



Città Patrimonio dell'Umanità

COMUNE DI FERRARA

**SETTORE AMBIENTE e AGRICOLTURA**

Servizio Ambiente e Agricoltura  
Via Marconi n.39 - 44122 Ferrara  
Tel. 0532/418803-805-855 Fax 0532/418826

UO Area Tecnica/FB

Ferrara 22 Novembre 2024

Ad ARPAE SAC Servizio Autorizzazioni e  
Concessioni di Ferrara

Pec: [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it),

Sportello Unico Attività Produttive

E, p.c Regione Emilia Romagna  
AREA VALUTAZIONE IMPATTO  
AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI  
PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Oggetto:** Richiesta di modifica dell' AUA per potenziamento fonte geotermica di Ferrara ed estensione rete teleriscaldamento ricompresa nel Procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al progetto denominato "potenziamento fonte geotermica di Ferrara ed estensione rete teleriscaldamento efficiente" localizzato in loc. Casaglia nel Comune di Ferrara (FE) – proposto da Enel Green Power Italia S.r.l. (rappresentante unico, capogruppo e impresa mandataria del RTI costituito con la società Hera s.p.a. - impresa mandante)

Ditta ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L.

Trasmissione Parere Ambientale

**IL DIRIGENTE**

Con riferimento al procedimento in oggetto, avviato nell'ambito de Procedimento autorizzatorio unico di VIA da:

- Legale rappresentante ROSSINI NLUCA come da modulistica allegata
- Sede della ditta: pozzi Casaglia 1 e 4 Foglio 57 Mappale 19; pozzi Casaglia 2-3-5 Foglio 58 Mappale 97 Sub 701
- Tipo di attività: geotermia
- Sede Legale Ditta: Roma Viale Regina Margherita n. 125

ed alla relativa documentazione allegata all'istanza costituita da:

- Relazione previsionale d'impatto acustico a cura Bonetti Maria Cristina del luglio 2023

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 8 u.c. della legge n. 447/95 compete al Comune il rilascio del nulla osta contenente l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore causate dagli impianti connessi ad attività produttive, sportive e ricreative ed a postazioni commerciali polifunzionali;
- il Comune di Ferrara ha approvato il Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose con Delibera del Consiglio Comunale P.G. n. 84289 del 25/11/2014, esecutiva dal 12/12/2014;
- ai sensi dell'art 9 del Regolamento sopracitato lo svolgimento dell'attività, per le quali si prevedono valori di emissione o immissione di rumore superiori a quelli consentiti dalla zonizzazione acustica per la classe acustica di appartenenza, comporta l'obbligo, da parte del titolare, di ottenere preventivamente apposita Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n.59;
- ai sensi dell'art. 124 del DLgs 152/2006 gli scarichi devono essere autorizzati e che si tratta dello scarico di acque reflue domestiche per la postazione di Casaglia 2-3-5 avviene in vasca a tenuta

#### **Visti:**

- il Procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al progetto denominato "potenziamento fonte geotermica di Ferrara ed estensione rete teleriscaldamento efficiente" localizzato in loc. Casaglia nel Comune di Ferrara (FE) – proposto da Enel Green Power Italia S.r.l. (rappresentante unico, capogruppo e impresa mandataria del RTI costituito con la società Hera s.p.a. - impresa mandante) avviato dalla regione Emilia Romagna
- la legge n. 447/95 con particolare riferimento all'art. 8 comma 4 e comma 6;
- il DPCM del 14/11/1997;
- il DPR 30 marzo 2004 n.142 "Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare"
- il Dlgs. 152/2006;
- la DGR 1053/2003;
- il Regolamento del Comune di Ferrara che disciplina le attività rumorose con particolare riferimento agli articoli n. 7, 8 e 9 del medesimo;
- l'art. 79 dello Statuto del Comune di Ferrara nonché l'art. 53 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### **Considerato che:**

- Al fine di incrementare il quantitativo di energia fornita dal fluido geotermico, destinata allo scambio termico con l'acqua della rete di teleriscaldamento, nel sito di *Casaglia 2-3* verrà perforato un ulteriore pozzo di prelievo del fluido geotermico, che sarà denominato *Casaglia 5*. Il sito pertanto assumerà la denominazione di *Casaglia 2-3-5*.
- Analogamente, nel sito *Casaglia 1* verrà realizzato un ulteriore pozzo, che sarà denominato *Casaglia 4*, al fine di re-iniettare il maggiore quantitativo di fluido geotermico prelevato. Il sito pertanto assumerà la denominazione di *Casaglia 1-4*.
- Il progetto di modifica, oltre alla perforazione dei due nuovi pozzi 4 e 5, prevede inoltre:
  - la sostituzione delle due pompe di estrazione attualmente installate sui pozzi Casaglia 2 e Casaglia 3 con altrettante pompe caratterizzate, ognuna, da portate di progetto di 310 m<sup>3</sup>/h,
  - revamping e adeguamento delle apparecchiature elettromeccaniche esistenti (sistema di filtrazione del fluido geotermico, scambiatori, tubazioni, valvole, impianto elettrico),
  - adeguamenti delle opere civili (piazzali ed edifici) sia in Casaglia 1-4 sia in Casaglia 2-3-5,
  - sostituzione, in Casaglia 2-3-5, del gruppo elettrogeno a gasolio esistente con nuovo gruppo elettrogeno, sempre a gasolio, da 185 kVA e installazione di un nuovo gruppo elettrogeno a gasolio da 25 kVA in Casaglia 1-4,

- realizzazione di una nuova tubazione di collegamento tra l'impianto di prelievo (Casaglia 2-3-5) e l'impianto di re-iniezione del fluido geotermico (Casaglia 1-4) e di due nuove tubazioni di collegamento tra l'impianto di prelievo (Casaglia 2-3-5) e la Centrale di teleriscaldamento di Ferrara ubicata in via Diana.
- E' stata prodotta una valutazione d'impatto acustico con misure fonometriche eseguite il 5-6 giugno 23 con impianti non in funzione, pertanto è stato caratterizzato il clima ante operam e con software modellistico è stato valutato il clima post operam, dove si conclude con il rispetto dei limiti assoluti e differenziali presso i recettori analizzati nel periodo diurno (6-22)
- Nella VIAC si propone di eseguire un rilievo fonometrico entro 6 mesi dalla messa in esercizio degli impianti.
- Si dichiara inoltre che rimarrà invariata la gestione degli scarichi idrici così come autorizzata ed in particolare per quanto attiene agli scarichi domestici questi sono raccolti in vasca a tenuta e smaltiti come rifiuto.

Alla luce delle considerazioni sopra riportate esprime

### **NULLA OSTA**

per quanto di competenza alla modifica dell'AUA alla ditta ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L. nella figura del sig.re Luca Rossini in qualità di legale rappresentante per l'attività di centrale geotermica in via Eridano in Ferrara,

#### **Per quanto concerne il Decreto legislativo n. 152/06 e s.m.i., parte terza si prescrive quanto segue:**

- Valgono le prescrizioni contenute nell'atto n. 1892 del 02.04.2015, e successive modifiche

#### **Per quanto concerne il titolo abilitativo previsto dalla Legge n. 447/95 (Rumore); artt. 7 e 9 del Regolamento del comune di Ferrara per la disciplina della attività rumorose e D.P.R. n. 59/013 si prescrive quanto segue:**

Una volta realizzati gli interventi oggetto del procedimento di VIA dovranno essere realizzate delle misure fonometriche a collaudo degli interventi.

Tali misure dovranno essere effettuate con le nuove sorgenti attive e in piena attività in corrispondenza dei ricettori indagati nella VIAC prodotta nel 2023 dovranno essere eseguite sia nel periodo diurno che notturno.

I risultati di tali misure dovranno essere riportati in una relazione redatta ai sensi della DGR n. 673/2004 e consegnati allo scrivente Servizio.

Nel caso in cui tali misure dovessero evidenziare superamenti dei limiti di rumore nella relazione di cui sopra dovranno essere previsti ulteriori interventi di mitigazione acustica necessari.

Tali interventi dovranno essere realizzati entro 30 gg dal nulla osta di questo Servizio.

I lavori edili che verranno realizzati nell'area sono soggetti comunque alla normativa sull'inquinamento acustico in quanto classificati dalla stessa come attività rumorose temporanee. Valgono perciò le norme previste dalla L. n. 447/95 nonché quelle previste dalla L.R. n. 15/01. Il futuro cantiere pertanto dovrà essere autorizzato nel rispetto dell'art. 11 della predetta Legge Regionale.

A regime si prescrive quanto segue:

- l'esercizio dell'attività dovrà avvenire nel rispetto dei limiti di rumore previsti dalla zonizzazione acustica comunale e dalla normativa vigente;

- nell'eventualità dovessero arrivare allo scrivente Servizio delle segnalazioni/esposti da parte di cittadini residenti, questa Amministrazione si riserva la possibilità di richiedere misure fonometriche al fine di verificare il rispetto dei limiti.

Il presente parere viene rilasciato fatti salvi gli obblighi e le prescrizioni impartite nei provvedimenti/atti sopracitati e dalle norme tecniche di settore;

Per ogni variazione e/o modifica relativa all'attività di che trattasi, qualora comporti il rilascio di nuovi atti autorizzativi o di assenso comunque denominati, nonché la modifica di quelli già in essere, dovrà essere presentata apposita istanza presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Ferrara.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
f.to digitalmente  
(Ing. Alessio Stabellini)