



COMUNE DI LUZZARA

Provincia di Reggio Emilia

Servizio Uso e Assetto del Territorio

Prot.

Spett.le
ARPAE
aoore@cert.arpa.emr.it

Rif.to BALASINI ROTTAMI
Sig. BALASINI SIGIFREDO

OGGETTO : Verifica assoggettabilità a Via (Screening), ai sensi dell'art.10 della D.Lgs. L.R. 4/2018 relativa al progetto "Aumento del quantitativo di rifiuti speciali non pericolosi sottoposti a trattamento (Recupero R4) e riduzione del materiale stoccato (R13), con incremento stoccaggio istantaneo" da realizzarsi presso lo stabilimento in Luzzara via Tomba n. 45" – Parere di conformità urbanistica Ditta Balasini Rottani di Riccardo, Sigifredo & C S.n.c.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Vista** l'istanza presentata in data 26/06/2024 prot. 9750 da Balasini Sigfredo in qualità di legale rappresentante della Ditta Balasini Rottani di Riccardo, Sigifredo & C S.n.c. , con sede legale in Luzzara (RE) via Tomba n. 65; per l' avvio della procedura di Verifica assoggettabilità a Via (Screening), ai sensi dell'art.10 della D.Lgs. L.R. 4/2018 relativa al progetto " Aumento del quantitativo di rifiuti speciali non pericolosi sottoposti a trattamento (Recupero R4) e riduzione del materiale stoccato (R13), con incremento stoccaggio istantaneo" da realizzarsi presso lo stabilimento in Luzzara via Tomba n. 45,

- **Vista** la documentazione e gli elaborati progettuali pubblicati su sito web della Regione Emilia – Romagna;

- **Vista** la convocazione dell'incontro istruttorio svolto giovedì 5 settembre, ai fini dell'analisi del progetto e dell'eventuale richiesta di chiarimenti e/o integrazioni, pervenuta in data 09/08/2024 con prot. comunale n°10388;

- **Vista** la richiesta di integrazioni trasmessa al Proponente dalla Regione Emilia-Romagna con nota prot. n. 1026852 del 19/9/2024, il Proponente ha trasmesso le proprie integrazioni in data 8/11/2024 con prot.n. 20241242442 sul portale web Ambiente della Regione Emilia Romagna

- **Vista** la richiesta di parere di competenza pervenuta da Arpa in data 14/11/2024 con prot. comunale n.14548

VISTI

P.S.C. - PIANO STRUTTURALE COMUNALE, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34/2009;

R.U.E. - REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.72/2011;

P.S.C. – VARIANTE SPECIFICA PIANO STRUTTURALE COMUNALE, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58/2015;

R.U.E. - VARIANTE SPECIFICA REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58/2015;

Visti inoltre

il D.Lgs. 267/2000;

il D.Lgs. L.R. 4/2018

- **RILEVATO** che l'impianto produttivo è classificata dal PSC vigente come *Sistema Insediativo - Ambiti Del Territorio Urbanizzato e Urbanizzabile "Attività esistente di raccolta, deposito e rottamazione" Titolo 4° Capo 4B art. 44 delle Norme di P.S.C.;*

- **VERIFICATA** la conformità dell'insediamento agli strumenti urbanistici comunali vigenti;

Esprime parere favorevole

Per quanto di competenza, per l'"Aumento del quantitativo di rifiuti speciali non pericolosi sottoposti a trattamento (Recupero R4) e riduzione del materiale stoccato (R13), con incremento stoccaggio istantaneo" da realizzarsi nell'impianto sito in Luzzara via Tomba n.45 della Ditta Balasini Rottani di Riccardo, Sigifredo & C S.n.c.

Luzzara, 29 Novembre 2024

La Responsabile del Servizio Uso e Assetto del Territorio
(Arch. CHIARA LANZONI)

F.TO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005 E S.M.I

