



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Cod. Fisc. 80151690379 - Codice IPA OEA59A

Bologna, data segnatura

Ad Arpae
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
- Unità Autorizzazioni complesse ed Energia
aoofo@cert.arpa.emr.it

E.p.c.

Al Comune di Bondeno
comune.bondeno@pec.it

Alla Commissione regionale di garanzia presso
il Segretariato regionale per l'Emilia-Romagna
sr-ero.garanzia@cultura.gov.it

<i>Prot.</i>	rif. segnatura	<i>Pos.</i>	144 FE 144/1 FE	<i>risposta al foglio 91583 del 25/05/2023 pervenuto il 25/05/2023 (ns. prot. 14737 del 25/05/2023)</i>
		<i>Archivio</i>		
<i>Class.</i>	34.43.04/169/2019	<i>Allegati</i>		<i>risposta al foglio 119114 del 07/07/2023 pervenuto il 07/07/2023 (ns. prot. 19178 del 07/07/2023)</i>

Oggetto: **Comune di Bondeno (FE), Loc. Zebinate. Immobili in via Argine Vela, 471**
sottoposto a tutela monumentale ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 c. 1 e 12 c. 1 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio"
sottoposto a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. c) e m) del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio"
Proprietà: Società agricola Biopig Italia S.S.
Richiedente: Società agricola Biopig Italia S.S.
Ampliamento di un centro zootecnico esistente e realizzazione di un impianto per l'abbattimento dell'azoto
Procedimento unico di VIA ai sensi dell'art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018
Procedimento di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
nell'ambito di conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 e segg. della L. 241/90 e s.m.i.
Determinazione di competenza in termini di assenso per gli aspetti di tutela paesaggistica: parere vincolante
Comunicazione di improcedibilità in merito ai beni soggetti a tutela monumentale

In riferimento alla Conferenza di Servizi decisoria relativa all'oggetto per la quale è pervenuta convocazione con la nota indicata a margine:

Per quanto attiene agli aspetti di tutela monumentale presa visione della documentazione tecnica pervenuta in risposta alle osservazioni degli Enti, in seguito alle quali sono stati richiesti interventi su tre manufatti idraulici tutelati *ope legis* ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004, si evidenzia che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 52 del R.D. 2537/1925, le prestazioni d'opera professionale riguardanti gli edifici sottoposti a tutela sono riservate agli architetti consentendo che, limitatamente alla parte tecnica dell'intervento, l'architetto possa essere affiancato da un ingegnere. Fin da ora si precisa che gli elaborati dovranno rappresentare le interazioni tra il manufatto storico e gli interventi proposti per l'adeguamento della strada esistente anche attraverso sezioni e dettagli costruttivi, con particolare riferimento alla Chiavica della Cucca.

Relativamente a questi aspetti si **comunica** pertanto **l'impossibilità a procedere** e si invita il richiedente a presentare nuovamente l'istanza secondo le modalità indicate anche al di fuori della Conferenza di Servizi ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione preventiva prescritta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004.

Per quanto attiene agli aspetti di tutela paesaggistica:

- *esaminata* la documentazione presentata dall'interessato che codesta Amministrazione ha inoltrato alla scrivente;
- *preso atto* di quanto contenuto nella relazione paesaggistica e negli elaborati progettuali aggiornati resi disponibili a seguito della risposta alla richiesta integrazioni inoltrata dagli Enti partecipanti alla Conferenza di Servizi;
- *considerato* che l'intervento ricadente nell'ambito di tutela paesaggistica consiste esclusivamente nella realizzazione di fasce verdi di nuova piantumazione per l'inserimento paesaggistico degli interventi di ampliamento dell'allevamento esistente oltre che nella realizzazione di un nuovo percorso di accesso all'impianto e la chiusura dei lagoni esistenti;
- *valutato* che l'intervento ricadente nelle fasce di tutela non altera il contesto tutelato, ma anzi favorisce un corretto inserimento paesaggistico dell'intervento proposto al di fuori della tutela;

tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di competenza, **esprime la propria determinazione** nell'ambito della Conferenza di Servizi **in termini di assenso**, e rilascia pertanto **parere favorevole** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in quanto il progetto ricadente nella fascia di tutela paesaggistica, conformemente alla copia depositata presso questo Ufficio, risulta compatibile con i valori paesaggistici del sito.

Sono fatte salve le prescrizioni derivanti dalle valutazioni degli interventi sui beni tutelati ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004.

A norma dell'art. 14-bis c. 3 della L. 241/90 e s.m.i. si specifica le condizioni indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, ove non diversamente ed espressamente specificato come derivante da una disposizione normativa, sono da intendersi come discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

La presente nota viene inviata alla Commissione regionale di garanzia ai sensi dell'art. 47, c. 3, del D.P.C.M. 169/2019.

Questa determinazione viene espressa nell'ambito di Conferenza di Servizi nell'ottica di garantire un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti: sono pertanto fatti salvi gli adempimenti di competenza dell'Amministrazione comunale a norma dell'art. 146 c. 7 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e si resta in attesa della documentazione di competenza della suddetta Amministrazione, in conseguenza della quale ci si riserva di modificare eventualmente il parere reso.

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

Si resta in attesa di conoscere gli esiti del procedimento in oggetto e si ricorda che, a conclusione del procedimento, dovrà essere trasmessa copia dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata, come previsto dall'art. 146, c. 11 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Per quanto attiene infine, la tutela archeologica si ribadisce quanto già inoltrato con prot. 16508 del 12/06/2023.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Francesca Tomba

Firmato digitalmente da:

FRANCESCA TOMBA

O=MiC

C= IT

Responsabile dell'istruttoria:

Arch. Barbara Marangoni, funzionario architetto

Dott.ssa Carolina Ascari Raccagni, funzionario archeologo