



# Comune di Cortemaggiore

Provincia di Piacenza  
Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 832770—Fax. (0523) 836598  
PEC : comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

Spett.

**ARPAE di Piacenza**

Servizio Autorizzazioni e Concessioni

[aoppc@cert.arpa.emr.it](mailto:aoppc@cert.arpa.emr.it)

e p.c.

Spett.le

**Regione Emilia-Romagna**

Settore Tutela dell'Ambiente ed Economia

Circolare – Area Valutazione Impatto Ambientale  
e Autorizzazioni

[vipsa@postacert.regione.emiliaromagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emiliaromagna.it)

**Oggetto:** Fascicolo regionale 1317/26/2024 - Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, relativo al progetto di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili solare e relative opere connesse denominato “Morlenzo” della potenza di 24,586 MWp presentato da IREN GREEN GENERATION TECH S.R.L. localizzato nel Comune Cortemaggiore (PC).

## INTEGRAZIONI AD OSSERVAZIONI E PARERE

Con riferimento al PAUR in oggetto, ad integrazione di quanto già trasmesso in data 11 aprile u.s. ed in funzione della Conferenza dei servizi convocata in data odierna per le ore 10.30, si inviano in allegato:

- Tavola del PTAV (approvato con delibera di C.P. n. 24 del 25/09/2024 e successivi atti di aggiornamento) degli “AMBITI PAESAGGISTICI E GEOAMBIENTALI RILEVANTI”, nella quale viene evidenziata la perimetrazione della “Zona di tutela della struttura centuriata” ed individuati punti di “Zone di interesse archeologico” e di “elementi di interesse storico-architettonico e testimoniale” nell’area di progetto dell’impianto;
- DISCIPLINA DEL PTAV - Allegato P - Elenco delle disposizioni del PTCP riferite ai contenuti costituenti recepimento/integrazioni del PTPR, dal quale si evince che il contenuto dell’art. 23 del PTCP “Zone di tutela della struttura centuriata”, ora deve leggersi all’art. 21 “Zone ed elementi di interesse storico-archeologico” del PTPR;
- Tavola 1-2 del PTPR nella quale si evidenzia che l’area di localizzazione del progetto rientra nelle “Zone di tutela della struttura centuriata” e nelle “Zone di tutela di elementi della centuriazione”, disciplinate dagli artt. 21c e 21d delle Norme di Attuazione del PTPR;
- Testo dell’art. 21 delle Norme di Attuazione del PTPR, dal quale si evince in maniera evidente che l’intervento in oggetto risulta incompatibile con le prescrizioni in esso



# Comune di Cortemaggiore

Provincia di Piacenza  
Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 832770—Fax. (0523) 836598  
PEC : comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

contenute, posto che la sua realizzazione altererebbe negativamente l'assetto paesaggistico dell'ambito territoriale interessato;

- rapporto del Servizio Polizia locale del Comune di Cortemaggiore, assunto al protocollo comunale n. 5200 del 16/04/2025, relativo alla verifica delle attuali condizioni generali e di sicurezza delle strade via Morlenzo e via Morlenzetto e dei ponti sui cavi Canalone e Fontana;
- relazione tecnica del Servizio Urbanistica del Comune di Cortemaggiore, assunta al protocollo comunale n. 5200 del 16/04/2025, relativa alla verifica delle attuali condizioni generali e di sicurezza delle strade via Morlenzo e via Morlenzetto e dei ponti sui cavi Canalone e Fontana;

Si conferma dunque il **parere sfavorevole** dello scrivente Ente alla realizzazione del progetto di costruzione dell'impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili solare in oggetto, in quanto:

- palesemente incompatibile con gli strumenti urbanistici vigenti (PRG Comune di Cortemaggiore e PTAV Piacenza), i quali evidentemente escludono la possibilità di insediare un impianto con le caratteristiche di quello in oggetto su aree precisamente perimetrate quali "Zone di tutela della struttura centuriata", le cui peculiari caratteristiche paesaggistiche verrebbero gravemente alterate e corrotte;
- risulta del tutto impossibile prevedere un eventuale cantierizzazione dell'impianto in questione, stante sia le condizioni generali di tenuta e di sicurezza delle uniche possibili strade di accesso, via Morlenzo e via Morlenzetto, che verrebbero gravemente ulteriormente danneggiate e compromesse dal transito di numerosi mezzi pesanti, sia le condizioni dei ponti sui cavi Canalone e Fontana, che si presentano gravemente ammalorati e che potrebbero non reggere al peso dei predetti mezzi in transito. Di conseguenza, ai fini della salvaguardia delle strade e ponti coinvolti e della tutela della sicurezza dell'utenza di autoveicoli, ciclisti e pedoni, è in corso di emanazione un'ordinanza di divieto di transito sulle vie Morlenzo e Morlenzetto a tutti i veicoli con massa complessiva a pieno carico superiore a 3,5 tonnellate (riducendola dalle attuali 10 t.) e si provvederà a conferire a professionista abilitato incarico per la verifica della sicurezza strutturale e statica dei ponti sui cavi Canalone e Fontana.

Cortemaggiore (PC), 17/04/2025

**Sindaco del Comune di Cortemaggiore**  
Dott. Luigi Merli  
(firmato digitalmente)