



# PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

Protocollo 14050 del 11/04/2025

Classificazione 012.002.013

Fascicolo 2024/3

## Allegato A)

**Oggetto:** COMUNI DI POGGIO RENATICO E FERRARA - AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DEL D.LGS 387/2003, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO E OPERE DI CONNESSIONE, IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-TER L. 241/90. PROPONENTE AG28 SRL (EX AIEM GREEN SRL). VALUTAZIONI ISTRUTTORIE INERENTI LE OSSERVAZIONI (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 15, CO. 4, L.R. 47/1978), LE RISERVE (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 34, CO. 6, L.R. 20/2000) E LA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL RISCHIO SISMICO (ART. 5 L.R. 19/2008 E SS.MM.II.).

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

**Formulazione di riserve relativamente a previsioni di piano che contrastano con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore (art. 34, co. 6, L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.) e di osservazioni sugli aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale (art. 15, co. 4, L.R. 47/1978). Relazione istruttoria.**

### **Richiamati:**

- il D.Lgs 29 dicembre 2003, n. 387, recante “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, recante “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20, recante “Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio” e ss.mm.ii., per quanto applicabile in virtù di quanto disposto dagli artt. 76 e 79 della L.R. 24/2017;
- la L.R. 7 dicembre 1978, n. 47, recante “Tutela ed uso del territorio”, in vigore in virtù dell'art. 41 L.R. 20/2000;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13, recante “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni”, modificata dalla L.R. 21 ottobre 2015, n. 17 e dalla L.R. 29 dicembre 2015, n. 22;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico” e ss.mm.ii.;

### **Richiamate altresì:**

- la D.G.R. n. 2053 del 09.10.2001 recante “Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell'art. 2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante “Disposizione in materia di inquinamento acustico”;

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- la D.G.R. 22 novembre 2021, n. 1956, recante “Atto di coordinamento tecnico, ai sensi dell’art. 49 della L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 e ss.mm.ii., in merito agli effetti della conclusione della prima fase del periodo transitorio, previsto dagli artt. 3 e 4 della medesima L.R. 24 del 2017”;

### **Premesso che:**

- con nota del 01.02.2024, agli atti con prot. prov.le n. 2914/2024, l’Agenzia Regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara (di seguito Arpae-SAC):
  - ha avviato il procedimento, ai sensi del D.Lgs 387/2003, per la costruzione e l’esercizio di impianto fotovoltaico situato in v. Sabbioni a Poggio Renatico e opere di connessione situate nei Comuni di Poggio Renatico e Ferrara, su proposta di AIEM Green srl;
  - ha indetto la Conferenza di Servizi in modalità sincrona, ai sensi dell’art. 14-ter della L.241/90 e s.m.i, per l’acquisizione di pareri e atti di assenso comunque denominati;
  - nell’ambito della Conferenza di Servizi convocata, ha richiesto l’espressione del parere di competenza ai seguenti Enti:
    - Arpae SSA – Area Centro;
    - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;
    - Azienda USL di Ferrara – Dipartimento di sanità pubblica;
    - Provincia di Ferrara;
    - Comando Militare Esercito Emilia-Romagna;
    - Prefettura di Ferrara;
    - Comune di Ferrara;
    - Comune di Poggio Renatico;
    - Ministero del Made in Italy;
    - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione civile – Sede di Ferrara;
    - e-distribuzione spa;
    - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
    - Società ANAS s.p.a.;
    - Autostrade per l’Italia spa;
    - ENAC;
  - ha reso disponibili gli elaborati progettuali al link

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

[https://drive.google.com/drive/folders/1QUvswF\\_azUA15PgKkK5wdUbXhB1vuUhQ?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1QUvswF_azUA15PgKkK5wdUbXhB1vuUhQ?usp=sharing);

- ha specificato che, insieme alla realizzazione dell'impianto, è stata richiesta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere connesse ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con nota PG n. 4377/2024 questa Provincia ha comunicato che la linea elettrica di connessione *non potrà essere realizzata longitudinalmente sotto la sede stradale della suddetta strada provinciale (SP 25) né nelle relative pertinenze (banchina) a causa della scarsa portanza dei sottofondi stradali, di criticità legate al mantenimento della continuità e uniformità del manto stradale e alla sua non idoneità ad ospitare ulteriori sottoservizi oltre a quelli già esistenti; pertanto, la linea dovrà necessariamente svilupparsi in area privata, mantenendo adeguate distanze dalla carreggiata per non interferire con la prossima posa di barriere di sicurezza, richiedendo, contestualmente, l'integrazione del progetto con planimetrie e sezioni adeguate;*
- Arpa-SAC ha trasmesso le richieste di integrazioni avanzate dagli Enti e il verbale della Conferenza di Servizi del 13.02.2024, e, contestualmente, ha sospeso il procedimento (nota PG n. 4778 del 20.02.2024);
- con nota PG n. 9353 del 28.03.2024 Arpa-SAC ha trasmesso le integrazioni predisposte dal proponente al link [https://drive.google.com/drive/folders/1BnMLwj\\_sNn9EjPB4p8LEc3y6sjL4ejLz?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1BnMLwj_sNn9EjPB4p8LEc3y6sjL4ejLz?usp=sharing);
- con nota PG n. 11146/2024 questa Provincia ha espresso parere negativo in riferimento alle interferenze del progetto, così come integrato, con la viabilità provinciale;
- a seguito del suddetto parere, il proponente ha richiesto la sospensione dei termini dell'iter autorizzativo per la rivalutazione del percorso dell'elettrodotto di connessione dell'impianto fotovoltaico in progetto (nota PG n. 12244/2024);
- Arpa-SAC ha trasmesso le integrazioni predisposte dal proponente, inerenti il nuovo percorso dell'elettrodotto di connessione, al link [https://drive.google.com/drive/folders/1BnMLwj\\_sNn9EjPB4p8LEc3y6sjL4ejLz?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1BnMLwj_sNn9EjPB4p8LEc3y6sjL4ejLz?usp=sharing), e, contestualmente, ha riavviato il procedimento. Con la medesima nota è stata convocata la 2^ Conferenza di Servizi (nota PG n. 25891 del 05.08.2024);
- in conseguenza del nuovo tracciato dell'elettrodotto, valutato in linea generale ammissibile, con nota PG n. 28017/2024 questa Provincia ha inviato la richiesta di integrazioni/approfondimenti per la necessità di acquisire:
  - l'aggiornamento delle Relazioni di conformità urbanistica predisposte dai Comuni interessati;
  - in caso di variante urbanistica, la predisposizione del Rapporto Ambientale ai fini Valsat, ovvero l'attestazione dell'eventuale esclusione dalla Valsat, ai sensi dell'art. 19 della LR

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po



Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

24/2017;

- l'integrazione di planimetrie e sezioni di dettaglio circa le interferenze dell'elettrodotto con la SP 25;
- con nota PG n. 29831 del 13.09.2024 Arpa-SAC ha trasmesso il verbale della 2^ Conferenza di Servizi, svoltasi in data 29.08.2024;
- successivamente, con nota PG n. 34923/2024, Arpa-SAC ha trasmesso le integrazioni predisposte dalla ditta inerenti l'iter espropriativo relativo ad ulteriori particelle in Comune di Ferrara, e, contestualmente, ha comunicato le proprie valutazioni circa la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) delle varianti urbanistiche connesse al progetto;
- Arpa-SAC ha trasmesso ulteriori integrazioni al progetto presentato, ha convocato la 3^ seduta di Conferenza di Servizi e ha comunicato il subentro del nuovo proponente AG 28 srl (note PG n. 36758/2024, PG n. 2318/2025, PG n. 8750/2025 e PG n. 10589/2025);
- con nota PG n. 11637/2025, Arpa-SAC ha trasmesso il verbale della 3^ seduta di Conferenza di Servizi svoltasi il 25.03.2025,

**Dato atto** che, nei Comuni interessati dalle opere in progetto, la situazione della pianificazione urbanistica è la seguente:

- il Comune di Poggio Renatico è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG), approvato con DGP n. 405 del 14 novembre 2000, modificato con successive varianti;
- il Comune di Ferrara ha completato il procedimento di formazione e approvazione del sistema della pianificazione previsto dalla L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e ss.mm.ii. dotandosi di:
  - Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), approvato con delibera di C.C. P.G. n. 21901 del 16.04.2009 comprensivo della Classificazione Acustica;
  - Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), approvato con delibera C.C. P.G. n. 39286 del 10.06.2013;
  - Il Piano Operativo Comunale (P.O.C.), approvato con delibera di C.C. P.G. 139299 del 11.12.2017;

e che tali strumenti urbanistici sono stati in seguito modificati con successive varianti.

Con delibera C.C. P.G. n. 123 del 11.12.2024, inoltre, è stato adottato il Piano Urbanistico Generale – PUG – ai sensi dell'art. 46 della L.R. 24/2017, pertanto si applica il regime di salvaguardia previsto dall'art. 27 della medesima legge regionale;

**Tenuto conto** che, relativamente alla conformità delle opere in progetto con la pianificazione urbanistica vigente e in salvaguardia:

- il Comune di Ferrara non ha rilevato elementi di incompatibilità con il PUG adottato e, in riferimento alla pianificazione urbanistica vigente, precisa che *“vista la necessità di apporre il*

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

*vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione dell'intervento in oggetto, sarà necessaria la variante allo strumento urbanistico vigente tramite "POC stralcio" (nota PG n. 12836/2025);*

- il Comune di Poggio Renatico ha configurato l'intervento come conforme al PRG vigente e che, in virtù di quanto richiesto dal proponente, *il Consiglio Comunale si è espresso per l'approvazione della variante finalizzata alla sola apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per il tratto indicato* (comunicazione del 02.04.2025);

### **Tenuto conto, inoltre, che:**

- l'autorità competente ad effettuare la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e ad assumere il parere ambientale è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008;
- in virtù della convenzione in essere inerente il supporto istruttorio di Valsat nei procedimenti rientranti nel campo di applicazione della L.R. 24/2017, sottoscritta in data 26.06.2024, Arpae-SAC svolge l'attività istruttorio in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia; conseguentemente la Provincia esercita le funzioni in materia di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), previa istruttoria di Arpae-SAC;

**Vista**, in proposito, la valutazione resa da Arpae-SAC Ferrara, agli atti con PG n. 34923/2024 del 24.10.2024 nella quale è riportato che:

*"L'apposizione dei Vincoli Preordinati all'Esproprio comporterà variante agli strumenti urbanistici, tuttavia sulla base di quanto disposto dalla Sentenza del Consiglio di Stato sez. IV n°2368/2022, si desume quanto segue:*

- *nei procedimenti di cui all'art. 12 del D.Lgs n°387/2003 prevale l'interesse a realizzare l'impianto da fonti rinnovabili rispetto alle previsioni degli strumenti urbanistici e la valutazione dell'effettivo interesse della loro realizzazione è stabilita a monte dalla legge che attribuisce a tali autorizzazioni l'effetto di variante urbanistica;*
- *tali procedimenti comportano l'esclusione del progetto dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) con riferimento all'articolo 6, comma 12, del D.Lgs n°152/2006, secondo cui non necessitano di essere sottoposte a VAS le modifiche dei Piani e dei Programmi elaborati per la pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli conseguenti a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante."*

**Ritenuto**, pertanto, di escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale (VAS-Valsat) le varianti al II POC del Comune di Ferrara e al PRG del Comune di Poggio Renatico connesse al progetto, ai sensi dell'art. 6, co. 12, del D.Lgs. 152/2006, facendo propri gli esiti della valutazione preliminare resa da Arpae-SAC (PG n. 34923/2024);

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

**Esaminati** gli elaborati tecnici e amministrativi relativi all'intervento in oggetto si evince che:

- il progetto prevede la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza di picco complessiva pari a 9,734 MW, ubicato nel comune di Poggio Renatico (FE) in v. Sabbioni, in un'area di circa 12,5 ha identificata come zona agricola E1 dal PRG vigente;
- le opere di connessione consistono in un elettrodotto interrato che, partendo dall'area dell'impianto, si collega alla cabina esistente limitrofa DE10-2-580143 S. Luigi e alla nuova cabina primaria AT/MT Ferrara Imperiale; lungo il suo percorso sono previste tre cabine di sezionamento;
- le connessioni si articolano nei territori dei Comuni di Poggio Renatico e Ferrara, interessando aree per le quali è stata richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e interferiscono con la SP 25 e relative pertinenze;
- l'impianto fotovoltaico interessa le aree del Comune di Poggio Renatico, nella disponibilità del proponente, identificate catastalmente al Fg. 75, mp.li 3, 63, 64, 66, 67, 71, 72, 73, 74, 111, 112, 123, 124, 150, 219;
- le opere di connessione interessano:
  - le aree del Comune di Poggio Renatico identificate catastalmente al Fg 75, mp.le 72, Fg. 71, mp.le 60, Fg. 72, mp.li 77, 78, 187, 179, 109, 80, 82, 83, 87, 31, 48, 102, 55, 92, Fg. 66, mp.li 34, 35, 72, 71, 70, Fg. 76, mp.li 12, 26, Fg. 79 mp.le 4, Fg. 82 mp.le 2, Fg. 81 mp.li 23, 87, 198, 201, 273, 344, 92, 345, 64, 90, 338, 254, 236, 70, 99, 119, 105, 257, 94, 96, 95, 471, 469, 432, Fg. 85, mp.li 1, 234, 252, 8, 4, Fg. 84 mp.li 41, 16, 42, 115, 116, 117, 6, 33, 53, 52, 18, 44, 22, 126;
  - le aree del Comune di Ferrara identificate catastalmente al Fg 321, mp.le 59, Fg. 333, mp.le 113;

**Considerato** che, in riferimento al vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), le aree di cui sopra sono comprese all'interno dell'Unità di Paesaggio n. 4, denominata "delle Valli del Reno" (art. 8) e ricadono nei seguenti sistemi, zone ed elementi disciplinati dal Piano:

area dell'impianto

- sistema delle aree agricole (art. 11);

elettrodotto interrato di connessione e cabine

- sistema delle aree agricole (art. 11);
- dossi di valore storico-documentale (art. 20, co. 2, lett. a);
- aree di vulnerabilità idrogeologica e di particolare tutela per la pianificazione comunale (art. 32)

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- corridoio ecologico secondario relativo alla *Fossa Cembalina* e nodo ecologico di progetto denominato *Zona Gallo*, entrambi elementi della Rete Ecologica Provinciale (artt. da 27 a 27 sexies), per i quali il PTCP persegue diversi obiettivi (art. 27 ter, co. 2) tra cui:
  - a) *favorire il raggiungimento di una qualità ecologica diffusa del territorio e la sua connessione con i territori limitrofi;*
  - b) *valorizzare la funzione di corridoio ecologico svolta dai corsi d'acqua e dai canali, riconoscendo alle fasce di pertinenza e tutela fluviale il ruolo di ambiti vitali propri del corso d'acqua, all'interno del quale deve essere garantito in modo unitario un triplice obiettivo di qualità idraulica, di qualità naturalistica e di qualità paesaggistica, in equilibrio tra loro;*  
[...]
  - h) *minimizzare la frammentazione del territorio determinata dalle infrastrutture, prevedendo opere di mitigazione e di inserimento ambientale, in grado di garantire comunque sufficienti livelli di continuità ecologica;*

demandando alla pianificazione comunale la definizione puntuale degli elementi funzionali della Rete ecologica e i criteri e le modalità di intervento finalizzati al superamento delle criticità delle Rete (art. 27 quater).

Al riguardo si evidenzia che il PRG del Comune di Poggio Renatico, interessato da tali interferenze, non ha ancora recepito i contenuti del piano provinciale inerenti la REP;

**Considerato inoltre** che, l'area d'intervento:

- non ricade in ambiti tutelati dalla Rete Natura 2000;
- il Comune di Ferrara non ha elementi di contrasto con il PSC vigente;
- per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale, in virtù di quanto attestato dai Comuni e della tipologia delle opere, in linea generale, non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) e la pianificazione settoriale vigente, a condizione che, per gli interventi ricadenti nel corridoio ecologico secondario relativo alla *Fossa Cembalina* nel Comune di Poggio Renatico, si dia conto delle misure adottate per garantire il rispetto degli obiettivi e delle condizioni di cui agli artt. 27 ter, 27 quater e 27 quinquies;

**Dato atto** che la Provincia, nell'ambito della Conferenza dei Servizi in oggetto è chiamata ad esprimersi:

- A. sulla variante al II POC del Comune di Ferrara connessa al progetto, ai sensi:
- dell'art. 34, co. 6, della L.R. 20/2000 e dell'art. 4, co. 4, della L.R. 24/2017 (formulazione di riserve relativamente a previsioni di piano che contrastano con i contenuti del PSC o

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po







## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore);

- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con il rischio sismico);

**B.** sulla variante al PRG del Comune di Poggio Renatico connessa al progetto, ai sensi:

- dell'art. 15, co. 4, della L.R. 47/1978 e dell'art. 4, co. 4, della L.R. 24/2017 (formulazione osservazioni sugli aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con il rischio sismico);

**C.** sulle interferenze delle opere in progetto con la viabilità di competenza;

**Precisato** che la Provincia non si esprime sulle varianti urbanistiche sopra citate (di cui ai precedenti punti A. e B.) in materia di VAS-Valsat, in quanto ricadente nel caso di esclusione di cui all'art. 6, co. 12, del D.Lgs. 152/2006, come dichiarato nella nota di Arpae-SAC (PG n. 34923/2024);

**Ciò premesso, constatato e considerato,  
si formula il seguente PARERE**

**A.** relativamente alla variante al II POC del Comune di Ferrara connessa al progetto

- per quanto concerne **gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale**, richiamato quanto riportato nei precedenti "Considerato", non ravvisando elementi di contrasto con la pianificazione provinciale vigente, in virtù di quanto dichiarato dal Comune, **NON si formulano RISERVE**;
- per quanto concerne la **Valutazione di compatibilità con il rischio sismico**, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, si rimanda integralmente alla relativa *Relazione istruttoria*, riportata di seguito alla presente;
- per quanto riguarda la Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, si propone di escludere il progetto dalla valutazione ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 152/2006, dell'art. 18 della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008, facendo proprie le considerazioni di Arpae al riguardo (nota PG n. 34923/2024).

**B.** relativamente alla variante al PRG del Comune di Poggio Renatico connessa al progetto

- per quanto concerne **gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale**, richiamato quanto riportato nei precedenti "Considerato", **si formula la seguente**

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po



Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

### OSSERVAZIONE:

- per gli interventi ricadenti nel corridoio ecologico secondario relativo alla *Fossa Cembalina*, nella fase attuativa dovranno essere adottate misure idonee a garantire il rispetto degli obiettivi e delle condizioni di cui agli artt. 27 ter, 27 quater e 27 quinquies;
- per quanto concerne la **Valutazione di compatibilità con il rischio sismico**, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, si rimanda integralmente alla relativa *Relazione istruttoria*, riportata di seguito alla presente.
- per quanto riguarda la Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, si propone di escludere il progetto dalla valutazione ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 152/2006, dell'art. 18 della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008, facendo proprie le considerazioni di Arpae al riguardo (nota PG n. 34923/2024).

C. Per le valutazioni inerenti le interferenze delle opere con la viabilità di competenza, si rimanda al parere del Servizio Mobilità e Viabilità PG n. 11555/2025.

Visti i contenuti della relazione redatta dal tecnico istruttore arch. Chiara Cavicchi.

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

### **Valutazione di compatibilità con il rischio sismico (art. 5 L.R. 19/2008 e ss.mm.ii.). Relazione istruttoria.**

#### **Richiamati:**

- il D.M. 16 gennaio 1996, n. 64 recante “Norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche”;
- il D.M. 17 gennaio 2018, n. 8 recante “Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”;
- le Ordinanze P.C.M. 20 marzo 2003, n. 3274 e 2 ottobre 2003, n. 3316 recanti “Primi elementi di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica”;

#### **Richiamate altresì:**

- la D.G.R. 01 agosto 2016, n. 1300 recante “Prime disposizioni regionali concernenti l’attuazione del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni nel settore urbanistico, ai sensi dell’art. 58 Elaborato n. 7 (Norme di Attuazione) e dell’art. 22 Elaborato n. 5 (Norme di Attuazione) del Progetto di Variante al PAI e al PAI Delta adottato dal Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino del Fiume Po con deliberazione n. 5 del 17/12/2015”;
- la D.G.R. 23 luglio 2018, n. 1164 recante “Aggiornamento della classificazione sismica di prima applicazione dei comuni dell’Emilia-Romagna”;
- la D.G.R. 12 aprile 2021, n. 476 recante “Aggiornamento dell’”Atto di coordinamento tecnico sugli studi di microzonazione sismica per la pianificazione territoriale e urbanistica (artt. 22 e 49, LR n. 24/2017)”. BURERT n.137 del 12/05/2021-Parte seconda n. 113”;
- la D.G.R. 26 marzo 2021, n. 564 recante “Integrazione della propria deliberazione n. 476 del 12 aprile 2021 mediante approvazione dell’allegato a, "atto di coordinamento tecnico sugli studi di microzonazione sismica per la pianificazione territoriale e urbanistica (Artt. 22 e 49, L.R. n. 24/2017)";
- la D.A.L. 02 maggio 2007, n. 112 recante “Approvazione dell’atto di indirizzo e coordinamento tecnico ai sensi dell’art. 16 comma 1, della L.R. 20/2000 per “Indirizzi per gli studi di microzonazione sismica in Emilia-Romagna per la pianificazione territoriale e urbanistica”. BURERT n. 64 del 17/05/2007”;

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

### Premesso che:

- il progetto prevede la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza di picco complessiva pari a 9,734 MW, ubicato nel comune di Poggio Renatico (FE) in v. Sabbioni, in un'area di circa 12,5 ha identificata come zona agricola E1 dal PRG vigente;
- le opere di connessione consistono in un elettrodotto interrato che, partendo dall'area dell'impianto, si collega alla cabina esistente limitrofa DE10-2-580143 S. Luigi e alla nuova cabina primaria AT/MT Ferrara Imperiale; lungo il suo percorso sono previste tre cabine di sezionamento;
- le connessioni si articolano nei territori dei Comuni di Poggio Renatico e Ferrara, interessando aree per le quali è stata richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e interferiscono con la SP 25 e relative pertinenze;

**Esaminato** il documento denominato "Relazione geologico e geotecnica" e quanto dichiarato nel modulo MUR A1/D1 circa le cabine di progetto (qualificate come Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità (IPRiPI), di cui all' art. 9, co. 3, della L.R. 19/2008);

**Si esprime il seguente PARERE,  
ai fini della valutazione di compatibilità con il rischio sismico,  
ai sensi dell'art. 5 della L.R. 192008**

- A.** Relativamente alla variante al II POC del Comune di Ferrara connessa al progetto,
- per quanto riguarda le cabine di sezionamento, in virtù della tipologia delle opere, si ritiene che **la Valutazione di compatibilità con il rischio sismico**, di cui all'art.5 della L.R. n.19/2008, **NON SIA DOVUTA**;
  - per quanto riguarda la realizzazione dell'elettrodotto, non ritenendo che debbano essere effettuati approfondimenti dal punto di vista geologico – sismico, e si propone che **la Valutazione FAVOREVOLE di compatibilità con il rischio sismico**, di cui all'art.5 della L.R. n.19/2008, per quanto di competenza, alla seguente condizione:
    - la progettazione dell'opera garantisca la funzionalità della stessa anche nel caso in cui si verificassero effetti di sito a seguito di un evento sismico.

Resta inteso che il Comune di Ferrara, in riferimento agli aspetti relativi al rischio idraulico, dovrà garantire il rispetto di quanto previsto nella DGR 1300/2016, oltre a quanto già prescritto dagli Enti territorialmente competenti in materia.

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- B.** Relativamente alla variante al PRG del Comune di Poggio Renatico connessa al progetto,
- per quanto riguarda l'impianto fotovoltaico, in virtù della tipologia delle opere e della natura dei terreni nell'area di interesse, si ritiene che **la Valutazione di compatibilità con il rischio sismico**, di cui all'art.5 della L.R. n.19/2008, **NON SIA DOVUTA**;
  - per quanto riguarda la realizzazione dell'elettrodotto, non ritenendo che debbano essere effettuati approfondimenti dal punto di vista geologico – sismico, e si propone che **la Valutazione FAVOREVOLE di compatibilità con il rischio sismico**, di cui all'art.5 della L.R. n.19/2008, per quanto di competenza, alla seguente condizione:
    - la progettazione dell'opera garantisca la funzionalità della stessa anche nel caso in cui si verificassero effetti di sito a seguito di un evento sismico.

Resta inteso che il Comune di Poggio Renatico, in riferimento agli aspetti relativi al rischio idraulico, dovrà garantire il rispetto di quanto previsto nella DGR 1300/2016, oltre a quanto già prescritto dagli Enti territorialmente competenti in materia.

Visti i contenuti della relazione redatta dal tecnico istruttore geol. Giacomo Carloni in data 28.10.2024.

---

Ferrara, 11/04/2025

Il Responsabile del Servizio  
COPPARI MANUELA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 14050 del 11/04/2025

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386