



Reggio Emilia, lì 30/05/2025

Alla cortese attenzione di

**ARPAE
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Piazza Gioberti, 4 - Reggio Emilia**

aoore@cert.arpa.emr.it

E p.c.

**COMUNE DI NOVELLARA
Piazzale Marconi, 1- Novellara**

novellara@cert.provincia.re.it

**OGGETTO: PRATICA N. 3825/2025. L.R. 4/2018, ART. 10 PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VIA DEL PROGETTO DENOMINATO "INSTALLAZIONE DI N. 3 NUOVE LINEE PRODUTTIVE, PER L'ATTIVITA' DI PRODUZIONE DI PREMISCE, INTEGRATORI E MANGIMI PER L'ALIMENTAZIONE ZOOTECNICA", PRESENTATO DA METHODO CHEMICALS S.R.L. LOCALIZZATO NEL COMUNE DI NOVELLARA (RE).
PARERE DI COMPATIBILITA' CON IL PTCP.**

Vista la comunicazione in ordine all'avvio del Procedimento, a seguito di domanda ai sensi della L.R. 4/2018, art. 10, di modifica pervenuta alla scrivente Provincia il 24 febbraio 2025, nostro prot. 4820, con la quale si chiede l'espressione del parere di competenza;

Vista la documentazione e gli elaborati allegati alla domanda;

Vista la nota pervenuta da ARPAE – SAC di Reggio Emilia, nostro prot. 8697 del 28/03/2025 con la quale si chiede la partecipazione all'incontro istruttorio convocato per il giorno 8 aprile 2025, ai fini della raccolta dei contributi degli Enti per la formalizzazione dell'eventuale richiesta di chiarimenti e/o integrazioni;

Vista la richiesta di integrazioni avanzata da ARPAE - SAC di Reggio Emilia, acquisita al nostro prot. 10154 del 10/04/2025;

Vista la comunicazione di ARPAE relativamente la trasmissione delle integrazioni al progetto ai fini della conclusione del procedimento, acquisita al nostro prot. 13826 del 13/05/2025, con la richiesta di invio del proprio contributo;

Constatato che:

- la ditta opera nel settore dell'industria dei prodotti alimentari per zootecnia, "mangimifici produzione di pet food", industria mangimistica; attività di produzione e

commercializzazione di mangimi, premiscele per mangimi, mangimi completi e mangimi complementari contenenti premiscele, mangimi medicati e prodotti intermedi;

- lo stabilimento nel quale si svolgono le attività interessa una superficie di 23.084 mq, dei quali 10.256 mq coperti, costituiti da 11 diversi corpi di fabbrica divisi per tipologia di attività svolta (produzione, magazzini, uffici...), un'area adibita a deposito materiali e rifiuti ed aree destinate a verde, accesso per gli automezzi, l'area cortiliva di pertinenza dei fabbricati stessi;
- l'insediamento produttivo in oggetto è dotato di autorizzazione provinciale alle emissioni in atmosfera, rilasciata dalla Provincia di Reggio Emilia con prot. n. 25513/106/2013 del 06/05/2013;
- l'istanza in esame prevede l'introduzione di alcune modifiche sostanziali dell'attività produttiva quali l'inserimento, in fabbricati esistenti, di n. 3 nuove linee produttive per la produzione di premiscele, integratori e prodotti intermedi per l'alimentazione zootecnica, prodotti liquidi; prodotti per ornitologia; prodotti in polvere (vitaminici) con nuovi impianti che comporteranno l'introduzione di n.4 camini emissivi in atmosfera;
- è previsto un aumento della capacità produttiva, stimato intorno al 9%, determinato dall'incremento delle attività dell'impianto liquidi e dell'impianto ornitologia, che comporterà un aumento delle materie prime in ingresso e il conseguente aumento del traffico in uscita e in ingresso dal sito produttivo in esame. A tal proposito il richiedente valuta l'incremento atteso, stimato in 5 mezzi pesanti e 5 autocarri al giorno, modesto;
- l'attività si svolge in capannoni esistenti, localizzato in un'area classificata dagli strumenti urbanistici comunali (PSC e RUE) come "Zona: AP1, Ambiti per attività produttive consolidate", disciplinate dall'articolo 29 delle Norme Tecniche di Attuazione;

Rilevato che, ai sensi del PTCP, l'area occupata dall'insediamento produttivo ricade in :

Reticolo secondario di pianura - aree potenzialmente allagabili con scenari di pericolosità P2 (art. 68bis NA), ove l'art. rinvia alle disposizioni di cui alla DGR 1300/2016, che tuttavia non trovano applicazione nel caso in esame in quanto non sono presenti interventi urbanistico/edilizi;

Particolari disposizioni di tutela di specifici elementi - dossi di pianura (art. 43), la cui disciplina non trova specifica applicazione per le motivazioni di cui al punto precedente;

Area di inondazione per piena catastrofica" (fascia C del PAI artt. 65 e 68). Ai sensi dell'art. 68 comma 2 compete agli strumenti urbanistici comunali regolamentare le attività consentite, i limiti e i divieti per i territori ricadenti in fascia C;

Preso atto che non sono previste modifiche edilizie e di trasformazione dei luoghi rispetto a quanto già autorizzato con n. 25513/106/2013 del 06/05/2013 e fatto salvo quando espresso dal Comune di Novellara in merito alla conformità urbanistica e edilizia, si comunica che non si rinvergono disposizioni ostative nel vigente PTCP.

Responsabile del procedimento: Barbara Casoli (email b.casoli@provincia.re.it tel.0522 444224)

La Dirigente
Servizio Pianificazione Territoriale

(F.to CAMPEOL ANNA MARIA)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n° 82/2005 e s.m.i.)