



COMUNE DI
**CASTEL
GUELFO**
DI BOLOGNA

Settore Tecnico

Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni
Servizio SUE – SUAP – Ambiente



Protocollo n° cfr. *segnatura xml*

Istruttore tecnico: Ing. Morena Rabiti

Responsabile del procedimento: Dr. Alberto Folli

PEC: comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it

Spett.le REGIONE EMILIA ROMAGNA
Area valutazione impatto ambientale e autorizzazioni
vispa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Spett.le ARPAE
Area autorizzazioni e concessioni
Metropolitana
aoobo@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale relativo al “Progetto di aumento del quantitativo di rifiuti conferibili all’impianto sito in Castel Guelfo”, localizzato in via dell’Agricoltura nel Comune di Castel Guelfo di Bologna (BO), proposto dalla ditta GEA DEPURAZIONI INDUSTRIALI S.r.l.

(rif.: Pratica ARPAE n. 41851/2024
Regionale Emilia-Romagna fascicolo n. 1317/1/2025 - PAUR)

EMISSIONE PARERE DI COMPETENZA

Con riferimento al procedimento in oggetto:

VISTE:

- l’istanza di Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), inoltrata dal Sig. ZANIBONI WALTHER in qualità di amministratore Unico della SOCIETA’ GEA DEPURAZIONI INDUSTRIALI srl (P. IVA 03304771201) per il progetto di aumento del quantitativo di rifiuti conferibili nell’impianto sito in Via dell’Agricoltura in Comune di Castel Guelfo di Bologna, pervenuta alla Regione Emilia – Romagna con PG 2025.5984 del 07/01/2025 e agli atti di ARPAE - AACM con PG/2025/2093 del 08/01/2025;
- la richiesta di verifica della completezza, ai sensi dell’art. 27bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/2006 smi e dell’art. 15, commi 4 e 5 della LR 4/2018 acquisita dal Comune con prot. 229 del 14/01/2025;
- la richiesta di completezza documentale dell’istanza (ex art. 27bis, co. 3 del D.Lgs. 152/2006 e art. 15, co. 5 LR 4/2018) acquisita dal Comune con prot. 927 del 12/02/2025;
- lo svolgimento della prima seduta di Conferenza dei Servizi istruttoria (convocata ai sensi dell’art. 14 L. 241/1990 e s.m.i.), avvenuta in modalità di videoconferenza il 29/04/2025;
- la nota inviata da ARPAE - AACM in data 26/05/2025 avente ad oggetto *richieste di integrazioni (ai sensi dell’art. 18, comma 1 della LR 4/2018)* acquisita dal Comune con prot. 3539 del 27/05/2025;
- lo svolgimento della prima seduta di Conferenza dei Servizi decisoria (convocata ai sensi dell’art. 27bis co. 5 del D.Lgs. 152/06 e dell’art. 19 della L.R. 4/18), avvenuta in modalità di videoconferenza il 28/08/2025;



Parere per endoprocedimento VIA

In relazione al procedimento in oggetto, analizzata la documentazione depositata dalla Ditta proponente e successivamente integrata, si esprime il seguente parere di competenza:

- relativamente all'analisi del traffico generato dall'impianto una volta ampliata l'attività da 70.000 ton/anno a 120.000 ton/anno, prendendo in esame lo studio viabilistico/traffico allo stato attuale ed allo stato futuro predisposto dalla ditta. Ciò premesso, analizzata la documentazione depositata con l'istanza e successivamente integrata, la si ritiene esaustiva al fine di dimostrare che l'incremento medio nei flussi giornalieri dei mezzi pesanti (circa 22/die fra ingresso e uscita dall'impianto) non comporteranno un aggravio all'attuale circolazione nella rete infrastrutturale interessata. Pertanto alla luce di quanto sopra si esprime **parere favorevole**;
- per quanto attiene la matrice rumore, sono state esaminate le valutazioni contenute nell'elaborato "C04 – Valutazione Previsionale di Impatto Acustico_Rev. 1" in cui sono riportati gli scenari attuali e quelli che si avranno con l'ampliamento del quantitativo trattato presso l'impianto. In particolare, per la situazione post operam, sono stati analizzati i dati del rumore prodotto sia dall'aggiunta di un nuovo evaporatore, sia dall'aumento del traffico indotto (circa 22/die fra ingresso e uscita dall'impianto). Si prende pertanto atto delle conclusioni di tale Valutazione che hanno evidenziato risultati complessivamente conformi ai limiti fissati dalla vigente Classificazione Acustica comunale;
- in merito alla classificazione di industria insalubre si comunica che non vi sono state variazioni.

Parere rischio alluvione per variante di coordinamento PSAI/PGRA

Le analisi e valutazioni tecniche di cui all'elaborato "C01 – Studio di Impatto Ambientale – Parte 1" in merito al PGRA, riportano che l'impianto in oggetto, con riferimento alle "Mappe di Pericolosità e degli elementi potenzialmente esposti", ricade all'interno di aree a pericolosità Media P2, ovvero con alluvioni poco frequenti (con un tempo di ritorno di 100-200 anni) sia sul reticolo naturale principale e secondario sia su quello di pianura, mentre con riferimento alle "Mappe del rischio potenziale", ricade in aree a rischio elevato R3 relativamente al reticolo naturale principale e secondario ed in aree a rischio medio R2 relativamente al reticolo secondario di pianura; inoltre, ad integrazione delle suddette analisi, la ditta ha effettuato una verifica di eventuali interferenze dell'impianto con il Piano Speciale Preliminare emesso dal Commissario Straordinario con determinazione n. 82 del 23/04/2024 da cui è emerso che l'impianto in oggetto non ricade all'interno delle aree soggette all'applicazione del Piano Speciale Preliminare.

Alla luce di quanto sopra si prende atto delle valutazioni tecniche di cui all'elaborato C01 con cui si attesta che il progetto non comporta situazioni di aggravio del rischio alluvione.

Parere edilizio

Dalla Relazione Tecnica asseverata a firma del progettista Arch. Rimondi Marco si evince che l'impianto in oggetto è ubicato in un'area censita al catasto fabbricati al Fg. 25 mapp. 200 – 294, identificata dal vigente



strumento urbanistico (PSC-RUE) quale Ambito “ASP_A5a – Ambito Produttivo Sovracomunale di Sviluppo esistente” ed è ricompresa nel Perimetro del Territorio Urbanizzato (PTU).

Il mappale 200 ospita l'impianto originario mentre il mappale 294, acquistato in seguito, al momento viene utilizzato come area di manovra dei mezzi pesanti ed è proprio su quest'ultimo mappale - nella porzione già pavimentata - che si prevede la costruzione di due tettoie in struttura metallica, una vasca di contenimento e l'installazione di elementi impiantistici.

Nello specifico le due tettoie avranno struttura metallica, saranno aperte sui quattro lati, avranno basamenti in cls armato, con funzione sia strutturale sia per sopraelevare gli impianti tecnologici posti al disotto (evaporatore e caldaia) e sul perimetro di tali basamenti sono previsti cordoli contenitivi in cls.

A nord della tettoia che ospita la caldaia è prevista l'installazione di una canna fumaria con diametro pari a circa cm. 70 ed altezza pari a m. 9,00, contenuta all'interno di una struttura in acciaio a traliccio; mentre a sud della medesima tettoia verrà installato un silos di capienza pari a mc. 3,00.

La vasca di contenimento è realizzata con elementi prefabbricati ed avrà un'altezza complessiva di m. 5,00.

Completano il progetto l'installazione di una torre evaporativa di altezza pari a m. 3,85 posizionata ad est della tettoia che ospita l'evaporatore; ed una passerella pedonale in struttura metallica che collegherà la tettoia dell'evaporatore, la vasca di contenimento e gli impianti esistenti sul mappale 200.

Infine si prevede di collegare le due tettoie mediante un rack impiantistico, costituito da struttura metallica che oltre a sostenere le tubazioni degli impianti tecnologici sottostanti permetterà di considerare i due fabbricati come un unico elemento, evitando il rispetto delle distanze tra di loro.

Tale progetto non comporta alcuna riduzione della superficie verde e permeabile del mappale 294 pertanto non è prevista alcuna laminazione delle acque meteoriche.

Alla luce di quanto sopra si esprime parere favorevole al progetto edilizio proposto.

Deposito avviso pubblico

Si attesta inoltre che il Comune di Castel Guelfo di Bologna ha provveduto a pubblicare sul proprio Albo Pretorio dal 26/03/2025 al 25/04/2025 l'avviso di avvenuto deposito presso la propria sede (vedasi allegata Relata di pubblicazione) e che al termine della durata del periodo di deposito non è pervenuta alcuna osservazione.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Alberto Folli)
(documento firmato digitalmente)¹

¹ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione digitale.