



Comune di Cortemaggiore

Provincia di Piacenza

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO – SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Al Dirigente ARPAE
Servizio Autorizzazioni e Concessioni

aoppc@cert.arpa.emr.it

Alla Regione Emilia Romagna Area
Valutazione Impatto Ambientale e
Autorizzazioni

vipa@postacert.regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale relativo al progetto di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili solare e relative opere connesse denominato “Morlenzo” della potenza di 24,586 MWp localizzato nel Comune di Cortemaggiore (PC) - **Iren Green Generation Tech S.r.l., con sede in Corso Svizzera, 95, CAP 10143, Torino (TO), C.F. 10576731003 e P. IVA 02863660359, REA TO -1306912 – Conferenza dei Servizi – Contributo.**

In merito alla convocazione della Conferenza di Servizi per la procedura in oggetto, valutata la documentazione presentata dalla proponente con la presente si fornisce il contributo del Comune di Cortemaggiore relativamente a:

1) Valutazione in merito ai costi di dismissione e ripristino dello stato dei luoghi (DM 10/09/2010 punto 13.1 lett.j)

Si ritiene congrua la quantificazione dei costi di dismissione.

2) Relativamente alla matrice “rumore”, per quanto di competenza comunale come da L. 447/1995 si esprime parere **Favorevole**, con le seguenti prescrizioni:

- vista la classificazione acustica occorrerà non superare i valori limite di emissione/immissione sonora vigenti.

3) Proposte di misure compensative

In virtù di tali considerazioni e in conformità all'allegato 2 del DM 10.09.2010, si ritiene pertanto necessario prevedere adeguate misure di compensazione volte a mitigare l'impatto ambientale e territoriale del progetto, in particolare in prossimità della cabina di elevazione.

A tal proposito l'Amministrazione, considerato il forte impatto ambientale e strutturale sulle strade interessate dall'opera di cui alla presente conferenza, ritiene possa rappresentare una buona misura compensativa la progettazione e realizzazione, attraverso il contributo concordato con la Proponente mediante accordo (lettera di intenti) del 27/11/2025, conformemente ai criteri stabiliti dal DM 10/09/2010 ed al fine di un riequilibrio territoriale e miglioramento della qualità ambientale, del prolungamento della pista ciclopedonale esistente fino al cavalcavia di via Morlenzo, compresa la realizzazione di un ponte sul Cavo Canalone, per il miglioramento della mobilità dolce, nonché la riqualificazione della rete infrastrutturale via Morlenzo e via Morlenzetto, con opere di messa in sicurezza e miglioramento

ambientale.

L'intervento nello specifico:

- promuove la mobilità sostenibile, con l'implementazione di una pista ciclopedonale continua, sicura e permeabile, in grado di rafforzare l'accessibilità ai paesaggi rurali;
- promuove una riorganizzazione della viabilità locale con apporto di benefici ambientali significativi, derivanti principalmente dalla riduzione dei tempi di percorrenza e dall'ottimizzazione dei flussi di traffico, con conseguente diminuzione delle emissioni di CO₂ e di altri inquinanti atmosferici, grazie alla riduzione delle soste incolonnate e delle accelerazioni/decelerazioni frequenti oltre alla riduzione dell'inquinamento acustico, dovuta alla minore congestione e a una guida più regolare ed a un miglioramento complessivo della qualità dell'aria e del comfort urbano, con effetti positivi sulla salute pubblica e sulla vivibilità delle aree interessate.

4) Superamento pareri precedenti comunali

Relativamente ai pareri e contributi rilasciati durante la procedura autorizzativa, in particolare del 11.04.2025 vostro pg 2025.371722, del 17.04.2025 vostro pg 2025.392190 e del 20.05.2025 vostro pg 2025.407926, viste le successive integrazioni e valutazioni espresse dai vari enti interpellati, si ritengono superate le problematiche evidenziate negli stessi.

Cortemaggiore (PC), 29.12.2025

Il Responsabile del Servizio
LL.PP. Urbanistica e Ambiente
Geom. Ezio Marocchi
(Firmato digitalmente)