



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA
Codice fiscale 91474080370

Bologna.
All'

**ARPAE – Agenzia Regionale per la Prevenzione,
l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna**
Servizio Autorizzazioni e concessioni di Ferrara
Unità autorizzazioni complesse ed energia
c.a. Dott. Alessandro Travagli
Via Bologna, 534
44121 Ferrara
aaofo@cert.arpa.emr.it

Alla

REGIONE EMILIA ROMAGNA
Area Valutazione Impatto Ambientale e
Autorizzazioni
viale della Fiera, 8
40127 Bologna
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

E.p.c.
Alla

DELTA GEMINI S.r.l.
deltageminisrl@lamiapec.it

Prot. n.

Pos. Archivio

FE196
FE114/1

risposta al foglio PEC del 16/12/2025
(ns. prot. 4239, 4241, 4242, 4255, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247,
4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253 e 4254 del 20/10/2025)
Rif. risposta al prot. 183953 del 16/10/2025
(ns. prot. 779 del 20/10/2025)

Class.

34.28.10/18.1/2025

Allegati

Oggetto:

TERRE DEL RENO (FE)

area sottoposta parzialmente a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. "Codice dei beni culturali e del paesaggio"

Dati catastali: Fg. 2, Sez. A, Mapp. 13 – 16 – 17 – 37 – 38, Fg. 6, Sez. A, Mapp. 1 – 4 – 5 – 6 – 7 – 25 – 28 – 31 – 44 – 51 – 53 – 54 – 55 – 58 – 59 – 62 – 63 – 64 – 65 – 66 – 67 – 68 – 69 – 70 – 71 – 74 – 77 – 78 – 80 – 111 – 116 – 117 – 118 – 119 – 120 – 121 – 122 – 123, Fg. 7, Sez. A, Mapp. 36 – 85 – 90 – 91 – 92 – 93 – 94 – 95 – 96 – 260

Rif. pratica: pratica Sinadoc 25426/2025 Fascicolo RER n.1317/33/2025 (VIA)

Richiedente: Delta Gemini S.r.l.

Procedente: ARPAE – Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna

Procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto "Impianto di produzione da fonte solare Terre del Reno"

Istanza di verifica completezza documentale ai sensi del combinato disposto dall'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e dall'art. 15 della L.R. Emilia-Romagna n. 4/2018 e ss.mm.ii.

Riscontro

Con riferimento all'istanza di verifica completezza documentale in oggetto pervenuta con Vs. prot. 183953 del 16/10/2025 (ns. prot. 779 del 20/10/2025):

- visto il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57, art. 41, co. 1;
- visto il D.M. 5 settembre 2024, n. 270, art. 3, c. 1, lett. e);
- visti i precedenti agli atti, ovvero:
 - considerato che con nota prot. 1187 del 24/10/2025 questa Soprintendenza ha richiesto l'inoltro di documentazione integrativa ritenuta necessaria al fine di poter formulare le valutazioni di competenza;
 - vista la nota Vs. prot. 203856 del 17/11/2025 (ns. prot. 2548 del 19/11/2025) con cui codesto Ente procedente ha comunicato a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento de quo la richiesta di ulteriore documentazione integrativa;
 - vista la documentazione integrativa pervenuta con foglio PEC del 16/12/2025 del soggetto proponente (ns. prot. 4239, 4241, 4242, 4255, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253 e 4254 del 20/10/2025); a tal proposito preme segnalare che non risultano pervenute quattro PEC, ovvero quelle che dovrebbero avere in oggetto: invio 3/20, 6/20, 19/20 e 20/20;
- ricordando che, nell'ambito del procedimento in oggetto, le comunicazioni e/o trasmissione di documentazione avvengono per il tramite dell'Ente procedente ai sensi e per gli effetti della normativa di riferimento;

– *esaminata*, comunque, la documentazione trasmessa dal soggetto proponente, e *ritenendo* di poter dare seguito a quanto trasmesso secondo il principio di proporzionalità e onde evitare di aggravare il procedimento; tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, rappresenta quanto segue.

Tutela paesaggistica di cui alla Parte Terza del D.Lgs. n. 42/2004 e ssmm.ii.

Per quanto attiene agli aspetti di tutela paesaggistica, avendo verificato che la documentazione prodotta e trasmessa è sufficientemente esaustiva, richiamando quanto rappresentato con ns. prot. 1187 del 24/10/2025 a cui si rimanda per i dettagli, si comunica che, qualora l'Ente locale ravvisi la necessità di autorizzazione paesaggistica, gli atti previsti all'art. 146 del *Codice* (la proposta di rilascio o di diniego della autorizzazione paesaggistica, l'istruttoria dell'Ufficio comunale e l'eventuale parere della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio - C.Q.A.P.) saranno predisposti e trasmessi nell'ambito della procedura di PAUR che verrà attivata; solo a seguito di quanto rappresentato la scrivente avrà tutti gli elementi di diritto e di fatto per poter rilasciare il parere di propria competenza.

Tutela archeologica di cui alla Parte Seconda del D.Lgs. n. 42/2004 e ssmm.ii.

Per quanto attiene agli aspetti di tutela archeologica, si conferma che sono ora disponibili i leggibili i documenti previsti dalla legge per la Verifica preventiva dell'interesse archeologico.

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Eugenia Valacchi

Firmato digitalmente

O= MiC

C= IT

Responsabile dell'istruttoria:

arch. Calogero Lauricella - funzionario architetto

e-mail: calogero.lauricella@cultura.gov.it

dott.ssa Carolina Ascari Raccagni - funzionario archeologo

e-mail: carolina.ascariraccagni@cultura.gov.it