



**CONSORZIO DI BONIFICA  
PIANURA DI FERRARA**

via Borgo dei Leoni, 28 – 44121 Ferrara

[www.bonificaferrara.it](http://www.bonificaferrara.it)

[info@bonificaferrara.it](mailto:info@bonificaferrara.it) // [posta.certificata@pec.bonificaferrara.it](mailto:posta.certificata@pec.bonificaferrara.it)

C.F. 93076450381

**AREA TECNICA**

SETTORE ISTRUTTORIE TECNICHE, CONCESSIONI ED ESPROPRI

UNITA' OPERATIVA ISTRUTTORIE TECNICHE

RESPONSABILE ING. MARCO LOLLI

Tel. 0532 218133 – 218134 – 218158 – 218147

e-mail: [marco.lolli@bonificaferrara.it](mailto:marco.lolli@bonificaferrara.it)

[alessandro.storti@bonificaferrara.it](mailto:alessandro.storti@bonificaferrara.it)

CONS. BON. PIAN. FERRARA

30/01/26 Partenza

Protocollo n. 2075

30028

**ARPAE**

Agenzia Prevenzione Ambiente Emilia-Romagna

Servizio Autorizzazioni Concessioni di Ferrara

Unità Autorizzazioni Complesse ed Energia

Via Bologna, 534

44124 – Ferrara

[aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

**REGIONE EMILIA ROMAGNA**

DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI

Viale della Fiera 8

40127 – Bologna

[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

p.c.

**FRI-EL GREEN HOUSE SOC. AGR. S.R.L.**

[fri-elgreenhouse@legalmail.it](mailto:fri-elgreenhouse@legalmail.it)

**OGGETTO:** FRI-EL GREEN HOUSE srl - Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018 e dell'art. 19 del D.lgs. 152/2006, del progetto denominato "Impianto fotovoltaico denominato Ostellato Nord di potenza pari a 18,204 MW e opere connesse", localizzato nel comune di Ostellato (FE).

**CONTRIBUTO/OSSERVAZIONI.**

Con riferimento alla nota di codesta Agenzia vostro prot 2007.U del 08/01/2026 assunta a prot. Consorziale 166 in data 08/01/2026, al fine di consentire allo scrivente Consorzio di rilasciare il proprio contributo nell'ambito del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA in oggetto, si comunicano le osservazioni di competenza sulla documentazione scaricata dal link riportato nella sopraccitata nota.

**Conformità della LINEA DI CONNESSIONE alle vigenti norme in materia di Polizia Idraulica**

Dall'esame della documentazione inoltrata, si è potuto constatare che la linea di connessione prevista per il collegamento dell'impianto fotovoltaico alla RTN sarà realizzata mediante la posa di un cavidotto

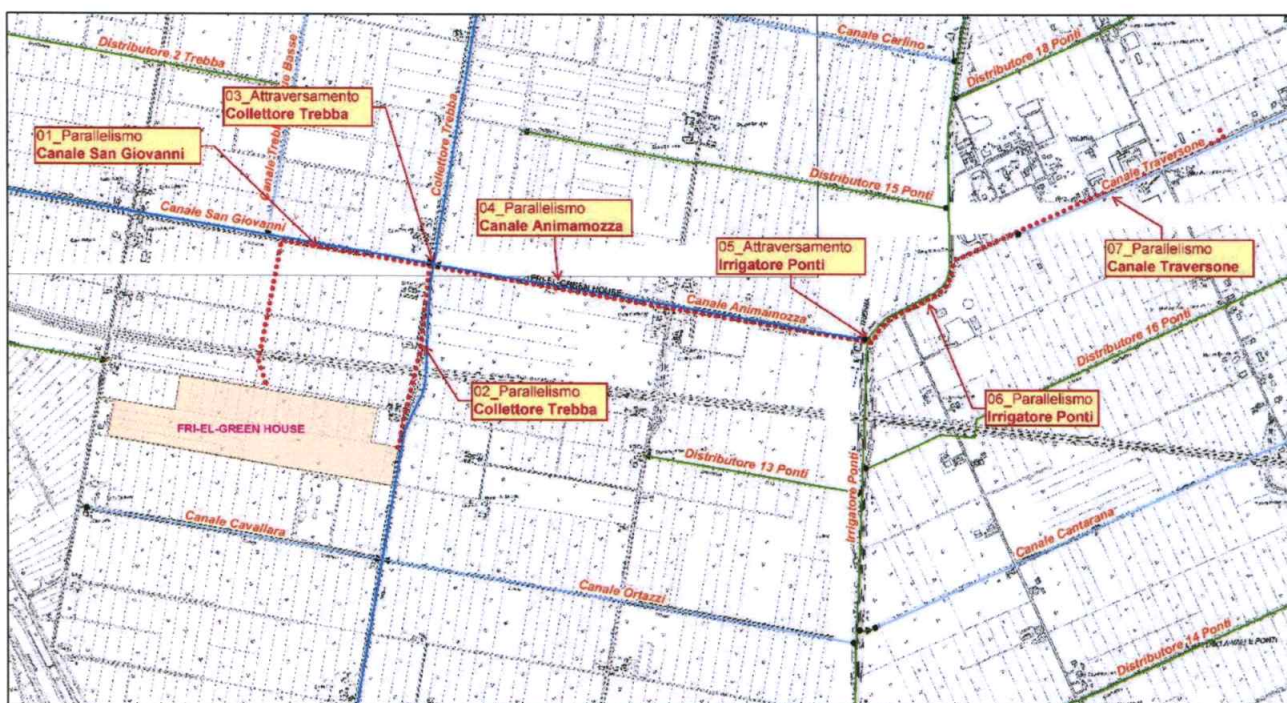


Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.



interrato che, lungo il suo percorso, andrà ad interferire con alcune linee idrauliche demaniali in gestione a questo Ente, di seguito elencate e raffigurate:

1. parallelismo con il **CANALE SAN GIOVANNI**
2. parallelismo con il **COLLETTORE TREBBA**
3. attraversamento del **COLLETTORE TREBBA**
4. parallelismo con il **CANALE ANIMAMOZZA**
5. attraversamento dell'**IRRIGATORE PONTI** (linea idraulica arginata)
6. parallelismo con l'**IRRIGATORE PONTI** (linea idraulica arginata)
7. parallelismo con il **CANALE TRAVERSONE**



**Figura 1**

Si precisa che l'autorizzazione di tutte le opere in attraversamento ed in parallelismo con la rete dei canali di bonifica è vincolata al rilascio, da parte del Consorzio, di apposito formale atto di concessione così come previsto dal R.D. 368 del 08/05/1904 e che le aree intestate al Demanio Pubblico dello Stato Ramo Idrico e Bonifica:

- ai sensi degli artt. 822 e 823 del C.C., sono inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che lo riguardano;
- sono inespropriabili come previsto dall'art. 4, comma 1, del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- possono essere oggetto di concessione d'uso da rilasciarsi a cura dell'ente gestore.





Tutte le opere che andranno ad interferire con i canali di bonifica, sia attraversamenti che parallelismi, dovranno essere progettate nel rispetto delle distanze minime stabilite dall'art. 4 del vigente regolamento consorziale in materia di concessioni e potranno essere autorizzate da questo Ente previa presentazione di specifica domanda di concessione, da redigere su apposita modulistica scaricabile dal sito del Consorzio ([www.bonificaferrara.it](http://www.bonificaferrara.it)), unitamente ad elaborati grafici opportunamente quotati con valori altimetrici riferiti a livello medio mare (l.m.m. +10,00) e all'attestazione di pagamento delle spese istruttorie.

A tale scopo, in fase di progettazione, la Società dovrà prendere contatti con i tecnici consorziali competenti sul territorio, in modo da poter perfezionare la domanda di concessione ed individuare tutte le canalizzazioni effettivamente interessate dalla posa dell'elettrodotto.

Si precisa che gli **ATTRAVERSAMENTI** dei canali:

- se previsti in **subalveo**, dovranno rispettare una profondità minima di **m 5,00** tra la sommità del cavidotto e la quota di fondo di progetto delle linee demaniali. Detta profondità potrà essere ridotta fino a **m 2,00** solo nel caso in cui la Ditta si impegni a rivestire le sponde e l'alveo del canale per uno sviluppo lineare di almeno **m 5,00** o nel caso in cui il tratto di canale interessato dall'attraversamento risulti già tombinato o rivestito;
- nel caso di attraversamenti di ponti e di tombinamenti di cui non si conoscono né la tipologia né le dimensioni dell'opera di fondazione, si prescrive, in via precauzionale, il mantenimento di una profondità minima non inferiore a **m 2,00** da riferire alla quota di fondo di progetto del canale;
- se si programma di operare sulla canalizzazione consorziale con scavi a cielo aperto, dovranno essere previste, già in fase di richiesta di concessione, tutte le opere provvisorie necessarie a garantire il corretto deflusso delle acque durante la fase di cantiere;
- se previsti **interrati** con sovrappasso in corrispondenza di tombinamenti, dovrà essere mantenuta una distanza tra il cavidotto e l'estradosso della canna di almeno 20 cm.

Per i **PARALLELISMI INTERRATI** posizionati nella fascia di 10 m dal confine del canale, dovrà essere mantenuta la seguente distanza:

- **4,00 m** dal ciglio, per i canali in trincea;
- **4,00 m** dal piede esterno arginale, per i canali arginati;
- **>= 0,00 m** dal ciglio virtuale, per i canali tombinati;

#### Conformità dell'IMPIANTO FOTOVOLTAICO alle vigenti norme in materia di Polizia Idraulica

Dall'esame degli elaborati si è potuto constatare che gli interventi in progetto riguardanti la realizzazione dell'impianto fotovoltaico non vanno ad interferire con strutture idrauliche demaniali in gestione a questo Ente. Al riguardo, lo scrivente Servizio Tecnico non ha osservazioni da comunicare.



### Osservazioni in materia di COMPATIBILITÀ IDRAULICA

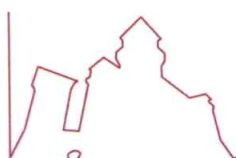
Nelle fasi autorizzative che seguiranno, lo scrivente Consorzio verificherà la compatibilità idraulica dell'intervento proposto con i livelli idraulici attesi nella rete idraulica demaniale. Allo scopo avrà la necessità di esaminare la seguente documentazione:

- planimetria in scala adeguata che riporti le quote altimetriche, ante-operam e post-operam, riferite al sistema consorziale (quote indicate in metri s.l.m., incrementate del valore costante pari a + 10,00), dei punti più significativi dell'area in cui è prevista la realizzazione dell'impianto fotovoltaico in argomento con l'individuazione, se esistenti, di eventuali linee di scolo (fossi e scoline) presenti all'interno dell'area stessa;
- rappresentazione planimetrica (mediante tratteggio) della linea idraulica di scolo, ante-operam e post-operam, delle acque meteoriche derivanti dall'area in esame fino al punto di ingresso nella canalizzazione consorziale. Detto elaborato dovrà riportare il nome del canale ricettore;
- sezione trasversale del canale, in scala adeguata ed opportunamente quotata, in corrispondenza del punto di scarico. La sezione dovrà riportare valori altimetrici riferiti al sistema altimetrico consorziale, con particolare riferimento alla quota di max derivazione del canale e alla quota di scorrimento della tubazione di scarico.

### Osservazioni in materia di INVARIANZA IDRAULICA

Lo scrivente Consorzio, in fase di istruttoria tecnica, verificherà la corretta applicazione del principio di invarianza idraulica in ottemperanza all'art. 15 del Regolamento consorziale scaricabile dal sito [www.bonificaferara.it](http://www.bonificaferara.it). Allo scopo avrà la necessità di esaminare la seguente documentazione:

- la progettazione di idonee opere di accumulo e di scarico, da prevedere all'interno dell'area di comparto, che recepiscono i parametri stabiliti dalla art. 15 del regolamento consorziale in materia di concessioni. L'elaborato dovrà contenere un numero adeguato di sezioni e di particolari costruttivi della vasca di laminazione e dell'eventuale manufatto di sfioro, opportunamente quotati con valori altimetrici riferiti al sistema consorziale (quote indicate in metri s.l.m., incrementate del valore costante pari a + 10,00), dai quali si possa verificare il corretto funzionamento, nel suo complesso, del sistema di scarico e di accumulo proposto;
- una sezione trasversale del canale in corrispondenza del punto di scarico nella linea demaniale, in scala adeguata ed opportunamente quotata, che riporti la quota di max derivazione del canale e la quota di scorrimento della tubazione di scarico;
- relazione idraulica esplicativa del sistema di raccolta, convogliamento e scarico delle acque meteoriche nella canalizzazione consorziale. Si chiede di riportare il meccanismo di calcolo previsto dal sopracitato art. 15 del regolamento consorziale per la determinazione dei volumi di acqua da accumulare e della portata massima di scarico autorizzabile nella rete di bonifica. Detta relazione dovrà altresì riportare il





dato riguardante la superficie complessiva di comparto interessata dall'intervento in esame nonché una tabella riepilogativa delle superfici che riporti le aree delle singole zone omogenee suddivise secondo il loro grado di impermeabilizzazione (tetti, strade, piazzali, verde etc.);

- in linea con le determinazioni già assunte da questo Ente per la trattazione di pratiche aventi come oggetto la realizzazione di impianti fotovoltaici, il volume da prevedere per la vasca di laminazione dovrà essere ottenuto dal prodotto della superficie impermeabile (proiezione a terra dei pannelli fotovoltaici e superfici coperte) per il valore di **500 mc/Ha**;

#### Osservazioni in materia di SCARICHI (Nulla Osta idraulico)

Per lo scarico di eventuali acque reflue nella rete idraulica demaniale è previsto il rilascio da parte dello scrivente Consorzio di Nulla Osta idraulico previa presentazione di specifica domanda da redigere sulla modulistica scaricabile dal sito del Consorzio ([www.bonificaferarra.it](http://www.bonificaferarra.it)).

In allegato alla sopracitata domanda dovrà essere trasmessa la seguente documentazione:

- ✚ elaborato grafico in scala adeguata che sia rappresentativo della rete di scarico delle acque reflue provenienti dalle nuove opere in progetto;
- ✚ relazione idraulica che sia descrittiva del sistema di raccolta, convogliamento e scarico finale delle acque reflue provenienti dall'area in esame;
- ✚ rappresentazione planimetrica (mediante tratteggio) della linea di scarico delle acque reflue derivanti dall'area in esame fino al punto di ingresso nella canalizzazione demaniale in gestione a questo Ente. Detto elaborato dovrà riportare il nome del canale ricettore.

Per ogni utile informazione riguardante lo stato dei luoghi, si invita la Ditta in oggetto a prendere contatti con il tecnico consorziale che opera sul territorio, nella persona del geom. Marco Stella al n. 0533-948811. Per chiarimenti riguardanti la presente nota potrà invece essere fatto riferimento all'ing. **Marco Lolli** al n. 0532-218147 o, in alternativa, al **geom. Alessandro Storti** al n. 0532-218133.

Distinti saluti.



**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Ing. Mauro Monti)

