

ALLEGATO A ALLA DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI EDOPROCEDIMENTALE
“ESAME OSSERVAZIONI PERVENUTE E DECISIONI IN MERITO”

ACCORDO DI PROGRAMMA "PARCO ARCHEOLOGICO DEL RUBICONE" - PROGETTO DEFINITIVO DEL “COLLEGAMENTO TRA LA S.S. 9 “EMILIA” IN LOCALITÀ SAN GIOVANNI IN COMPITO E IL CASELLO AUTOSTRADALE A14 “VALLE DEL RUBICONE” - STRALCIO DI COMPLETAMENTO”

OSSERVAZIONE N.	PROPONENTE	PROTOCOLLO	DATA	CONTENUTO/SINTESI DELL'OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE
1	PAGLIERANI FILIPPO	14912	18.06.2021	Vedi osservazione allegata	<p>Il procedimento avviato nel 2018 è stato interrotto e poi ritirato con apposito atto formale, prima che si formalizzasse effettivamente il vincolo che pertanto non si era concretizzato in quanto diventa effettivo solo con l'approvazione della variante conseguente all'accordo di programma, sottoscritto da tutti gli enti coinvolti e approvato dal presidente della Regione.</p> <p>Con riferimento alle osservazioni relative alla natura dell'Accordo di programma e ai contenuti dell'accordo contrattuale, si evidenzia che lo stesso in questo caso, si perfeziona solo tra Pubbliche Amministrazioni, per opere di pubblica utilità, essendo uno strumento con cui queste ultime concordano le modalità di programmazione e di esecuzione di interventi pubblici, coordinando le rispettive azioni.</p> <p>Diverso è l'accordo per la cessione volontaria dei terreni interessati dal progetto che potrà avvenire solo in fase successiva e dopo l'approvazione della variante e del progetto (con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità).</p> <p>Pertanto si precisa che:</p> <ul style="list-style-type: none"> la superficie da espropriare è stata indicata nel Piano Particellare, pubblicato tra i documenti messi a disposizione dei proprietari interessati per la consultazione, e potrà subire lievi modifiche, non significative, nella fase di esecuzione dei lavori; il corrispettivo e le modalità di pagamento di indennità ed eventuali danni saranno determinati nella fase successiva. lo stesso vale per i tempi e le modalità con le quali il privato dovrà provvedere alla consegna dei beni.

					<ul style="list-style-type: none"> In merito ai tempi di conclusione dei lavori e del procedimento di esproprio, in questa fase preliminare si rinvia a quanto dettagliatamente disciplinato, per ogni fase, dal D.P.R. 327/2001. <p>Infine si assicura che la soluzione progettuale selezionata è conseguente ad indagini e valutazioni, sotto il profilo localizzativo, funzionale ed economico, nonché delle problematiche connesse all'inserimento ambientale, alle preesistenze archeologiche e alla situazione complessiva della zona, e della necessità di contenere l'impatto dell'opera pubblica limitando l'espropriazione ai terreni strettamente necessari allo scopo</p> <p>L'Amministrazione prende atto della disponibilità del Sig. Paglierani Fabio Giovanni ad addivenire ad un accordo per la cessione volontaria dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica in seguito all'approvazione dell'Accordo e della connessa variante urbanistica.</p> <p>Osservazione non pertinente</p>
2	PAGLIERANI FABIO GIOVANNI	14931	18.06.2021	Vedi osservazione allegata	<p>Si rimanda alla controdeduzione alla Oss. N.1</p> <p>Osservazione non pertinente</p>
3	MB MANGIMI SPA	16247	05.07.2021	Vedi osservazione allegata	<p>Si prende atto di quanto comunicato e si accoglie la richiesta di modifica del tracciato stradale di accesso dell'attività MB Mangimi SPA come da planimetria proposta allegata.</p> <p>Ulteriori specifiche tecniche saranno meglio definite in sede di progettazione esecutiva.</p> <p>Osservazione Accolta</p>
4	ASILO INFANTILE GHISELLI (rif. Massari)	16808	09.07.2021	Vedi osservazione allegata	<p>Si prende atto di quanto osservato e comunica:</p> <ul style="list-style-type: none"> le barriere fonoassorbenti saranno dimensionate sulla base degli studi di impatto acustico; la richiesta di prolungamento delle barriere acustiche fonoassorbenti da m 35,00 a m. 50,00 è accolta; a salvaguardia dell'immobile presente e compatibilmente con le necessità progettuali, le barriere acustiche saranno realizzate a norma di legge su manufatto edile di contenimento del terreno a maggior tutela dell'immobile. <p>Ulteriori specifiche tecniche saranno meglio definite in sede di progettazione esecutiva.</p> <p>Osservazione Parzialmente Accolta</p>
5	CRISTINO CRISTINA BALDININI ANDREA	17722	20.07.2021	Vedi osservazione allegata	<p>Si rimanda alla controdeduzione alla Oss. N.1</p> <p>Osservazione non pertinente</p>

6	VANNI MARGHERITA	17724	20.07.2021	Vedi osservazione allegata	Si rimanda alla controdeduzione alla Oss. N.1 Osservazione non pertinente
7	BIAGINI ROSANNA, PIERANDREA E TURCI MARCO	18261 e 18262	26.07.2021	Vedi osservazione allegata	In merito all'osservazione pervenuta, assunta al protocollo al n. 18261 e al n.18262 del 26/07/2021, la Scrivente Amministrazione prende atto di quanto osservato e comunica: - il passo carraio attualmente presente su Via S. Antonio non rispetta le distanze minime di legge con riferimento alla rotatoria in progetto, pertanto, per ragioni di sicurezza, verrà interdetto al transito; in sostituzione verrà ampliato l'accesso secondario attualmente esistente su Via Termine II, predisponendo su nuova viabilità il tratto di collegamento al nuovo asse stradale e realizzando così l'accesso diretto dalla nuova bretella; - a salvaguardia del parco privato e compatibilmente con le necessità progettuali, onde evitare consumo di suolo e l'abbattimento delle alberature esistenti, sarà possibile concordare misure alternative alla realizzazione del fosso di guardia previsto in progetto nel tratto corrispondente al perimetro della nuova rotatoria; - le barriere fonoassorbenti saranno dimensionate sulla base degli studi di impatto acustico. Ulteriori specifiche tecniche saranno meglio definite in sede di progettazione esecutiva Osservazione Parzialmente Accolta
8	BELLAVISTA MAURO CASALI GIOVANNA	18450	28.07.2021	Vedi osservazione allegata	In merito all'osservazione pervenuta, assunta al protocollo al n. 18450 del 28/07/2021, l'Amministrazione propone un nuovo accesso su area di proprietà a carico dell'ente, spostato di circa 100 metri dal centro della rotatoria come condiviso nel corso dei precedenti contatti. Il progetto di dettaglio della soluzione proposta verrà recepito in fase di approvazione del progetto esecutivo Osservazione Parzialmente Accolta
9	VANNI MARGHERITA GIOVANARDI MONIA GIOVANARDI SAMANTA	19007	03.08.2021	Vedi osservazione allegata	In merito all'osservazione pervenuta, assunta al protocollo al n. 19007 del 03/08/2021, l'Amministrazione prende atto di quanto comunicato. Si specifica che la particella 159 verrà completamente espropriata. Per la particella 46, verrà mantenuta la viabilità precedente attraverso la quale verrà garantito l'accesso alla pubblica via. Ulteriori specifiche tecniche saranno meglio definite in sede di progettazione esecutiva Osservazione Parzialmente Accolta
10	VANNI MARGHERITA	19011	03.08.2021	Vedi osservazione allegata	Si rimanda alla controdeduzione alla Oss. N.9

					Osservazione non pertinente
--	--	--	--	--	------------------------------------

11	PAZZAGLIA FRANCA, DENIS, LOREDANA, ONOFRI DANIELA, ONOFRI MARIANNA	19033	04.08.2021	Vedi osservazione allegata	In merito all'osservazione pervenuta, assunta al protocollo al n. 19033 del 04/08/2021, l'Amministrazione comunica che le particelle oggetto dell'osservazione corrispondono all'area individuata in accordo con la Soprintendenza per l'attuazione dello stralcio del Parco Archeologico area nord in comune di Gatteo (museo del Confine). Poiché tale richiesta mira al ripristino della precedente classificazione urbanistica e alla soppressione di questa parte del Parco Archeologico, non sarà possibile accoglierla e le aree saranno oggetto d'esproprio per pubblica utilità all'attuazione dell'Accordo di Programma. Osservazione non accolta
12	RETE FERROVIARIA ITALIANA	19923	16.08.2021	Vedi osservazione allegata	In merito all'osservazione pervenuta, assunta al protocollo al n. 19923 del 16/08/2021, l'Amministrazione prende atto di quanto comunicato. Eventuali revisioni saranno recepite in sede di approvazione del progetto esecutivo Osservazione accolta