



**P.P. di Iniziativa Pubblica
AUTODROMO
DI
MODENA**
Zona Elementare n. 1740

Comune di Modena
Settore Trasformazione Urbana
e Qualità Edilizia
Dirigente di Settore:
ing. Maria Sergio
Servizio Progetti Urbani Complessi
il Responsabile:
ing. Michele Tropea

**INQUADRAMENTO
URBANISTICO**

Progettisti:
arch. Giovanna Palazzi
arch. Filippo Bonazzi

PROGETTISTI ESTERNI
ARCHILINEA Srl
BLUEWORKS – Ing. Yos Zorzi
GEOGROUP Srl
PRAXIS AMBIENTE Srl
STUDIO TECNICO CAPELLARI
STIEM – Ing. Paolo Scuderi
e Ing. Luca Buzzoni

Tav. **B1** scala: 1:5000
data: Febbraio 2020

CONTRIBUTI SETTORIALI
Comune di Modena

Settore Pianificazione Territoriale
Mobilità e trasporti
Dirigente di Settore: arch. Morena Croci

Comune di Modena
Settore Risorse e Tutela Ambientale
Dirigente di Settore: dr.ssa Giovanna Franzelli

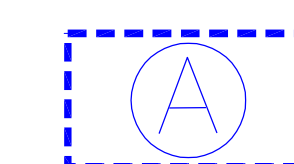
Z.E.1740 VINCOLI E RISPETTI DI P.R.G. scala 1:5000



- LIE – distanze di rispetto dagli elettrodotti (PSC–RUE)
- CIS – perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei (PSC)
- FF3 – aree per attrezzature connesse alle zone fluviali (PSC)
- AER1 – limite di 300 ml dal perimetro dell'aeroporto (PSC)
- A1 – controllo archeologico preventivo (RUE)
- PAE – piano delle attività estrattive (POC)
- PA2 – aree di protezione secondaria o allargata (PSC)

37 POZZI

Z.E.1740 CONSISTENZA URBANISTICA scala 1:5000



PERIMETRO NUOVA AREA
D'INTERVENTO

SUPERFICIE TERRITORIALE mq. 415.301

PIANI PARTICOLAREGGIATI

- AUTODROMO DI MODENA
- Aeroclub DEL. n. 275 del 16–07–1992
- P.P. Bosco fattoria di Marzaglia
approvato con DEL. n.89 del 13–07–2000
- P.P. Caravan Camping Cub
approvato con DEL. n.35 del 19–03–1998

AREE VINCOLATE

Pineta a pino strobo

AREE IN USO

- Gattile
- Centro polifunzionale di Protezione Civile