



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE: Dott.Ing. Valerio Bussei

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Francesca Guatteri

PROGETTO DEFINITIVO

## PROGETTAZIONE:



COORDINAMENTO STUDI AMBIENTALI  
Ing. Gildo Tomassetti\*

RELAZIONE PAESAGGISTICA E VINCA  
Arch. Camilla Alessi

STUDIO IMPATTO ACUSTICO  
Dott.ssa Francesca Rametta\*

TEAM DI PROGETTO  
Ing. Francesco Mazza  
Dott. Per. Ind. Juri Albertazzi\*  
Ing. Irene Bugamelli  
Dott. Lorenzo Diani  
Geol. Valeriano Franchi  
Dott. Fabio Montigiani  
Ing. Giacomo Nonino  
Geom. Andrea Barbieri

(\*tecnico acustico competente ai sensi  
della Legge quadro sull'inquinamento acustico  
n° 447 del 1995)

ELABORATO

## INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

RELAZIONE DI VARIANTE E URBANISTICA - ELABORATO P6 DEL PSC

"AMBITI PROGRAMMATICI E INDIRIZZI PER RUE E POC"

		PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.		FASE	REV.
		PD	XX	RT04		2	0
Cartella	File name	Prot.		Scala		Formato	
00	PDXXRT04_20_5010	5010		1:20000		A0	
5							
4							
3							
2							
1							
0	EMISSIONE		15.12.2020		G.Tomassetti	G.Tomassetti	F.Mazza
REV.	DESCRIZIONE	Data		REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	







territorio urbanizzato

città storica

ACS - città storica (art. 4.1 - art. 5.3)

città consolidata

AUC - tessuti di buona o discreta qualità insediativa (art. 4.2 - art. 5.4)

AUC - tessuti in corso di formazione sulla base di piani attuativi vigenti (art. 4.2 - art. 5.4)

AUC - tessuti eterogenei della prima periferia nord (art. 4.2 - art. 5.4)

AUC - tessuti con parziali limiti di funzionalità urbanistica (art. 4.2 - art. 5.4)

ASP - ambiti specializzati per attività produttive secondarie o terziarie totalmente o prevalentemente edificati (art. 4.3)

ASP - ambiti specializzati per attività produttive secondarie o terziarie in corso di attuazione sulla base di PUA vigenti (art. 4.3)

territorio da trasformare e urbanizzare

città da trasformare / riqualificare

AR - ambiti da riqualificare di rilevanza strategica (art. 4.4 - art. 5.5)

AR - ambito di riqualificazione complesso dell'asse storico della via Emilia (art. 4.4 - art. 5.5)

AR - ambito di riqualificazione complesso dell'area produttiva di Mancasale (art. 4.4 - art. 5.5)

AR - ambiti da riqualificare nelle frazioni (art. 4.4 - art. 5.5)

territorio potenzialmente urbanizzabile

ANS - ambiti per nuovi insediamenti urbani, residui non attuati del PRG (art. 4.5 - art. 5.6)

ANS - ambiti per nuovi insediamenti urbani (art. 4.5 - art. 5.6)

aree per integrazione del sistema dei servizi (art. 3.2 comma 4)

ASP\_N - ambiti specializzati per nuovi insediamenti produttivi, residui non attuati nel PRG (art. 4.5 - art. 5.7)

ASP\_N - ambiti per nuovo insediamenti produttivi (art. 4.5 - art. 5.7)

ambiti per nuovi servizi alla mobilità

territorio rurale

ARP - ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. 4.7 - art. 5.9)

AVP - ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.7 - art. 5.9)

AAP - ambiti agricoli periferici (art. 4.7 - art. 5.9)

AAP - ambito parchi periferici (art. 4.7 - art. 5.9)

ambiti per attività sportive, ricreative e culturali in territorio rurale (art. 5.9)

impianti produttivi isolati in territorio rurale (art. 5.9)

ambiti per previsioni pregresse del PRG 2001 rimandate al POC (art. 5.9)

piani di recupero e valorizzazione (art. 5.9)

APP - poli funzionali esistenti da trasformare o in corso di realizzazione (art. 4.6)

APP - nuovi poli funzionali (art. 5.8)

ambiti produttivi di rilievo Sovraprovinciale e Sovracomunale

numerazioni di riferimento

sistema della mobilità (CAPO VI)

ambito mobilità

linea ferroviaria AV / AC Milano-Bologna

stazione AV / AC

linea ferroviaria RFI

stazione RFI

ferrovia metropolitana di superficie

sistema ferroviario FER/ACT

fermate sistema ferroviario metropolitano

autostrada

svincolo autostradale

viabilità di interesse nazionale esistente e di progetto

sistema tangenziale di Reggio Emilia esistente e di progetto

sottosistema della viabilità radiale esistente e di progetto

viabilità di interesse provinciale esistente e di progetto

viabilità di interesse intercomunale esistente e di progetto

corridoi infrastrutturali di progetto

nodi e assi infrastrutturali da riqualificare o potenziare

perimetro del territorio urbanizzato

territorio comunale

P6

Ambiti programmatici  
e indirizzi per RUE e POC

scala 1:20000

ADOSSATO DAL C.C. CON DELIBERA N. 803/87 DEL 06/04/2009  
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA N. 516/79 DEL 05/04/2011  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 127/88 DEL 21/01/2012  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 148 DEL 21/01/2012  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 71 DEL 15/05/2017  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 17 DEL 12/11/2018  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 77 DEL 16/07/2018  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 40 DEL 18/03/2019  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 43 DEL 08/03/2019  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 36 DEL 14/10/2019  
VARIANTE APPROVATA DALLA G.A. CON DELIBERA N. 234 DEL 22/11/2019  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 35 DEL 24/02/2020

SENDAO  
LUCA VECCHI

ALEX PIATTOSCU

VICEDIRETTORE E ADESSORI A RIGENERAZIONE ED AREA VISTA

COORDINATORE AREA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI SPECIALI

Arch. Massimo Magnani

COORDINAMENTO GENERALE

Arch. Elisa Iori

Piano Strutturale Comunale e Regolamento Urbanistico Edilizio 2011

DIRETTORE DELL'AREA  
PIANTIFICAZIONE STRATEGICA  
GRAZIANO DELIO  
COORDINAMENTO GENERALE E RUP  
INGENIERE DEL SERVIZIO  
PIANTIFICAZIONE E QUALITÀ URBANA  
ING. Mario Sergio  
ASSESSORE URBANISTICA ED EDILIZIA  
Prof. Arch. Giuseppe Campos Venuti  
CONSULENZA URBANISTICO  
TECNICO RILEVATO  
Arch. Rudi Falci

Equipie di progettazione interna all'Amministrazione

Coordinamento urbanistico: Elisa Iori  
Sistema territoriale e azioni territoriali: Aurora Veronesi  
Sistema insediativo e Piano dei servizi: Maddalena Forstelli  
Piano dei servizi: Paolo Teneggi  
Analisi delle proposte urbanistiche: Marco Bertoni  
Progettazione urbana: Valeria Spisotto  
Sistema naturale e ambientale: Luca Dall'Aglio, Anna Pratioli  
Sistema del paesaggio: Gianluca Galipoli, Elsa Ferretti  
Gruppo di lavoro: Christian Bonteggi, Francesca Bonetto, Sofia Ferrari, Maria Grazia Cazzani, Giorgio Guerinio, Cecilia Livio, Stefania Morini, Maria Pia Perugini  
Giuseppe Volante  
Claudio Tortorelli, Deiana D'Amico, Antonella Fontanelli, Patrizia Pascioli, Senzio Prodi, Cristina Romani, Alessandra Sotgiu  
Percorso amministrativo: Miro Lanzani  
Elaborazione e gestione dei territoriali: Andrea Accardi, Mariapia Tenenenti  
Specifici approfondimenti progettuali elaborati con:  
Area vasta e poli funzionali: Alex Pratioli, Moreno Veronesi  
Sistema della mobilità: Alessandro Meggiato  
Città storica: Massimo Magnani  
Area nord: David Zilli  
Offerta del sistema commerciale: Anna Garati  
Energie rinnovabili - Ecobilità: Alex Landriscio  
Regole per la trasformazione: Loretta Belli, Angela Calabrese, Daniele Bonadelli, Luca Cigni, Paolo Petazzi, Daniele Pecorelli

Equipie di progettazione esterna

Valori: Maria Rosa Vitadini, Carlo Giacomini  
Sistema di area vasta: Piero Casoli  
Analisi, proposte urbanistiche e normative: TECNICO Bologna  
Rudi Falci  
Piano Tematico della Via Emilia: Carlo Quaresimi con Enrico Valenti  
Sistema storico-architettonico e territoriale: Walter Barzani  
Sistema dell'offerta commerciale: Chiara Geronzi, Giorgio Lugli  
Ret ecologiche: Riccardo Trevisani  
Zonizzazione ecologica: Elisabetta Andrea Serra  
Studi e ricerche: Nominata S.p.A.  
Sistema socio-economico: Università di Bologna - DISTART  
Sistema di scolo delle acque reflue e di drenaggio urbano: Alberto Montanari  
Studio geologico: Rita Vindigni, Luigi Zanetti, Alessandro Maccareri, Giuseppe Tosi, Giulia Carpi  
Analisi storica comunale delle aree suscettibili di effetti locali: Stefano Castagnoli  
Sistema insediativo urbano della via Emilia: Carlo Giacomini con Andrea D'Amico  
Studio sulla viabilità e il traffico dell'area nord: Politecnica S.r.l.  
Luis Torroni, Alfredo Druvica, Antonio Ligabue, Filippo Formisano  
Output cartografici RUE: Percorsi di partecipazione e ascolto  
Laboratori e interviste: Studio AP  
Franco Giacomini Montanari, Marco Brunod, Luisa Sironi