

Regione Emilia Romagna



Provincia di Piacenza



Comuni di Rivergaro e Vigolzone



***RINNOVO CONCESSIONE MINERARIA
PER L'ESTRAZIONE DI MARNA DA CEMENTO
DENOMINATA "ALBAROLA"***

PROGETTO DEFINITIVO UNITARIO

Titoli di disponibilità dell' area

La Ditta

 **Buzzi Unicem S.p.A.**
Esercente
Cave e Miniere
Flavio Perucca

Casale Monferrato, Dicembre 2020

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.13

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: BUZZI UNICEM S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di VIGOLZONE (Codice: L897) Provincia di PIACENZA BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO C.F.: 00930290044

1. Unità Immobiliari site nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		26	270				A/4	3	10,5 vani	Totale: 273 m² Totale escluse aree scoperte**: 266 m²	Euro 374,17	VIA LIGURIA piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 1: Notifica: effettuata il 16/03/2011 con prot. n. PC0066893/2011 del 09/03/11

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 06/05/2010 protocollo n. PC0073337 in atti dal 06/05/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1664.1/2010)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.13

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Dati derivanti da Indirizzo	Dati ulteriori
1		26	265	7			D/7				Euro 5.548,00	STRADA STATALE 654 SNC piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/05/2017 protocollo n. PC0023250 in atti dal 15/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3699.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Dati derivanti da Indirizzo	Dati ulteriori
1		26	308				D/7				Euro 1.656,20	STRADA STATALE 654 SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/10/2020 protocollo n. PC0033656 in atti dal 30/10/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16822.1/2020)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.13

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 3

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 28/11/2019 protocollo n. PC0042913 in atti dal 28/11/2019 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PC0042912 DEL 28/11/2019 (n. 42912.1/2019)	

4. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
				Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
	Foglio	Particella	Sub			ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	26	73		-	SEMINAT IVO	3	2	89	80	Euro 142,19 L. 275.310	Euro 239,47 L. 463.680	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/08/1987 (n. 40985	
2	26	83		-	BOSCO CEDUO	1	7	65	80	Euro 118,65 L. 229.740	Euro 19,78 L. 38.290	VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	
3	26	86		-	VIGNETO	2		51	20	Euro 51,56 L. 99.840	Euro 39,66 L. 76.800	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
4	26	94		-	CAVA		16	99	30			VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	
5	26	99		-	BOSCO CEDUO	1		82	50	Euro 12,78 L. 24.750	Euro 2,13 L. 4.125	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
6	26	100		-	BOSCO CEDUO	1		25	00	Euro 3,87 L. 7.500	Euro 0,65 L. 1.250	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
7	26	101		-	BOSCO CEDUO	1		07	70	Euro 1,19 L. 2.310	Euro 0,20 L. 385	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/1981 in atti dal 31/10/1984 (n. 5884	Riserve
8	26	102		-	BOSCO CEDUO	2		10	70	Euro 1,11 L. 2.140	Euro 0,22 L. 428	Impianto meccanografico del 01/08/1975	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.14

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 4

9	26	103	-	SEMINAT IVO	3	1	04	20	Euro 51,12 L. 98.990	Euro 86,10 L. 166.720	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
10	26	104	-	BOSCO CEDUO	2	1	18	60	Euro 12,25 L. 23.720	Euro 2,45 L. 4.744	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
11	26	105	-	VIGNETO	2	1	46	90	Euro 147,94 L. 286.455	Euro 113,80 L. 220.350	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
12	26	113	-	BOSCO CEDUO	2		17	30	Euro 1,79 L. 3.460	Euro 0,36 L. 692	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
13	26	114	-	SEMINAT IVO	4		48	80	Euro 12,60 L. 24.400	Euro 30,24 L. 58.560	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
14	26	115	-	SEMIN ARBOR	3		95	00	Euro 49,06 L. 95.000	Euro 78,50 L. 152.000	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
15	26	117	-	SEMINAT IVO	3	2	72	70	Euro 133,80 L. 259.065	Euro 225,34 L. 436.320	VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	
16	26	120	-	BOSCO CEDUO	2		07	00	Euro 0,72 L. 1.400	Euro 0,14 L. 280	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
17	26	188	-	SEMINAT IVO	4		54	00	Euro 13,94 L. 27.000	Euro 33,47 L. 64.800	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
18	26	192	-	VIGNETO	2		41	20	Euro 41,49 L. 80.340	Euro 31,92 L. 61.800	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
19	26	193	-	SEMINAT IVO	3		07	10	Euro 3,48 L. 6.745	Euro 5,87 L. 11.360	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
20	26	194	-	VIGNETO	2		09	30	Euro 9,37 L. 18.135	Euro 7,20 L. 13.950	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
21	26	228	-	VIGNETO	2		59	00	Euro 59,42 L. 115.050	Euro 45,71 L. 88.500	VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	
22	28	19	-	SEMINAT IVO	4		45	40	Euro 11,72	Euro 28,14	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275672 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79653.1/2007)	Annotazione
23	28	20	-	SEMINAT IVO	4		52	00	Euro 13,43	Euro 32,23	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275673 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79654.1/2007)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.14

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 5

24	28	27		-	SEMINAT IVO	4		28	90		Euro 7,46	Euro 17,91	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275674 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79655.1/2007)	Annotazione
25	28	28		-	BOSCO CEDUO	2		55	60		Euro 5,74 L. 11.120	Euro 1,15 L. 2.224	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
26	28	29		-	BOSCO CEDUO	2	1	76	00		Euro 18,18 L. 35.200	Euro 3,64 L. 7.040	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
27	28	30		-	BOSCO CEDUO	2		81	70		Euro 8,44 L. 16.340	Euro 1,69 L. 3.268	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
28	28	32		-	BOSCO CEDUO	2	1	47	45		Euro 15,23 L. 29.490	Euro 3,05 L. 5.898	FRAZIONAMENTO del 24/07/1984 in atti dal 30/04/1985 (n. 5585)	
29	28	34		-	BOSCO CEDUO	2	3	36	30		Euro 34,74 L. 67.260	Euro 6,95 L. 13.452	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
30	28	59		-	SEMINAT IVO	4	1	55	70		Euro 40,21	Euro 96,49	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275676 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79657.1/2007)	Annotazione
31	28	60		-	SEMINAT IVO	4		70	00		Euro 18,08	Euro 43,38	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275677 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79658.1/2007)	Annotazione
32	28	69		-	SEMINAT IVO	5		01	40		Euro 0,29 L. 560	Euro 0,80 L. 1.540	Impianto meccanografico del 01/08/1975	Annotazione
33	28	72		-	SEMINAT IVO	4		44	31		Euro 11,44 L. 22.155	Euro 27,46 L. 53.172	VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976)	Annotazione
34	28	74		-	BOSCO CEDUO	3		05	90		Euro 0,40 L. 767	Euro 0,09 L. 177	Impianto meccanografico del 01/08/1975	Annotazione
35	28	77		-	BOSCO CEDUO	2		71	70		Euro 7,41 L. 14.340	Euro 1,48 L. 2.868	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
36	28	81		-	BOSCO CEDUO	2	1	47	45		Euro 15,23 L. 29.490	Euro 3,05 L. 5.898	FRAZIONAMENTO del 24/07/1984 in atti dal 30/04/1985 (n. 5585)	
37	28	82		AA	PRATO			58	00		Euro 26,96	Euro 19,47	Tabella di variazione del 12/03/2007 protocollo n. PC0100008 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 56657.1/2007)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.15

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 6

				AB	SEMINAT IVO	5		10	50		Euro 2,17	Euro 5,97		
38	28	85		-	SEMINAT IVO	5		09	90		Euro 2,05 L. 3.960	Euro 5,62 L. 10.890	FRAZIONAMENTO del 24/03/1993 in atti dal 13/09/1993 (n. 507.2/1993)	
39	29	41		-	SEMINAT IVO	3		13	10		Euro 6,43	Euro 10,82	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275682 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79663.1/2007)	Annotazione
40	29	52		-	SEMINAT IVO	3	1	33	68		Euro 65,59	Euro 110,46	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275684 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79665.1/2007)	Annotazione
41	29	53		-	SEMINAT IVO	3	1	10	40		Euro 54,17	Euro 91,23	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275685 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79666.1/2007)	Annotazione
42	29	54		-	SEMINAT IVO	3	1	02	20		Euro 50,14	Euro 84,45	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275686 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79667.1/2007)	Annotazione
43	29	55		AA	FABB DIRUTO			00	05				Variazione del 13/06/2019 protocollo n. PC0052859 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9934.1/2019)	Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	3		00	34		Euro 0,17	Euro 0,28		
44	29	56		-	SEMINAT IVO	3	3	49	60		Euro 171,53	Euro 288,89	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275687 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79668.1/2007)	Annotazione
45	29	58		-	BOSCO CEDUO	2		86	55		Euro 8,94 L. 17.310	Euro 1,79 L. 3.462	Impianto meccanografico del 01/08/1975	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.15

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 7

46	29	59		AA	PRATO		1	63	10		Euro 75,81	Euro 54,75	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275688 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79669.1/2007)	Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	3		82	00		Euro 40,23	Euro 67,76		
47	29	63		-	BOSCO CEDUO	2	1	67	60		Euro 17,31 L. 33.520	Euro 3,46 L. 6.704	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
48	29	67		-	SEMINAT IVO	4	2	53	73		Euro 65,52 L. 126.865	Euro 157,25 L. 304.476	VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	Annotazione
49	29	68		-	SEMINAT IVO	3		05	60		Euro 2,75	Euro 4,63	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275690 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79671.1/2007)	Annotazione
50	29	69		-	SEMINAT IVO	3		16	27		Euro 7,98	Euro 13,44	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275691 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79672.1/2007)	Annotazione
51	29	70		-	SEMINAT IVO	3		55	80		Euro 27,38	Euro 46,11	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275692 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79673.1/2007)	Annotazione
52	29	107		-	CAVA		1	67	79				VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	
53	29	167		-	SEMINAT IVO	4		00	82		Euro 0,21 L. 410	Euro 0,51 L. 984	Impianto meccanografico del 01/08/1975	Annotazione
54	29	168		-	BOSCO CEDUO	2		00	45		Euro 0,05 L. 90	Euro 0,01 L. 18	Impianto meccanografico del 01/08/1975	Annotazione
55	29	169		-	BOSCO CEDUO	2		00	41		Euro 0,04 L. 82	Euro 0,01 L. 16	Impianto meccanografico del 01/08/1975	Annotazione
56	29	173		-	SEMINAT IVO	3		06	30		Euro 3,09	Euro 5,21	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275693 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79674.1/2007)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.15

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 8

57	29	178		-	SEMINAT IVO	3		17	50		Euro 8,59	Euro 14,46	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275694 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79675.1/2007)	Annotazione
58	29	179		-	SEMINAT IVO	4		15	70		Euro 4,05 L. 7.850	Euro 9,73 L. 18.840	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
59	29	180		-	SEMINAT IVO	3		09	60		Euro 4,71	Euro 7,93	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275695 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79676.1/2007)	Annotazione
60	29	187		-	SEMINAT IVO	4		07	20		Euro 1,86 L. 3.600	Euro 4,46 L. 8.640	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
61	29	188		-	SEMINAT IVO	4		00	40		Euro 0,10 L. 200	Euro 0,25 L. 480	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
62	29	189		AA	PRATO			04	00		Euro 1,86	Euro 1,34	Tabella di variazione del 12/03/2007 protocollo n. PC0100024 in atti dal 12/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 56669.1/2007)	Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	4		00	30		Euro 0,08	Euro 0,19		
63	29	194		-	SEMINAT IVO	3		14	00		Euro 6,87	Euro 11,57	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. PC0275696 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 79677.1/2007)	Annotazione
64	29	240		-	BOSCO CEDUO	2	1	79	00		Euro 18,49 L. 35.800	Euro 3,70 L. 7.160	VERIFICA STRAORDINARIA del 06/02/1976 in atti dal 30/09/1976 (n. 19976	

Immobile 7: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Immobile 22: Annotazione: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Immobile 23: Annotazione: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.16

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 9

- Immobile 24: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 30: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 31: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 32: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 33: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 34: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 37: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 39: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 40: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 41: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 42: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 43: Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2019 all'organismo pagatore agrea con la domanda 4031644 (scheda validazione/fascicolo prot. n. pg/2019/535623)
- Immobile 44: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 46: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 48: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 49: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 50: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.16

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 10

- Immobile 51: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 53: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 54: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 55: Annotazione:** strada privata parificata
- Immobile 56: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 57: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 59: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 62: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Immobile 63: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Totale: Superficie 73.74.80 Redditi: Dominicale Euro 1.751,46 Agrario Euro 2.256,47

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/12/2001 protocollo n. 52704 Voltura in atti dal 16/04/2002 Repertorio n.: 232673 Rogante: MORONE Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 596 del 15/01/2002 FUSIONE E MODIFICA DENOMINAZIONE SOCIALE (n. 39010.1/2002)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

5. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	29	220		-	BOSCO CEDUO	2		72	00	Euro 7,44 L. 14.400	Euro 1,49 L. 2.880	Impianto meccanografico del 01/08/1975

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO				00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/01/2007 Repertorio n.: 74276 Rogante: UGOLOTTI PAOLA Sede: FIORENUOLA D'ARDA Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 13618.2/2006)				

6. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	26	269		-	CAVA			03	20	Tabella di variazione del 18/03/2010 protocollo n. PC0044543 in atti dal 18/03/2010 presentato il 18/03/2010 (n. 44543.1/2010)		

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.17

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 12

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1

7. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati ulteriori	
							ha are ca				Dominicale	Agrario				
1	26	283		-	INCOLT PROD	U	4	23	10		Euro 15,30	Euro 6,56	Tipo mappale del 09/01/2014 protocollo n. PC0000975 in atti dal 09/01/2014 presentato il 08/01/2014 (n. 975.1/2014)			

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1

8. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	25	123		-	SEMINAT IVO	3		62	90		Euro 30,86 L. 59.755	Euro 51,98 L. 100.640	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
2	25	166		-	SEMINAT IVO	3	1	09	10		Euro 53,53 L. 103.645	Euro 90,15 L. 174.560	Impianto meccanografico del 01/08/1975	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.17

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 13

Totale: Superficie 01.72.00 Redditi: Dominicale Euro 84,39 Agrario Euro 142,13

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/08/2016 Repertorio n.: 1972 Rogante: CAUCHI BARALIS PATRIZIA Sede: CASALE MONFERRATO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7985.1/2016)	

9. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	25	121		AA	SEMINAT IVO	3		03	71		Euro 1,82	Euro 3,07	Variazione del 13/06/2019 protocollo n. PC0052854 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9929.1/2019)	Annotazione
				AB	BOSCO CEDUO	1		29	99		Euro 4,65	Euro 0,77		
2	25	122		-	SEMINAT IVO	3	2	08	60		Euro 102,35 L. 198.170	Euro 172,37 L. 333.760	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
3	25	284		-	SEMINAT IVO	3	1	37	80		Euro 67,61	Euro 113,87	FRAZIONAMENTO del 29/06/2016 protocollo n. PC0044325 in atti dal 29/06/2016 presentato il 29/06/2016 (n. 44325.1/2016)	
4	25	286		AA	SEMINAT IVO	3		01	15		Euro 0,56	Euro 0,95	Variazione del 13/06/2019 protocollo n. PC0052855 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9930.1/2019)	Annotazione
				AB	BOSCO MISTO	2		46	25		Euro 5,97	Euro 1,19		

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.17

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 14

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2019 all'organismo pagatore agrea con la domanda 4031644 (scheda validazione/fascicolo prot. n. pg/2019/535623)

Immobile 4: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2019 all'organismo pagatore agrea con la domanda 4031644 (scheda validazione/fascicolo prot. n. pg/2019/535623)

Totale: Superficie 04.27.50 Redditi: Dominicale Euro 182,96 Agrario Euro 292,22

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/08/2016 Repertorio n.: 1972 Rogante: CAUCHI BARALIS PATRIZIA Sede: CASALE MONFERRATO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7986.1/2016)	

10. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	25	116		-	BOSCO MISTO	2	1	01	10		Euro 13,05	Euro 2,61	Tabella di variazione del 23/12/2009 protocollo n. PC0248107 in atti dal 23/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6072.1/2009)	Annotazione
2	25	283		-	SEMINAT IVO	3		21	00		Euro 10,30	Euro 17,35	FRAZIONAMENTO del 29/06/2016 protocollo n. PC0044325 in atti dal 29/06/2016 presentato il 29/06/2016 (n. 44325.1/2016)	
3	25	285		-	BOSCO MISTO	2		01	70		Euro 0,22	Euro 0,04	FRAZIONAMENTO del 29/06/2016 protocollo n. PC0044325 in atti dal 29/06/2016 presentato il 29/06/2016 (n. 44325.1/2016)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.17

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 15

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)

Totale: Superficie 01.23.80 Redditi: Dominicale Euro 23,57 Agrario Euro 20,00

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/11/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/11/2017 Repertorio n.: 2977 Rogante: CAUCHI BARALIS PATRIZIA Sede: VARALLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 10240.1/2017)	

11. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
				Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
	Foglio	Particella	Sub			ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	26	71		-	VIGNETO 1		96	30		Euro 126,82 L. 245.565	Euro 84,55 L. 163.710	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
2	26	146		-	SEMINAT IVO	3	88	20		Euro 43,27 L. 83.790	Euro 72,88 L. 141.120	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
3	26	147		-	VIGNETO 3		22	20		Euro 17,20 L. 33.300	Euro 14,90 L. 28.860	Impianto meccanografico del 01/08/1975	

Totale: Superficie 02.06.70 Redditi: Dominicale Euro 187,29 Agrario Euro 172,33

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.17

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 16

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/04/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/04/2018 Repertorio n.: 70341 Rogante: ROCCA GIUSEPPE Sede: FIORENUOLA D'ARDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3658.1/2018)	

12. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	25	118		-	VIGNETO 2	61 90		Euro 62,34 L. 120.705	Euro 47,95 L. 92.850		REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/10/1996 in atti dal 18/10/1996 MOD 26 VAR COLT (n. 677.1/1996)	
2	25	170		-	VIGNETO 2	33 00		Euro 33,23 L. 64.350	Euro 25,56 L. 49.500		REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/10/1996 in atti dal 18/10/1996 MOD 26 VAR COL (n. 678.1/1996)	

Totale: Superficie 94,90 Redditi: Dominicale Euro 95,57 Agrario Euro 73,51

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/01/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 22/01/2019 Repertorio n.: 71255 Rogante: ROCCA GIUSEPPE Sede: FIORENUOLA D'ARDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 652.1/2019)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

13. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	26	309		-	INCOLT PROD	U	2	62	88		Euro 9,50	Euro 4,07	Tipo mappale del 28/11/2019 protocollo n. PC0042912 in atti dal 28/11/2019 presentato il 28/11/2019 (n. 42912.1/2019)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1

14. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	26	310		-	SEMINAT IVO	3	4	34	42		Euro 213,14	Euro 358,97	Tipo mappale del 28/11/2019 protocollo n. PC0042912 in atti dal 28/11/2019 presentato il 28/11/2019 (n. 42912.1/2019)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.17

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 18

Intestazione degli immobili indicati al n. 14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1

15. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	28	35		-	BOSCO CEDUO 3	53 20		Euro 3,57 L. 6.916	Euro 0,82 L. 1.596		Impianto meccanografico del 01/08/1975	

Intestazione degli immobili indicati al n. 15

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/11/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2020 Repertorio n.: 73262 Rogante: ROCCA GIUSEPPE Sede: FIORENUOLA D'ARDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9212.1/2020)	

16. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	28	297		-	SEMINAT IVO 4	69 10		Euro 17,84	Euro 42,82		FRAZIONAMENTO del 03/08/2020 protocollo n. PC0024842 in atti dal 03/08/2020 presentato il 03/08/2020 (n. 24842.1/2020)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.18

Segue

Visura n.: T258675 Pag: 19

Intestazione degli immobili indicati al n. 16

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/11/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2020 Repertorio n.: 73263 Rogante: ROCCA GIUSEPPE Sede: FIORENUOLA D' ARDA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9213.1/2020)	

17. Immobili siti nel Comune di VIGOLZONE(Codice L897) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	28	33		-	BOSCO CEDUO 2	60 80		Euro 6,28 L. 12.160	Euro 1,26 L. 2.432		Impianto meccanografico del 01/08/1975	

Intestazione degli immobili indicati al n. 17

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/11/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2020 Repertorio n.: 73264 Rogante: ROCCA GIUSEPPE Sede: FIORENUOLA D' ARDA Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 9216.1/2020)	

Totale Generale: vani 10,5 Rendita: Euro 7.578,37

Totale Generale: Superficie 97.78.40 Redditi: Dominicale Euro 2.598,31 Agrario Euro 3.372,65

Unità immobiliari n. 89

Tributi erariali: Euro 8,10



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 14.34.18

Fine

Visura n.: T258675 Pag: 20

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.01.37 Fine

Visura n.: T352124 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 29 Particella: 64

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	64		-	BOSCO 2	38 30		Euro 3,96 L. 7.660	Euro 0,79 L. 1.532	Impianto meccanografico del 01/08/1975
Notifica						Partita		223		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI SPA con sede in PIACENZA	00116670332*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1979 Voltura in atti dal 12/12/1994 Repertorio n.: 33515 Rogante: ANASTASI Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 30175 del 22/11/1979 (n. 2799.1/1991)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.02.39 Fine

Visura n.: T352955 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 29 Particella: 65

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	29	65		-	BOSCO 2	09 80		Euro 1,01 L. 1.960	Euro 0,20 L. 392	Impianto meccanografico del 01/08/1975	
Notifica						Partita	223				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI SPA con sede in PIACENZA	00116670332*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1979 Voltura in atti dal 12/12/1994 Repertorio n.: 33515 Rogante: ANASTASI Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 30175 del 22/11/1979 (n. 2799.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.03.25 Fine

Visura n.: T353565 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 29 Particella: 66

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	66		-	BOSCO 2	1 98 70		Euro 20,52	Euro 4,10	Impianto meccanografico del 01/08/1975
					CEDUO			L. 39.740	L. 7.948	
Notifica					Partita		223			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI SPA con sede in PIACENZA	00116670332*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1979 Voltura in atti dal 12/12/1994 Repertorio n.: 33515 Rogante: ANASTASI Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 30175 del 22/11/1979 (n. 2799.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.04.08 Fine

Visura n.: T354151 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 29 Particella: 108

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	108		-	BOSCO 2	01 30		Euro 0,13 L. 260	Euro 0,03 L. 52	Impianto meccanografico del 01/08/1975
Notifica						Partita	223			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI SPA con sede in PIACENZA	00116670332*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1979 Voltura in atti dal 12/12/1994 Repertorio n.: 33515 Rogante: ANASTASI Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 30175 del 22/11/1979 (n. 2799.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.06.39 Fine

Visura n.: T356058 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 29 Particella: 218

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	218		-	BOSCO 2 CEDUO	2	64 60		Euro 27,33 L. 52.920	Euro 5,47 L. 10.584	VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/04/1995 in atti dal 06/04/1995 (n. 939.1/1995)
Notifica						Partita		2237			
Annotazioni				varia con le particelle: 111							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI SPA con sede in PIACENZA	00116670332*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1979 Voltura in atti dal 12/12/1994 Repertorio n.: 33515 Rogante: ANASTASI Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 30175 del 22/11/1979 (n. 2799.1/1991)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.12.12 Fine

Visura n.: T360359 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 26 Particella: 187

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	26	187		-	AREA	03 50					VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/03/2015 protocollo n. PC0022872 in atti dal 25/03/2015 PROGETTO FINALIZZATO (n. 832.1/2015)
Notifica						Partita		2			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.09.52 Fine

Visura n.: T358625 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 26 Particella: 265

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	26	265		-	ENTE URBANO	1	52 70				Tipo mappale del 09/01/2014 protocollo n. PC0000975 in atti dal 09/01/2014 presentato il 08/01/2014 (n. 975.2/2014)
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 26 n. 284,286,196							

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune L897 - Sezione - SezUrb - Foglio 26 - Particella 265

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.11.17 Fine

Visura n.: T359670 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 26 Particella: 270

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	26	270		-	ENTE URBANO	10 40				Tipo mappale del 18/03/2010 protocollo n. PC0044543 in atti dal 18/03/2010 presentato il 18/03/2010 (n. 44543.1/2010)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune L897 - Sezione - SezUrb - Foglio 26 - Particella 270

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 17.13.02 Fine

Visura n.: T360970 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VIGOLZONE (Codice: L897)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 26 Particella: 308

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	26	308		-	ENTE URBANO	27 10				Tipo mappale del 28/11/2019 protocollo n. PC0042912 in atti dal 28/11/2019 presentato il 28/11/2019 (n. 42912.2/2019)
Notifica						Partita		1		
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 26 n. 311						

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune L897 - Sezione - SezUrb - Foglio 26 - Particella 308

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 11.28.01 Fine

Visura n.: T93898 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di RIVERGARO (Codice: H350)
Catasto Terreni	Provincia di PIACENZA
	Foglio: 39 Particella: 28

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	39	28		-	INCOLT U	1 94 84		Euro 7,04	Euro 3,02	Impianto meccanografico del 01/04/1977
					PROD			L. 13.639	L. 5.845	
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUZZI UNICEM S.P.A. con sede in CASALE MONFERRATO	00930290044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/12/2001 protocollo n. 52702 Voltura in atti dal 16/04/2002 Repertorio n.: 232673 Rogante: MORONE Sede: TORINO Registrazione: UR	
		Sede: TORINO n: 596 del 15/01/2002 FUSIONE E MODIFICA DENOMINAZIONE SOCIALE (n. 39002.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

SCRITTURA PRIVATA
RECANTE CONCESSIONE DI DISPONIBILITA' D'AREA

TRA

La BUZZI UNICEM S.p.A. con sede in Casale Monferrato (AL) Via Luigi Buzzi n. 6 C.F. iscritta al Registro delle Imprese di Alessandria al numero 00930290044, (in seguito BUZZI UNICEM), qui rappresentata dall' ing. Michele Buzzi nella sua qualità di Amministratore Delegato

Buzzi Unicem S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi



E

INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI S.p.A., con sede in Piacenza, Via Caorsana n. 14 iscritta al Registro delle Imprese di Piacenza al numero 00116670332 (in seguito CEMENTIROSSI), qui rappresentata dalla signora Vecchi Valeria nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione

Industria Cementi Giovanni Rossi S.p.A.
Il Presidente
(Valeria Vecchi)



Premesso

- a) La Ditta Buzzi Unicem è titolare della concessione mineraria di marna da cemento denominata "Albarola", ubicata nel territorio dei Comuni di Rivergaro e Vigolzone, rilasciata dall'Ingegnere Capo del Distretto Minerario di Bologna in data 31 luglio 2000;
- b) All'interno del perimetro della concessione di cui al precedente punto a) la ditta CEMENTIROSSI ha la piena proprietà dei seguenti terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Vigolzone Fg. 29 mapp. 64-65p-66p-218p-108, meglio identificati con retino grigio nella planimetria allegata "sub. 1" alla presente scrittura che, controfirmata dalle parti, ne costituisce parte integrante;
- c) La Ditta Buzzi Unicem ha chiesto il permesso di utilizzare ai fini estrattivi i terreni di cui al precedente punto b) in conformità alla concessione mineraria di cui al precedente punto a) ed in ossequio al nuovo progetto di escavo e

di recupero ambientale in corso di valutazione da parte degli enti competenti, secondo la planimetria "Stato Finale" allegata "sub. 2" alla presente scrittura che, controfirmata dalle parti, ne costituisce parte integrante;

Tutto ciò premesso e considerato che diviene parte sostanziale della presente scrittura, anche agli effetti della sua interpretazione, tra le parti

si conviene quanto segue

- 1) La Ditta CEMENTIROSSI mette a disposizione della Ditta BUZZI UNICEM, fino al termine degli interventi previsti nel progetto in corso di valutazione di cui al punto c) delle premesse, i terreni meglio individuati al precedente punto b) affinché su di essi venga effettuata, esclusivamente dalla Ditta BUZZI UNICEM a mezzo di propri incaricati e sotto la sua piena responsabilità, attività di coltivazione, secondo il progetto di cui al punto c) delle premesse. Nel rispetto del termine sopra indicato dovrà essere perfezionato anche l'intervento di recupero, attuato sempre in conformità al progetto e di cui alla planimetria "Stato Finale" allegato sub. 2 alla presente scrittura, e quindi, restituiti i terreni.
- 2) La Ditta BUZZI UNICEM è autorizzata ad eseguire sui terreni in questione tutti gli interventi di cantieramento (strade, depositi ecc.) di servizio alla coltivazione della miniera, purché rientranti nel progetto approvato e, comunque, compatibili con lo stesso.
- 3) La Ditta BUZZI UNICEM si obbliga ad attuare i lavori di cui alla presente scrittura nel rispetto della legge e delle fonti amministrative, con particolare riferimento alle norme e prescrizioni in materia ambientale e di sicurezza, impegnandosi a tenere indenne la Ditta CEMENTIROSSI da ogni onere e/o responsabilità discendenti dall'attività di cui sopra.

- 4) La Ditta CEMENTIROSSI dichiara di rinunciare a qualsiasi corrispettivo e/o indennizzo connesso alla coltivazione del giacimento sui terreni in questione, alla loro occupazione e modifica, sempre che sia rispettato fedelmente il progetto di coltivazione e di recupero ambientale di cui al punto c) delle premesse.
- 5) L'efficacia della presente scrittura è subordinata alla contestuale sottoscrizione dell'Accordo tra la BUZZI UNICEM e la CEMENTIROSSI in ordine alla concessione mineraria "Ustiano" di cui è titolare Cementirossi, relativamente ai terreni siti in Comune di Vigolzone e censiti Catasto Terreni al Fg. 28 mapp. 36p.-38p.-48p. e 284p. di proprietà della medesima Cementirossi.
- 6) La durata della presente scrittura è prevista fino alla completa esecuzione del progetto approvato, ivi compresi gli interventi di recupero ambientale.
- 7) Le spese dell'eventuale registrazione della presente scrittura sono a carico della ditta BUZZI UNICEM.

Casale M.to 21/12/2020

BUZZI UNICEM s.p.a.

**Buzzi Unicem S.p.A.**
Amministratore Delegato
Michele Buzzi

INDUSTRIA CEMENTI GIOVANNI ROSSI s.p.a.

Industria Cementi Giovanni Rossi S.p.A.

Il Presidente

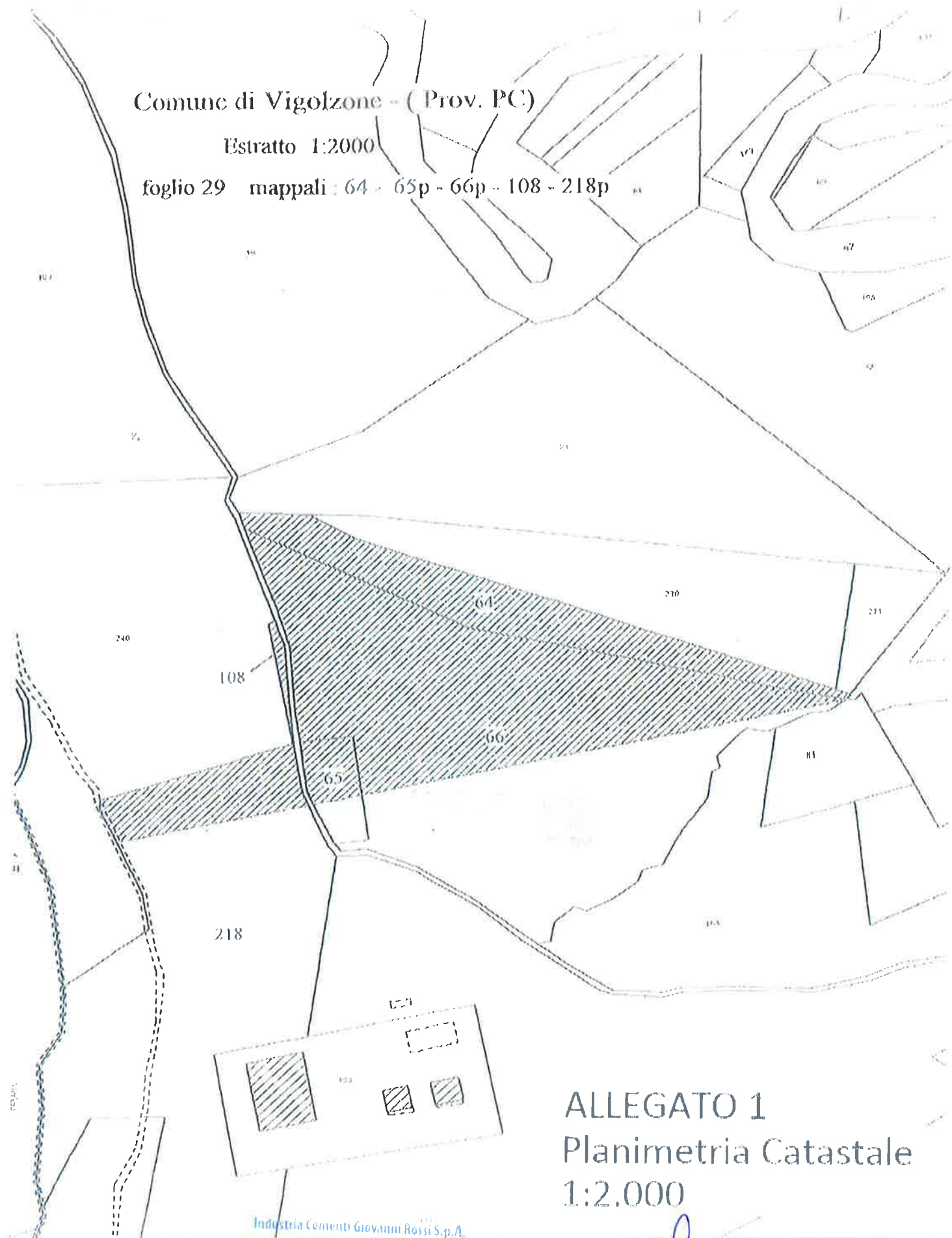
(Valeria Vecchi)



Comune di Vigolzone - (Prov. PC)

Estratto 1:2000

foglio 29 mappali : 64 - 65p - 66p - 108 - 218p



Industria Cementi Giovanni Rossi S.p.A.

Il Presidente
(Valeria Vecchia)

ALLEGATO 1
Planimetria Catastale
1:2.000

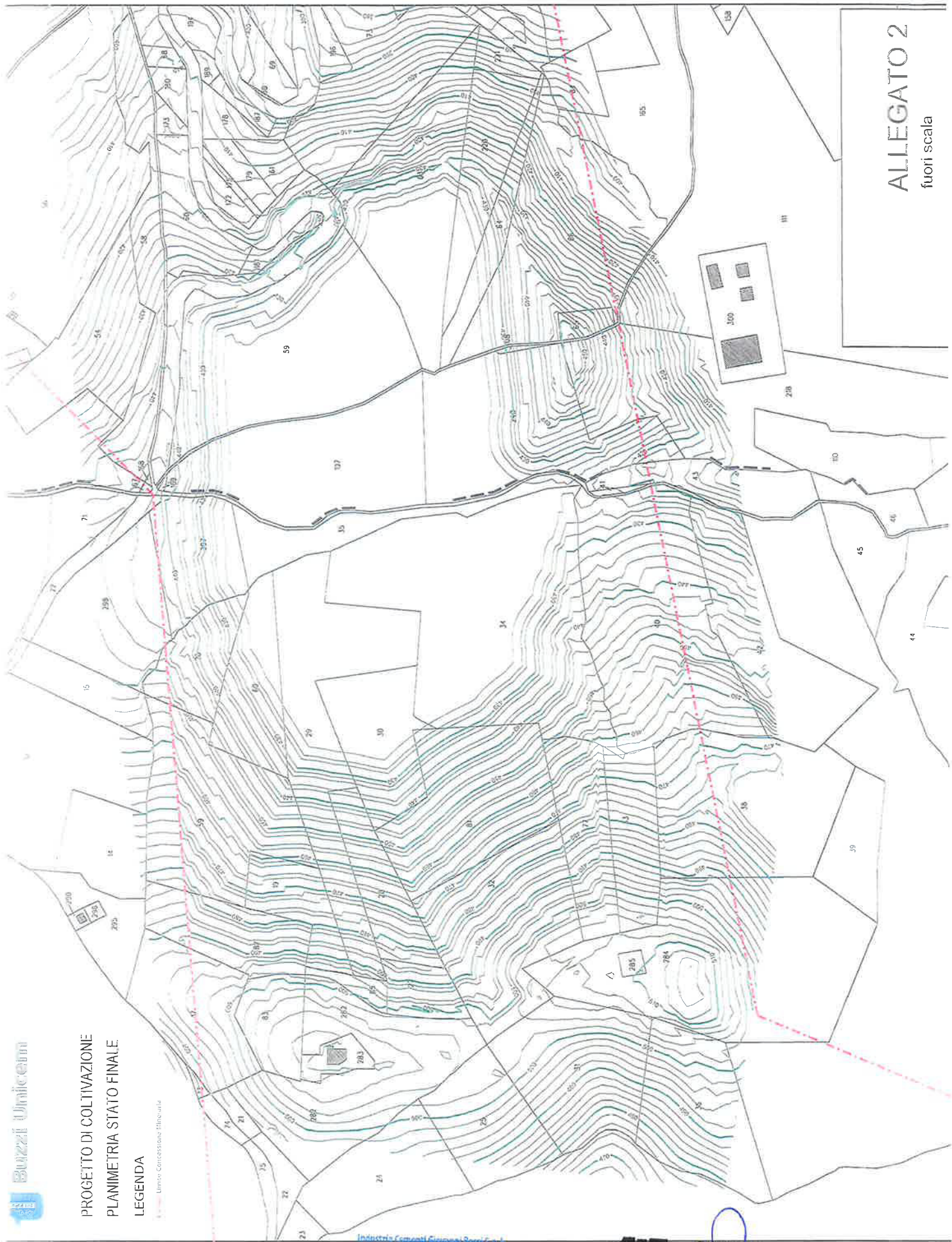


Buzzi Unicem S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi

**PROGETTO DI COLTIVAZIONE
PLANIMETRIA STATO FINALE**

LEGENDA

— Limite Concessione Mineraria



Industria Cementi Giovanni Rossi S.p.A.

Il Presidente
(Valeria Vecchi)



Buzzi Unicem S.p.A.
Amministratore Delegato
Michele Buzzi