

REGIONE EMILIA ROMAGNA

PROVINCIA DI PARMA



COMUNE DI TORNOLO



PROGETTO PARCO EOLICO "MONTE FOPPO"

In località Monte Foppo
POTENZA COMPLESSIVA 4.0 MW

FASE PROGETTO

PROGETTO DEFINITIVO

PROPONENTE

GEA Energie Srl

PI e CF: 07746350961


Corso Sempione 33, 20145 Milano

PROGETTISTA

Dott. Ing. Flavio Friburgo - Ordine degli ingegneri di Genova n. 9611 A

16038 S. Margherita Ligure (GE) C.so Matteotti 7/5

e.mail: flavio.friburgo@ingpec.eu – tel/fax: 018528391

2.11	RELAZIONE VARIANTE ai fini dell'individuazione nello strumento urbanistico delle linee di connessione elettrica al fine dell'apposizione vincolo preordinato all'esproprio			DATI GENERALI	
				ESEGUITO	F.F.
				VERIFICATO	B.P. –M.R.
				FIRMATO	F.F.
				SCALA	-
REVISIONI	DATA	MOTIVAZIONE	CONTR.	FIRMA	
01	15/04/2021	1° Emissione	F.F.		
02					
03					
04					
05					

Sommario

Sommarioii

1 INTRODUZIONE..... 1

2 DESCRIZIONE E LOCALIZZAZIONE..... 1

2.1 ANALISI DEI POTENZILI IMPATTI.....1

3 CARTOGRAFIE.....2

3.1 COMUNE DI TORNOLO: 2

3.2 COMUNE DI ALBARETO2

4 NORME ATTUATIVE.....3

5 CONCLUSIONI.....3

1 INTRODUZIONE

Il presente documento consiste nella relazione tecnica di variante per la localizzazione delle opere di rete oggetto di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, non essendo ancora stati stipulati gli atti notarili di cessione dei terreni o dei diritti sui terreni alla società proponente o non esistendo, alla data odierna, un accordo preliminare all'interno degli strumenti urbanistici comunali di Tornolo e Albareto. A corredo di tale documento, la società proponente ha prodotto anche due elaborati grafici denominati TOR-38 Fg1 e Fg.2 nei quali è stata rappresentata la localizzazione delle opere di rete sulle idonee tavole dei rispettivi strumenti urbanistici dei due comuni.

2 DESCRIZIONE E LOCALIZZAZIONE

Le opere oggetto della presente variante finalizzata alla localizzazione delle stesse sulla cartografia degli strumenti urbanistici comunali necessaria all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio consistono:

- nelle linee elettriche MT e AT che saranno, una volta realizzato l'impianto, oggetto di cessione ai Gestori di rete E Distribuzione o Terna a seconda dei tratti di competenza e necessiteranno della semplice apposizione di una servitù di elettrodotto nell'intorno della linea stessa per una dimensione variabile a seconda della tipologia di linea (2 metri dalla linea d'asse per MT e 20 metri per AT);
- nella cabina di consegna BT/MT, oggetto di una servitù di cabina elettrica;
- nella cabina primaria AT di E Distribuzione Spa e nell'elettrodotto di collegamento tra stessa e la sottostazione di Terna spa posta in prossimità della SP523.

Le opere di rete relativamente alla MT sono localizzate sia in comune di Albareto che, per la maggior parte, in comune di Tornolo e saranno realizzate sia in interrato che in aereo come prescritto da E Distribuzione spa all'interno della soluzione tecnica di connessione Cod. Rintr. 185420657 e come meglio descritto e specificato nelle tavole progettuali facenti parte della documentazione progettuale (in particolare dalla TOR-18 alla TOR-32).

2.1 ANALISI DEI POTENZILI IMPATTI

I potenziali impatti generati dall'opera oggetto dell'individuazione sulla cartografia degli strumenti urbanistici, necessaria solo ed esclusivamente per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sono stati trattati e approfonditamente esaminati nel documento 1.2_Studio d'Impatto Ambientale ed in particolare:

- QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO:
 - o nei capitoli riguardanti la pianificazione territoriale di cui ai Capitoli 3), 4), 5) e 6);
- QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE:
 - o nella descrizione delle opere elettriche in progetto all'interno dei cap.4) e 5);
- QUADRO RIFERIMENTO AMBIENTALE:
 - o nella descrizione degli impatti ambientali, matrici e sue analisi presenti all'interno dei capitoli 1), 2) e 3).

Nel documento 1.10_Relazione impatti elettromagnetici, sono invece stati trattati approfonditamente gli impatti derivanti da campi elettromagnetici.

Infine nel documento 1.11_Relazione previsionale di interesse archeologico, vengono trattati gli aspetti inerenti l'interesse archeologico delle aree in relazione alle opere da eseguirsi in scavo, comprese le parti di elettrodotto interrato di cui al presente documento.

3 CARTOGRAFIE

Facendo seguito a colloqui intercorsi con gli uffici comunali competenti in materia, gli scriventi tecnici hanno proceduto all'individuazione grafica delle opere oggetto di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e delle relative fasce di rispetto all'interno della cartografia dello strumento urbanistico individuata come idonea al recepimento di tale localizzazione grafica.

3.1 COMUNE DI TORNOLO:

La tavola del Piano Regolatore Generale del comune di Tornolo nella quale sono state localizzate le opere è l'elaborato Tav. 3 – TARSOGNO. Le linee e le opere elettriche oggetto di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sono state rappresentate in conformità grafica alle opere simili o equivalenti già rappresentate sull'elaborato cartografico.

3.2 COMUNE DI ALBARETO

La tavola del Regolamento Urbanistico Edilizio del comune di Albareto nella quale sono state localizzate le opere è l'elaborato Codice Tavola RUE54. Le linee e le opere elettriche oggetto di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sono state rappresentate in conformità grafica alle opere simili o equivalenti già rappresentate sull'elaborato cartografico.

4 NORME ATTUATIVE

Le norme attuative degli strumenti urbanistici dei due comuni interessati non hanno avuto necessità di modifiche in quanto le opere elettriche di cui al presente documento sono già previste all'interno dei relativi strumenti urbanistici.

In particolare, il RUE del comune di Albareto tratta le opere in questione e le relative fasce di rispetto all'interno del Titolo II art. 26, mentre il PRG del comune di Tornolo le prevede all'interno del Titolo II art. 6 punto 5.

5 CONCLUSIONI

Nei capitoli precedenti gli scriventi tecnici hanno proceduto alla descrizione delle opere per le quali è necessaria l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Solo in conseguenza di tale necessità tali opere e le relative eventuali fasce di rispetto necessitano di essere individuate all'interno della cartografia degli strumenti urbanistici dei comuni di Tornolo ed Albareto.

Lo strumento urbanistico, invece, non sarà oggetto di alcuna modifica poichè tutto quanto previsto a progetto è coerente con quanto previsto dallo strumento urbanistico per quella zona. Inoltre, le opere di cui alla presente individuazione sulla cartografia non comportano la necessità di modifiche alle norme attuative vigenti in quanto le stesse in esse sono già contemplate. Ancora, le opere di cui alla presente individuazione sulla cartografia sono già contemplate all'interno delle norme attuative degli strumenti urbanistici dei due comuni che quindi non necessitano di alcuna modifica.

In conclusione, la variante riguarda il solo inserimento nelle cartografie delle opere elettriche e delle relative fasce di rispetto per le quali risulta necessaria l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Tale variante non è da assoggettare a VALSAT in quanto non comporta variazione degli strumenti urbanistici ma semplice inserimento in mappa di opere già previste dai rispettivi strumenti urbanistici.

Genova, 15.04.2021

Consulenza parte ambientale



Il tecnico progettista

