



**eni rewind**  
remediation & waste into development

Piazza Boldrini, 1  
20097 San Donato Milanese (MI)  
Tel. centralino 02520.1  
enirewind.com

Spett.Le HEA S.p.A.  
Viale C. Berti Pichat 2/4  
40127 Bologna (BO)  
PEC: [heaspa@legalmail.it](mailto:heaspa@legalmail.it)

San Donato Milanese, 13 Aprile 2021  
GEPAT/MR/ss prot. n. 75

**Oggetto:** Istanza di variante urbanistica agli strumenti di pianificazione vigenti del Comune di Ravenna, compresa nel progetto presentato da HEA S.p.A per una Piattaforma polifunzionale, sita a Ravenna, nell'area Ca' Ponticelle, nell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo Ex Enichem, sub comparto B e sub comparto F,

**Consenso all' istanza di variante di società proprietarie o aventi titolo compresenti nei due sub comparti.**

La sottoscritta Eni Rewind S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Marcello Boldrini n. 1, nella persona del delegato per la presente istanza in qualità di procuratore il Geom. Maurizio Ridolfi.

Preso atto del progetto, in corso di presentazione, da parte della società HEA S.p.A., costituita da ENI Rewind S.p.A. (Gruppo Eni) e da Herambiente Servizi Industriali S.r.l. (Gruppo Hera), per una *Piattaforma polifunzionale*, di insediarsi a Ravenna, nell'area Ca' Ponticelle, sita nell'ambito del Piano Urbanistico Attuativo Ex Enichem, sub comparto B e sub comparto F.

Progetto che propone variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Ravenna, ai sensi dell'art. 21 (Ulteriori disposizioni sul provvedimento autorizzativo unico e sul provvedimento di VIA) della Legge Regionale Emilia-Romagna 20 aprile 2018 n. 4 "Disciplina della valutazione dell'impatto ambientale dei progetti", nell'ambito del procedimento autorizzatorio unico regionale (P.A.U.R.) attivato ai sensi della stessa Legge Regionale;

considerata la necessità prevista dagli stessi strumenti urbanistici che, in caso di istanza di variante urbanistica ad ambiti soggetti a Piani Urbanistici Attuativi vigenti, venga richiesta l'adesione delle proprietà o aventi titolo compresenti nel perimetro dell'ambito stesso;

in qualità di società proprietaria degli insediamenti produttivi compresenti negli stessi sub comparti B ed F, in aree censite al Catasto Terreni di Ravenna alla Sez. RA, Foglio 12,



**Eni Rewind SpA**  
Piazza Boldrini, 1 - 20097 San Donato Mil.se (MI)  
Capitale interamente versato (i.v.) euro 355.145.040,30  
Codice fiscale, P.IVA e numero d'iscrizione: 09702540155  
del Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi  
R.E.A. Milano n. 1309478  
Società soggetta all'attività di direzione  
e coordinamento dell'Eni S.p.A.



Mappali 265, 331, 425, 430, 431, 454, 455, 456, 457, 461, 462, 464, 465, 958, 959, 961 (parte), 967, 977, 980, 519 (parte), esprime il proprio

**consenso**

alla presentazione di detta istanza e si rende disponibile a perfezionarlo in corso di istruttoria del progetto stesso.

Geom. Maurizio Ridolfi  
**Eni Rewind SpA**  
Gestione Beni Patrimoniali  
Area Nord  
Il Responsabile  
geom. Maurizio Ridolfi