

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)

**MARZO 2022**



PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO  
ALLEGATI

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 1**

**Determinazione Dirigenziale della SAC di Piacenza  
di ARPAE n. DET-AMB-2016-715 del 21/03/2016**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2016-715 del 21/03/2016
Oggetto	D.LGS. N. 152/2006 ART. 208 - COMMA 15. DITTA DITTA M.C.M. ECOSISTEMI S.R.L. - RINNOVO DELL'AUTORIZZAZIONE D.D. 10/07/2006, N. 1384, ALLA GESTIONE DI UN IMPIANTO MOBILE PER IL TRATTAMENTO DI SPECIALI NON PERICOLOSI.
Proposta	n. PDET-AMB-2016-697 del 17/03/2016
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di PIACENZA
Dirigente adottante	ADALGISA TORSELLI

Questo giorno ventuno MARZO 2016 presso la sede di Via Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e concessioni di PIACENZA, ADALGISA TORSELLI, determina quanto segue.

**D.LGS. N. 152/2006 ART. 208 – COMMA 15. DITTA DITTA M.C.M. ECOSISTEMI S.R.L. - RINNOVO DELL'AUTORIZZAZIONE D.D. 10/07/2006, N. 1384, ALLA GESTIONE DI UN IMPIANTO MOBILE PER IL TRATTAMENTO DI SPECIALI NON PERICOLOSI.**

**LA DIRIGENTE**

**Richiamato** il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152, "Norme in materia ambientale" nonché la Legge Regionale 01/06/2006, n. 5, con la quale la Regione Emilia Romagna aveva delegato alle Province le funzioni già esercitate e ad essa attribuite dal medesimo D.Lgs. n. 152/2006 in materia di rifiuti;

**Preso atto** che con Legge 30/07/2015, n. 13, "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", la Regione Emilia Romagna ha riformato il sistema di governo territoriale (e le relative competenze) in coerenza con la Legge 07/04/2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province e sulle unioni e fusioni di Comuni", attribuendo le funzioni relative al rilascio delle autorizzazioni ambientali in capo alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) dell'Agenzia Regionale Prevenzione, Ambiente ed Energia (Arpae);

**Visti:**

- la legge 7.8.1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D. Lgs. 3.4.2006, n. 152 "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";
- la legge 7.4.2016, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province e fusioni di Comuni";

**Vista** la seguente documentazione:

- Determinazione Dirigenziale 1384 del 10/07/2006, successivamente integrata con D.D. 09/07/2009, n. 1255, con la quale la Provincia di Piacenza aveva autorizzato, fino al 31/07/2016, la ditta m.c.m. Ecosistemi S.r.l. alla gestione di un impianto mobile per il trattamento di rifiuti speciali non pericolosi per l'ottenimento di "terre ricostituite";
- istanza del 15/10/2015 - prot. n. R/PM/L9691/15 (assunta al prot. della Provincia di Piacenza al n. 61964 in data 16/10/2015) con la quale la ditta m.c.m. Ecosistemi S.r.l. ha chiesto, ai sensi dell'art. 208 - comma 15 - del D.Lgs. n. 152/2006, il rinnovo dell'autorizzazione di cui sopra con le seguenti modifiche:
  - variazione della sede legale della Ditta da via Borghetto 33, in Comune di Piacenza, a loc. Faggiola - fraz. Gariga - in Comune di Podenzano (PC);
  - al punto 1), lettera a), della D.D. 10/07/2006, n. 1384, negli elementi costituenti l'impianto il mezzo "Pala gommata FIAT dotata di sistema di autopesatura" viene variato in "Pala gommata dotata di sistema di autopesatura" mentre il mezzo "Pala gommata Caterpillar" viene aggiornato in "Pala gommata idonea al funzionamento della benna miscelatrice di cui al n° matricola mcm\_10/01". Veniva, al proposito, precisato che le predette trasformazioni si rendono necessarie in relazione alla possibile sostituzione degli attuali mezzi, in ragione delle condizioni dei mezzi FIAT e Caterpillar ormai da sostituire con altri più avanzati tecnologicamente;
  - aggiornamento dei codici CER indicati al punto 1), lettera b), della D.D. 10/07/2006, n. 1384, in riferimento alle modifiche legislative apportate all'Allegato 1 – Suballegato 1 – al D.M. 05/02/1998;

**Verificato** che l'esame della citata istanza del 15/10/2015 è stato effettuato tramite conferenza di servizi (come svolta in data 27/01/2016) di cui alla L. 241/1990, le cui risultanze finali si riportano di seguito: "*I membri della Conferenza in ragione di tutto quanto considerato e valutato, non ravvisano motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza in argomento e, conseguentemente, si esprimono favorevolmente al rinnovo dell'autorizzazione nel rispetto delle prescrizioni già contenute nell'atto D.D. 10/07/2006, n. 1384, come già*

integrato con D.D. 09/07/2009, n. 1255, fermo restando il recepimento delle modifiche sopra descritte.”;

**Verificato** che la ditta m.c.m. Ecosistemi S.r.l. risulta iscritta dalla Prefettura di Piacenza in data 19/10/2015, al n. 25008, nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1, comma 52, della L. n. 190/2012 (cosiddetta WHITE LIST);

**Dato atto** che, sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di Arpae nn. 96 del 23/12/2015 e 99 del 30.12.2015 alla sottoscritta responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza compete l'adozione del presente provvedimento amministrativo;

**Visto** inoltre il Regolamento Arpae per il decentramento amministrativo;

**Si ritiene**, sulla base di quanto sopra indicato, che possa procedersi, pertanto, al rinnovo dell'autorizzazione rilasciata con D.D. n. 1384 del 10/07/2006, successivamente integrata con D.D. 09/07/2009, n. 1255, alla gestione dell'impianto di trattamento in argomento assumendo il seguente provvedimento:

### **DISPONE**

per quanto indicato in narrativa di

- 1) **rinnovare**, ai sensi dell'art. 208 - comma 15 - del D.Lgs. n. 152/2006, fino al **31 marzo 2026**, alla ditta m.c.m. Ecosistemi S.r.l. (P.IVA/C.F - 01227710330) con sede legale in Comune di Podenzano (PC) - loc. Faggiola - fraz. Gariga - l'autorizzazione alla gestione dell'impianto mobile per il trattamento di rifiuti speciali non pericolosi per l'ottenimento di "terre ricostituite", con il rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - a) l'impianto risulta costituito dai seguenti elementi (come descritti alla "PRESCRIZIONE N. 6" della "RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA" allegata alla lettera prot. n. R/PM/L4196/06 del 10/04/2006 iscritta al protocollo della Provincia di Piacenza n. 36458 dell'11/04/2006 aggiornata con l'istanza richiamata in preambolo) e potrà essere utilizzato solo nella configurazione derivante dal loro impiego:

<b>Elemento</b>	<b>N.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Riferimento scheda allegata alla Relazione Tecnica di cui all'integrazione del 10.04.2006</b>
Piastre	48	Elementi della base e dei compartimenti N° matricola: mcm01/1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39; 40; 41; 42; 43; 44; 45; 46; 47; 48.	Allegato A
New Jersey	6	Elementi della base e dei compartimenti N° matricola: mcm02/1; 2; 3; 4; 5; 6	Allegato A
Ecobin	3	Elementi della base e dei compartimenti N° matricola: mcm03/1; 2; 3	Allegato A
Serbatoio stazione di sollevamento	1	Elementi per la raccolta acque di pioggia N° matricola: mcm04/1	Allegato A
Pompa sommersa	1	Elementi per la raccolta acque di pioggia	Allegato A

		N° matricola: mcm05/1	
Serbatoio fuori terra PEAD	1	Elementi per la raccolta acque di pioggia N° matricola: mcm06/1	Allegato A
Canalette di raccolta acqua	20	Elementi della base e dei compartimenti N° matricola: mcm07/1	Allegato A
Pala gommata dotata di sistema di autopesatura	1	Attrezzature meccaniche dell'impianto N° matricola: mcm08/1	Allegato B
Pala gommata idonea al funzionamento della benna miscelatrice di cui al n° matricola mcm 10/01	1	Attrezzature meccaniche dell'impianto N° matricola: mcm09/01	Allegato B
Benna miscelatrice-disgregatrice	1	Attrezzature meccaniche dell'impianto N° matricola: mcm10/01	Allegato B

b) la tipologia dei rifiuti per i quali è ammesso il trattamento è quella dei rifiuti speciali di cui all'art. 184 - comma 3 - del D.Lgs n. 152/2006, individuabili all'allegato "D" del medesimo Decreto Legislativo con i codici CER sotto riportati con specifico richiamo ai punti di cui al D.M. 05/02/1998 e s.m.i. (secondo la descrizione della tabella allegata all'istanza di rinnovo del 15/10/2015 - prot. n. R/PM/L9691/15):

<b>Comparto A</b>	Tipologia 13.2 "ceneri dalla combustione di biomasse (paglia, vinacce) ed affini, legno, pannelli, fanghi di cartiere" identificate con i seguenti codici CER: <b>100101; 100115; 100103; 100117.</b>
<b>Comparto B</b>	Tipologia 13.6 "gessi chimici da desolforazione di effluenti liquidi e gassosi" identificate con i seguenti codici CER: <b>061199; 061101; 060699; 100105; 100107; 101210.</b>
<i>in alternativa</i>	Tipologia 13.7 "gessi chimici" identificate con i seguenti codici CER: <b>060503; 100324; 060314.</b>
<i>in alternativa</i>	Tipologia 16.1 "rifiuti compostabili per la produzione di compost di qualità" identificate con il seguente codice CER: <b>200201.</b>
<b>Comparto C</b>	Tipologia 12.1 "fanghi da industria cartaria" identificate con i seguenti codici CER: <b>030305; 030309; 030310; 030311, 030399.</b>
<b>Comparto D</b>	Tipologia 12.13 "fanghi da impianti di decantazione, chiarificazione e decarbonatazione delle acque per la preparazione di acqua potabile o di acqua addolcita, demineralizzata per uso industriale" identificate con i seguenti codici CER: <b>190802; 190902; 190903.</b>
<b>Comparto E</b>	Tipologia 4.4 "scorie di acciaierie, scorie provenienti dalla fusione in forni elettrici, a combustibile o in convertitori a ossigeno di leghe di metalli ferrosi e dai successivi trattamenti di affinazione delle stesse" identificate con i seguenti codici CER: <b>100202; 100903; 100201.</b>
<b>Comparto F</b>	Tipologia 12.3 "fanghi e polveri da segagione e lavorazione pietre, marmi e

	ardesie" identificati con i seguenti codici CER: <b>010410; 010413.</b>
<i>in alternativa</i>	Tipologia 12.4 "fanghi e polveri da segazione, molatura e lavorazione granito" identificati con i i seguenti codici CER: <b>010410; 010413.</b>

- c) l'impiego dei rifiuti di cui ai codici CER 060699/061199/030399 (rifiuti non specificati altrimenti) dovrà essere subordinato (nell'ambito di ogni campagna di attività) all'appropriata identificazione del rifiuto e delle sue caratteristiche merceologiche;
- d) il rifiuto di cui al cod. CER 200201 dovrà essere costituito unicamente da rifiuti speciali (escludendo pertanto le frazioni verdi da raccolta differenziata dei rifiuti urbani);
- e) il rifiuto di cui al cod. CER 200201 dovrà possedere caratteristiche tali da poter essere direttamente miscelato e potrà essere preso in carico dalla Ditta solo se già sottoposto a pre-trattamento di:
- triturazione, al fine di ottenere una granulometria omogenea ed idonea al riutilizzo agro-ambientale che si intende attivare;
  - eliminazione delle frazioni indesiderate (plastica, carta, metallo ecc.);
  - eventuale stabilizzazione, al fine di limitare la produzione di odori e la dispersione incontrollata di reflui liquidi;
- f) il rifiuto (CER 200201) dovrà essere caratterizzato qualitativamente presso il produttore, eseguendo su lotti omogenei e con frequenza, comunque, almeno semestrale le previste seguenti analisi:
- determinazione degli inerti totali (vetro, plastica, metalli) secondo il metodo indicato dei Manuali e linee guida ANPA 3/2001 "Metodi di analisi del compost";
  - saggio di respirazione secondo il metodo IPLA-ARPA "Metodi di analisi del compost";
- g) le caratteristiche sopra esposte, relative al rifiuto di cui al codice CER 200201, unitamente alle informazioni relative alla Ditta/attività che ha generato il rifiuto speciale, dovranno essere certificate in sede di presentazione della debita comunicazione relativa alle singole campagne di attività di trattamento;
- h) la capacità dell'impianto non potrà superare le **192.000** t./anno (pari a circa 112.800 mc./anno) e con il limite di 800 t./giorno (pari a circa 470 mc./giorno) di rifiuti da sottoporre al trattamento, fermo restando l'eventuale assoggettamento alle procedure di V.I.A./screening nei casi previsti dalla normativa di settore;
- i) l'impianto dovrà essere installato e gestito conformemente a quanto indicato nelle relazioni tecniche allegate all'istanza e secondo quanto specificamente previsto e comunicato per ciascuna singola campagna di attività anche in relazione all'esatta identificazione del luogo di posizionamento. Nel territorio della provincia di Piacenza il luogo di posizionamento dovrà risultare idoneo in base alle apposite previsioni di settore (PPGR e PTCP); in ogni altra parte del territorio nazionale dovranno essere rispettate le previsioni localizzative eventualmente ivi previste;
- j) il serbatoio mobile di contenimento ed il relativo sistema di regimazione e raccolta delle acque di sgrondo dovrà essere realizzato in modo da garantirne la perfetta tenuta;
- k) tutti i rifiuti in ingresso, così come specificati al precedente punto b), dovranno essere sottoposti, con frequenza da stabilire in riferimento alle singole campagne di attività, alle debite analisi ai sensi del D.M. 05/02/1998 e s.m.i. (test di cessione Norme UNI EN 12457-2), ovviamente non potranno essere utilizzati nel ciclo produttivo i rifiuti che in sede di verifica analitica siano risultati non conformi ai limiti di cui al predetto D.M.; in tal caso detti rifiuti dovranno essere convogliati ad idonea destinazione (impianti autorizzati) e di ciò dovrà essere tenuta apposita annotazione;
- l) le previste strutture di contenimento dei rifiuti in ingresso dovranno idoneamente essere realizzate al fine di garantire che i medesimi possano essere stoccati in modo distinto ed immediatamente

- identificabile per tipologia di cod. CER, per tutto il periodo utile all'esecuzione delle verifiche di cui al precedente punto;
- m) i prodotti finiti dovranno essere sottoposti alle verifiche analitiche di conformità ai sensi delle norme UNI o di altri riferimenti normativi di settore, che ne attestino la corrispondenza con le materie prime surrogate;
  - n) le previste adeguate strutture di contenimento dei prodotti finiti dovranno essere idoneamente realizzate e gestite al fine di garantire che gli stessi possano essere stoccati in modo distinto ed immediatamente identificabile per ciascun lotto omogeneo, in attesa delle sopra citate verifiche;
  - o) dovrà ciascun lotto di cui al precedente punto dovrà essere individuato con apposita segnaletica che indichi la data di costituzione del cumulo, i cod. CER ed i quantitativi di rifiuti impiegati nonché le caratteristiche ed i quantitativi di materie prime oggetto di miscelazione. Dette informazioni dovranno essere comunque riportate sul "registro di produzione" (indicato al punto 4.3 della relazione tecnica integrativa) che dovrà essere opportunamente vidimato da Arpae;
  - p) la gestione dei rifiuti trattati e prodotti (es. acque reflue di sgrondo) dovrà avvenire secondo quanto disposto dagli artt. 189, 190 e 193 del D.Lgs. 152/2006;
  - q) in tutti i casi in cui i prodotti finiti siano ceduti a terzi o comunque trasferiti in sito diverso da quello di produzione, le movimentazioni dovranno essere annotate sul "registro di produzione". Detto "registro di produzione" dovrà riportare anche l'identificazione del lotto e delle relative caratteristiche;

2) **stabilire** che:

- a) prima di dare inizio alle singole campagne di attività sul territorio nazionale il titolare della presente autorizzazione dovrà comunicare, **almeno 60 giorni prima dell'installazione dell'impianto**, all'Arpae (in Emilia Romagna) o alla Regione/Provincia (nei casi in cui non siano intervenuti specifici atti di delega) ed al Comune nel cui territorio si trova il sito prescelto, le specifiche dettagliate relative alla campagna di attività complete di:
  - una copia del presente provvedimento di autorizzazione;
  - una relazione di compatibilità, rispetto alla tutela dell'ambiente, della salute pubblica ed alla conformità urbanistica (con riferimento a tutti gli atti di pianificazione relativi), dell'attività di trattamento con il sito prescelto dalla Ditta per l'installazione dell'impianto mobile; la relazione dovrà riferirsi, tra l'altro, anche ad eventuali fasi produttive e strutture già presenti presso il sito prescelto e dovrà anche contenere una stima dei quantitativi di rifiuti da trattare ed una presunta durata della campagna di attività di trattamento;
  - una relazione di previsione dell'impatto acustico, ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L. n. 447/1995, da redigersi da parte di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 2 - commi 6 e 7 della medesima L. n. 447/1995, sulla base delle disposizioni e criteri tecnici regionali emanati in materia (L.R. 09.05.2001, n. 15 e delibera G.R. 14.04.2004, n. 673), qualora l'attività venga svolta, anche in tempi e per periodi diversi, presso la sede dell'Azienda o siti di stoccaggio permanente o di messa in riserva di rifiuti;
  - nel caso invece di "attività temporanea" presso siti diversi o nell'ambito di cantieri, in alternativa alla relazione di cui sopra, potrà essere fatto ricorso al regime di deroga dei limiti acustici ai sensi dell'art. 6 - comma 1 - lettera h) - della L. 26.10.1995, n. 447, nei termini indicati dall'art. 11 della L.R. 09.05.2001, n. 15, e con le modalità tecniche e procedurali previste dalla Delibera G.R. 21.01.2001, n. 45;

La comunicazione di cui sopra dovrà, inoltre, contenere le seguenti informazioni (come indicato nel parere Arpa del 14/06/2006, prot. n. 2006/6783/XXVI.2/2):

- le caratteristiche sia fisiche che chimiche del/i materiale/i che si intendono surrogare (ovvero: Terre vegetali, Terreno agrario e Terre da riempimento), indicando le specifiche norme tecniche di settore e analisi chimiche medie per matrice;

- per ciascuna linea di produzione, le puntuali percentuali dei singoli rifiuti componenti ciascuna delle miscele, in funzione delle loro caratteristiche chimiche e fisiche (anche molto variabili, nell'ambito dello stesso cod. CER);
  - le modalità di controllo e conseguente calcolo delle sopra riportate percentuali;
  - le caratteristiche sia fisiche che chimiche (range) di ciascuno dei materiali ottenuti, in funzione delle caratteristiche delle materie specifiche che si intendono surrogare;
- b) la comunicazione relativa a campagne di attività da svolgere nel territorio di altre province dovrà essere inviata per conoscenza anche all'Arpae di Piacenza;
- 3) **stabilire** inoltre che, ai sensi dell'art. 208 - comma 11 - lettera g) - del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. - il titolare della presente autorizzazione dovrà prestare, entro il termine di **90 giorni dalla data di adozione del presente atto**, pena la revoca - previa diffida - dell'autorizzazione stessa in caso di inadempienza, una garanzia finanziaria a copertura dei costi di smaltimento e/o recupero degli eventuali rifiuti rimasti all'interno dell'impianto o di bonifica che si rendesse necessaria dell'area e delle installazioni fisse e mobili, ivi compreso lo smaltimento dei rifiuti derivanti dalle operazioni anzidette, nel periodo di validità della garanzia stessa;
- 4) **quantificare** la garanzia finanziaria di cui sopra, a termini dell'art. 5 - punto 5.4 della deliberazione G.R. n. 1991 del 13/10/2003 e della L. 24/01/2011 n. 1, in **€ 300.000,00** (€ 500.000,00 per impianti mobili di smaltimento e recupero di rifiuti con riduzione del 40% per impresa certificata UNI EN ISO 14001) e di specificare che la garanzia stessa potrà essere costituita nei seguenti modi, così come previsto dall'art. 1 della L. 10.06.1982, n. 348:
- da reale e valida cauzione in numerario od in titoli di Stato, ai sensi dell'art. 54 del regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 e successive modificazioni, da versare presso la Tesoreria di Arpae gestita dall'UNICREDIT S.p.a. - via Ugo Bassi 1 - Bologna;
  - da fidejussione bancaria rilasciata da Aziende di credito di cui all'art. 5 del R.D.L. 12/03/1936, n. 375, e successive modificazioni;
  - da polizza rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate al rilascio di polizze fideiussorie a garanzia di obbligazioni verso Enti Pubblici ed operanti nel territorio della Repubblica in regime di libertà di stabilimento o di libertà di prestazione di servizi ed iscritte all'Albo IVASS;
- 5) **dare atto** che la suddetta polizza fidejussoria dovrà essere inviata a questa Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) dell'Arpae di Piacenza indicando come soggetto beneficiario l'Arpae - Agenzia Regionale per la Prevenzione l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna - via Po 5 - 40139 BOLOGNA (P.IVA/C.F. - 04290860370);
- 6) **evidenziare** che la scadenza della garanzia finanziaria dovrà essere pari alla durata dell'autorizzazione maggiorata di 2 anni (quindi fino al 31/03/2028);
- 7) **precisare** che qualora si verifici l'utilizzo totale o parziale della garanzia finanziaria, la garanzia stessa, in caso di continuazione dell'attività, dovrà essere ricostituita a cura della Ditta autorizzata, nella stessa entità di quella originariamente determinata con il presente atto autorizzativo;
- 8) **riservarsi** la facoltà di chiedere, prima della scadenza dei termini, il prolungamento della validità della garanzia medesima qualora emergano, a seguito delle verifiche attuate dalle autorità di controllo, effetti ambientali direttamente connessi alla suddetta attività di smaltimento;
- 9) **dare atto** infine che:
- il titolare della presente autorizzazione è tenuto al rispetto degli artt. 189, 190 e 193 del D.Lgs. n. 152/2006 (MUD, registri di carico/scarico e formulari di identificazione) e dall'art. 188-ter dello stesso

D.Lgs. n. 152/2006 (sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti - SISTRI);  
- il presente provvedimento non comporta spese né riduzione di entrata.

Sottoscritta dalla Dirigente Responsabile della  
Struttura Autorizzazioni e Concessioni  
Dott.ssa Adalgisa Torselli  
con firma digitale

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 2**

**Titolo d'uso dell'area**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



Spett.le  
**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**  
Località Faggiola di Gariga  
29027Podenzano(PC)

**OGGETTO:** Lettera d'incarico per l'esecuzione di interventi di ripristino agronomico e miglioramento fondiario.

Spett.le Società,

gli scriventi Bertoni Anna Maria, Bertoni Franca, Bertoni Giacomo e Bozzi Maria Alberta, titolari di quote del diritto di proprietà che considerate complessivamente vanno a formare la totalità della proprietà relativamente ai mappali sotto elencati, con la presente, e con l'assenso delle imprese agricole conduttrici dei fondi oggetto del presente contratto nello specifico Impresa Agricola Bottazzi Emanuele c.f. BTTMNL80B26G535R – La Caminata Società Agricola c.f. e p.iva BRTDVD94B28C816A, Azienda Agricola Fontana S.S. Società Agricola c.f. e p. iva 015023990333, conferiscono l'incarico che m.c.m. Ecosistemi srl accetta e si impegna ad eseguire subordinatamente al rilascio delle autorizzazioni necessarie ed al rispetto della scadenza annuale delle coltivazioni sui terreni di seguito citati, di realizzare le opere di miglioramento fondiario e di ripristino agronomico mediante ricostituzione dei suoli sui terreni di nostra proprietà identificati al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Castel San Giovanni (PC) al Foglio 8 mappali 1 – 4 – 8 – 10 – 16 – 71 – 72 – 97 – 190 – 200 – 205 – 206 – 208 – 225 ed al Foglio 9 mappali 50 – 81.

Tali opere consisteranno nella lavorazione dello strato arabile dei terreni sopra menzionati mediante la sua asportazione e ricostituzione mediante il Vostro impianto mobile.

L'incarico, che sarà da completarsi entro i termini stabiliti dalla data di rilascio delle autorizzazioni, comprende:

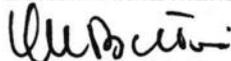
- l'ottenimento da parte Vostra delle autorizzazioni necessarie;
- i controlli e la gestione di tutti gli aspetti operativi ed amministrativi previsti dalle autorizzazioni stesse quali, ad esempio, le analisi preventive e periodiche dei materiali in ingresso e dei prodotti generati;
- l'espletamento delle pratiche inerenti la tenuta dei registri di carico e scarico;

- la denuncia annuale dei rifiuti recuperati (MUD);
- lo smantellamento dell'area di cantiere, il livellamento e il ripristino delle condizioni preesistenti dei campi interessati dalle opere al termine dell'intervento;
- ogni altro intervento di qualsivoglia natura previsto dalle autorizzazioni ottenute e/o dalla normativa vigente.

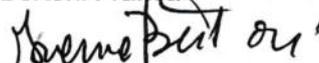
Quanto sopra sarà esclusivamente a Vostra cura e spese. La Vostra Società sarà da ritenersi unica responsabile relativamente all'esecuzione degli interventi di cui al presente incarico nei confronti nostri, della Pubblica Amministrazione e di terzi. Essa in particolare si assumerà ogni responsabilità legale e amministrativa derivante dalla corretta gestione dei rifiuti speciali non pericolosi utilizzati per la produzione delle terre ricostituite di cui sopra, sollevando la nostra Società da ogni responsabilità inerente la non corretta gestione delle matrici utilizzate allo scopo.

Piacenza, 20 dicembre 2021

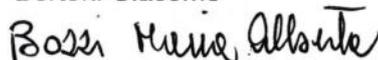
Bertoni Anna Maria



Bertoni Franca



Bertoni Giacomo

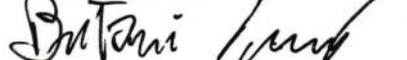


Bozzi Maria Alberta

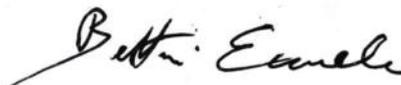
Bozzi Maria Alberta



Bertoni Davide



Bottazzi Emanuele



# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 3**

Documentazione catastale

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)





Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022****Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**Foglio **8** Particella **1****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,83**agrario **Euro 13,96**Superficie: **1.940** m<sup>2</sup>**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,04	Euro 2,79
Reddito agrario	Euro 12,29	Euro 1,67
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	1.400	540
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	2	U

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0262685 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66679.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

**> Dati identificativi**Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**  
Foglio 8 Particella 1

Impianto meccanografico del 01/07/1976

**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,83**agrario **Euro 13,96**Superficie: **1.940 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,04	Euro 2,79
Reddito agrario	Euro 12,29	Euro 1,67
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	1.400	540
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0262685 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66679.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Notifica in corso con protocollo n. 7XAGEA07/1212

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. BOZZI MARIA ALBERTA  
(CF BZZMLB41T45I434F)**

nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008

*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **4**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 329,19**

agrario **Euro 674,84**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **63.740 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 29/04/2019 Pratica n. PC0047859 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4973.1/2019)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/04/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3975699 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/250861)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **4**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 329,19**

agrario **Euro 674,84**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **63.740 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/04/2019 Pratica n. PC0047859 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4973.1/2019)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/04/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3975699 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/250861)

Notifica in corso con protocollo n. 19XAGEA07/1012

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. BERTONI ANNA MARIA  
(CF BRTNMR54B52C261P)**

nata a CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
il 12/02/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/02/2012 - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 9990 n. 314 registrato in data 13/02/2013 - SUCCESSIONE DI BOTTAZZI GIUSEPPINA Voltura n. 2569.3/2013 - Pratica n. PC0030989 in atti dal 23/04/2013

> **2. BERTONI FRANCA  
(CF BRTFNC52A42G535O)**

nata a PIACENZA (PC) il 02/01/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) C1: Acqua di pozzo sopraelevata con mezzi meccanici*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **8**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 5,87**

agrario **Euro 7,99**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **910 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0262688 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66682.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **8**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 5,87**

agrario **Euro 7,99**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **910 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0262688 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66682.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Notifica in corso con protocollo n. 7XAGEA07/1212

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. BOZZI MARIA ALBERTA  
(CF BZZMLB41T45I434F)**

nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **10**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 19,63**

agrario **Euro 26,69**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.040 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0262689 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66683.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **10**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 19,63**

agrario **Euro 26,69**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.040 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0262689 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66683.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Notifica in corso con protocollo n. 7XAGEA07/1212

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. BOZZI MARIA ALBERTA  
(CF BZZMLB41T45I434F)**

nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **71**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 209,78**

agrario **Euro 430,06**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **40.620 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2019 Pratica n. PC0047866 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4980.1/2019)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3997606 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/422626)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **71**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 209,78**

agrario **Euro 430,06**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **40.620 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2019 Pratica n. PC0047866 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4980.1/2019)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3997606 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/422626)

Notifica in corso con protocollo n. 19XAGEA07/1012

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BERTONI GIACOMO  
(CF BRTGCM60B09C261Z)

nato a CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
il 09/02/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva  
dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 21/12/2013  
Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede  
PIACENZA (PC) Repertorio n. 161355 - UU Sede  
GARDONE VALTROMPIA (BS) Registrazione Volume  
9990 n. 505 registrato in data 17/12/2014 - IN MORTE  
DI BOTTAZZI MARIA Voltura n. 113.3/2015 - Pratica n.  
PC0001371 in atti dal 13/01/2015

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) C1: Acqua di pozzo sopraelevata con mezzi meccanici*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **72**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,27 Lire 14.080**

agrario **Euro 1,06 Lire 2.048**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

**U**

Superficie: **2.560 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **72**

Partita: **3601**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,27 Lire 14.080**

agrario **Euro 1,06 Lire 2.048**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

**U**

Superficie: **2.560 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BERTONI GIACOMO**  
**(CF BRTGCM60B09C261Z)**

nato a **CASTEL SAN GIOVANNI (PC)**  
il 09/02/1960

Diritto di: Proprietà' per 1/1 benepersonale (deriva  
dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 21/12/2013  
Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede  
PIACENZA (PC) Repertorio n. 161355 - UU Sede  
GARDONE VALTROMPIA (BS) Registrazione Volume  
9990 n. 505 registrato in data 17/12/2014 - IN MORTE  
DI BOTTAZZI MARIA Voltura n. 113.3/2015 - Pratica n.  
PC0001371 in atti dal 13/01/2015

Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **12/01/2022**  
Ora: **15:09:59**  
Numero Pratica: **T248110/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **97**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,34 Lire 665**

agrario **Euro 0,15 Lire 285**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **950 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **97**

Partita: **3601**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,34 Lire 665**

agrario **Euro 0,15 Lire 285**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **950 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 01/07/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZI MARIA ALBERTA**  
**(CF BZZMLB41T45I434F)**

nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008



**Direzione Provinciale di Piacenza**  
**Ufficio Provinciale - Territorio**  
**Servizi Catastali**

Data: **12/01/2022**  
Ora: **15:10:24**  
Numero Pratica: **T248508/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **190**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,24 Lire 4.345**

agrario **Euro 0,33 Lire 632**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

**U**

Superficie: **790 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 30/11/1989 (n. 195.1/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **190**

Partita: **4447**

FRAZIONAMENTO in atti dal 30/11/1989 (n. 195.1/1978)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,24 Lire 4.345**

agrario **Euro 0,33 Lire 632**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

**U**

Superficie: **790 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 30/11/1989 (n. 195.1/1978)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

---

> **1. BOTTAZZI GIUSEPPINA**  
**(CF BTTGPP17R65G535W)**  
nata a PIACENZA (PC) il 25/10/1917  
Diritto di: Proprieta' per 2/13 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.1/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008

> **2. BOTTAZZI IGINO (CF BTTGNI12T26B405T)**  
nato a CALENDASCO (PC) il 26/12/1912  
Diritto di: Proprieta' per 5/13 (deriva dall'atto 1)

> **3. BOTTAZZI LUISA**  
**(CF BTTLSU21B59G535N)**  
nata a PIACENZA (PC) il 19/02/1921  
Diritto di: Proprieta' per 2/13 (deriva dall'atto 1)

> **4. BOTTAZZI MARIA**  
**(CF BTTMRA24C55C261U)<sup>a)</sup>**  
nata a CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
il 15/03/1924  
Diritto di: Proprieta' per 2/13 (deriva dall'atto 1)

> **5. BOZZI MARIA ALBERTA**  
**(CF BZZMLB41T45I434F)**  
nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941  
Diritto di: Proprieta' per 2/13 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio 8 Particella **205**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 107,01**

agrario **Euro 219,37**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **20.720 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2019 Pratica n. PC0047871 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4985.1/2019)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3997606 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/422626)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio 8 Particella **205**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/01/1990 (n. 4.1/1990)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 107,01**

agrario **Euro 219,37**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **20.720 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2019 Pratica n. PC0047871 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4985.1/2019)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3997606 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/422626)

Notifica in corso con protocollo n. 19XAGEA07/1012

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. BERTONI GIACOMO  
(CF BRTGCM60B09C261Z)**

nato a CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
il 09/02/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva  
dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 21/12/2013  
Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede  
PIACENZA (PC) Repertorio n. 161355 - UU Sede  
GARDONE VALTROMPIA (BS) Registrazione Volume  
9990 n. 505 registrato in data 17/12/2014 - IN MORTE  
DI BOTTAZZI MARIA Voltura n. 113.3/2015 - Pratica n.  
PC0001371 in atti dal 13/01/2015

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) C1: Acqua di pozzo sopraelevata con mezzi meccanici*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **206**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 185,92 Lire 360.000**

agrario **Euro 252,86 Lire 489.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.800 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 26/01/1990 (n. 616.1/1985)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio **8** Particella **206**

Partita: **4447**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/01/1990 (n. 616.1/1985)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 185,92 Lire 360.000**

agrario **Euro 252,86 Lire 489.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.800 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/01/1990 (n. 616.1/1985)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOZZI MARIA ALBERTA**  
**(CF BZZMLB41T45I434F)**

nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008



**Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**

**Data: 12/01/2022  
Ora: 15:12:51  
Numero Pratica: T249887/2022  
Pag: 2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio 8 Particella **208**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 101,85**

agrario **Euro 208,78**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **19.720 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2020 Pratica n. PC0036236 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1199.1/2020)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2020 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 4159578 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2020/387248)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**  
Foglio 8 Particella **208**

FRAZIONAMENTO in atti dal 26/01/1990 (n. 616.2/1985)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 101,85**

agrario **Euro 208,78**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C1<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **19.720 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2020 Pratica n. PC0036236 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1199.1/2020)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2020 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 4159578 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2020/387248)

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/1911

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. BOZZI MARIA ALBERTA  
(CF BZZMLB41T45I434F)**

nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) C1: Acqua di pozzo sopraelevata con mezzi meccanici*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio 8 Particella **225**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 66,91**

agrario **Euro 65,28**

Particella con qualità: **PRATO IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.320 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2021 Pratica n. PC0048538 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 48538.1/2021)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/06/2021 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 4294194 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2021/379237)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTEL SAN GIOVANNI (C261) (PC)**

Foglio 8 Particella **225**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/09/1996 in atti dal 20/09/1996 TF N 35/70 (n. 5.1/1996)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 66,91**

agrario **Euro 65,28**

Particella con qualità: **PRATO IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.320 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/06/2021 Pratica n. PC0048538 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 48538.1/2021)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/06/2021 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 4294194 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2021/379237)

Notifica in corso con protocollo n. 21XAGEA07/0112

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. BOZZI MARIA ALBERTA**  
**(CF BZZMLB41T45I434F)**  
nata a SARMATO (PC) il 05/12/1941  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/04/2007 - UU Sede LODI (LO) Registrazione Volume 258 n. 88 registrato in data 07/04/2008 - SUCCESSIONE Voltura n. 3455.2/2008 - Pratica n. PC0067332 in atti dal 08/05/2008

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 4**

**Certificato di Destinazione Urbanistica**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)





**CDU**



**Città di Castel San Giovanni**  
Provincia di Piacenza  
Settore IV: Sviluppo Urbano



Data	<b>martedì 8 febbraio 2022</b>
Prot. n.	<b>2484</b>
Riferimento	<b>Richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica del 04/02/2022</b>
Allegati n.	-
OGGETTO	<b>Certificato di Destinazione Urbanistica</b>

## Certificato di Destinazione Urbanistica

### Il Responsabile del Settore

Vista la richiesta di rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica, ai sensi dell'articolo 12, comma 3, della L.R. n. 23/2004 e dell'articolo 51/III della Disciplina Normativa del R.U.E., da parte del sig. Paolo Manfredi in qualità di legale rappresentante della ditta M.C.M. Ecosistemi s.r.l. con sede a Gariga di Podenzano in località Faggiola, pervenuta in data 04/02/2022 ed assunta al protocollo al n. 2324 relativo ai terreni censiti al N.C.T. al:

**Foglio n. 8 mappali n. 1 - 4 - 8 - 10 - 71 - 72 - 97 - 190 - 205 - 206 - 208 - 225**

Visto il Piano Strutturale Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27, del 12.07.2012;  
Visto il Piano Operativo Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29, del 18.09.2013;  
Vista la zonizzazione del Regolamento Urbanistico Edilizio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28, del 18.09.2013;  
VISTI  
l'articolo 30 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380;  
l'articolo 12 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 23, del 21.10.2004;  
l'articolo 51/III della Disciplina Normativa del Regolamento Urbanistico Edilizio comunale;

### CERTIFICA

che gli immobili sopra descritti, in base alla zonizzazione degli strumenti urbanistici comunali generali suddetti, risultano avere, la seguente destinazione urbanistica generale:

#### Foglio n. 8 mappali n. 1 - 72

##### TERRITORIO RURALE

**"Area di valore naturale e ambientale"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 70/IV della Disciplina Normativa del RUE.

#### Foglio n. 8 mappale n. 4

##### TERRITORIO RURALE

**Parte per circa il 23% della superficie del mappale - "Area di valore naturale e ambientale"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 70/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte per circa il 77% della superficie del mappale - "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte dell'intero mappale - "Zona di rispetto autostradale, 60 m"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 44/IV della Disciplina Normativa del RUE.

#### Foglio n. 8 mappali n. 8 - 10

##### TERRITORIO RURALE

**"Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Foglio n. 8 mappale n. 71**

TERRITORIO RURALE

**Parte per circa il 79% della superficie del mappale - "Area di valore naturale e ambientale"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 70/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte per circa il 21% della superficie del mappale - "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Foglio n. 8 mappale n. 97**

TERRITORIO RURALE

**Parte per circa il 23% della superficie del mappale - "Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 61/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte per circa il 77% della superficie del mappale - "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Foglio n. 8 mappale n. 190**

TERRITORIO RURALE

**"Area di valore naturale e ambientale"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 70/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte dell'intero mappale - "Zona di rispetto autostradale, 60 m"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 44/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Foglio n. 8 mappale n. 205**

TERRITORIO RURALE

**Parte per circa il 31% della superficie del mappale - "Area di valore naturale e ambientale"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 70/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte per circa il 69% della superficie del mappale - "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte dell'intero mappale - "Zona di rispetto autostradale, 60 m"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 44/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Foglio n. 8 mappale n. 206**

TERRITORIO RURALE

**Parte per circa il 97% della superficie del mappale - "Area di valore naturale e ambientale"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 70/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte per circa il 3% della superficie del mappale - "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte dell'intero mappale - "Zona di rispetto autostradale, 60 m"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 44/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Foglio n. 8 mappali n. 208 - 225**

TERRITORIO RURALE

**"Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 63/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Parte dell'intero mappale - "Zona di rispetto autostradale, 60 m"** assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 44/IV della Disciplina Normativa del RUE.

**Il Responsabile del Settore IV**  
**Arch. Gianluca Bergonzi**

*Ai sensi del comma 3, dell'articolo 12 della Legge Regionale 21.10.2004 n. 23 e dell'articolo 51/III del Regolamento Urbanistico Edilizio, il presente Certificato di Destinazione Urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.*

*Ai sensi del c. 2, dell'art. 40, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. In tale ipotesi il presente certificato deve essere sostituito da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000.*

Il presente documento è composto da 2 pagine.

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 5**

**Relazione circa la conformità agli strumenti  
di pianificazione territoriale e urbanistica**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



 <b>ECOSISTEMI</b>	<b>RELAZIONE CIRCA LA CONFORMITÀ AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA DELL'ATTIVITÀ DI MIGLIORAMENTO AGRONOMOICO DI UN'AREA SITUATA IN LOC. BERLASCO - COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI</b>	<b>COMMITTENTE: m.c.m. Ecosistemi s.r.l. Località Faggiola Gariga di Podenzano (PC)</b>
<b>ELABORATO TECNICO</b>	<b>MARZO 2022</b>	<b>Pag. 1/2</b>

Il sottoscritto Ing. Giorgio Mario Sichel, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Piacenza (n° 1215), dichiara la conformità agli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica dell'intervento di ripristino agronomico di un'area di proprietà situata in Località Berlasco nel territorio comunale di Castel San Giovanni (riferimenti catastali: foglio 8 mappali 1, 8, 10, 71, 72, 97, 190, 205, 206, 208 e 225) di proprietà delle seguenti aziende agricole: Impresa Agricola Bottazzi Emanuele, La Caminata Società Agricola e Azienda Agricola Fontana S.S. Società Agricola. L'intervento verrà realizzato con l'utilizzo di terre ricostituite prodotte mediante impianto mobile di trattamento e recupero di rifiuti speciali non pericolosi mcm01, autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2016-715 del 21/03/2016 della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza di ARPAE.

A tal proposito, il Quadro di Riferimento Programmatico (Capitolo I dello Studio di Impatto Ambientale) costituisce Relazione di dettaglio circa la conformità del progetto agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, gli eventuali vincoli paesaggistici, ambientali e storico culturali presenti sull'area interessata dal progetto e l'assenza degli elementi e fattori preclusivi.

Nel Quadro di Riferimento Programmatico viene attestata la conformità dell'intervento rispetto ai seguenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica:

- Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Castel San Giovanni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12/07/2012, ivi comprese le Norme Tecniche di Attuazione della Zonizzazione Acustica;
- Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Castel San Giovanni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 18/09/2013;
- Disposizione Tecnico Organizzativa (DTO) n. 17/2014 del 08/04/2014 del Comune di Castel San Giovanni "Le attività rumorose nei cantieri edili";
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con atto del Consiglio Provinciale n.69 del 02/07/2010;
- Piano Provinciale di Gestione Rifiuti (PPGR) della Provincia di Piacenza, approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 98 del 22/11/2004;
- Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti (PRGR) della Regione Emilia-Romagna, approvato con deliberazione dell'Assemblea Legislativa n. 67 del 03/05/2016;
- Piano di Tutela delle Acque (PTA) della Regione Emilia-Romagna, approvato con deliberazione dell'Assemblea Legislativa n. 40 del 21/12/2005;
- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni del Distretto Idrografico Padano (PGRA), approvato con deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di Bacino del Fiume Po n. 5/2021 del 20/12/2021;
- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Po (PAI), approvato con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Po n. 18 del 26/04/2001;

	<b>RELAZIONE CIRCA LA CONFORMITÀ AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA DELL'ATTIVITÀ DI MIGLIORAMENTO AGRONOMOICO DI UN'AREA SITUATA IN LOC. BERLASCO - COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI</b>	<b>COMMITTENTE: m.c.m. Ecosistemi s.r.l. Località Faggiola Gariga di Podenzano (PC)</b>
<b>ELABORATO TECNICO</b>	<b>MARZO 2022</b>	<b>Pag. 2/2</b>

- Piano Provinciale di Tutela e Risanamento della Qualità dell'Aria (PPTRQA) della Provincia di Piacenza, approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 77 del 15/10/2007;
- Piano Aria Integrato Regionale 2020 (PAIR) della Regione Emilia-Romagna, approvato con deliberazione dell'Assemblea Legislativa n. 115 dell'11/04/2017.

In particolare, la conformità dell'intervento rispetto alla classificazione acustica dell'area viene attestata nella Relazione di "Valutazione previsionale di impatto acustico per intervento di ripristino agronomico di un'area situata in Loc. Berlasco in Comune di Castel San Giovanni (PC)" allegata allo Studio di Impatto Ambientale (SIA).

In merito al Piano Infracregionale delle Attività Estrattive (PIAE) della Provincia di Piacenza ed al Piano delle Attività Estrattive (PAE) del Comune di Castel San Giovanni, da una consultazione delle tavole allegate a tali Piani è emerso che l'area di intervento non è interessata da ambiti estrattivi.

Gariga di Podenzano (PC), 21 marzo 2022

Il dichiarante

Ing. Giorgio Mario SICHEL



# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 6**

**Cronoprogramma lavori**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



Cronoprogramma dei lavori prima fase intervento Impianto mobile di trattamento e recupero di rifiuti speciali non pericolosi				Settimana 1 - 2							Settimana 3 ÷ 77							Settimana 78							
Nr	Tipo	Nome Attività	Durata*	lun	mar	mer	gio	ven	sab	dom	lun	mar	mer	gio	ven	sab	dom	lun	mar	mer	gio	ven	sab	dom	
1		Installazione del cantiere e dell'impianto	10 gg																						
2		Campagna di attività impianto mobile	375 gg																						
3		Dismissione del cantiere e dell'impianto	5 gg																						

\*in giorni lavorativi

Cronoprogramma dei lavori seonda fase intervento Impianto mobile di trattamento e recupero di rifiuti speciali non pericolosi				Settimana 79 - 80							Settimana 81 ÷ 155							Settimana 156							
Nr	Tipo	Nome Attività	Durata*	lun	mar	mer	gio	ven	sab	dom	lun	mar	mer	gio	ven	sab	dom	lun	mar	mer	gio	ven	sab	dom	
1		Installazione del cantiere e dell'impianto	10 gg																						
2		Campagna di attività impianto mobile	375 gg																						
3		Dismissione del cantiere e dell'impianto	5 gg																						

\*in giorni lavorativi

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 7**

**Computo metrico estimativo**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



**Computo metrico estimativo per installazione, esercizio e dismissione di un impianto mobile di trattamento e recupero di rifiuti speciali non pericolosi**

N.	Art.	Indicazione dei lavori e delle provviste	P.U.	Lungh. m	Largh. m	Altezza m	Prodotti	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo Euro
<b>PIAZZALI E PASSAGGI ESTERNI</b>											
1	30.4840.001	Scavo di sbancamento generale eseguito con mezzo meccanico in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone e da mina, eseguito fino a cm 10 sotto il pelo dell'acqua sorgiva, compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 mc ognuno, l'eventuale formazione di gradonature, nonché le eventuali armature e sbadacchiature, il carico su qualsiasi mezzo e trasporto del materiale nell'ambito del cantiere fino ad una distanza di mt 2,00. Sino alla profondità di m 2,00 sotto il livello del piano di campagna. - piazzale inghiaiato - deduzione piazzale in cls	2 -2	50,00 30,00	55,00 20,00	0,40 0,40	2.200,00 -480,00	mc mc	1.720,00	7,41	12.745,20
2	43.7825	Formazione di piazzale con materiale ghiaioso e/o sabbiosi disposti a strati orizzontali dello spessore 30/50 cm, secondo le sagome prescritte, debitamente umidificati e costipati con rullo compressore vibrante di idonea potenza, compresa di 25 cm; misurata in opera su materiale compattato. - piazzale inghiaiato - deduzione piazzale in cls	2 -2	50,00 30,00	55,00 20,00	0,40 0,40	2.200,00 -480,00	mc	1.720,00	20,09	34.554,80
<b>Totale piazzali e passaggi esterni</b>											<b>47.300,00</b>
<b>IMPIANTO DI TRATTAMENTO E RECUPERO RIFIUTI</b>											
3	30.4845.001	Scavo di sbancamento generale eseguito con mezzo meccanico in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone e da mina, eseguito fino a cm 10 sotto il pelo dell'acqua sorgiva, compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 mc ognuno, l'eventuale formazione di gradonature, nonché le eventuali armature e sbadacchiature, il carico su qualsiasi mezzo e trasporto del materiale alle pubbliche discariche fino alla distanza di km 15. Sino alla profondità di m 2,00 sotto il livello del piano di campagna. - piazzale in cls	2	30,00	20,00	0,50	600,00	mc	600,00	9,54	5.724,00
4	30.5387.0002	Formazione di vespajo di sottofondo costituito da ghiaia in sorta con spandimento alle giuste quote eseguito a macchina e/o a mano con uno spessore medio di 40 cm. - piazzale in cls	2	30,00	20,00	0,40	480,00	mc	480,00	17,51	8.404,80
5	-	Realizzazione strato di sottofondo del piazzale costituito da stabilizzato frantumato 0/70 con uno spessore medio di 15 cm - piazzale in cls	2	30,00	20,00	0,15	180,00	mc	180,00	19,50	3.510,00
6	-	Realizzazione di piazzale in cls armato, rivestito da piastre metalliche. L'intervento è comprensivo di ogni fissaggio, pezzo speciale e lavorazione necessaria a d'are l'opera finita a regola d'arte. - piazzale in cls	2	30,00	20,00		1.200,00	mq	1.200,00	50,00	60.000,00
7	-	Fornitura e posa in opera di New Jersey in cls - piazzale in cls	6	6,00			36,00	m	36,00	60,00	2.160,00
8	-	Fornitura e posa in opera di Ecobin in cls - piazzale in cls	3	4,00			12,00	m	12,00	170,00	2.040,00
9	-	Fornitura e posa in opera di cancello di cantiere con sbarra a caduta	2				2,00	a corpo	2,00	500,00	1.000,00
<b>Totale impianto di trattamento e recupero rifiuti</b>											<b>82.838,80</b>
<b>UFFICIO PREFABBRICATO</b>											
10	30.4845.001	Scavo di sbancamento generale eseguito con mezzo meccanico in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone e da mina, eseguito fino a cm 10 sotto il pelo dell'acqua sorgiva, compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 mc ognuno, l'eventuale formazione di gradonature, nonché le eventuali armature e sbadacchiature, il carico su qualsiasi mezzo e trasporto del materiale alle pubbliche discariche fino alla distanza di km 15. Sino alla profondità di m 2,00 sotto il livello del piano di campagna. - soletta di fondazione	2	10,00	6,00	0,40	48,00	mc	48,00	9,54	457,92
11	30.5387.0002	Formazione di vespajo di sottofondo costituito da ghiaia in sorta con spandimento alle giuste quote eseguito a macchina e/o a mano - con uno spessore medio di 20 cm. - soletta di fondazione	2	10,00	6,00	0,20	24,00	mc	24,00	17,51	420,24
12	30.5080.0001	Casseri per getti di calcestruzzo con tavole di abete compreso lo spreco ed il disarmo, chioderia, filo di ferro, fornitura e stesura di liquido disarmante e quant'altro occorra, con altezza del piano di appoggio fino a m 4,00, per opere di fondazione. - soletta di fondazione	4 4	10,00 6,00		0,20 0,20	8,00 4,80	mq	12,80	35,02	448,26
13	30.5005.0007	Calcestruzzo in opera per fondazioni armate e non confezionato con inerti opportunamente selezionati a due o più pezzature in modo da avere la curva granulometrica idonea all'uso richiesto, gettato senza l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte. Posato in opera senza ausilio di mezzi di sollevamento: a resistenza RbK 250 in auto betoniera S3 Rck 25 - soletta di fondazione	2	10,00	6,00	0,20	24,00	mc	24,00	199,00	4.776,00
14	30.5095.0001	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldata in ferro del tipo ad aderenza tipo B450C/Fe-B44K, a maglia normalmente in commercio: fino al diametro di mm 6. - soletta di fondazione	2	24,00			360,00	kg	360,00	3,20	1.152,00
15	-	Posa in opera di ufficio prefabbricato	2				2,00	a corpo	2,00	300,00	600,00
<b>Totale ufficio prefabbricato</b>											<b>7.854,42</b>

N.	Art.	Indicazione dei lavori e delle provviste	P.U.	Lungh. m	Largh. m	Altezza m	Prodotti	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo Euro
<b>IMPIANTO DI RACCOLTA ACQUE</b>											
16	-	Fornitura e posa di impianto di raccolta ed accumulo delle acque piovane, costituito da canaletta, pozzetto di raccolta, pompe di sollevamento e serbatoi in PEAD.	2				2,00	a corpo	2,00	3.500,00	7.000,00
<b>Totale impianto raccolta acque</b>											<b>7.000,00</b>
<b>AREA DI STOCCAGGIO TEMPORANEO PRODOTTO FINITO</b>											
17	-	Realizzazione area di stoccaggio temporaneo del prodotto finito in attesa di analisi mediante impermeabilizzazione fondo e realizzazione arginatura in argilla									
		- impermeabilizzazione fondo	2	60,00	50,00	0,70	4.200,00	mc			
		- cordoli di arginatura	2	160,00	2,90	1,00	928,00	mc	5.128,00	10,00	51.280,00
<b>Totale area di stoccaggio temporaneo prodotto finito</b>											<b>51.280,00</b>
<b>GESTIONE IMPIANTO</b>											
18	-	Costo del personale (un responsabile di cantiere e un operatore sui mezzi di movimentazione) per 36 mesi	1				1,00	a corpo	1,00	258.360,00	258.360,00
19	-	Utilizzo di carburante Diesel per i mezzi di movimentazione (156 L/giorno * 683 gg. lavorativi previsti)	1				106.548,00	L	106.548,00	1,430	152.363,64
20	-	Manutenzione dei mezzi di movimentazione per una campagna di attività della durata di 36 mesi (costo stimato in base a campagne di attività precedenti)	1				1,00	a corpo	1,00	5.000,000	5.000,00
21	-	Smaltimento acque di dilavamento piazzale per una campagna di attività della durata di 36 mesi (costo stimato in base a campagne di attività precedenti)	1				1,00	a corpo	1,00	10.000,000	10.000,00
<b>Totale gestione impianto</b>											<b>425.723,64</b>
<b>DISMISSIONE IMPIANTO</b>											
22	-	Rimozione ed eventuale smaltimento piastre in calcestruzzo - piazzale in cls	2	30,00	20,00	0,20	240,00	mc	240,00	21,00	5.040,00
23	-	Rimozione ed eventuale smaltimento di New Jersey in cls - piazzale in cls	6	6,00			36,00	ml	36,00	8,33	300,00
24	-	Rimozione ed eventuale smaltimento di Ecobin in cls - piazzale in cls	3	4,00			12,00	ml	12,00	41,67	500,00
25	-	Rimozione ed eventuale smaltimento di cancello di cantiere con sbarra a caduta	2				2,00	a corpo	2,00	200,00	400,00
26	-	Rimozione con recupero di ufficio prefabbricato, compreso l'ausilio di opportuni	2				2,00	a corpo	2,00	300,00	600,00
27	-	Rimozione ed eventuale smaltimento di impianto di raccolta ed accumulo delle acque piovane, costituito da canaletta, pozzetto di raccolta, pompe di sollevamento e serbatoi in PEAD.	1				2,00	a corpo	2,00	1.200,00	2.400,00
28	-	Rimozione e smaltimento di vespaio di sottofondo, costituito da ghiaia in sorta, mediante l'utilizzo di mezzi meccanici e compresi gli oneri di discarica.									
		- piazzale in cls	2	30,00	20,00	0,20	240,00	mc			
		- soletta armata per supporto ufficio prefabbricato	2	10,00	6,00	0,20	24,00	mc	264,00	11,10	2.930,40
29	30.4775	Demolizione di strutture in cemento armato, pilastri, travi, setti ecc., per spessori fino a cm. 40, costituenti ossatura di fabbricato, eseguita con l'ausilio di martelli demolitori a mano, compreso puntellamenti, ponti di servizio, caricamento e trasporto delle risultanze alle discariche nell'ambito di km. 15. (escluso gli oneri di discarica) Per strutture fino ad altezze di m 4,00 dal piano di appoggio.									
		- soletta armata per supporto ufficio prefabbricato	2	10,00	6,00	0,20	24,00	mc	24,00	369,80	8.875,20
30	30.4895.0001	Reinterri di scavi e buche in genere eseguito con mezzi meccanici a strati compreso costipamento e compattazione del materiale riportato con prelevamento nell'ambito del cantiere fino a m 200.									
		- piazzale in cls	2	30,00	20,00	0,20	240,00				
		- soletta armata per supporto ufficio prefabbricato	2	10,00	6,00	0,20	24,00	mc	264,00	8,20	2.164,80
<b>Totale dismissione impianto</b>											<b>23.210,40</b>
<b>Totale complessivo</b>											<b>645.207,26</b>

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 8**

**Rapporti di prova relativi alla campagna di prelievo del  
materiale particolato effettuata in data 13/08/2009**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



### Rapporto di prova n°1505/09

<b>Committente:</b> m.c.m. Ecosistemi S.r.l. Loc. Faggiola 29027 Gariga di Podenzano (PC) <b>Luogo di campionamento:</b> Cantiere Ca' Matta Gossolengo Piacenza	<b>Numero laboratorio</b>	1505/09
	<b>Data ricevimento:</b>	13/08/09
	<b>Campione :</b>	aria ambiente
	<b>Prelevato da :</b>	m.c.m. Ecosistemi S.r.l.
	<b>Data campionamento:</b>	13/08/09

**Identificazione del campione:** fondo zona ingresso

<b>Inizio prelievo:</b> 9.47	<b>Portata di prelievo:</b> 5 litri/min
<b>Fine prelievo:</b> 15.47	<b>Volume prelevato:</b> 1802 litri
<b>Temperatura media:</b> 38°C	<b>Contenuto d'acqua:</b> 1.48 mol
<b>Pressione barometrica:</b> 1011 hPa	<b>Volume normalizzato :</b> 1.651 Nm <sup>3</sup>
<b>Inizio analisi:</b> 13/08/09	<b>Fine analisi:</b> 14/08/09

Metodo	Parametro	Unità di Misura	Risultato
UNICHIM M.U. 271	Determinazione delle polveri totali	mg/Nm <sup>3</sup>	0.13

L'incertezza estesa per i parametri analizzati risulta essere  $\pm 10\%$ , ed è stata calcolata dall'incertezza composta utilizzando un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di fiducia del 95%

I risultati contenuti nel presente rapporto si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova. Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione scritta del Laboratorio. L'incertezza calcolata sui risultati delle prove viene riportata solo se influenza la validità o l'impiego dei risultati o quando viene richiesta dal Cliente. Il campione, se non deperibile o esaurito nel corso della prova, è conservato per 30 giorni dalla data di emissione del rapporto di prova.

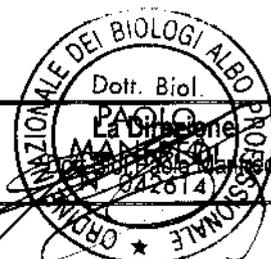
Piacenza, 14/08/09

Pagina 1 di 1

Analista

F.C. Alessandro Agosti

Responsabile Laboratorio Chimico



### Rapporto di prova n°1506/09

<b>Committente:</b> m.c.m. Ecosistemi S.r.l. Loc. Faggiola 29027 Gariga di Podenzano (PC) <b>Luogo di campionamento:</b> Cantiere Ca' Matta Gossolengo Piacenza	<b>Numero laboratorio</b>	1506/09
	<b>Data ricevimento:</b>	13/08/09
	<b>Campione :</b>	aria ambiente
	<b>Prelevato da :</b>	m.c.m. Ecosistemi S.r.l.
	<b>Data campionamento:</b>	13/08/09

**Identificazione del campione:** zona movimentazione terra ricostituita

<b>Inizio prelievo:</b> 9.40	<b>Portata di prelievo:</b> 10 litri/min
<b>Fine prelievo:</b> 15.39 - arresto dalle 12.15 alle 14.39	<b>Volume prelevato:</b> 1874 litri
<b>Temperatura media:</b> 33°C	<b>Contenuto d'acqua:</b> 1.31 mol
<b>Pressione barometrica:</b> 1011 hPa	<b>Volume normalizzato:</b> 1.739 Nm <sup>3</sup>
<b>Inizio analisi:</b> 13/08/09	<b>Fine analisi:</b> 14/08/09

Metodo	Parametro	Unità di Misura	Risultato
UNICHIM M.U. 271	Determinazione delle polveri totali	mg/Nm <sup>3</sup>	0.74

L'incertezza estesa per i parametri analizzati risulta essere  $\pm 10\%$ , ed è stata calcolata dall'incertezza composta utilizzando un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di fiducia del 95%

I risultati contenuti nel presente rapporto si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova. Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione scritta del Laboratorio. L'incertezza calcolata sui risultati delle prove viene riportata solo se influenza la validità o l'impiego dei risultati o quando viene richiesta dal Cliente. Il campione, se non deperibile o esaurito nel corso della prova, è conservato per 30 giorni dalla data di emissione del rapporto di prova.

Piacenza, 14/08/09	Analista P.C. Alessandro Agosti	Responsabile Laboratorio Chimico Dott. Nicola Gasparini	 
Pagina 1 di 1			

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 9**

**Asseverazione in materia sismica**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



ID SIS



## Struttura tecnica competente in materia sismica

### ASSEVERAZIONE da ALLEGARE alla RICHIESTA di **P.d.C.** / **altro titolo edilizio**

(ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 e s.m.i.)

**OGGETTO:** Allegato alla richiesta o presentazione di  PdC /  SCIA. / **VIA**  
per lavori di (\*) **Installazione impianto mobile di recupero rifiuti con box prefabbricato adibito a ufficio**

#### UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

Comune di **Castel San Giovanni** Località **Berlasco** Indirizzo **Strada di Berlasco** n°snc **CAP 29015**  
Piano **Interno** Foglio **8** Mappale/i **1, 8, 10, 71, 72, 97, 190, 205, 206, 208 e 225**

Il/La sottoscritto/a COGNOME **Sichel** NOME **Giorgio Mario**  
RESIDENTE A **Pontenure (PC)** INDIRIZZO **Via Stradella n°16 INT CAP 29010**  
ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE **Ingegneri** PROV. **PC** N° ISCR. **1215**  
C.F. **SCHGGM78B18G5350** nella sua qualità di **Progettista architettonico dell'intero intervento**

Il/La sottoscritto/a COGNOME \_\_\_\_\_ NOME \_\_\_\_\_  
RESIDENTE A \_\_\_\_\_ ( ) INDIRIZZO \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ INT \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ N° ISCR. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ nella sua qualità di **Progettista strutturale dell'intero intervento (\*)**

### ASSEVERANO

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, ciascuno per la parte di competenza:

**A****per tutte le opere che NON hanno rilevanza strutturale**

che i **lavori edilizi sotto riportati** rientrano tra quelli per cui **non è necessaria l'autorizzazione sismica o la denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture**, in quanto trattasi di:

- A.1 (ONS) Opere Non Strutturali** che non comportano la necessità di realizzare, modificare, rinnovare o sostituire elementi strutturali dell'edificio, come di seguito descritte:

#### in alternativa

- A.2 (IPRiPI) Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità ai fini sismici** (art. 9 comma 3 della L.R. n. 19/2008), in quanto ricadenti al punto (2) ..... dell'Allegato 1 alla DGR n.2272/2016, e si allegano gli elaborati tecnici redatti ai sensi del paragrafo 3 del medesimo Allegato:

- trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L0:  nessun elaborato;  
 trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L1:  elaborato grafico;  
 trattandosi di interventi contrassegnati dal codice L2:  relazione tecnica esplicativa;  
 elaborato grafico;

e che tali interventi **rispettano**:

- le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

- le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 17 gennaio 2018;

**ovvero**

- ai sensi dell'art. 2 (*Ambito di applicazione e disposizioni transitorie*) del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia sotto indicata:

- Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 14 gennaio 2008;

- .....

<b>B</b>	<b>per tutte le opere che HANNO rilevanza strutturale</b>
----------	---

Coordinate geografiche del sito ove è ubicato l'intervento sono: **Latitudine** \_\_\_\_\_, **Longitudine** \_\_\_\_\_; l'**accelerazione al sito a<sub>g</sub>** (accelerazione al suolo rigido con superficie topografica orizzontale, come definito al paragrafo 3.2 delle NTC 2018, e riferito ad un sisma con un tempo di ritorno di 475 anni)

che i lavori in oggetto rientrano tra quelli per cui è necessaria/o (barrare la casella corrispondente):

- l'autorizzazione sismica** in quanto trattasi di "Interventi Rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. Art. 94 bis comma 1 lettera a) del DPR 380/2001, individuati dal Decreto M.I.T. 30/04/2020 e che rientrano fra gli interventi di **RILEVANTI** di cui alla **categoria A dell'allegato 1 alla DGR n. 1814/2020**:
- A.1. Interventi di adeguamento o miglioramento, in zone 2 limitatamente a valori di accelerazione a<sub>g</sub> compresi tra 0,20g e 0,25g
  - A.2. Nuove costruzioni in zona 2 che si discostino dalle usuali tipologie o particolarmente complesse
  - A.3. Interventi di nuova costruzione, di adeguamento e di miglioramento relativi a edifici strategici e opere strutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile nonché relativi ai edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un loro eventuale collasso, collocati in zona 2
    - A.4.1. Interventi in abitati dichiarati da consolidare
    - A.4.2. Sopraelevazioni degli edifici
    - A.4.3. Progetti presentati a seguito di accertamento di violazione delle norme antisismiche
    - Altro .....

- il deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture** in quanto trattasi di Interventi di "Minore Rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità di cui all'art. Art. 94 bis comma 1 lettera b) del DPR 380/2001, individuati dal Decreto M.I.T. 30/04/2020 e che rientrano fra gli interventi di **MINORE RILEVANZA** di cui alla **categoria B dell'allegato 1 alla DGR n. 1814/2020**:
- B.1. Interventi di adeguamento e miglioramento in zona 2, limitatamente a valori di accelerazione a<sub>g</sub> compresi tra 0,15g e 0,20g, e in zona 3
  - B.2. Interventi di riparazione e interventi locali sulle costruzioni esistenti
  - B.3. Nuove costruzioni che non rientrano nella fattispecie di cui alla lettera A.2 (nonché A.3 e A.4.1.)
  - B.4. Le nuove costruzioni con presenza occasionale di persone ed edifici agricoli

**B.1 art. 10, comma 3, lettera a):** istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, **contestuale** alla richiesta del titolo edilizio

e che tali interventi rispettano:

- le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
- le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 17 gennaio 2018; **ovvero** <sup>(2)</sup> ai sensi dell'art. 2 (*Ambito di applicazione e disposizioni transitorie*) del DM 17 gennaio 2018, la normativa previgente in materia, trattandosi di:
  - opere pubbliche o di pubblica utilità in corso di esecuzione al 22/03/2018;
  - contratti pubblici di lavori già affidati solo nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni a partire dal 22/03/2018;
  - progetti definitivi o esecutivi di opere pubbliche o di pubblica utilità o di contratti pubblici di lavori, affidati prima del 22/03/2018 e solo nel caso in cui la consegna dei lavori avvenga entro 5 anni a partire dal 22/03/2018;
  - opere private le cui opere strutturali siano in corso di esecuzione o per le quali sia stato depositato il progetto esecutivo prime del 22/03/2018;
- le Norme Tecniche per le Costruzioni approvate con DM 14 gennaio 2008;
- .....
- la congruità tra il progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico.

**in alternativa**

**B.2 art. 10, comma 3, lettera b):** istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture, **NON contestuale** alla richiesta del titolo edilizio.  
 Secondo quanto disposto dall'allegato A alla D.G.R. n. 1373/2011 si allegano:  
 relazione tecnica  
 elaborati grafici

e che tali interventi rispettano:

- le prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
- le norme tecniche per le costruzioni.

I sottoscritti si riservano di presentare istanza di autorizzazione sismica o denuncia di deposito del progetto esecutivo delle strutture, prima dell'inizio lavori.

Gariga di Podenzano (PC) li 15/02/2022

IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO



(timbro e firma)

IL PROGETTISTA STRUTTURALE (\*)

\_\_\_\_\_ (timbro e firma)

(\*) Indicare la denominazione riportata nel titolo edilizio.  
 (1) Per le opere che non hanno rilevanza strutturale (A.1-ONS e A.2-IPRiPI), di cui al presente modulo, non deve essere allegato alla domanda di rilascio del P.d.C., o ad altro titolo edilizio, il progetto esecutivo riguardante le strutture, non è dovuta la dichiarazione di congruità e la firma del progettista strutturale.  
 (2) Indicare il numero completo del punto considerato.

# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 10**

**Codice di comportamento per gli autotrasportatori**

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



Gariga di Podenzano (PC), \_\_ / \_\_ / \_\_

Spett.le

N. Prot.

C.A.

**OGGETTO: codice di comportamento per gli autotrasportatori**

Al fine di migliorare il rapporto di collaborazione la Vs. ditta riteniamo necessario inviare questa lettera nella quale elenchiamo **orari di apertura e chiusura, obblighi e divieti** ai quali attenersi al fine di evitare spiacevoli inconvenienti che alla lunga potrebbero pregiudicare la regolare prosecuzione dell'attività produttiva nel cantiere situato in Località Berlasco nel Comune di Castel San Giovanni.

**Orari di apertura e chiusura dell'impianto: dalle 7:30 alle 12:00 e dalle 13:30 alle 17:00** (si fa presente che l'ultimo ingresso consentito per lo scarico avverrà 30 minuti prima dell'orario di chiusura ed al massimo per due automezzi).

Si prega inoltre di far prendere visione agli autisti delle seguenti norme comportamentali cui attenersi:

- 1) **Velocità massima consentita all'interno dell'impianto: 10 km/h;**
- 2) **Massimo rispetto del percorso indicato, in particolare di quello a partire dall'uscita autostradale di Castel San Giovanni fino al cantiere, e della segnaletica stradale ivi presente;**
- 3) **È proibito il transito simultaneo di più autocarri nel piazzale di manovra dell'impianto;**
- 4) **Transitare costantemente all'interno della sede stradale evitando di danneggiare fossi e cigli;**
- 5) **Evitare rumori inutili all'interno dell'impianto e sulla strada;**
- 6) **Utilizzo obbligatorio delle piazzole di scambio dando la precedenza assoluta ai privati ed ai mezzi che non lavorano nell'impianto;**
- 7) **È vietato sostare sulle piazzole di scambio, all'esterno dell'impianto e sulla strada che conduce all'impianto stesso;**
- 8) **È vietato sostare davanti all'ingresso dell'impianto quando lo stesso è chiuso;**
- 9) **Mantenere i mezzi in buone condizioni;**
- 10) **E' assolutamente vietato fare uso di teloni di plastica sul fondo del cassone;**
- 11) **È assolutamente vietato gettare qualunque tipo di rifiuto sia all'interno che all'esterno del cantiere;**

- 12) **Prima dello scarico consegnare il formulario di identificazione rifiuto al responsabile di cantiere e attendere sue indicazioni prima di effettuare qualsiasi altra operazione;**
- 13) **Si ricorda che al momento del carico del materiale presso il produttore il cassone deve essere pulito, onde evitare di mischiare il materiale da conferire con altre tipologie di rifiuto o materiale non autorizzato al recupero;**
- 14) **Nessun autotrasportatore potrà accedere all'impianto se prima dell'inizio del servizio non saranno state fornite le autorizzazioni al trasporto rifiuti in corso di validità comprensive dell'elenco aggiornato del parco mezzi (trattori, rimorchi e semirimorchi).**

Ogni comportamento giudicato scorretto avrà come effetto un primo richiamo scritto e, al ripetersi della infrazione al regolamento, l'immediata cessazione del rapporto di collaborazione tra m.c.m. Ecosistemi e l'autista che non rispetta le prescrizioni del presente regolamento.

Ricordiamo, inoltre, che qualsiasi temporanea sospensione delle operazioni di scarico e di ritiro conferimenti ritenuta necessaria dalla Ns. società è a nostra completa discrezione e non può essere prorogata e discussa in alcun modo.

Ringraziando per la sicura collaborazione cogliamo l'occasione per porgere Distinti saluti.

Timbro e firma per accettazione della ditta di autotrasporti



# Comune di Castel San Giovanni

Provincia di Piacenza

**m.c.m. Ecosistemi s.r.l.**

**Attività di miglioramento agronomico mediante ricostituzione del suolo  
di un'area situata in Località Berlasco (Comune di Castel San Giovanni)**

**MARZO 2022**

**PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E PROGETTO DEFINITIVO**

**ALLEGATO 11**

Documentazione anagrafica

*Committente:*

m.c.m. Ecosistemi s.r.l.  
Loc. Faggiola  
29027 Gariga di Podenzano (PC)



In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### M.C.M. ECOSISTEMI S.R.L.



DGEF14

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PODENZANO (PC) LOCALITA' FAGGIOLA SNC CAP 29027 FRAZIONE: GARIGA
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:mcmecosistemi@pec.it">mcmecosistemi@pec.it</a>
Numero REA	PC - 144076
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01227710330
Partita IVA	01227710330
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	12/11/1997
Data iscrizione	16/12/1997
Data ultimo protocollo	25/11/2021
Amministratore Unico	MANFREDI PAOLO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	02/01/1998
Attività esercitata	studi, indagini ed analisi su materiali, prove su materiali, determinazioni merceologiche su prodotti ottenuti da processi di recupero, (dal 10/05/2009) ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e ...
Codice ATECO	71.20.1
Codice NACE	71.2
Attività import export	-
Contratto di rete	sì
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	150.000,00
Addetti al 30/09/2021	13
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	6
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	sì

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	sì

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	14



Camera di Commercio  
Piacenza

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PIACENZA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	6
5 Amministratori .....	7
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	7
7 Sedi secondarie ed unita' locali .....	10
8 Aggiornamento impresa .....	10

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	PODENZANO (PC) LOCALITA' FAGGIOLA SNC CAP 29027 frazione GARIGA
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	mcmecosistemi@pec.it
<b>Partita IVA</b>	01227710330
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	PC - 144076

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01227710330 Data di iscrizione: 16/12/1997 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 12/11/1997
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica) consiglio di amministrazione
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - RECUPERO DI RIFIUTI PRESSO ATTIVITA' DI RIPRISTINO AMBIENTALE; - RECUPERO DI AREE DEGRADATE ED AREE SOGGETTE A BONIFICA, NONCHE' ATTIVITA' DI RIPRISTINO DI PROFILI PAESAGGISTICI; - STUDI DI ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Deposito statuto aggiornato

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01227710330  
del Registro delle Imprese di PIACENZA  
Precedente numero di iscrizione: PC-1997-160520  
Data iscrizione: 16/12/1997

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 16/12/1997

## informazioni costitutive

Denominazione: M.C.M. ECOSISTEMI S.R.L.  
Data atto di costituzione: 12/11/1997

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2050

### scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1997  
Scadenza esercizi successivi: 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

## organi amministrativi

**amministratore unico** (in carica)  
**consiglio di amministrazione**  
Numero minimo amministratori: 3  
Numero massimo amministratori: 9

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - RECUPERO DI RIFIUTI PRESSO ATTIVITA' DI RIPRISTINO AMBIENTALE; - RECUPERO DI AREE DEGRADATE ED AREE SOGGETTE A BONIFICA, NONCHE' ATTIVITA' DI RIPRISTINO DI PROFILI PAESAGGISTICI; - STUDI DI RECUPERO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI E PERICOLOSI; - STUDI, INDAGINI ED ANALISI SU MATERIALI, PROVE SU MATERIALI, DETERMINAZIONI MERCEOLOGICHE SU PRODOTTI OTTENUTI DA PROCESSI DI RECUPERO; - OPERAZIONI DI COMMERCIALIZZAZIONE DI RIFIUTI DESTINATI AL RECUPERO; - PRODUZIONE DI FERTILIZZANTI, AMMENDANTI, CONCIMI, CORRETTI AGRICOLI DA RESIDUI E RIFIUTI; - COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI OTTENUTI DA OPERAZIONI DI RECUPERO; - STUDI E PROGETTAZIONE DI IMPIANTI DI TRATTAMENTO PER RECUPERO DI RIFIUTI; - GESTIONE DI IMPIANTI DI RECUPERO; - GESTIONE DI PRATICHE AUTORIZZATIVE PER ATTIVITA' DI RECUPERO DI RIFIUTI; - RECUPERO DI RIFIUTI PER PRODUZIONE DI CALCESTRUZZI; - RECUPERO DI RIFIUTI PER REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDI STRADALI; - RECUPERO DI RIFIUTI PRESSO ATTIVITA' DI PRODUZIONE DI MATERIALI EDILIZI; - RECUPERO DI RIFIUTI PRESSO LATERIFICI; - RECUPERO DI RIFIUTI PRESSO CEMENTIFICI. - PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI CALCESTRUZZI, DI CONGLOMERATI CEMENTIZI E MANUFATTI CEMENTIZI; - PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI ADDITIVI PER L'EDILIZIA; - PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI CONGLOMERATI PER RIPRISTINI AMBIENTALI; - PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI TERRE ARTIFICIALI; - SCAVI E MOVIMENTAZIONE TERRA; - STUDI, PROGETTAZIONE, PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E NOLEGGIO DI IMPIANTI DI FILTRAZIONE, IMPIANTI DESTINATI AL TRATTAMENTO DELLE ACQUE, FUMI E MATERIALI CON O SENZA IMPIEGO DI REAGENTI CHIMICI, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO E CARICO, MACCHINE OPERATRICI; - LABORATORIO CHIMICO E MICROBIOLOGICO DI RICERCA E SVILUPPO NEL SETTORE AMBIENTALE E INDUSTRIALE; - LABORATORIO DI ANALISI SU MATRICI AMBIENTALI, AGRO-INDUSTRIALI E INDUSTRIALI; - ATTIVITA' DI CONSULENZA NEL SETTORE AMBIENTALE ED ECOLOGICO; - STUDI E RICERCHE, SPERIMENTAZIONE NEL SETTORE DELLA BIORIMEDIAZIONE, REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PILOTA DI LABORATORIO E INDAGINI SULLA BIODEGRADAZIONE DEGLI INQUINANTI; - STUDI DI CARATTERIZZAZIONE AREE INQUINATE, INDAGINI GEOTECNICHE, GEOFISICHE, IDROGEOLOGICHE; VALUTAZIONI E PREVISIONI DI RISCHIO AMBIENTALE; TRATTAMENTI E PROGETTAZIONE DI BONIFICHE IN SITO ED EX SITO; STUDI ED ESECUZIONE DI OPERE DI DECONTAMINAZIONE, DISINQUINAMENTO E BONIFICA; BIORIMEDIAZIONE, RECUPERO RIFIUTI DERIVANTI DA ATTIVITA' DI BONIFICA, SMALTIMENTO RIFIUTI DERIVANTI DA ATTIVITA' DI BONIFICA; - STUDIO, REALIZZAZIONE E GESTIONE IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE REFLUE; - BONIFICA SERBATOI CARBURANTE, PROVE DI TENUTA; - SMALTIMENTO RIFIUTI NON PERICOLOSI/PERICOLOSI; - TRASPORTO RIFIUTI NON PERICOLOSI/PERICOLOSI; - SONDAGGI E PERFORAZIONI PER STUDI GEOLOGICI E IDROGEOLOGICI; - INSTALLAZIONE E REALIZZAZIONE IMPIANTI DI TRATTAMENTO PER ATTIVITA' DI BONIFICA SITI CONTAMINATI; - COMMERCIO E VENDITA DI STRUMENTAZIONE ED IMPIANTI PER BONIFICA DI SITI CONTAMINATI; - LABORATORIO DI ANALISI SU MATRICI ALIMENTARI. IL TUTTO CON ESCLUSIONE DI OGNI ATTIVITA' RISERVATA DALLA LEGGE A SOGGETTI ISCRITTI AD ALBI PROFESSIONALI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE: - COMPIERE, IN VIA NON PREVALENTE, QUELLE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE RITENUTE NECESSARIE O UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE IVI COMPRESA LA STIPULAZIONE DI CONTRATTI DI LEASING PASSIVO; - ASSUMERE PARTECIPAZIONI OD INTERESSENZE IN

SOCIETA' AVENTI OGGETTO ANALOGO O CONNESSO AL PROPRIO AL FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; - RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA', CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE PERSONALI E/O REALI SIA MOBILIARI CHE IMMOBILIARI. E' COMUNQUE ESCLUSO LO SVOLGIMENTO NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO DI QUALSIASI ATTIVITA' PREVISTA COME FINANZIARIA DALLA LEGGE, NONCHE' LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RISERVATE DALLE LEGGI VIGENTI A SOGGETTI ISCRITTI A COLLEGI, ORDINI O ALBI PROFESSIONALI. IL TUTTO COMUNQUE NEL RISPETTO DELLE NORME CONTENUTE NELLE LEGGI 23 NOVEMBRE 1939 N. 1966, 7 GIUGNO 1974 N. 216, 5 AGOSTO 1981 N. 416, 23 MARZO 1983 N. 77, 10 OTTOBRE 1990 N. 287, 2 GENNAIO 1991 N. 1, NEL D.LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, NELL'ARTICOLO 26 DELLA LEGGE 7 MARZO 1996 N. 108, NEL D.LGS. 24 FEBBRAIO 1998 N. 58, NEL D.LGS. 25 SETTEMBRE 1999 N. 374 (E D.M. 13 DICEMBRE 2001 N. 485).

## Poteri

### poteri associati alla carica di Amministratore Unico

ALL'AMMINISTRATORE UNICO SPETTANO TUTTI I POTERI ATTRIBUITI AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AL SUO PRESIDENTE NEI LIMITI DI LEGGE PRO TEMPORE VIGENTI. PER ORGANO AMMINISTRATIVO SI INTENDE, A SECONDA DEI CASI, L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONI DI SORTA, CON FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI, ANCHE DI DISPOSIZIONE, CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O LE NORME RELATIVE AL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA' RISERVANO IN VIA ESCLUSIVA ALL'ASSEMBLEA O COMUNQUE ALLA DECISIONE DEI SOCI. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO', INOLTRE, NOMINARE DIRETTORI ANCHE GENERALI NONCHE' PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE, NEI LIMITI PREVISTI DALLA LEGGE PRO TEMPORE VIGENTE IN MATERIA DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA E DI SOCIETA' PER AZIONI IN QUANTO APPLICABILI, PROPRIE FUNZIONI AL PRESIDENTE E AD UNO O PIU' DEI SUOI MEMBRI. AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E, NEI LIMITI DELLE ATTRIBUZIONI CONFERITE, AI CONSIGLIERI DELEGATI SPETTA, CON FIRMA LIBERA, LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, CON FACOLTA' DI PROMUOVERE AZIONI ED ISTANZE GIUDIZIARIE ED AMMINISTRATIVE PER OGNI GRADO DI GIURISDIZIONE E NOMINARE ALL'UOPO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI. PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO IN MATERIA DI AMMINISTRAZIONE SI APPLICANO LE NORME IN TEMA DI SOCIETA' PER AZIONI, IN QUANTO COMPATIBILI.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

SI RIMANDA ALL'ARTICOLO 23 DELLE NORME DI FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA'

## Altri riferimenti statutari

### clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

SI ADOTTA UN NUOVO TESTO DI NORME DI FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA' (STATUTO)

### deposito statuto aggiornato

A SEGUITO DELLE DELIBERE EFFETTUATE SI DEPOSITA STATUTO SOCIALE AGGIORNATO

### modifica articoli dello statuto

MODIFICA DEGLI ARTICOLI 5, 6, 7, 14, 21 DELLO STATUTO SOCIALE. ABOGAZIONE DELL'ARTICOLO 25 DELLO STATUTO SOCIALE.

**Contratti di rete  
contratto**

Numero repertorio: 109901  
Numero registrazione: 550  
Nome contratto: RETE BIOCHIMIC

**impresa di riferimento**

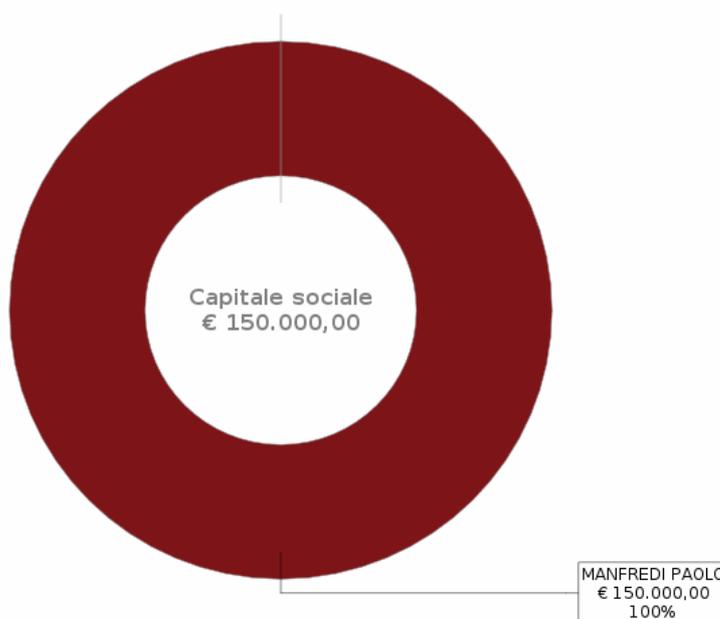
Denominazione dal Registro Imprese: PHARMA SERVICE SRL  
Codice fiscale: 01618880338

**3 Capitale e strumenti finanziari**

<b>Capitale sociale in Euro</b>	Deliberato:	150.000,00
	Sottoscritto:	150.000,00
	Versato:	150.000,00
	Conferimenti in denaro	

**4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote**

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 13/09/2021**



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
MANFREDI PAOLO MNFPLA63T17G535S	150.000,00	100 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri  
titolari di diritti su azioni o  
quote sociali al 13/09/2021  
pratica con atto del 29/09/2020**

**capitale sociale**

Data deposito: 13/09/2021  
Data protocollo: 13/09/2021  
Numero protocollo: PC-2021-16546  
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
150.000,00 Euro

## Proprietà'

**MANFREDI PAOLO**

Quota di nominali: 150.000,00 Euro  
Di cui versati: 150.000,00  
Codice fiscale: MNFPLA63T17G535S  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
PIACENZA (PC) VIA GAZZOLA 4 CAP 29121

## 5 Amministratori

**Amministratore Unico**

**MANFREDI PAOLO**

Rappresentante dell'impresa

## Organi amministrativi in carica amministratore unico

Numero componenti: 1  
Durata in carica: a tempo indeterminato

## Elenco amministratori

### Amministratore Unico MANFREDI PAOLO

*residenza*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a PIACENZA (PC) il 17/12/1963  
Codice fiscale: MNFPLA63T17G535S  
PIACENZA (PC)  
VIA GAZZOLA 4 CAP 29100

*carica*

**amministratore unico**  
Data atto di nomina 16/12/1999  
Durata in carica: fino alla revoca

*carica*

**socio unico**  
dal 02/01/2017  
Data iscrizione: 31/01/2017

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti**

13

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 02/01/1998

**Attività esercitata**

STUDI, INDAGINI ED ANALISI SU MATERIALI, PROVE SU MATERIALI, DETERMINAZIONI MERCEOLOGICHE SU PRODOTTI OTTENUTI DA PROCESSI DI RECUPERO, (DAL 10/05/2009) RICERCA E SVILUPPO SPERIMENTALE NEL CAMPO DELLE ALTRE SCIENZE NATURALI E ...

**Certificazioni**

Qualità, Ambientale

## Attività

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 02/01/1998

**attività' esercitata nella sede legale**

STUDI, INDAGINI ED ANALISI SU MATERIALI, PROVE SU MATERIALI, DETERMINAZIONI MERCEOLOGICHE SU PRODOTTI OTTENUTI DA PROCESSI DI RECUPERO, (DAL 10/05/2009) RICERCA E SVILUPPO SPERIMENTALE NEL CAMPO DELLE ALTRE SCIENZE NATURALI E DELL'INGEGNERIA

**classificazione ATECORI 2007 dell'attività**  
(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 71.20.1 - collaudi ed analisi tecniche di prodotti  
Importanza: primaria Registro Imprese  
Data inizio: 02/01/1998

Codice: 72.19.09 - ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 10/05/2009

**certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità**  
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/02/2022)

Numero certificato: IT248709  
Data di prima emissione: 21/12/2004  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 11498640157  
Schema di Accredimento:  
SGA - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Ambientale  
Norma di riferimento: UNI EN ISO 14001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE AMBIENTALE  
Settori certificati:  
24 - Riciclaggio

Numero certificato: 225481  
Data di prima emissione: 21/12/2004  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 11498640157  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'  
Settori certificati:  
39 - Altri Servizi Sociali  
24 - Riciclaggio  
34 - Servizi Di Ingegneria

**Addetti**  
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2021  
(Dati rilevati al 30/09/2021)

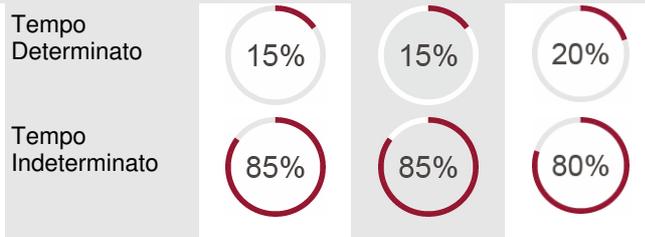
	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	13	13	14	13
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	13	13	14	13

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	2	2	2	0

**Distribuzione dipendenti**

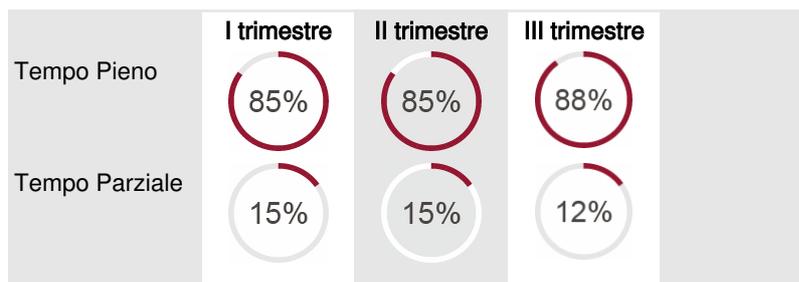
**Distribuzione per Contratto**  
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2021)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre
--	-------------	--------------	---------------



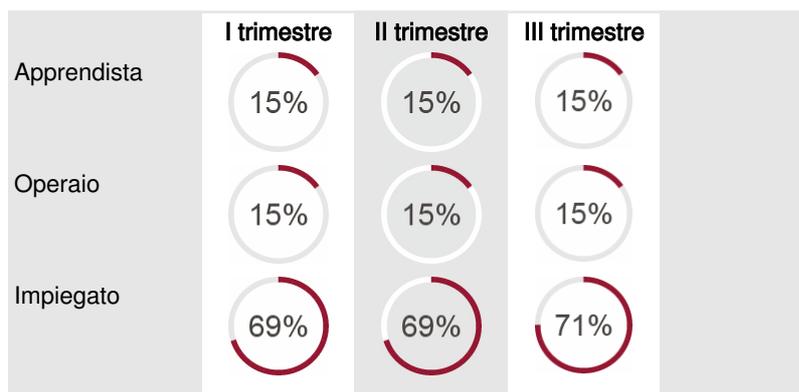
**Distribuzione per Orario di lavoro**

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2021)



**Distribuzione per Qualifica**

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2021)



**Addetti nel comune di  
 PODENZANO (PC)**  
*Sede*

	<b>I trimestre</b>	<b>II trimestre</b>	<b>III trimestre</b>	<b>Valore medio</b>
Dipendenti	13	13	14	13
Indipendenti	0	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>13</b>

**Albi e Ruoli**

**Albo Nazionale Gestori  
 Ambientali**  
*(fonte Ministero della Transizione  
 Ecologica)*

Numero iscrizione: BO/003160  
 Iscritta nella sezione di: BOLOGNA

Categoria: 8 - intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi  
 Classe: e - quantita' annua complessivamente trattata superiore o uguale a 3.000 t. e inferiore a 6.000 t.

Data inizio: 09/08/2016  
 Data scadenza: 10/08/2026

## 7 Sedi secondarie ed unita' locali

**Unita' Locale n. PC/9**

FONDO BOSCO PONTONE ST.LOMELLO SNC PIACENZA (PC)  
CAP 29122

**Unita' Locale n. PC/9**

*Indirizzo*

Cantiere

Data apertura: 22/05/2019

PIACENZA (PC)

FONDO BOSCO PONTONE ST.LOMELLO SNC CAP 29122

frazione MORTIZZA

*Attivita' esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007  
dell'attivita'*

*(classificazione desunta dall'attivita'  
dichiarata)*

PRODUZIONE TERRE RICOSTRUITE

Codice: 38.32.3 - recupero e preparazione per il riciclaggio dei rifiuti solidi urbani,  
industriali e biomasse

Importanza: primaria Registro Imprese

## 8 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo**

25/11/2021



