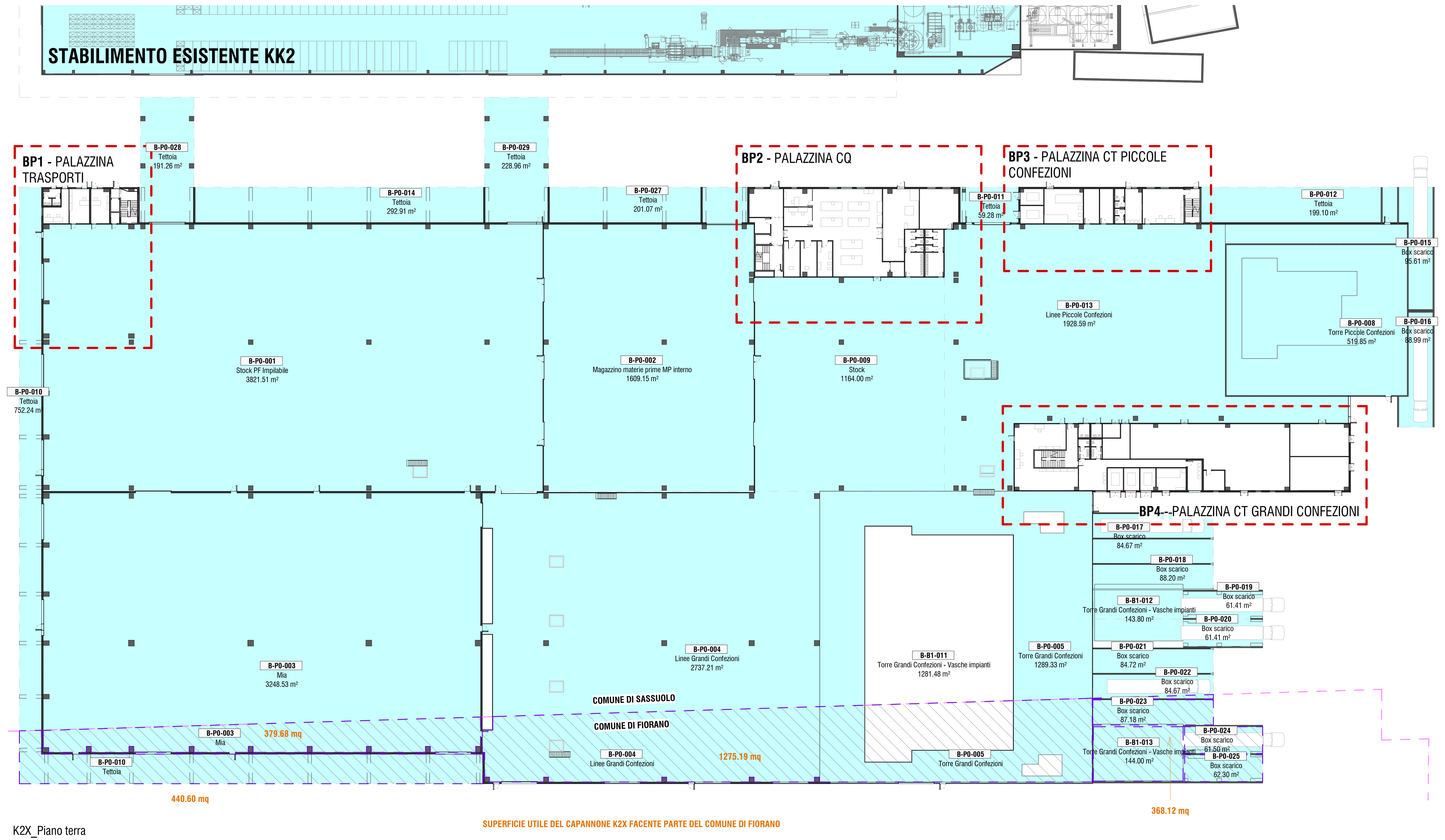
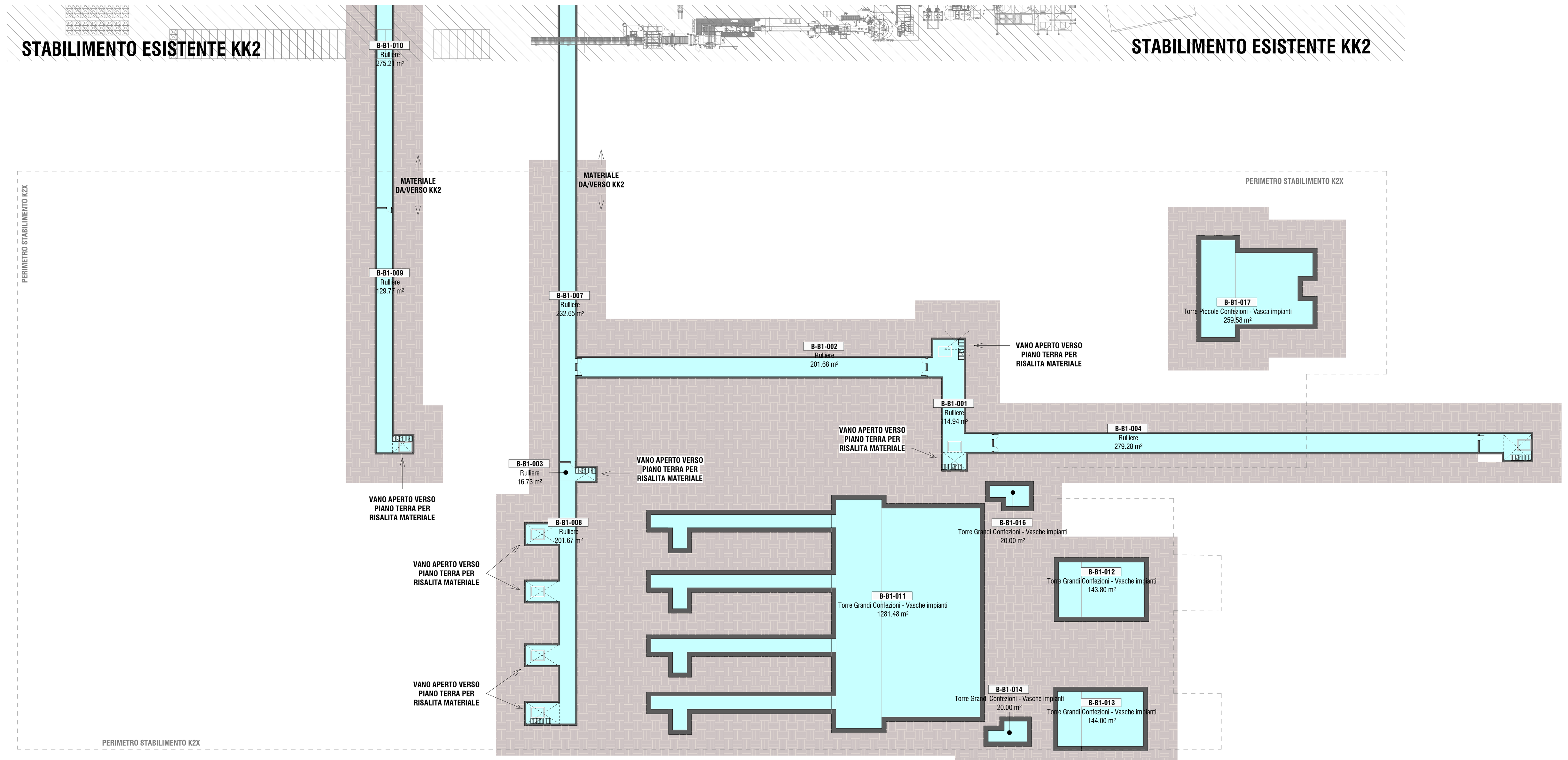
B - STABILIMENTO K2



K2X_Piano terra

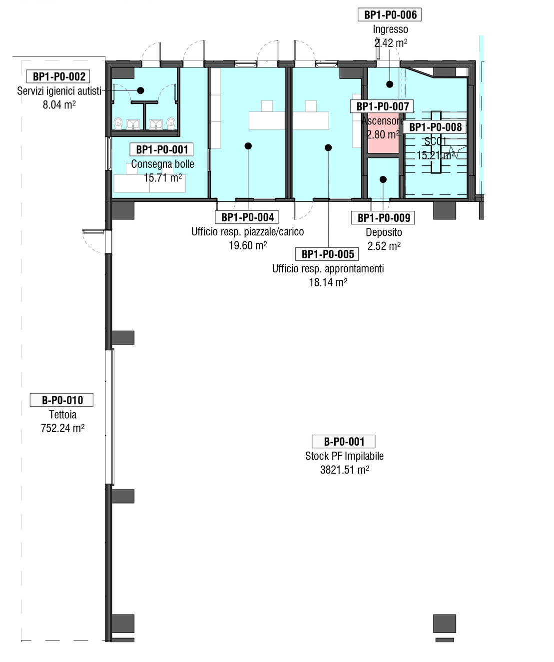
scala - 1 : 500



PIANTA PIANO INTERRATO

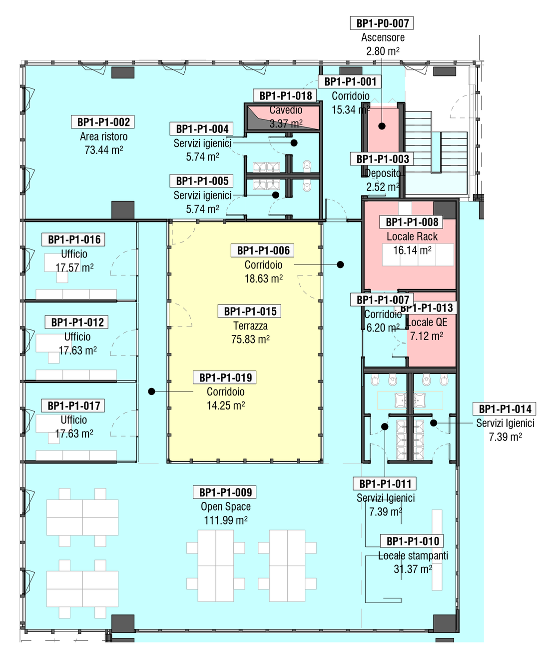
scala - 1 : 500

BP1 - PALAZZINA TRASPORTI



Palazzina BP1 - Piano terra

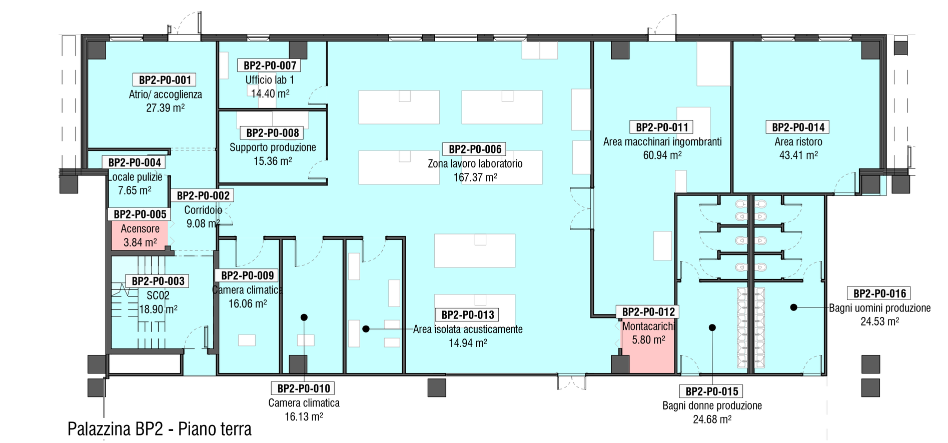
scala - 1 : 200



Palazzina BP1 - Piano primo

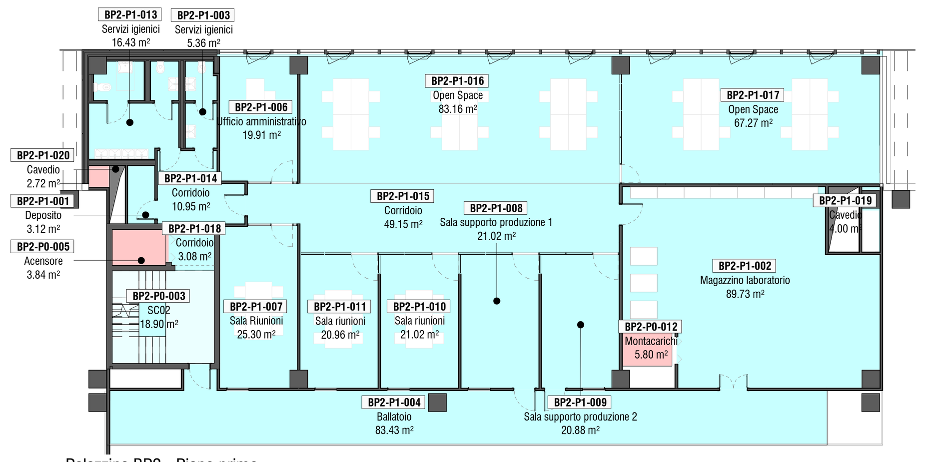
scala - 1 : 200

BP2 - PALAZZINA CQ



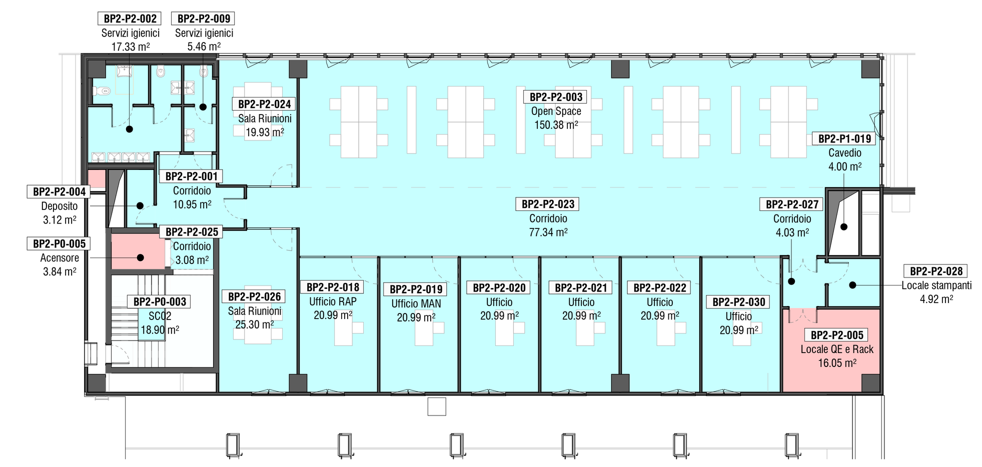
Palazzina BP2 - Piano terra

scala - 1 : 200



Palazzina BP2 - Piano primo

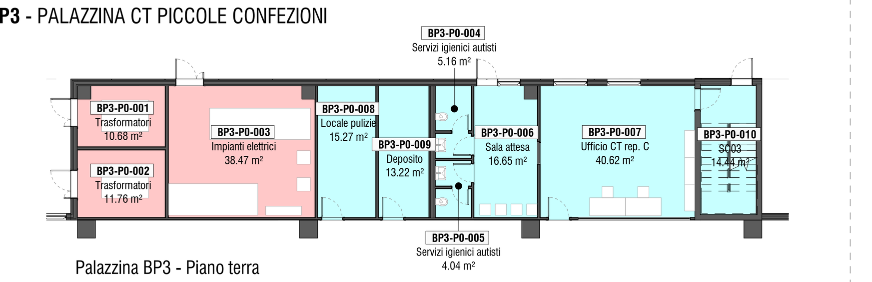
scala - 1 : 200



Palazzina BP2 - Piano secondo

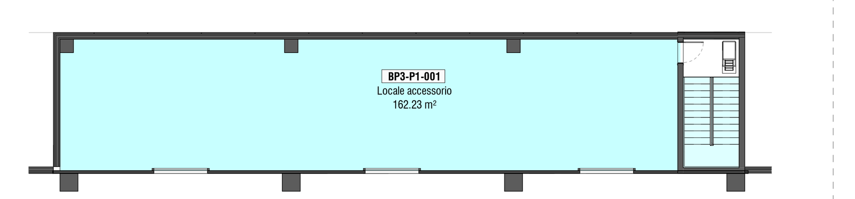
scala - 1 : 200

BP3 - PALAZZINA CT PICCOLE CONFEZIONI



Palazzina BP3 - Piano terra

scala - 1 : 200



Palazzina BP3 - Piano primo

scala - 1 : 200

LEGENDA SUPERFICI

- SUPERFICIE UTILE
- SUPERFICIE ACCESSORIA
- SUPERFICIE ESCLUSA

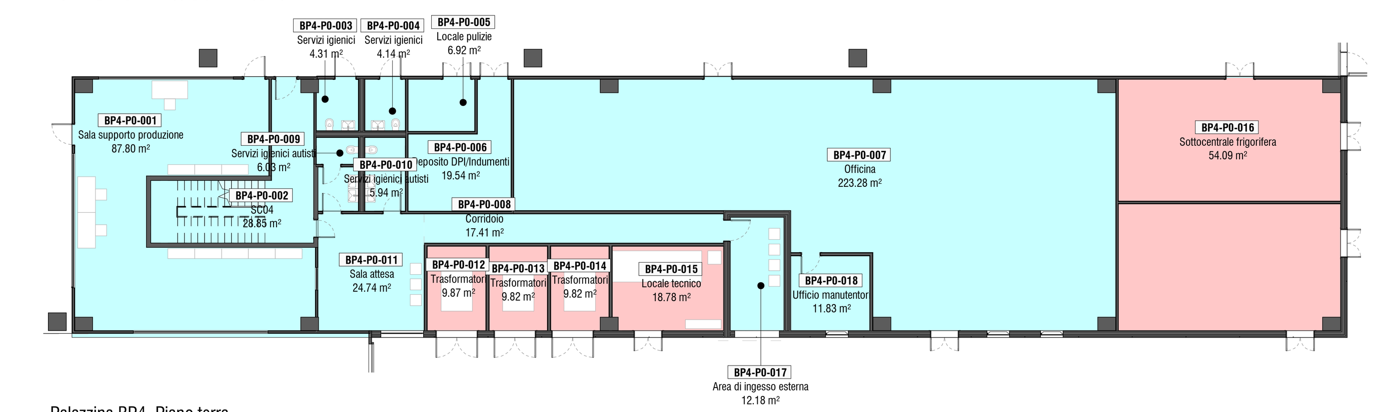
RIEPILOGO SUPERFICI COMUNE DI SASSUOLO

EDIFICIO	SUPERFICIE UTILE	SUPERFICIE ACCESSORIA	SUPERFICIE ESCLUSA
B - STABILIMENTO K2X	20081.54	-	-
B - CORPO BP1	434.47	75.83	29.43
B - CORPO BP2	1449.38	-	32.42
B - CORPO BP3	271.63	-	60.91
B - CORPO BP4	518.80	-	1222.72
TOTALE	22755.82	75.83	1345.48

RIEPILOGO SUPERFICI COMUNE DI FIORANO

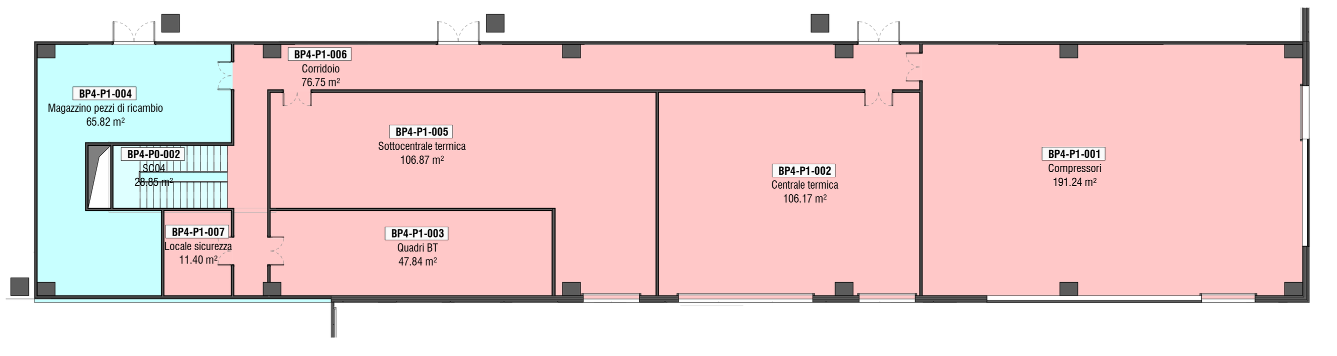
EDIFICIO	SUPERFICIE UTILE	SUPERFICIE ACCESSORIA	SUPERFICIE ESCLUSA
B - STABILIMENTO K2X	2463.59	-	-
TOTALE	2463.59	75.83	1345.48

BP4 - PALAZZINA CT GRANDI CONFEZIONI



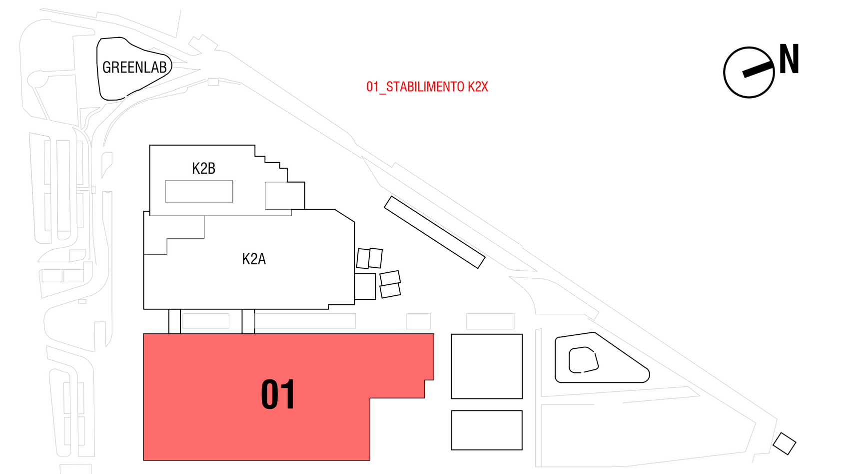
Palazzina BP4_Piano terra

scala - 1 : 200



Palazzina BP4 - Piano primo

scala - 1 : 200



_ABACO LOCALI SUP URBANISTICHE_STABILIMENTO K2X_SUPERFICIE UTILE

Edificio	Livello	Codice	Locale	Settore	Superficie (m²)	Superficie Urbanistica
B	B1	B-B1-001	Rulliere	Produzione	114.94	SU
B	B1	B-B1-002	Rulliere	Produzione	201.68	SU
B	B1	B-B1-003	Rulliere	Produzione	16.73	SU
B	B1	B-B1-004	Rulliere	Produzione	279.28	SU
B	B1	B-B1-005	Rulliere	Produzione	36.55	SU
B	B1	B-B1-007	Rulliere	Produzione	232.65	SU
B	B1	B-B1-008	Rulliere	Produzione	201.67	SU
B	B1	B-B1-009	Rulliere	Produzione	129.77	SU
B	B1	B-B1-010	Rulliere	Produzione	275.21	SU
B	B1	B-B1-011	Torre Grandi Confezioni - Vasche impianti	Produzione	1281.48	SU
B	B1	B-B1-012	Torre Grandi Confezioni - Vasche impianti	Produzione	143.80	SU
B	B1	B-B1-013	Torre Grandi Confezioni - Vasche impianti	Produzione	144.00	SU
B	B1	B-B1-014	Torre Grandi Confezioni - Vasche impianti	Produzione	20.00	SU
B	B1	B-B1-016	Torre Grandi Confezioni - Vasche impianti	Produzione	20.00	SU
B	B1	B-B1-017	Torre Piccole Confezioni - Vasca impianti	Produzione	259.58	SU
B	P0	B-P0-001	Stock PF Impilabile	Magazzino	3821.51	SU
B	P0	B-P0-002	Magazzino materie prime MP interno	Magazzino	1609.15	SU
B	P0	B-P0-003	Mia	Magazzino	3248.53	SU
B	P0	B-P0-004	Linee Grandi Confezioni	Produzione	2737.21	SU
B	P0	B-P0-005	Torre Grandi Confezioni	Produzione	1289.33	SU
B	P0	B-P0-008	Torre Piccole Confezioni	Produzione	519.85	SU
B	P0	B-P0-009	Stock	Magazzino	1164.00	SU
B	P0	B-P0-010	Tettoia	Aree Esterne	752.24	SU
B	P0	B-P0-011	Tettoia	Aree Esterne	59.28	SU
B	P0	B-P0-012	Tettoia	Aree Esterne	199.10	SU
B	P0	B-P0-013	Linee Piccole Confezioni	Produzione	1928.59	SU
B	P0	B-P0-014	Tettoia	Aree Esterne	292.91	SU
B	P0	B-P0-015	Box scarico	Aree Esterne	95.61	SU
B	P0	B-P0-016	Box scarico	Aree Esterne	88.99	SU
B	P0	B-P0-017	Box scarico	Aree Esterne	84.67	SU
B	P0	B-P0-018	Box scarico	Aree Esterne	88.20	SU
B	P0	B-P0-019	Box scarico	Aree Esterne	61.41	SU
B	P0	B-P0-020	Box scarico	Aree Esterne	61.41	SU
B	P0	B-P0-021	Box scarico	Aree Esterne	84.72	SU
B	P0	B-P0-022	Box scarico	Aree Esterne	84.67	SU
B	P0	B-P0-023	Box scarico	Aree Esterne	87.18	SU
B	P0	B-P0-024	Box scarico	Aree Esterne	61.50	SU
B	P0	B-P0-025	Box scarico	Aree Esterne	62.30	SU
B	P0	B-P0-026	Box scarico	Aree Esterne	84.13	SU
B	P0	B-P0-027	Tettoia	Aree Esterne	201.07	SU
B	P0	B-P0-028	Tettoia	Aree Esterne	191.26	SU
B	P0	B-P0-029	Tettoia	Aree Esterne	228.96	SU
SU: 42					22545.13	
BP1	P0	BP1-P0-001	Consegna bolle	Produzione	15.71	SU
BP1	P0	BP1-P0-002	Servizi igienici autisti	Servizi	8.04	SU
BP1	P0	BP1-P0-004	Ufficio resp. piazzale/carico	Uffici	19.60	SU
BP1	P0	BP1-P0-005	Ufficio resp. approntamenti	Uffici	18.14	SU
BP1	P0	BP1-P0-006	Ingresso	Distribuzione	2.42	SU
BP1	P0	BP1-P0-009	Deposito	Locali accessori	2.52	SU
BP1	P0	BP1-P0-008	SC01	Distribuzione	15.21	SU
BP1	P1	BP1-P1-001	Corridoio	Distribuzione	15.34	SU
BP1	P1	BP1-P1-002	Area ristoro	Servizi	73.44	SU
BP1	P1	BP1-P1-003	Deposito	Locali accessori	2.52	SU
BP1	P1	BP1-P1-004	Servizi igienici	Servizi	5.74	SU
BP1	P1	BP1-P1-005	Servizi igienici	Servizi	5.74	SU
BP1	P1	BP1-P1-006	Corridoio	Distribuzione	18.63	SU
BP1	P1	BP1-P1-007	Corridoio	Distribuzione	6.20	SU
BP1	P1	BP1-P1-009	Open Space	Uffici	111.99	SU
BP1	P1	BP1-P1-010	Locale stampanti	Servizi	31.37	SU
BP1	P1	BP1-P1-011	Servizi Igienici	Servizi	7.39	SU
BP1	P1	BP1-P1-012	Ufficio	Uffici	17.63	SU
BP1	P1	BP1-P1-014	Servizi Igienici	Servizi	7.39	SU
BP1	P1	BP1-P1-016	Ufficio	Uffici	17.57	SU
BP1	P1	BP1-P1-017	Ufficio	Uffici	17.63	SU
BP1	P1	BP1-P1-019	Corridoio	Distribuzione	14.25	SU
SU: 22					434.47	
BP2	P0	BP2-P0-001	Atrio/ accoglienza	Distribuzione	27.39	SU
BP2	P0	BP2-P0-002	Corridoio	Distribuzione	9.08	SU
BP2	P0	BP2-P0-003	SC02	Distribuzione	18.90	SU
BP2	P0	BP2-P0-004	Locale pulizie	Locali accessori	7.65	SU
BP2	P0	BP2-P0-006	Zona lavoro laboratorio	Produzione	167.37	SU
BP2	P0	BP2-P0-007	Ufficio lab 1	Produzione	14.40	SU
BP2	P0	BP2-P0-008	Supporto produzione	Produzione	15.36	SU
BP2	P0	BP2-P0-009	Camera climatica	Produzione	16.06	SU
BP2	P0	BP2-P0-010	Camera climatica	Produzione	16.13	SU
BP2	P0	BP2-P0-011	Area macchinari ingombranti	Produzione	60.94	SU
BP2	P0	BP2-P0-013	Area isolata acusticamente	Produzione	14.94	SU
BP2	P0	BP2-P0-014	Area ristoro	Servizi	43.41	SU
BP2	P0	BP2-P0-015	Bagni donne produzione	Servizi	24.68	SU
BP2	P0	BP2-P0-016	Bagni uomini produzione	Servizi	24.53	SU
BP2	P1	BP2-P1-001	Deposito	Locali accessori	3.12	SU
BP2	P1	BP2-P1-002	Magazzino laboratorio	Magazzino	89.73	SU
BP2	P1	BP2-P1-003	Servizi igienici	Servizi	5.36	SU
BP2	P1	BP2-P1-004	Ballatoio	Distribuzione	83.43	SU
BP2	P1	BP2-P1-006	Ufficio amministrativo	Uffici	19.91	SU
BP2	P1	BP2-P1-007	Sala Riunioni	Servizi	25.30	SU
BP2	P1	BP2-P1-008	Sala supporto produzione 1	Servizi	21.02	SU
BP2	P1	BP2-P1-009	Sala supporto produzione 2	Servizi	20.88	SU
BP2	P1	BP2-P1-010	Sala riunioni	Servizi	21.02	SU
BP2	P1	BP2-P1-011	Sala riunioni	Servizi	20.96	SU
BP2	P1	BP2-P1-013	Servizi igienici	Servizi	16.43	SU
BP2	P1	BP2-P1-014	Corridoio	Distribuzione	10.95	SU
BP2	P1	BP2-P1-015	Corridoio	Distribuzione	49.15	SU
BP2	P1	BP2-P1-016	Open Space	Uffici	83.16	SU
BP2	P1	BP2-P1-017	Open Space	Uffici	67.27	SU
BP2	P1	BP2-P1-018	Corridoio	Distribuzione	3.08	SU
BP2	P2	BP2-P2-001	Corridoio	Distribuzione	10.95	SU
BP2	P2	BP2-P2-002	Servizi igienici	Servizi	17.33	SU
BP2	P2	BP2-P2-003	Open Space	Uffici	150.38	SU
BP2	P2	BP2-P2-004	Deposito	Locali accessori	3.12	SU
BP2	P2	BP2-P2-009	Servizi igienici	Servizi	5.46	SU
BP2	P2	BP2-P2-018	Ufficio RAP	Uffici	20.99	SU
BP2	P2	BP2-P2-019	Ufficio MAN	Uffici	20.99	SU
BP2	P2	BP2-P2-020	Ufficio	Uffici	20.99	SU
BP2	P2	BP2-P2-021	Ufficio	Uffici	20.99	SU
BP2	P2	BP2-P2-022	Ufficio	Uffici	20.99	SU
BP2	P2	BP2-P2-023	Corridoio	Distribuzione	77.34	SU
BP2	P2	BP2-P2-024	Sala Riunioni	Servizi	19.93	SU
BP2	P2	BP2-P2-025	Corridoio	Distribuzione	3.08	SU
BP2	P2	BP2-P2-026	Sala Riunioni	Servizi	25.30	SU
BP2	P2	BP2-P2-027	Corridoio	Distribuzione	4.03	SU
BP2	P2	BP2-P2-028	Locale stampanti	Servizi	4.92	SU
BP2	P2	BP2-P2-030	Ufficio	Uffici	20.99	SU
SU: 47					1449.38	
BP3	P0	BP3-P0-004	Servizi igienici autisti	Servizi	5.16	SU
BP3	P0	BP3-P0-005	Servizi igienici autisti	Servizi	4.04	SU
BP3	P0	BP3-P0-006	Sala attesa	Produzione	16.65	SU
BP3	P0	BP3-P0-007	Ufficio CT rep. C	Uffici	40.62	SU
BP3	P0	BP3-P0-008	Locale pulizie	Locali accessori	15.27	SU
BP3	P0	BP3-P0-009	Deposito	Locali accessori	13.22	SU
BP3	P0	BP3-P0-010	SC03	Distribuzione	14.44	SU
BP3	P1	BP3-P1-001	Locale accessorio	Locali accessori	162.23	SU
SU: 8					271.63	
BP4	P0	BP4-P0-001	Sala supporto produzione	Produzione	87.80	SU
BP4	P0	BP4-P0-002	SC04	Distribuzione	28.85	SU
BP4	P0	BP4-P0-003	Servizi igienici	Servizi	4.31	SU
BP4	P0	BP4-P0-004	Servizi igienici	Servizi	4.14	SU
BP4	P0	BP4-P0-005	Locale pulizie	Locali accessori	6.92	SU
BP4	P0	BP4-P0-006	Deposito DPI/Indumenti	Locali accessori	19.54	SU
BP4	P0	BP4-P0-007	Officina	Produzione	223.28	SU
BP4	P0	BP4-P0-008	Corridoio	Distribuzione	17.41	SU
BP4	P0	BP4-P0-009	Servizi igienici autisti	Servizi	6.03	SU
BP4	P0	BP4-P0-010	Servizi igienici autisti	Servizi	5.94	SU
BP4	P0	BP4-P0-011	Sala attesa	Produzione	24.74	SU
BP4	P0	BP4-P0-017	Area di ingesso esterna	Aree Esterne	12.18	SU
BP4	P0	BP4-P0-018	Ufficio manutentori	Produzione	11.83	SU
BP4	P1	BP4-P1-004	Magazzino pezzi di ricambio	Magazzino	65.82	SU
SU: 14					518.80	
SUPERFICIE TOTALE: 133					25219.41	

_ABACO LOCALI SUP URBANISTICHE_STABILIMENTO K2X_SUPERFICIE ACCESSORIA

Edificio	Livello	Codice	Locale	Settore	Superficie (m²)	Superficie Urbanistica
BP1	P1	BP1-P1-015	Terrazza	Aree Esterne	75.83	SA
SA: 1					75.83	
SUPERFICIE TOTALE: 1					75.83	

_ABACO LOCALI SUP URBANISTICHE_STABILIMENTO K2X_SUPERFICI ESCLUSE

Edificio	Livello	Codice	Locale	Settore	Superficie (m²)	Superficie Urbanistica
BP1	P0	BP1-P0-007	Ascensore	Distribuzione	2.80	NC
BP1	P1	BP1-P1-008	Locale Rack	Locali tecnici	16.14	NC
BP1	P1	BP1-P1-013	Locale QE	Locali tecnici	7.12	NC
BP1	P1	BP1-P1-018	Cavedio	Locali tecnici	3.37	NC
NC: 4					29.43	
BP2	P0	BP2-P0-005	Acensore	Distribuzione	3.84	NC
BP2	P0	BP2-P0-012	Montacarichi	Distribuzione	5.80	NC
BP2	P1	BP2-P1-019	Cavedio	Locali tecnici	4.00	NC
BP2	P1	BP2-P1-020	Cavedio	Locali tecnici	2.72	NC
BP2	P2	BP2-P2-005	Locale QE e Rack	Locali tecnici	16.05	NC
NC: 5					32.42	
BP3	P0	BP3-P0-001	Trasformatori	Locali tecnici	10.68	NC
BP3	P0	BP3-P0-002	Trasformatori	Locali tecnici	11.76	NC
BP3	P0	BP3-P0-003	Impianti elettrici	Locali tecnici	38.47	NC
NC: 3					60.91	
BP4	B1	BP4-B1-001	Vasca Antincendio	Locali tecnici	523.75	NC
BP4	P0	BP4-P0-012	Trasformatori	Locali tecnici	9.87	NC
BP4	P0	BP4-P0-013	Trasformatori	Locali tecnici	9.82	NC
BP4	P0	BP4-P0-014	Trasformatori	Locali tecnici	9.82	NC
BP4	P0	BP4-P0-015	Locale tecnico	Locali tecnici - elettrici	18.78	NC
BP4	P0	BP4-P0-016	Sottocentrale frigorifera	Locali tecnici	54.09	NC
BP4	P0	BP4-P0-019	Centrale idrica	Locali tecnici	56.32	NC
BP4	P1	BP4-P1-001	Compressori	Produzione	191.24	NC
BP4	P1	BP4-P1-002	Centrale termica	Locali tecnici	106.17	NC
BP4	P1	BP4-P1-003	Quadri BT	Locali tecnici	47.84	NC
BP4	P1	BP4-P1-005	Sottocentrale termica	Locali tecnici	106.87	NC
BP4	P1	BP4-P1-006	Corridoio	Distribuzione	76.75	NC
BP4	P1	BP4-P1-007	Locale sicurezza	Locali tecnici	11.40	NC
NC: 13					1222.72	
SUPERFICIE TOTALE: 25					1345.48	

COMMITTENTE:
KERAKOLL S.p.a
Via dell'Artigianato 9
41049 Sassuolo (MO)

SITO K2X KERAKOLL

in Sassuolo e Fiorano Modenese (MO)

Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) ai sensi della L.R. 4/2018

POLITECNICA BUILDING FOR HUMANS
SEDE LEGALE
Via Galileo Galilei 220 - 41126 Modena - Italy
Tel. +39 059 35 65 27 Fax. +39 059 35 60 87
info@politecnica.it www.politecnica.it

CGROUP INGEGNERIA
SEDE LEGALE
Via Radici in Piano n. 309 - 41043 Casinalbo di Formigine - Italy
Tel. +39 059 512556

RESPONSABILE DI PROGETTO
Ing. Andrea Dal Cerro (Politecnica)

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Stefano Maffei (Politecnica)
Ing. Arch. Corrado Giacobazzi (Politecnica)

URBANISTICA
Arch. Maria Cristina Fregni (Politecnica)

PREVENZIONE INCENDI
Ing. Massimo Fiorini (Politecnica)
Ing. Giulio Bechi (Politecnica)

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
Ing. Marco Balestrazzi (Politecnica)
Ing. Marcello Gusso (Politecnica)

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
Ing. Federico Gasperini (Politecnica)
Ing. Francesco Frassineti (Politecnica)

PROGETTO IDRAULICA, OPERE ESTERNE E INFRASTRUTTURE
Ing. Stefano Ripari (Politecnica)
Ing. Alessandro Cecchelli (Politecnica)

PROGETTO STRUTTURE
Ing. Giandomenico Cassanelli (CGroup)
Ing. Marco Cesaroni (CGroup)
Geom. Gaetano De Bartolo (CGroup)
Ing. Giulia Meglioli (CGroup)

COORDINAMENTO SICUREZZA IN PROGETTAZIONE
Ing. Giandomenico Cassanelli (CGroup)

COLLABORATORI
Arch. Luca Magnani (Politecnica)
Arch. Luca Braglia (Politecnica)
Arch. Anna Giusti (Politecnica)
Ing. Marco Bazzani (Politecnica)
Ing. Marco Corvino (Politecnica)
Ing. Massimiliano Roberto (Politecnica)
P.i. Andrea Menditto (Politecnica)
Ing. Nicole Saulino (Politecnica)
Ing. Sara Merelli (Politecnica)
Ing. Alessandro Romei (Politecnica)
Ing. Marco Cardin (Politecnica)
Arch. Irene Cogliano (Politecnica)
Ing. Valeria Prandi (CGroup)
Ing. Fabio Santangelo (CGroup)
Ing. Michele Altilia (CGroup)
Ing. Michele Franchini (CGroup)
Arch. Chiara Lenzotti (CGroup)

ELABORATO

OPERE CIVILI

PROGETTO

CALCOLO SC - STABILIMENTO K2X

P.OPERA DISCIPLINA DOC. E PROG. FASE REV.
01_OC_H001_21

Folder	File Name	Protocollo	Scala	Formato
05	01_OC_H001_21_5079	5079	1:200	A0

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1	EMISSIONE PER PAUR - VERIFICA DI COMPLETEZZA	09/06/2022	MBA	ADC	ADC
0	EMISSIONE PER PAUR	31/03/2022	MBA	ADC	ADC

Il presente progetto è il frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica. A termine di legge tutti i diritti sono riservati.
E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione di POLITECNICA Soc. Coop.