



Comune NEVIANO DEGLI ARDUINI

Provincia PARMA

Committente SEB Società Elettrica Bertonico S.r.l.

Oggetto Domanda di Autorizzazione Unica alla
realizzazione e all'esercizio di un impianto
idroelettrico sul T. Enza denominato
"Cedogno" in Comune di Neviano degli
Arduini, località Cedogno (PR): PIANO
PARTICELLARE

Data 29 novembre 2022

Responsabile Dott. Ing. Laura Pezzoni

F.to digitalmente ex art. 24 D.Lgs. 82/05



Referente Geom. Chiara Clerici

Operatori Dott. Ing. Paolo Grossi

Direttore Tecnico Dott. Ing. Laura Pezzoni

Piano particellare

L'area interessata dei manufatti della centrale idroelettrica in progetto si estende su una superficie di 1.996 mq in area demaniale del Torrente Enza:

- l'opera di presa – dissabbiatore, il locale tecnico di centrale e il canale di scarico diffusori, previsti in sponda sinistra, ricadono nel foglio 85 del comune censuario di Neviano degli Arduini (PR),
- la scala di risalita dei pesci, prevista in corrispondenza della briglia, ricade nel foglio 47 del comune censuario di Canossa (RE),

come si evince dalla sovrapposizione catastale delle opere con indicazione del sedime demaniale occupato riportata nella Tavola 06 di progetto.

La nuova cabina elettrica di connessione sarà realizzata su terreno di proprietà privata individuato catastalmente al foglio 85 mappale 203 del comune censuario di Neviano degli Arduini.

L'accesso sia per la realizzazione delle opere in fase di cantiere e che per i futuri interventi di manutenzione in fase di esercizio avverrà dalla piazzola presente in sponda sinistra in prossimità del ponte sul torrente, interessando i seguenti mappali di proprietà privata 203 – 188 – 149 del foglio 85 del comune censuario di Neviano degli Arduini.

Di seguito la tabella riepilogativa delle proprietà private interessate.

N. ORDINE	CODICE COMUNE	DITTA / PERSONA PROPRIETARIA	DATI CATASTALI IMMOBILI							OPERE PROGETTO
			MAPPA		QUALITA' TERRENO / CATEGORIA FABBRICATO	CLASSE	SUPERFICIE			
			FG.	MAPP.			ha	are	ca	
1	F882	AUTELITANO ROSANNA nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/10/1957 TLTRNN57R43H224V BARONI MARIA nata a SAN LAZZARO PARMENSE (PR) il 13/03/1930 BRNMRA30C53H948C ROSSI GIOVANNI nato a PARMA (PR) il 11/07/1957 RSSGNN57L11G337F ROSSI VALENTINA nata a PARMA (PR) il 17/08/1988 RSSVNT88M57G337Q	85	203	SEMINATIVO	4		6	60	CABINA ELETTRICA
2	F882	S.I.C.E.E. SNC DI BORICIANI IVAN & C con sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE) C.F. 00283730356	85	188	C06	1				ACCESSO

SEB S.r.l. – Domanda di Autorizzazione Unica alla realizzazione e all'esercizio di un impianto idroelettrico sul T. Enza denominato "Cedogno" in Comune di Neviano degli Arduini, località Cedogno (PR).

Piano particellare

3	F882	<p>AUTELITANO ROSANNA nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/10/1957 TLTRNN57R43H224V</p> <p>BARONI MARIA nata a SAN LAZZARO PARMENSE (PR) il 13/03/1930 BRNMRA30C53H948C</p> <p>ROSSI GIOVANNI nato a PARMA (PR) il 11/07/1957 RSSGNN57L11G337F</p> <p>ROSSI VALENTINA nata a PARMA (PR) il 17/08/1988 RSSVNT88M57G337Q</p>	85	203	SEMINATIVO	3	8	40	ACCESSO
---	------	--	----	-----	------------	---	---	----	---------

Per quanto riguarda la linea di connessione elettrica della centrale, le opere si svilupperanno su viabilità pubblica esistente ed in tratti di proprietà privata in terreni ad uso seminativo e bosco ceduo, già interessati da analoga infrastruttura che verrà sostituita dal nuovo elettrodotto. Per il piano particellare della linea di connessione si rimanda agli elaborati redatti da e-distribuzione.

Piano particellare

Situazione aggiornata al : 30/11/2022

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **NEVIANO DEGLI ARDUINI** Codice: **F882**

Foglio: **85** Particella: **203**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	85	203		SEMINATIVO	4	0	6	60	Euro: 1,19	Euro: 2,56	0002734	

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	AUTELITANO ROSANNA nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/10/1957	TLTRNN57R43H224V	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	BARONI MARIA nata a SAN LAZZARO PARMENSE (PR) il 13/03/1930	BRNMRA30C53H948C	Usufrutto	1/3	
<input type="radio"/>	ROSSI GIOVANNI nato a PARMA (PR) il 11/07/1957	RSSGNN57L11G337F	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	ROSSI VALENTINA nata a PARMA (PR) il 17/08/1988	RSSVNT88M57G337Q	Nuda proprieta'	1/3	

Piano particellare

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca


Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **NEVIANO DEGLI ARDUINI** Codice: **F882**

Foglio: **85** Particella: **188**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/>	85	188		STRADA MOLINO DI CEDOGNO Piano T - 1		C06	01	70 m ²	R.Euro:213,30		

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	S.I.C.E.E. S.N.C. DI BORCIANI IVAN & C. con sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	00283730356	Proprieta'	1000/1000	

Piano particellare

Situazione aggiornata al : 27/09/2021

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **NEVIANO DEGLI ARDUINI** Codice: **F882**

Foglio: **85** Particella: **149**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	85	149		SEMINATIVO	3	0	8	40	Euro: 2,60	Euro: 3,90	0002734	

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	AUTELITANO ROSANNA nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 03/10/1957	TLTRNN57R43H224V	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	BARONI MARIA nata a SAN LAZZARO PARMENSE (PR) il 13/03/1930	BRNMRA30C53H948C	Usufrutto	1/3	
<input type="radio"/>	ROSSI GIOVANNI nato a PARMA (PR) il 11/07/1957	RSSGNN57L11G337F	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	ROSSI VALENTINA nata a PARMA (PR) il 17/08/1988	RSSVNT88M57G337Q	Nuda proprieta'	1/3	