

Sogliano Ambiente S.p.A

Piazza Garibaldi, 12
47030 Sogliano al Rubicone (FC)
Tel. 0541 948910
Fax 0541 948909
e-mail: info@soglianoambiente.it
sito web: www.soglianoambiente.it



DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI DENOMINATA "GINESTRETO 3"

Località Ginestreto - Comune di Sogliano al Rubicone (FC)

Autorizzazione Integrata Ambientale

Titolo III bis del D.Lgs. 152/06 - art. 29-ter

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE

PIANO FINANZIARIO

Allegato:

5

Elaborato:

E

Progettazione:

ing. Maurizio Carbone - Sogliano Ambiente S.p.A.

Collaboratori alla progettazione:

dott. Nicholas Lazzarini - Sogliano Ambiente S.p.A.
ing. Maurizio Migliori - Sogliano Ambiente S.p.A.

Timbro e firma:

Consulenti per la progettazione:

ing. F. Forlani - Studio Sgai s.r.l., Morciano di R. (RN)
dott. geol. A. Ricci - S. Piero in Bagno (FC)
geom. R. Galeotti - Studio Geo-exe, Forlì (FC)
ing. D. Neri - Ingegneria ambientale, Forlì (FC)
dott. for. G. Grapeggia - Studio Verde, Forlì (FC)
ing. M. Orlati - Studio Tema, Forlì (FC)
ing. S. Bagli - Gecosistema, Rimini (RN)
ing. P. Bernabini - Cober S.r.l., S. Piero in Bagno (FC)

Codice documento: **Ara G3 AIA PF 05.05**

Rev.	Data	Redatto	Controllato	Approvato
0	sett-22	MC	MC	MC

PREMESSE

L'indice di compattazione scelto è pari a 1 è cautelativo rispetto all'indice di utilizzo finale calcolato per la discarica (circa 1,05 ton/mc).

La durata della gestione, pari a trenta anni, è quella prevista nella relazione di progetto

COSTI INCREMENTALI

Ipotesi

1. Premio della garanzia pari all' 0,8% dell' importo da garantire (gf) sia per la fase di gestione che di post-gestione ;
2. Le garanzie finanziarie contabilmente sono state espresse sotto forma di :
 - 2.1 costi di gestione (oneri bancari o assicurativi) relativamente ai premi sostenuti per gli anni della gestione operativa fino ad esaurimento della discarica;
 - 2.2 accantonamenti relativamente ai costi delle gf sostenute:
 - 2.2.3 per i due anni successivi alla chiusura della discarica
 - 2.2.4 per i 50 anni successivi alla chiusura della discarica
3. E' stata considerata costanza dell'ammontare delle garanzie finanziarie;
4. Relativamente agli ulteriori costi post-mortem non sono state avanzate ipotesi sulla possibilità di ottenere un risparmio dei costi di ripristino ambientale a seguito della probabile minore e/o migliore produzione del percolato prodotto nella fase di gestione post-operativa conseguentemente all' esecuzione di un piano di copertura (capping) conforme al DLGS 36/03 poichè ritenuto un risparmio marginale;

Criticità

1. Non è stata ancora individuata una società disposta a stipulare garanzie trentennali con la quale definire i parametri contrattuali;
2. I costi di gestione risultano consistenti per effetto sia dei maggiori costi di post-gestione, sia degli oneri finanziari generati dalle garanzie finanziarie. In particolare sono notevolmente rilevanti per le discariche in fase di chiusura.
3. Gli aumenti di costo generati dall'applicazione del D.Lgs 36/2003 e della Delibera Regionale generano aumenti tariffari ancor più consistenti degli incrementi €/ton espressi precedentemente se si considera che detti costi devono essere parametrati alle quantità residue

Piano Finaziario Discarica per Rifiuti non Pericolosi Ginestreto 3		
Volume discarica G3	mc	6.000.000
Superficie Discarica G3	mq	170.000
Calcolo dei costi della chiusura e della gestione post-operativa (escluso oneri fidejussori garanzie finanziarie)		
Costo globale gestione post operativa (accantonamento 8,93 €/ton)	€*1000	53.565
Costo per il sistema di chiusura indotto dal d.lgs 36/03 (1,5 €/ton)	€*1000	9.000
Quota da accantonare	€*1000	62.565
quota da accantonare oneri post gestione e capping €/mc	€	10,43
Durata della fase di gestione operativa	anni	30,00
Calcolo remunerazione capitale investito		
Investimenti intesi immobilizzazioni nette al termine dell'ampliamento	€*1000	41.560,00
Tasso di remunerazione 6%	6%	
Valore della remunerazione	€*1000	74.808,00
0		
Costo Annuo (remunerazione media annua)	€*1000	2.493,60
Capacità della discarica	mc	6.000.000,00
Costo Rn (€/ton)		12,47
Calcolo costo fidejussioni per le garanzie finanziarie (art. 14, d.lgs 36/03 e Delibera Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1991 del 13/10/2003)		
Garanzie periodo di gestione operativa:		
Garanzie per la gestione operativa		
(mc. 6.000.000 x € 30,00 + mq. 170.000 x € 2,50) x 0,6 = € 108.255.000	€	108.255.000
€ 108.255.000 x 32 anni di gestione operativa = € 3.464.160.000	€	3.464.160.000
€ 3.464.160.000 x 0,5% (oneri fidejussori) €* 1.000	0,50%	17.321
Garanzie per la gestione post operativa in fase operativa		
€ 4.600.000 + (6.000.000-500.000) x 8 = € 48.600.000		
€ 48.600.000 x (30 + 2 anni di gestione operativa) = € 1.555.200.000	€	1.555.200.000
€ 1.555.200.000 x 0.5% (onere fidejussori) €*1.000	0,50%	7.776
Totale oneri fidejussori per garanzie finanziarie gestione operativa	€*1000	25.097
Totale oneri fidejussori gestione operativa €/mc	€	4,18
Garanzie per il periodo di gestione post operativo		
Garanzie per la gestione post operativa per 50 anni		
€ 48.600.000 x 50 anni di gestione post operativa = € 2.430.000.000	€	2.430.000.000
€ 2.430.000.000 x 0.5% (onere fidejussorio) da accantonare €*1.000	0,50%	12.150
Totale accantonamenti per oneri bancari	€*1000	12.150
Totale oneri fidejussori gestione post operativa €/mc	€	2,03
Calcolo dei costi operativi		
Comprende tutti i costi operativi di gestione così come indicato dal D.Lgs 127/91 (B6-B7-B8-B9-B14: voci di bilancio da IV Dir. CEE) ad esclusione dell'ecotassa. Tale importo comprende i costi di gestione diretti ed indiretti.		
Costi per canone Comune di Sogliano al Rubicone	€*1.000	308.580
Costo gestione discarica fase operativa Sogliano Ambiente	€*1.000	150.000
Totale costi operativi esclusa ecotassa	€*1000	458.580
Quadro riepilogativo dei costi		
Costi di gestione		
Costi operativi esclusa ecotassa	€*1000	458.580
Accantonamenti		
Acc.ti fidejussioni per 50 anni post mortem	€*1.000	12.150
Acc.ti post mortem + capping (L. 36)	€*1.000	62.565
Totale accantonamenti	€*1.000	74.715
Investimenti		
Investimenti per realizzare l'intera volumetria	€*1.000	41.560
Comprende gli investimenti ad esclusione di quelli per i quali è stato effettuato un accantonamento		
Totale investimenti	€*1.000	41.560
Totale costi gestione caratteristica	€*1000	574.855
Costi gestione finanziaria		
Oneri bancari (fidejussioni per la gestione)	€*1000	25.097
Totale costi gestione finanziaria	€*1000	25.097
TOTALE COSTI DI GESTIONE	€*1000	599.952
Valore della remunerazione del capitale investito	€*1000	74.808
TOTALE COSTI DI GESTIONE + VALORE DELLA REMUNERAZIONE	€*1000	674.760
Costi totali	€*1000	674.760
Tonnellate di rifiuti da smaltire	tonn/mc	6.000.000
Tariffa €/Ton (al netto dell'ecotassa) punto 1, art. 6, allegato 2, d.lgs 36/03	€	112,46