



**OM.EN S.R.L.**  
Dal 1985, consulenza e formazione



**PROVINCIA DI PARMA  
COMUNE DI BERCETO**

***Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.)  
STABILIMENTO GRENTI spa – GHIARE DI BERCETO  
PIANO DI MANUTENZIONE***



---

***AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI SMALTIMENTO E RECUPERO RIFIUTI NON PERICOLOSI  
PREVALENTEMENTE INERTI IN LOCALITÀ GHIARE DI BERCETO***

**AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTO RECUPERO RIFIUTI AI  
SENSI DELL'ART. 208 DEL D.LGS. 152/2006 E CONTESTUALE ISTANZA DI ADEGUAMENTO  
ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL DECRETO MINISTRO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA N.  
152 DEL 27 SETTEMBRE 2022**

***PRESSO LO STABILIMENTO GRENTI S.p.A.***

***IN GHIARE DI BERCETO – Via Molino Vecchio n 133***

---

***Relazione tecnica inerente il progetto di nuova realizzazione di capannone produttivo con  
annessa tettoia in struttura metallica (ai sensi dell'Art. 17 della L.R. 15/2013 e smi) da  
realizzarsi in Via Molino Vecchio civico 133 in località Ghiare di Berceto (PR)***

***[N.C.T. del Comune di Berceto Foglio 30 Particella 13]***

---



Via Umberto Terracini, 14 - 43052 - Colorno (PR)  
Tel. 0521/312577 Fax 0521/811003



Via A. Spinelli, 35 - 42023 - Cadelbosco Sopra (RE)  
Tel. 0522/919326



[www.euroomen.it](http://www.euroomen.it)  
[info@euroomen.it](mailto:info@euroomen.it)



**OM.EN S.R.L.**  
Dal 1985, consulenza e formazione



**Ditta proponente**



**GRENTI S.p.A**

Via Guglielmo Marconi, 6  
43046 – Solignano (PR)  
P. IVA: 01514520343  
E-mail [info@grenti.it](mailto:info@grenti.it)

**Tecnico progettista**



**Om. En. S.r.l.**

Dott. Geol. Massimo Riccò  
Via Umberto Terracini, 14  
43052 Colorno (PR)  
Tel. 0521-312577  
E-mail [direzionetecnica@euroomen.it](mailto:direzionetecnica@euroomen.it)



**Tecnico redattore**

**MaC Studio Tecnico e Geologico**

Dott. Geol. Geom. Luca Calzolari  
Via A. Cotti, 13 – 43035 – San Michele Tiorre – Felino – Parma (PR)  
Tel. 0521-336192  
E-mail [info@studiomac.it](mailto:info@studiomac.it)  
PEC [luca.calzolari@pec.epap.it](mailto:luca.calzolari@pec.epap.it)



**Tecnico redattore**

Ing. Roberto Giovanelli  
Via Primo Savani, 6 – 43035 – Felino (PR)  
Tel. 0521-336192  
E-mail [info@studiomac.it](mailto:info@studiomac.it)  
PEC [roberto.giovanelli@ingpec.eu](mailto:roberto.giovanelli@ingpec.eu)



Via Umberto Terracini, 14 - 43052 - Colorno (PR)  
Tel. 0521/312577 Fax 0521/811003



Via A. Spinelli, 35 - 42023 - Cadelbosco Sopra (RE)  
Tel. 0522/919326



[www.euroomen.it](http://www.euroomen.it)  
[info@euroomen.it](mailto:info@euroomen.it)



**PREMESSA:**

*Il piano di manutenzione è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.*

*Il piano di manutenzione è costituito dai seguenti documenti operativi:*

- *il manuale d'uso;*
- *il manuale di manutenzione comprensivo del programma di manutenzione.*

**DESCRIZIONE DELL'OPERA:**

*L'opera è un edificio di nuova costruzione, sito in Via Molino Vecchio, 133, Berceto (prov. di Parma).*

*Tipologia costruttiva: è un edificio di un solo piano con struttura a telaio in acciaio.*

*Destinazioni d'uso: mista, artigianale, autorimessa.*

**MANUALE D'USO:**

*Il manuale d'uso si riferisce all'uso delle parti più importanti dell'opera, con particolare riferimento alle parti che possono generare rischi per un uso scorretto. Il manuale d'uso contiene informazioni sulla collocazione delle parti interessate nell'intervento, la loro rappresentazione grafica, descrizione e modalità di uso corretto.*

**Struttura n. 1 - Travi di fondazione**

**Descrizione:**

*Strutture di fondazione organizzate in grigliati di travi poste a diretto contatto con il terreno.*

**Collocazione:**

*Vedi tavole disegni esecutivi*

**Rappresentazione grafica:**

*Vedi tavole particolari costruttivi*

**Modalità d'uso corretto:**

*Trasferimento delle sollecitazioni statiche e sismiche della struttura al terreno, entro i limiti di pressioni e cedimenti imposti dal progetto.*





**OM.EN S.R.L.**  
Dal 1985, consulenza e formazione



## **Struttura n. 2 - Colonne in acciaio**

### **Descrizione:**

*Strutture verticali realizzate in profilo metallico.*

### **Collocazione:**

*Vedi tavole disegni esecutivi*

### **Rappresentazione grafica:**

*Vedi tavole particolari costruttivi*

### **Modalità d'uso corretto:**

*Trasferire le sollecitazioni statiche e sismiche trasmesse dai piani della sovrastruttura al piano di fondazione.*

## **Struttura n. 3 - Travi in acciaio**

### **Descrizione:**

*Strutture orizzontali o inclinate che trasferiscono i carichi a pilastri o pareti*

### **Collocazione:**

*Vedi tavole disegni esecutivi*

### **Rappresentazione grafica:**

*Vedi tavole particolari costruttivi*

### **Modalità d'uso corretto:**

*Trasferire i carichi dei solai alle strutture verticali.*



Via Umberto Terracini, 14 - 43052 - Colorno (PR)  
Tel. 0521/312577 Fax 0521/811003



Via A. Spinelli, 35 - 42023 - Cadelbosco Sopra (RE)  
Tel. 0522/919326



[www.euroomen.it](http://www.euroomen.it)  
[info@euroomen.it](mailto:info@euroomen.it)



### **MANUALE DI MANUTENZIONE:**

*Il manuale di manutenzione si riferisce alla manutenzione delle parti più importanti dell'intervento. Esso contiene il livello minimo accettabile delle prestazioni, le anomalie riscontrabili, le manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente e quelle che non lo sono.*

*Il programma di manutenzione fissa delle manutenzioni e dei controlli da eseguire in seguito a scadenze preventivamente fissate.*

### **Struttura n. 1 - Travi di fondazione**

#### **Collocazione:**

*Vedi tavole disegni esecutivi*

#### **Rappresentazione grafica:**

*Vedi tavole particolari costruttivi*

#### **Livello minimo delle prestazioni:**

*Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con materiali con caratteristiche definite dalle prescrizioni di progetto.*

#### **Anomalie riscontrabili:**

*Cedimenti, lesioni alla sovrastruttura, causati da mutamenti delle condizioni del terreno dovuti a cause quali: variazione della falda freatica, rottura di fognature o condutture idriche in prossimità della fondazione, ecc.*

#### **Tipo di controllo:**

*Controllo a vista*

#### **Periodicità dei controlli e operatore:**

*Ogni anno, effettuato dall'utente*

#### **Tipo di intervento:**

*Opere di consolidamento del terreno o della struttura da decidersi dopo indagini specifiche.*

#### **Periodicità degli interventi e operatore:**

*Quando necessario, effettuato da personale specializzato*

### **Struttura n. 2 - Colonne in acciaio**

#### **Collocazione:**

*Vedi tavole disegni esecutivi*

#### **Rappresentazione grafica:**

*Vedi tavole particolari costruttivi*

#### **Livello minimo delle prestazioni:**





**OM.EN S.R.L.**  
Dal 1985, consulenza e formazione



*Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con acciaio conforme dalle prescrizioni di progetto.*

**Anomalie riscontrabili:**

*Bolle o screpolature dello strato protettivo con pericolo di corrosione.*

**Tipo di controllo:**

*Controllo a vista*

**Periodicità dei controlli e operatore:**

*Ogni anno, effettuato dall'utente*

**Tipo di intervento:**

*Applicazione di prodotti antiruggine e ripristino dello strato protettivo.*

**Periodicità degli interventi e operatore:**

*Quando necessario, effettuato dall'utente*

**Struttura n. 3 - Travi in acciaio**

**Collocazione:**

*Vedi tavole disegni esecutivi*

**Rappresentazione grafica:**

*Vedi tavole particolari costruttivi*

**Livello minimo delle prestazioni:**

*Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con acciaio conforme dalle prescrizioni di progetto.*

**Anomalie riscontrabili:**

*Bolle o screpolature dello strato protettivo con pericolo di corrosione.*

**Tipo di controllo:**

*Controllo a vista*

**Periodicità dei controlli e operatore:**

*Ogni anno, effettuato dall'utente*

**Tipo di intervento:**

*Applicazione di prodotti antiruggine e ripristino dello strato protettivo.*

**Periodicità degli interventi e operatore:**

*Quando necessario, effettuato dall'utente*

Parma, 31/10/2022

  
In Firma  
Ing. Roberto Giovanelli



Via Umberto Terracini, 14 - 43052 - Colorno (PR)  
Tel. 0521/312577 Fax 0521/811003



Via A. Spinelli, 35 - 42023 - Cadelbosco Sopra (RE)  
Tel. 0522/919326



www.euroomen.it  
info@euroomen.it