

# Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia  
Regione Emilia Romagna

## Progetto di realizzazione di tre coppie di pozzi nell'ambito della riorganizzazione del campo acquifero di Bosco Fontana

(DB Progetto 20-0029)  
(DB Cantiere 20-0649)  
ATERSIR ID 2020 MOAG 0023  
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO:



Via Maestri del Lavoro n. 38 - 41037 - Mirandola (MO)  
web: [www.aimag.it](http://www.aimag.it) - e-mail: [info@aimag.it](mailto:info@aimag.it)

Il Dirigente del  
Servizio Idrico Integrato  
**AIMAG**  
Il Dirigente  
Servizio Idrico Integrato  
P.I. Floriano Scacchetti

Il Coordinatore della  
Progettazione  
**AIMAG** S.p.A.  
ING. TEODORO MANGONE  
Responsabile Reparto Impianti Elettrici  
Via Maestri del Lavoro n. 38 - 41037 - Mirandola (MO)  
Telefono 0536 214631 - Fax 0536 1872005  
Cod. Fisc. e Part. IVA 0109090041

Il Progettista



(Ing. Daniele Zanni)

Data		Descrizione	<div>ALL 2</div>
Novembre 2021			
Tecnico			
Disegnatore			
REVISIONE	DATA		
REV. D01	20/04/2022		
REV. D02	30/05/2022		
REV. D03	30/09/2022	<div>ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (Art. 27 - D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)</div>	

**OGGETTO: ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON “PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO” a norma dell’art 146, comma 9, del decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 e s.m.i.**

**Allegato C** (di cui all’art. 8 comma 1 DPR n. 31 del 13/02/2017)

Il Sottoscritto Floriano p.i. Scacchetti, nato a Modena il 17/07/1965, C.F. SCCFRN65L17F257P residente a Modena, via Paltrinieri, 16 Responsabile dell’Area Servizio Idrico Integrato di AIMAG S.p.A. –via Maestri del lavoro, 38 – 41037 - Mirandola (MO)

## **CHIEDE**

a codesta Amministrazione, il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all’art. 3 del decreto indicato in oggetto per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità:

### **Descrizione intervento:**

realizzazione di 6 locali tecnici di pari dimensioni (3.5\*7.0 mq) atti a contenere l’alloggiamento di sei nuovi pozzi e di un edificio da destinare a cabina elettrica (avente dimensione 2.6 ml \* ml 7.75) in area attigua al campo pozzi di Rubiera (RE) in sostituzione di altrettanti punti di prelievo attualmente presenti nel medesimo campo acquifero nonché dei percorsi delle relative strade di servizio che ne consentano l’accessibilità’.

Dette opere sono riconducibile B.27 e B.31 allegato B DPR n. 31 del 13/02/2017, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composto dalla scheda semplificata di cui all’allegato B e dagli elaborati di progetto) e redatta da Ing. Daniele Zanni con sede in via Medaglie d’oro 25 - Modena , tel 059-441632, e-mail: [info@singest2.it](mailto:info@singest2.it) ,abilitato all’esercizio della professione in quanto iscritto al n. 557 dell’ordine degli ingegneri della provincia di Modena

A tal fine dichiara che l’intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell’art 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. , in quanto lo stesso ricade in ambito assoggetto a tutela paesaggistica ai sensi: art. 136, c. 1 lett. B) del d.lgs 42/2004 (*Decreto Ministeriale 01/08/1985 – Dichiarazione di interesse pubblico della zona del parco del fiume Secchia sita nel Comune di Rubiera (RE)-vedi allegato AA*) e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi della Legge Regionale Emilia Romagna n. 20/2000

Si allegano a corredo della domanda:

- La scheda semplificata di cui all'Allegato D;
- Gli elaborati di progetto individuati nell'Allegato D;

Il Richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrata a:

Ing. Daniele Zanni tel. 059 441632

Viale Medaglie D'oro N. 25 - Comune di Modena (Mo)

Mirandola,

**Spett.le**  
**Comune di Rubiera (RE)**  
**Via Emilia Est, 5**

[comune.rubiera@postecert.it](mailto:comune.rubiera@postecert.it)

Prot. N. -

Settore: **Reti acqua**

Allegato D (di cui all'art. 8 comma 1 DPR n. 31 del 13/02/2017)

## **RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA**

### **1. RICHIEDENTE:**

Ing. Davide De Battisti, nato a Sermide il 29/09/1969, DBTDVD69P29I632P  
Per conto di AIMAG S.p.A. -via Maestri del lavoro, 38 – 41037 - Mirandola (MO)

### **2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO [3]:**

realizzazione di locale tecnico seminterrato nel campo pozzi di Rubiera (RE) per l'alloggiamento dell'uscita della nuova condotta acquedottistica Fontana di Rubiere-Carpi.

*Riferimento B.27 allegato B DPR n. 31 del 13/02/2017.*

### **3. CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

permanente

### **4. DESTINAZIONE D'USO**

Sistema acquedottistico di Carpi (MO)

### **5. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E / O DELL'OPERA:**

Insediamiento sparso

### **6. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO**

Pianura

### **7. UBICAZIONE DELL'OPERA E / O DELL'INTERVENTO:**

- a) estratto cartografico catasto/CTR/IGM/ortofoto
- b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;
- c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme

### **8. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE**

(Ved. – Stato di fatto – rilievo fotografico)

### **9a. PRESENZA DI IMMOBILE ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO**

Tipologia di cui all'art. 136 co. 1 : ville, giardini e parchi  
(Decreto Ministeriale 01/08/1985 – Dichiarazione di interesse pubblico della zona del parco del fiume Secchia sita nel Comune di Rubiera (RE)) vedi allegato.

### **9b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE**

**Tipologia di cui all'art. 136 co. 1 : ville, giardini e parchi**

(Decreto Ministeriale 01/08/1985 – Dichiarazione di interesse pubblico della zona del parco del fiume Secchia sita nel Comune di Rubiera (RE)) vedi allegato.

**10 DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA D'INTERVENTO**

(Ved. TAV. 2 – Stato di fatto – rilievo fotografico)

**11. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

(Ved. TAV. 3 – stato di progetto-opere edili)

**12. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA**

Movimentazione del terreno/sbancamento, aumento superficie coperta.

**13. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO**

Rinterro per un'altezza di circa 80 cm con terreno vegetale ricavato dallo scavo di sbancamento, intorno a tutto il perimetro del fabbricato.

**14. INDICAZIONE DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA**

Distinti saluti.

Il dirigente del servizio idrico integrato  
(ing. Davide De Battisti)