



Comune di Medesano

Provincia di Parma

SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Cert. n. 93/2023

Prot. 17525/2023

Medesano lì, 14.11.2023

Certificato di Destinazione Urbanistica Ai sensi dell'art.12 della L.R. 21.10.2004, n.23

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Vista la richiesta della ditta Titicaca Invest srl in qualità di acquirente, in data 10.11.2023 prot. 17323, di Certificato di Destinazione Urbanistica dei terreni individuati al NCT del Comune di Medesano al:

- **Fg. 40 mapp. 304-89-28-93-96-84-27-92-91-205;**

Visto il Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con Delibera di C.C. n. 101 del 28.10.2004;

Vista la variante al PSC con contestuale variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), approvata con Delibera C.C. n.72 del 03.08.2007;

Vista la variante al PSC approvata con Delibera C.C. n.92 del 30.09.2010, la variante al RUE approvata con Delibera C.C. n.93 del 27.11.2012;

Vista la variante al PSC approvata con Delibera C.C. n.29 del 31.03.2017, la variante al RUE approvata con Delibera C.C. n.31 del 31.03.2017;

Vista la variante al PSC approvata con Delibera C.C. n.4 del 17.01.2019, la variante al RUE approvata con Delibera C.C. n.5 del 17.01.2019;

Vista la variante specifica approvata con delibera di C.C. n. 47 del 30.07.2021;

Vista la variante P.A.E. approvata con delibera di C.C. n. 20 del 06.05.2021;

Visto l'art. 12 della L.R. 21.10.2004 n.23;

CERTIFICA

Che i terreni in premessa citati sono classificati nel P.S.C. e nel R.U.E. del Comune di Medesano approvato, come di seguito riportato:

- **Fg. 40 mapp. 304-89-28-93-96-84-27-92-91-205;**

Sistema del territorio Rurale - Ambiti e zone agricole – Sub. Ambito Aa.4 Zone agricole Normali, in parte compresi nel perimetro “AE” Aziende Agricola con allevamenti di equini per attività sportive, in parte compresi nel Comparto del PAE – P.P.10 (già attuato) ed in parte compresi nella fascia di rispetto Autostradale.

Il Responsabile del Settore

Geom. Federica Varazzani
f.to digitalmente

IMPOSTA DI BOLLO € 16,00 ASSOLTA

Identificativo : 01220407124957 del 09.11.2023

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (art.40 D.P.R. 445/2000), così come modificato dal comma 1 lettera a) dell'art.15 L.12.11.2011 n.183)