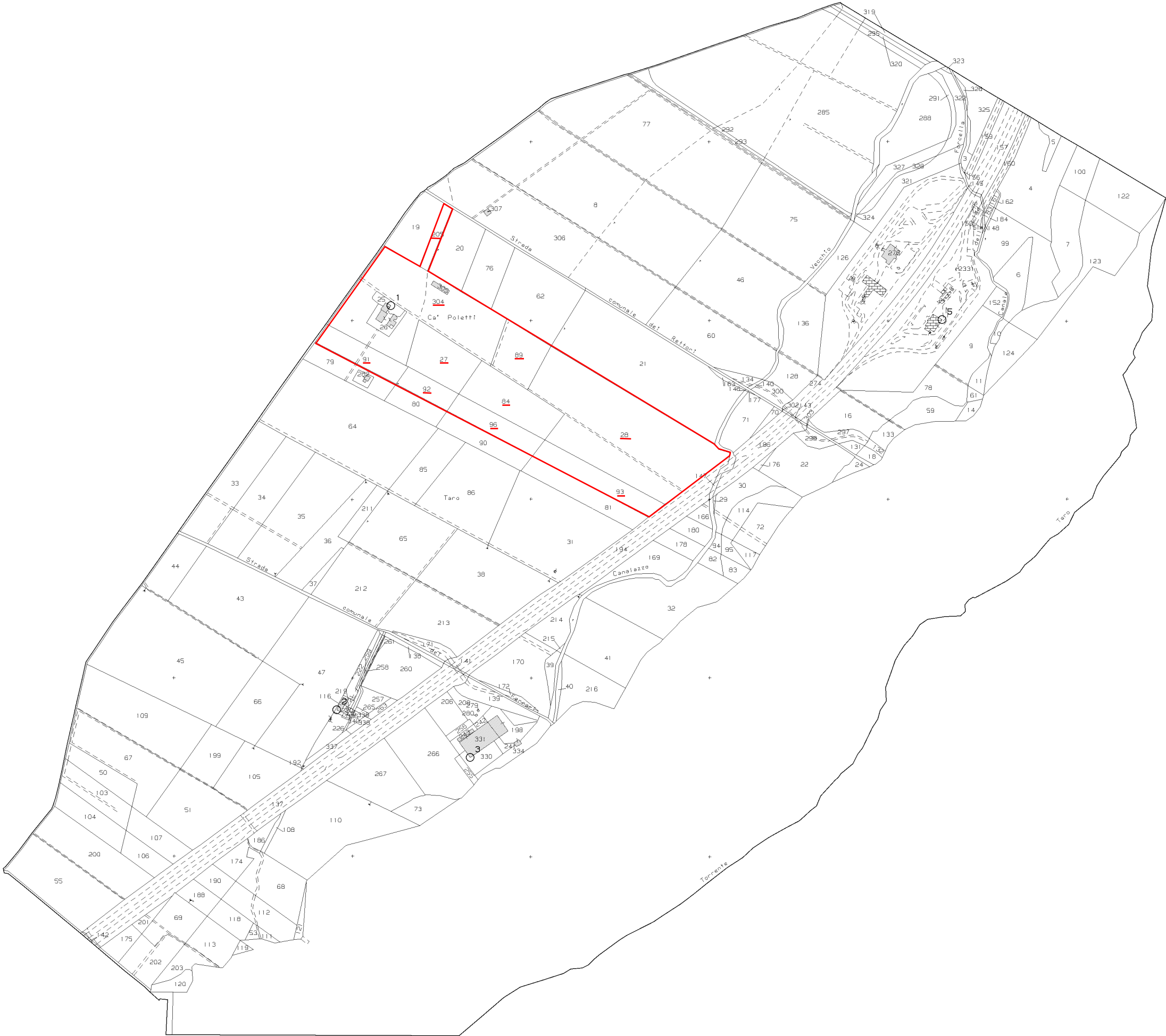


N=-64800

E=49800





## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 27</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	40	27		-	SEMIN ARBOR 2	1	45 30		Euro 86,30 L. 167.095	Euro 112,56 L. 217.950	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica						Partita		1584			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	

#### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986	



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

#### Situazione degli intestati dal 12/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo Andrea nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949	PLTCLN49H06A961U*	(99) Da verificare fino al 19/12/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 12/11/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 72313 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 8836 registrato in data 30/11/1984 - Voltura n. 532184 in atti dal 11/06/1986	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Pietro ; Fu Andrea		(8) Usufrutto fino al 12/11/1984
2	POLETTI Carlo ; Di Pietro		(1) Proprieta' fino al 12/11/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 28</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	40	28		-	SEMINATIVO 3	7 4 40		Euro 291,03 L. 563.520	Euro 472,93 L. 915.720	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica						Partita	1584			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	

##### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986	



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

#### Situazione degli intestati dal 12/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo Andrea nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949	PLTCLN49H06A961U*	(99) Da verificare fino al 19/12/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 12/11/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 72313 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 8836 registrato in data 30/11/1984 - Voltura n. 532184 in atti dal 11/06/1986	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Pietro ; Fu Andrea		(8) Usufrutto fino al 12/11/1984
2	POLETTI Carlo ; Di Pietro		(1) Proprieta' fino al 12/11/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 84</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	40	84		-	SEMIN ARBOR 3	1	81 40		Euro 74,95 L. 145.120	Euro 121,79 L. 235.820	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica						Partita		1584			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	

#### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986	



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

#### Situazione degli intestati dal 12/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo Andrea nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949	PLTCLN49H06A961U*	(99) Da verificare fino al 19/12/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 12/11/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 72313 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 8836 registrato in data 30/11/1984 - Voltura n. 532184 in atti dal 11/06/1986	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo ; Di Pietro		(1) Proprieta' fino al 12/11/1984
2	POLETTI Pietro ; Fu Andrea		(8) Usufrutto fino al 12/11/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 89</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	40	89		-	SEMIN ARBOR 2	1 18 40		Euro 70,32 L. 136.160	Euro 91,72 L. 177.600	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
Notifica						Partita		1584			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	

##### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986	



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

#### Situazione degli intestati dal 12/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo Andrea nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949	PLTCLN49H06A961U*	(99) Da verificare fino al 19/12/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 12/11/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 72313 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 8836 registrato in data 30/11/1984 - Voltura n. 532184 in atti dal 11/06/1986	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo ; Di Pietro		(1) Proprieta' fino al 12/11/1984
2	POLETTI Pietro ; Fu Andrea		(8) Usufrutto fino al 12/11/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 93</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	40	93		-	SEMINATIVO 3	1 28 20		Euro 52,97 L. 102.560	Euro 86,07 L. 166.660	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
Notifica						Partita	4008				

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	

##### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986	



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949		(99) Da verificare fino al 19/12/1984
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 96</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	40	96		-	SEMIN 3 ARBOR	97 30		Euro 40,20 L. 77.840	Euro 65,33 L. 126.490	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
Notifica						Partita		4008			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	

##### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986	



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949		(99) Da verificare fino al 19/12/1984
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDESANO (Codice:F082)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di PARMA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 304</b>

#### INTESTATO

1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 10/09/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	40	304		-	SEMINATIVO 2	4 91 0		Euro 291,62	Euro 380,37	FRAZIONAMENTO del 10/09/2008 Pratica n. PR0198055 in atti dal 10/09/2008 (n. 198055.1/2008)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:63 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:40 Particella:305 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 10/09/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)	00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001	



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	40	63		-	SEMINATIVO 2	4	95 20		Euro 294,11 L. 569.480	Euro 383,62 L. 742.800	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica						Partita		1584			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 24/11/1988

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.Sede in MEDESANO (PR)		00961270345*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/09/2008
DATI DERIVANTI DA		Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 registrato in data - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001		

##### Situazione degli intestati dal 19/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AGRICOLA CASTELLO SRLSede in MEDESANO (PR)		00961270345*	(99) Da verificare fino al 24/11/1988
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986		

##### Situazione degli intestati dal 12/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo Andrea nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949		PLTCLN49H06A961U*	(99) Da verificare fino al 19/12/1984
DATI DERIVANTI DA		Atto del 12/11/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 72313 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 8836 registrato in data 30/11/1984 - Voltura n. 532184 in atti dal 11/06/1986		

##### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLETTI Carlo ; Di Pietro			(1) Proprieta' fino al 12/11/1984
2	POLETTI Pietro ; Fu Andrea			(8) Usufrutto fino al 12/11/1984
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1976		



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

Data: 18/07/2022 Ora: 8.46.11

Fine

Visura n.: T13393

Pag: 3

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile soppresso**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/07/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**  
Foglio **40** Particella **63**  
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Variazione in soppressione del 10/09/2008**, pratica n. PR0198055, in atti dal 10/09/2008 - FRAZIONAMENTO (n.198055.1/2008)

*La dichiarazione di Frazionamento ha:*

Comune: **MEDESANO (F082) (PR)**

- **costituito i seguenti immobili:**

*Foglio 40 Particella 304*

*Foglio 40 Particella 305*

- **soppresso i seguenti immobili:**

*Foglio 40 Particella 63*

> **Situazione del terreno alla data della soppressione**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 294,11 Lire 569.480**

agrario **Euro 383,62 Lire 742.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **49.520 m<sup>2</sup>**

**- Intestati alla data della soppressione:**

> **1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. (CF 00961270345)**

Sede in MEDESANO (PR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/07/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/07/2023

**Dati identificativi:** Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **304**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 291,62**

agrario **Euro 380,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **49.100 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 10/09/2008 Pratica n. PR0198055 in atti dal 10/09/2008 (n. 198055.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **304**

FRAZIONAMENTO del 10/09/2008 Pratica n. PR0198055 in atti dal 10/09/2008 (n. 198055.1/2008)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 291,62**

agrario **Euro 380,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **49.100 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 10/09/2008 Pratica n. PR0198055 in atti dal 10/09/2008 (n. 198055.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. (CF 00961270345)**

Sede in MEDESANO (PR)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MEDESANO (F082) (PR)

Foglio **40** Particella **63**





Direzione Provinciale di Parma  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **17/07/2023**  
Ora: **09:07:05**  
Numero Pratica: **T22914/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/07/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 19

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 71,82**

agrario **Euro 95,42**

Superficie: **11.280 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,42	Euro 66,40
Reddito agrario	Euro 7,07	Euro 88,35
Deduzioni	-	C3 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	912	10.368
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	2	2

**> Intestati catastali**

**➤ 1. MONTI S.S. SOCIETA' AGRICOLA (CF 02304210343)**

Sede in MEDESANO (PR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 24/07/2023**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

**Immobile attuale**

Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 19



## > Dati di classamento

### dall'impianto al 28/07/1987

Impianto meccanografico del 02/01/1976

#### Immobile attuale

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **19**

Redditi: dominicale **Euro 85,29 Lire 165.140**  
agrario **Euro 111,24 Lire 215.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **14.360 m<sup>2</sup>**

Partita: **1001**

### dal 28/07/1987 al 04/12/2018

FRAZIONAMENTO in atti dal 28/07/1987 (n. 6186)

#### Immobile attuale

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **19**

Redditi: dominicale **Euro 66,99 Lire 129.720**  
agrario **Euro 87,38 Lire 169.200**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **11.280 m<sup>2</sup>**

Partita: **4989**

### dal 04/12/2018 al 24/07/2023

#### Immobile attuale

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **19**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 71,82**  
agrario **Euro 95,42**

Superficie: **11.280 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

#### **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MEDESANO (F082) (PR)**  
Foglio **40** Particella **205**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2018 Pratica n. PR0125562 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4245.1/2018)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'organismo pagatore agrea con la domanda 3859951 (scheda validazione/fascicolo prot. n. pg/2018/434975)



Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,42	Euro 66,40
Reddito agrario	Euro 7,07	Euro 88,35
Deduzioni	-	C3 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	912	10.368
Qualità	SEMINATIVO	SEMIN IRRIG
Classe	2	2

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MEDESANO (F082) (PR) Foglio 40 Particella 19

- **1. PETTENATI Arturo**  
(CF PTTTR96L14F082O)  
nato a MEDESANO (PR) il 14/07/1896  
    - 📅 dall'impianto al 10/08/1976
    - Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
  - **1. FINARDI Massimo**  
(CF FNRMSM54T13B034T)  
nato a FIDENZA (PR) il 13/12/1954  
    - 📅 dal 10/08/1976 al 25/02/1978
    - Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
  - **2. FINARDI Paolo** (CF FNRPLA58D22G337R)  
nato a PARMA (PR) il 22/04/1958  
    - 📅 dal 10/08/1976 al 25/02/1978
    - Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
  - **3. PETTENATI Enzo**  
(CF PTTNZE22E09F082C)  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
    - 📅 dal 10/08/1976 al 25/02/1978
    - Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
  - **4. PETTENATI Fermina**  
(CF PTTFMN26L58F082A)  
nata a MEDESANO (PR) il 18/07/1926  
    - 📅 dal 10/08/1976 al 25/02/1978
    - Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
  - **5. GIOACHINI Ida** (CF GCHDIA96M51F082V)  
nata a MEDESANO (PR) il 11/08/1896  
    - 📅 dal 10/08/1976 al 16/06/1990
    - Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)
  - **1. NITROSI Edmea**  
(CF NTRDME34S47B502F)  
nata a CAMPEGINE (RE) il 07/11/1934  
    - 📅 dal 25/02/1978 al 16/06/1990
    - Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 02/01/1976
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/1976 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 961 n. 2 registrato in data 26/01/1977 - Voltura n. 39977 in atti dal 11/06/1986
3. Atto del 25/02/1978 Pubblico ufficiale G MARCHI Sede PARMA (PR) Repertorio n. 90524 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 552 n. 1624 registrato in data 13/03/1978 - Voltura n. 142778 in atti dal 11/06/1986



- **2. PETTENATI Enzo**  
**(CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 25/02/1978 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 4/9 (deriva dall'atto 3)
- **1. FINARDI Massimo**  
**(CF FNRMSM54T13B034T)**  
nato a FIDENZA (PR) il 13/12/1954  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 241/8100 (deriva dall'atto 4)
- **2. FINARDI Paolo (CF FNRPLA58D22G337R)**  
nato a PARMA (PR) il 22/04/1958  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 241/8100 (deriva dall'atto 4)
- **3. NITROSI Edmea**  
**(CF NTRDME34S47B502F)**  
nata a CAMPEGINE (RE) il 07/11/1934  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 1800/8100 (deriva dall'atto 4)
- **1. NITROSI Edmea**  
**(CF NTRDME34S47B502F)**  
nata a CAMPEGINE (RE) il 07/11/1934  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 1800/8100 (deriva dall'atto 5)
- **1. PETTENATI Enzo**  
**(CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 5336/8100 (deriva dall'atto 4)
- **1. PETTENATI Enzo**  
**(CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 6300/8100 (deriva dall'atto 5)
- **1. PETTENATI Fermina**  
**(CF PTTFMN26L58F082A)**  
nata a MEDESANO (PR) il 18/07/1926  
📅 dal 16/06/1990 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 482/8100 (deriva dall'atto 4)
- **1. NITROSI Edmea**  
**(CF NTRDME34S47B502F)**  
nata a CAMPEGINE (RE) il 07/11/1934  
📅 dal 16/06/1990 al 25/07/2007  
Diritto di: Proprieta' per 8/36 in regime di comunione dei beni con PETTENATI ENZO (deriva dall'atto 6)

4. SCRITTURA PRIVATA del 16/06/1990 Pubblico ufficiale RODOLFO CAVANDOLI Sede FORNOVO DI TARO (PR) Repertorio n. 45645 - CESSIONE DI QUOTE/ASSEGNAZIONE Voltura n. 3573.1/1990 - Pratica n. 142740 in atti dal 23/07/2001

5. SCRITTURA PRIVATA del 16/06/1990 Pubblico ufficiale RODOLFO CAVANDOLI Sede FORNOVO DI TARO (PR) Repertorio n. 45645 - CESSIONE DI QUOTE/ASSEGNAZIONE Voltura n. 3573.1/1990 - Pratica n. 142742 in atti dal 23/07/2001

6. Atto del 16/06/1990 Pubblico ufficiale RODOLFO CAVANDOLI Sede PARMA (PR) Repertorio n. 45645 - CESSIONE DI QUOTE IMMOBILIARI Voltura n. 7227.1/2007 - Pratica n. PR0211444 in atti dal 31/07/2007



- **2. PETTENATI Enzo**  
**(CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 16/06/1990 al 25/07/2007  
Diritto di: Proprieta' per 20/36 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 6)
- **3. PETTENATI Enzo**  
**(CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 16/06/1990 al 25/07/2007  
Diritto di: Proprieta' per 8/36 in regime di  
comunione dei beni con NITROSI EDMEA (deriva  
dall'atto 6)
- **1. CASA NUOVA DI TARO S.R.L.**  
**(CF 01763840343)**  
Sede in MEDESANO (PR)  
📅 dal 25/07/2007 al 24/03/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **1. MONTI S.S. SOCIETA' AGRICOLA**  
**(CF 02304210343)**  
Sede in MEDESANO (PR)  
📅 dal 24/03/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
8)

7. Atto del 25/07/2007 Pubblico ufficiale TRASATTI  
ARMANDO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 375223 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 12449.1/2007 Reparto PI di PARMA in atti dal  
21/08/2007

8. Atto del 24/03/2015 Pubblico ufficiale SPAGNA  
MUSSO STEFANO Sede PARMA (PR) Repertorio n.  
47474 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 4742.1/2015 Reparto PI di PARMA in  
atti dal 01/04/2015

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C3: Acqua di pozzo sopraelevata con mezzi meccanici



Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/07/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **91**

Partita: **4008**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 57,02 Lire 110.400**

agrario **Euro 74,37 Lire 144.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **9.600 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**➤ 1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. (CF 00961270345)**

Sede in **MEDESANO (PR)**

Dritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 16/07/2023**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

**Immobile attuale**

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **91**

**> Dati di classamento**

 **dall'impianto al 16/07/2023**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

**Immobile attuale**

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **91**

**Redditi:** dominicale **Euro 57,02 Lire 110.400**

agrario **Euro 74,37 Lire 144.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**

Superficie: **9.600 m<sup>2</sup>**

Partita: **4008**



---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MEDESANO (F082) (PR) Foglio 40 Particella 91

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>➤ <b>1. POLETTI Carlo</b><br/>nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949<br/>📅 dall'impianto al 19/12/1984<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ <b>1. AGRICOLA CASTELLO SRL</b><br/><b>(CF 00961270345)</b><br/>Sede in MEDESANO (PR)<br/>📅 dal 19/12/1984 al 24/11/1988<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ <b>1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI</b><br/><b>SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.</b><br/><b>(CF 00961270345)</b><br/>Sede in MEDESANO (PR)<br/>📅 dal 24/11/1988<br/>Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 02/01/1976</p> <p>2. Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986</p> <p>3. Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/07/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 92

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 36,64

agrario Euro 45,93

Superficie: 5.780 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,47	Euro 11,17
Reddito agrario	Euro 33,22	Euro 12,71
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	4.288	1.492
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	2	2

**> Intestati catastali**

➤ 1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. (CF 00961270345)

Sede in MEDESANO (PR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

 dall'impianto al 16/07/2023

**Immobile attuale**

Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 92

Impianto meccanografico del 02/01/1976



## > Dati di classamento

### dall'impianto al 10/12/2019

Impianto meccanografico del 02/01/1976

#### Immobile attuale

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **92**

Redditi: dominicale **Euro 34,33 Lire 66.470**

agrario **Euro 44,78 Lire 86.700**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**  
Superficie: **5.780 m<sup>2</sup>**

Partita: **4008**

### dal 10/12/2019 al 16/07/2023

#### Immobile attuale

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **92**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 36,64**

agrario **Euro 45,93**

Superficie: **5.780 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2019 Pratica n. PR0230422 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5172.1/2019)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2019 all'organismo pagatore agrea con la domanda 3958553 (scheda validazione/fascicolo prot. n. pg/2019/356028)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,47	Euro 11,17
Reddito agrario	Euro 33,22	Euro 12,71
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	4.288	1.492
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	2	2



➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MEDESANO (F082) (PR) Foglio 40 Particella 92

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>➤ <b>1. POLETTI Carlo</b><br/>nato a BONASSOLA (SP) il 06/06/1949<br/>📅 dall'impianto al 19/12/1984<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ <b>1. AGRICOLA CASTELLO SRL</b><br/><b>(CF 00961270345)</b><br/>Sede in MEDESANO (PR)<br/>📅 dal 19/12/1984 al 24/11/1988<br/>Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ <b>1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C.</b><br/><b>(CF 00961270345)</b><br/>Sede in MEDESANO (PR)<br/>📅 dal 24/11/1988<br/>Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 02/01/1976</p> <p>2. Atto del 19/12/1984 Pubblico ufficiale ARMANDO TRASATTI Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 73469 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione n. 264 registrato in data 08/01/1985 - Voltura n. 60385 in atti dal 11/06/1986</p> <p>3. Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/07/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 205

Partita: 4989

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 18,29 Lire 35.420

agrario Euro 23,86 Lire 46.200

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.080 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

➤ 1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. (CF 00961270345)

Sede in MEDESANO (PR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

 dall'impianto al 28/07/1987

**Immobile predecessore**

Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 19

Impianto meccanografico del 02/01/1976

 dal 28/07/1987 al 13/07/2023

**Immobile attuale**

Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 205

FRAZIONAMENTO in atti dal 28/07/1987 (n. 6186)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 19

**> Dati di classamento**

 dall'impianto al 28/07/1987

**Immobile predecessore**

Comune di MEDESANO (F082) (PR)

Foglio 40 Particella 19

Impianto meccanografico del 02/01/1976



Redditi: dominicale **Euro 85,29 Lire 165.140**  
agrario **Euro 111,24 Lire 215.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **14.360 m<sup>2</sup>**

Partita: **1001**

 dal 28/07/1987 al 13/07/2023

FRAZIONAMENTO in atti dal 28/07/1987 (n. 6186)

**Immobile attuale**

Comune di **MEDESANO (F082) (PR)**

Foglio **40** Particella **205**

Redditi: dominicale **Euro 18,29 Lire 35.420**  
agrario **Euro 23,86 Lire 46.200**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **3.080 m<sup>2</sup>**

Partita: **4989**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**  
Comune: **MEDESANO (F082) (PR)**  
Foglio **40** Particella **19**

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **MEDESANO (F082) (PR)** Foglio **40** Particella **19**

- **1. PETTENATI Arturo**  
**(CF PTTRTR96L14F082O)**  
nato a MEDESANO (PR) il 14/07/1896  
 dall'impianto al 10/08/1976  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- **1. FINARDI Massimo**  
**(CF FNRMSM54T13B034T)**  
nato a FIDENZA (PR) il 13/12/1954  
 dal 10/08/1976 al 25/02/1978  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **2. FINARDI Paolo (CF FNRPLA58D22G337R)**  
nato a PARMA (PR) il 22/04/1958  
 dal 10/08/1976 al 25/02/1978  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **3. PETTENATI Enzo**  
**(CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
 dal 10/08/1976 al 25/02/1978  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- **4. PETTENATI Fermina**  
**(CF PTTFMN26L58F082A)**  
nata a MEDESANO (PR) il 18/07/1926  
 dal 10/08/1976 al 25/02/1978  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 02/01/1976

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/1976 - UR Sede PARMA (PR)  
Registrazione Volume 961 n. 2 registrato in data 26/01/1977 - Voltura n. 39977 in atti dal 11/06/1986



➤ **5. GIOACHINI Ida (CF GCHDIA96M51F082V)**  
nata a MEDESANO (PR) il 11/08/1896  
📅 dal 10/08/1976 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. NITROSI Edmea (CF NTRDME34S47B502F)**  
nata a CAMPEGINE (RE) il 07/11/1934  
📅 dal 25/02/1978 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. PETTENATI Enzo (CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 25/02/1978 al 16/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 4/9 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 25/02/1978 Pubblico ufficiale G MARCHI  
Sede PARMA (PR) Repertorio n. 90524 - UR Sede  
PARMA (PR) Registrazione Volume 552 n. 1624  
registrato in data 13/03/1978 - Voltura n. 142778 in atti  
dal 11/06/1986

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MEDESANO (F082) (PR) Foglio 40 Particella 205**

➤ **1. AGRICOLA CASTELLO SRL (CF 00961270345)**  
Sede in MEDESANO (PR)  
📅 dal 27/11/1986 al 24/11/1988  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/11/1986 Pubblico ufficiale A TRASATTI  
Sede MEDESANO (PR) Repertorio n. 103018 - UR  
Sede PARMA (PR) Registrazione n. 8598 registrato in  
data 11/12/1986 - Voltura n. 39887 in atti dal 28/07/1987

➤ **1. GIOACHINI Ida (CF GCHDIA96M51F082V)**  
nata a MEDESANO (PR) il 11/08/1896  
📅 dal 28/07/1987 al 27/11/1986  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO in atti dal 28/07/1987 (n. 6186)

➤ **2. NITROSI Edmea (CF NTRDME34S47B502F)**  
nata a CAMPEGINE (RE) il 07/11/1934  
📅 dal 28/07/1987 al 27/11/1986  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 5)

➤ **3. PETTENATI Enzo (CF PTTNZE22E09F082C)**  
nato a MEDESANO (PR) il 09/05/1922  
📅 dal 28/07/1987 al 27/11/1986  
Diritto di: Proprieta' per 4/9 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. AZIENDA AGRICOLA CASTELLO DI SCHIVAZAPPA ENZO E C. S.N.C. (CF 00961270345)**  
Sede in MEDESANO (PR)  
📅 dal 24/11/1988  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 24/11/1988 Pubblico ufficiale F.VINCENZO  
Sede BEDONIA (PR) Repertorio n. 12706 - ESEGUITA  
AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura  
n. 174.1/1989 - Pratica n. 135691 in atti dal 12/07/2001