



COMUNE DI TRESIGNANA

PROVINCIA DI
FERRARA



REGIONE EMILIA
ROMAGNA



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE DELLA POTENZA IN IMMISSIONE DI 7.875,00kW

Denominazione Impianto:

IMPIANTO "TRESIGALLO 3"

Ubicazione:

Via Rossetta, snc
Comune di Tresignana (FE)

ELABORATO
2.9-SPAEG

Cod. Doc.: 2.9-SPAEG

PIANO PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE
CATASTALE



Renewco Engineering S.r.l.
Viale Trieste, 33
Fermo (FM) 63900 ITALY
IP.iva e C.F.: 02553880442
info@renew-co.com www.renewco.com

Scala:

PROGETTO

Data:

18/01/2024

PRELIMINARE



DEFINITIVO



ESECUTIVO



PROGETTAZIONE:

ARATO S.r.l.
Via La Sorte 40 - 74023 Grottaglie (TA)
C.F./P.Iva: 02690550732
info@aratosrl.com
Il direttore tecnico: Dott. Ing. Giada Stella M. Bolignano

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	18/01/2024	Progetto Definitivo	M.C.	F.R.	M.C.-F.R.
02					
03					
04					

I Tecnici:

Dott. Ing. Giada Stella M. Bolignano

(Iscritta al n. A2508 dell'Albo degli Ingegneri della
Provincia di Reggio Calabria)

Documento firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs.
28.12.2000 n. 445 e del D.Lgs. 7.03.2005 n. 82,
sostituisce la firma autografa.

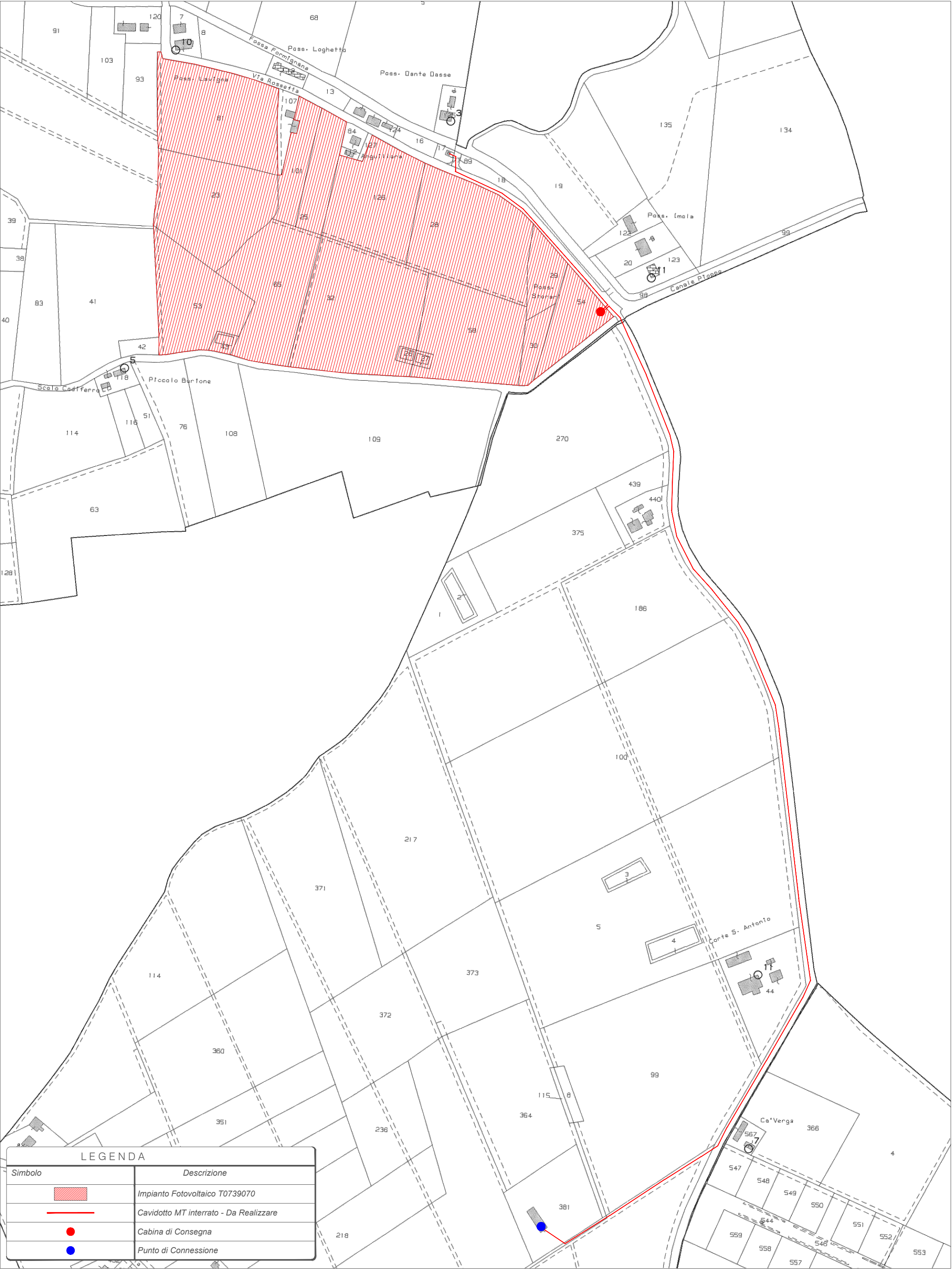
Il Richiedente:

RENEWABLE ADVENTURE 2 S.R.L.

Via Venezia Giulia 4 - San Benedetto del Tronto (AP)
02469360446

pec: renewableadventure2.srl@postcert.it

INQUADRAMENTO IMPIANTO SU
ESTRATTO DI MAPPA



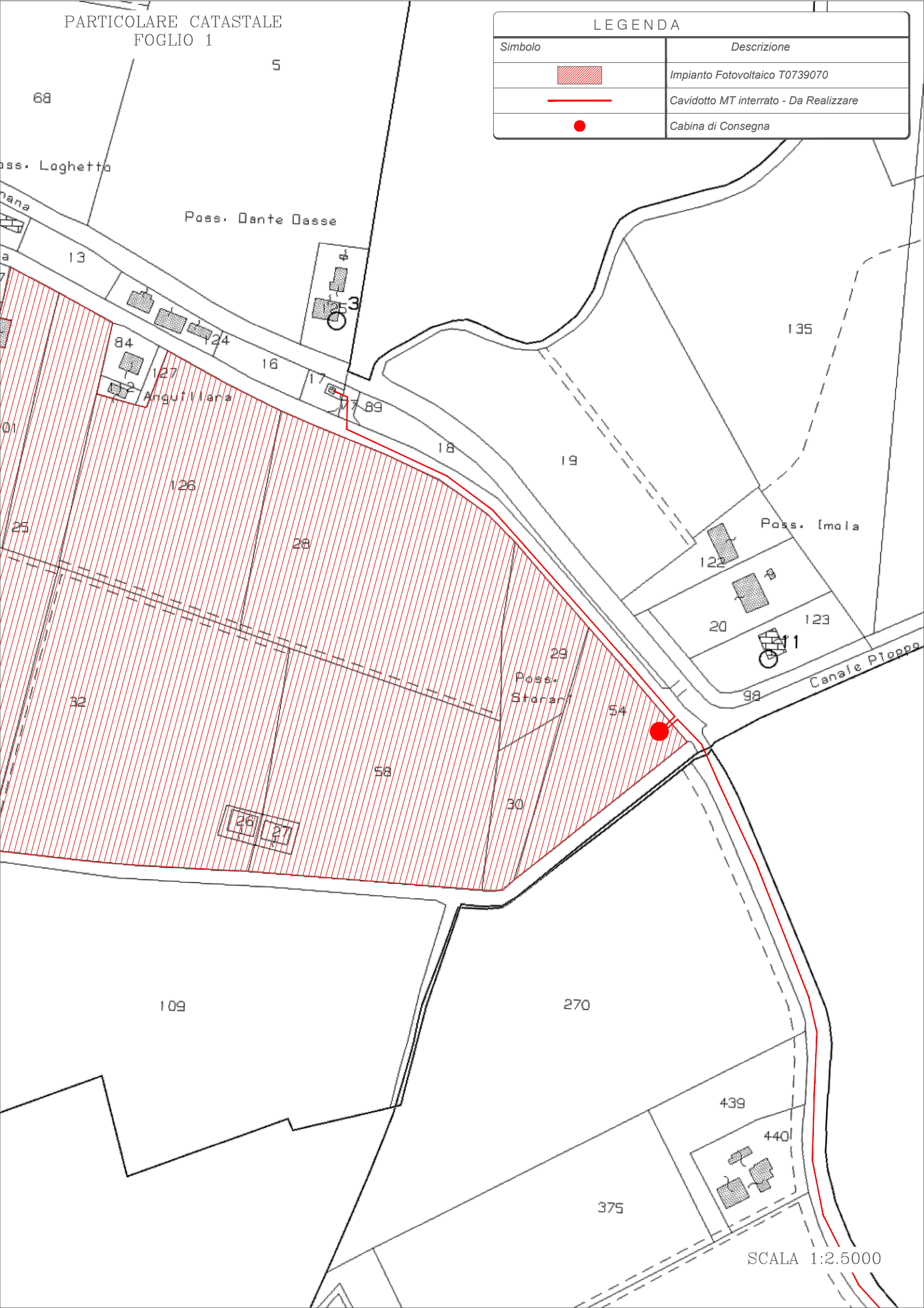
LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Impianto Fotovoltaico T0739070
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Cabina di Consegna
	Punto di Connessione


QUADRO D'UNIONE

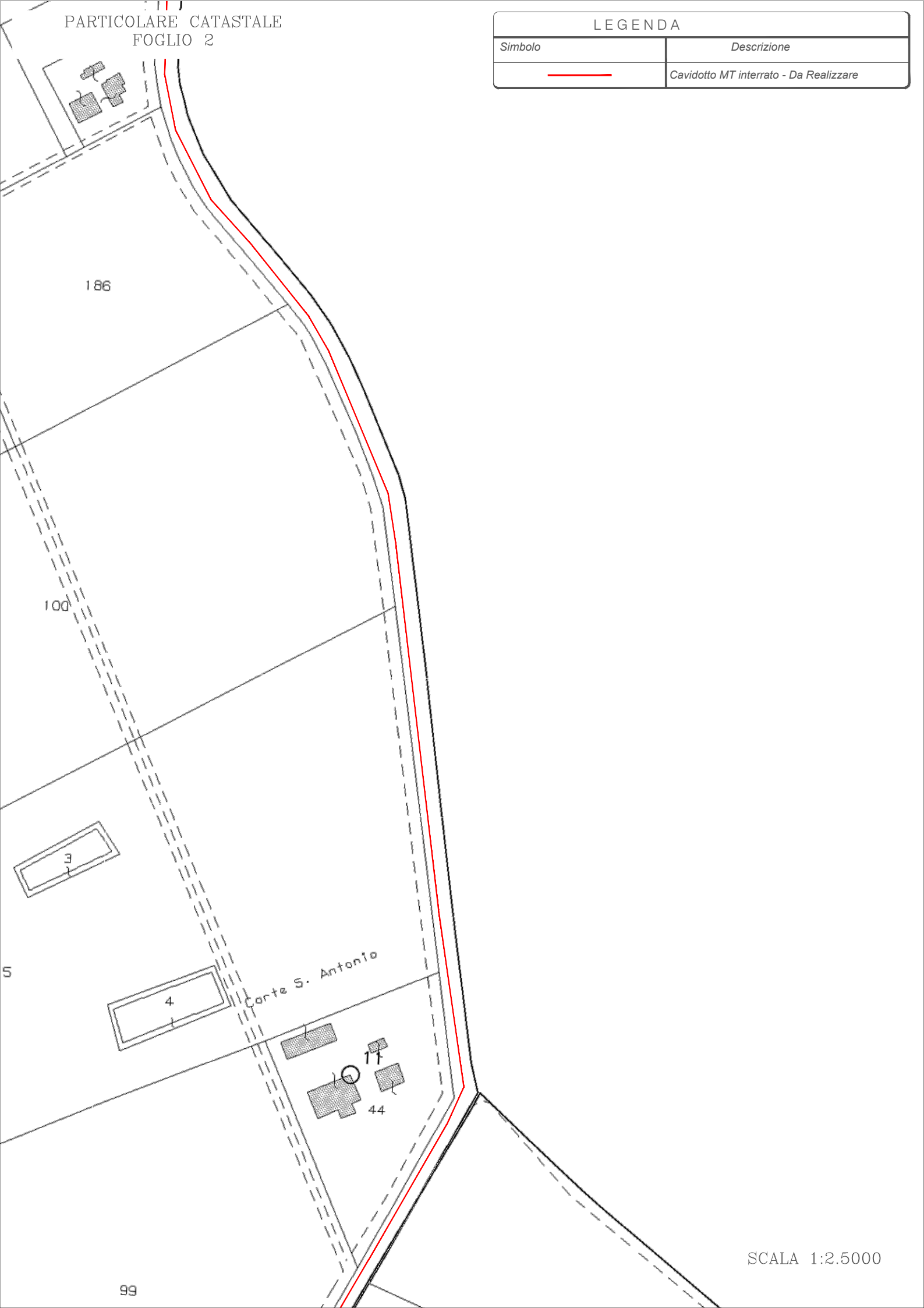




SCALA 1:5.000

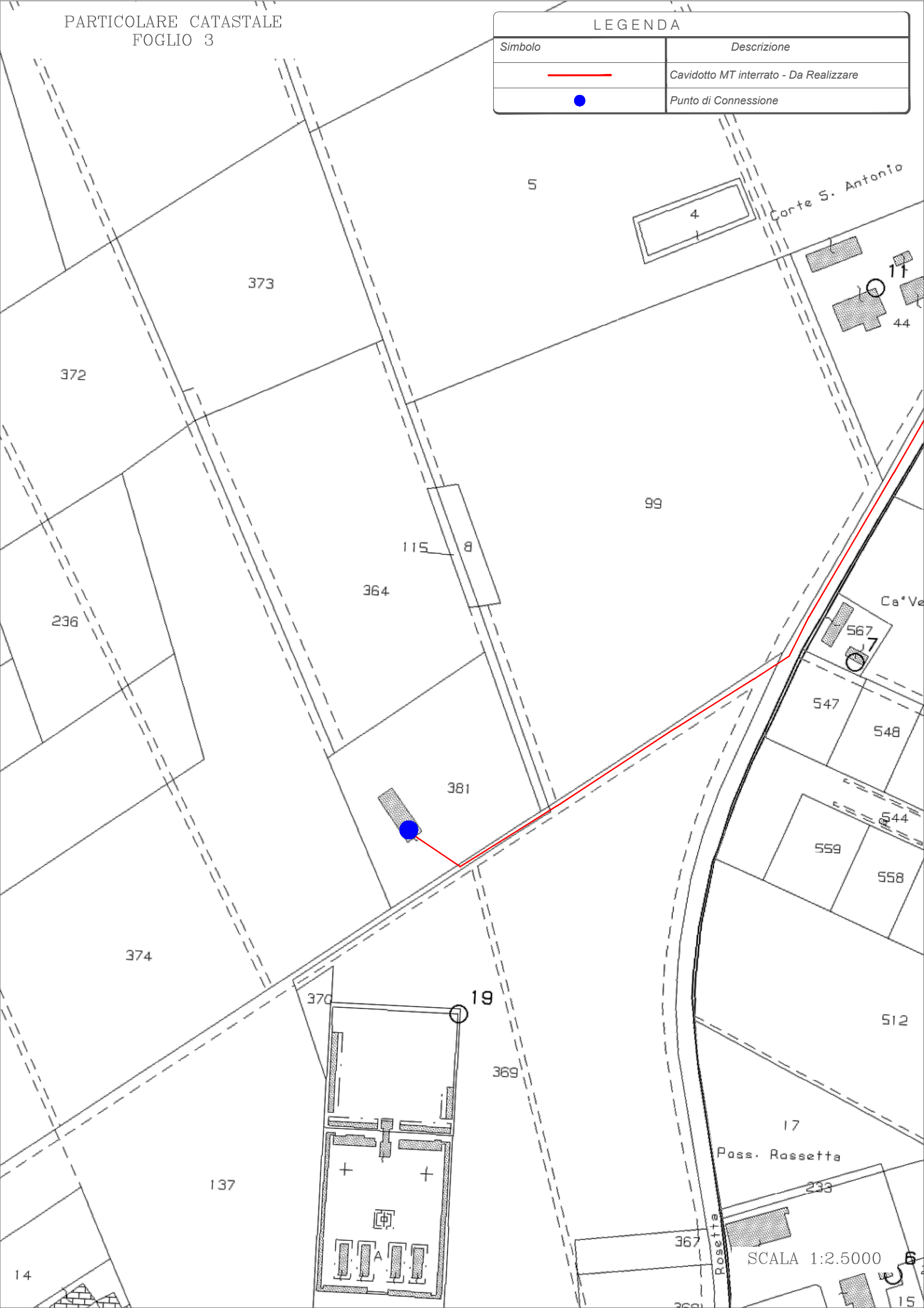
LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Impianto Fotovoltaico T0739070
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Cabina di Consegna



LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare



LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Punto di Connessione



ELABORATO.: 2.9	COMUNE di TRESIGNANA PROVINCIA di FERRARA	Rev.: 00
	PROGETTO DEFINITIVO REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE DELLA POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 7,875 MWAC	Data: 18/01/2024
	PIANO PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE CATASTALE	Pagina 1 di 2


L'area destinata all'installazione dell'impianto è censita presso il NCT di FERRARA. Per le particelle interessate dall'installazione dell'impianto sono stati siglati dei contratti preliminare di diritto di superficie tra il proponente l'iniziativa ed i singoli proprietari, per cui non si rende necessario dare seguito a procedure di esproprio o servitù. Nella successiva tabella si riporta il dettaglio delle particelle su cui insiste l'impianto:

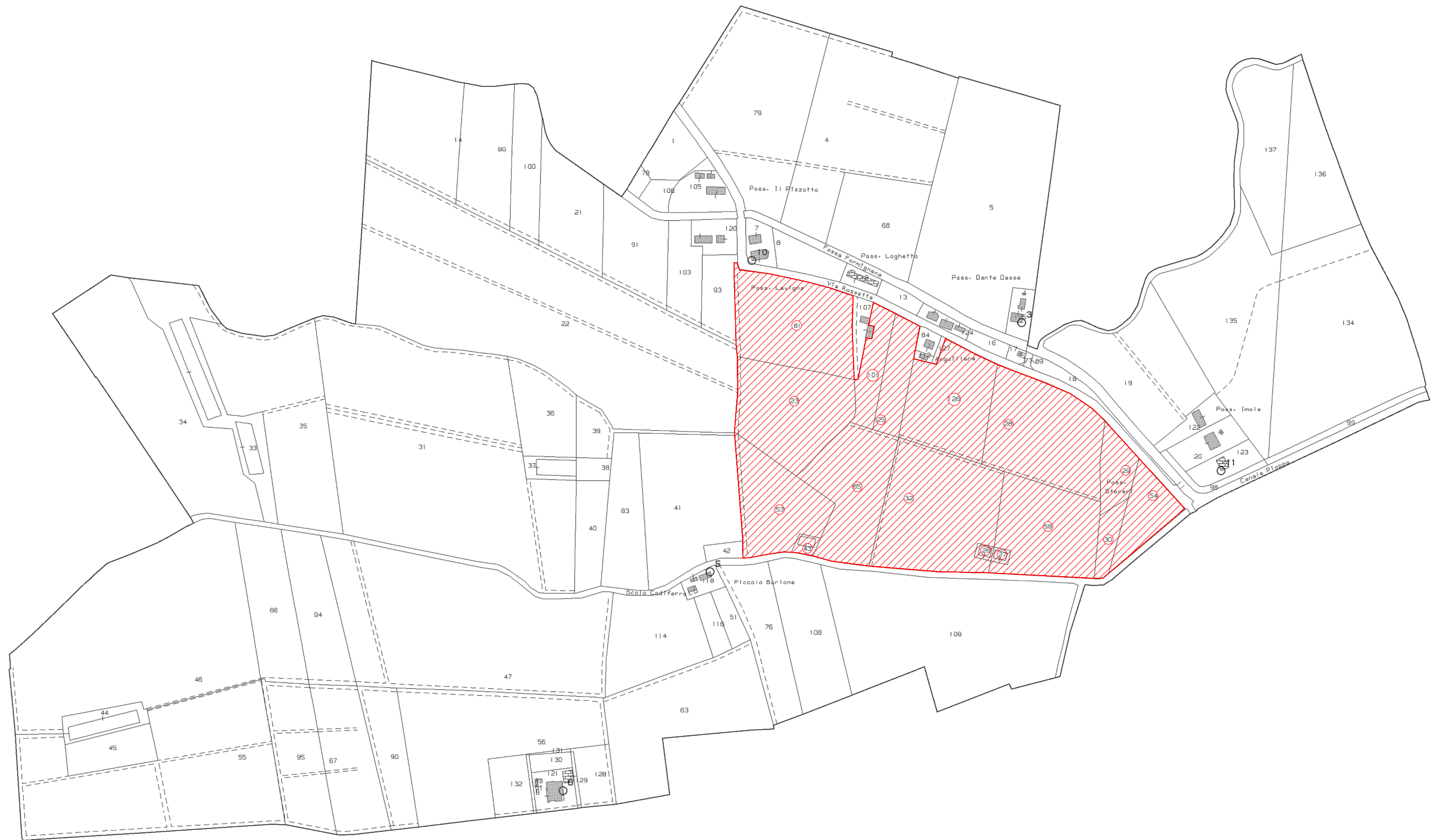
Area impianto Tresigallo 3									
Comune	Fg.	Part.Ila	Qualità	Classe	ha	are	ca	Red. Dominicale	Red. Agrario
Tresignana (FE)	15	81	Seminativo	2	1	58	90	146,53	86,15
Tresignana (FE)	15	23	Seminativo	2	1	48	50	136,94	80,53
Tresignana (FE)	15	53	Seminativo	2	1	10	20	99,91	59,76
Tresignana (FE)	15	43	Seminativo	3	0	6	70	4,67	3,46
Tresignana (FE)	15	65	Seminativo	2	1	34	30	117,34	73,10
Tresignana (FE)	15	25	Seminativo	2	0	47	30	42,88	25,65
Tresignana (FE)	15	101	Seminativo	2	0	42	95	42,15	23,29
Tresignana (FE)	15	32	Seminativo	2	2	2	50	176,27	109,81
Tresignana (FE)	15	26	Seminativo	2	0	3	90	3,83	2,11
Tresignana (FE)	15	27	Frutteto	2	0	3	80	8,24	3,34
Tresignana (FE)	15	126	Seminativo	2	1	25	75	112,71	68,19
Tresignana (FE)	15	28	Seminativo	2	1	71	80	153,99	93,16
Tresignana (FE)	15	58	Frutteto	2		54		109,02	47,41
			Seminativo	2		82	50	73,95	44,74
Tresignana (FE)	15	30	Seminativo	2	0	22	10	20,04	11,98
Tresignana (FE)	15	54	Seminativo	2	0	52	80	47,87	28,63
Tresignana (FE)	15	29	Seminativo	2	0	35	0	31,73	18,98

ELABORATO.: 2.9	COMUNE di TRESIGNANA PROVINCIA di FERRARA	Rev.: 00
	PROGETTO DEFINITIVO REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE DELLA POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 7,875 MWAC	Data: 18/01/2024
	PIANO PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE CATASTALE	Pagina 2 di 2

La Linea di connessione in MT (15 KV) è ubicata interamente nel comune di Tresignana. Il cavidotto di connessione impegnerà la strada Via Rossetta ed una strada rurale che congiunge Via Rossetta con Via Nevatica, lungo la quale è posizionato l'ingresso della esistente CABINA PRIMARIA TRESIGALLO. La cabina di consegna sarà posizionata sulla particella 54 con accesso da Via Rossetta. Come già menzionato il cavidotto sarà composto da 1 cavo MT.

Linea di connessione Comune di Tresignana													
Denominazione/nominativo	Codice fiscale	Fg.	Part.IIIa	Qualità	Classe	ha	are	ca	Red. Dominic	Red. Agr	Area asservita proiezione condutt (m)	Area asservita zona rispetto (mq)	NOTE
E-Distribuzione SPA con sede in Roma (RM)	05779711000	15	77	Sem				66	146,53	86,15			ingresso in cabina per richiusura
Società per Azioni Altea Con Socio Unico Con Sede In Padova (PD)	00667280283	15	89	Sem	2			63	0,58	0,34	12	48	cavidotto interrato
				prato	2			97	0,35	0,15			
Via Rossetta											1380	5520	cavidotto MT interrato strada asfaltata pubblica
Bonazza Lorenzo nato a Comacchio (FE) il 26/04/1955	BNZLNZ55D26C912H	2	369	Sem	1	4	28	26	477,91	243,00	153	612	cavidotto MT interrato strada sterrata esistente
Anguillari Franca nata a Migliarino (FE) il 08/10/1932	NGLFNC32R48F198A	2	137	Sem	1	2	34	50	267,74	133,22	60	240	cavidotto MT interrato strada sterrata esistente
E-Distribuzione S.P.A. con sede in Roma (RM)	05779711000	2	381			0	95	95					ingresso in CP

LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Area Impianto



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **19/01/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di **TRESIGNANA (M409A) (FE)** Sezione **FORMIGNANA**
Foglio **15** Particella **81**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 146,53**
 agrario **Euro 86,17**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B19^a A2^b A19^c)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **15.890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> Dati identificativi

Comune di **TRESIGNANA (M409A) (FE)**
Sezione **FORMIGNANA**
Foglio **15** Particella **81**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 146,53**
 agrario **Euro 86,17**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B19^a A2^b A19^c)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **15.890 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

› 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 81

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 23

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 136,94
agrario Euro 80,53

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B19^a A19^b A2^c)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **14.850 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: VQ

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 23

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: VQ

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 136,94
agrario Euro 80,53

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B19^a A19^b A2^c)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **14.850 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: VQ

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 23

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

b) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

c) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 53

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 99,91
agrario Euro 59,76

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A19^a) B19^b) M19^c) A2^d)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **11.020 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 53

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 99,91
agrario Euro 59,76

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A19^a) B19^b) M19^c) A2^d)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **11.020 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 53

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) M19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 43

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,67
agrario Euro 3,46

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 670 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: VQ

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 43

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: VQ

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,67
agrario Euro 3,46

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 670 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: VQ

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 43

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA

Foglio 15 Particella 65

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 117,34

agrario Euro 73,10

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: H19^a B19^b A2^c A19^d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: **13.480 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)

Sezione FORMIGNANA

Foglio 15 Particella 65

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 117,34

agrario Euro 73,10

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: H19^a B19^b A2^c A19^d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: **13.480 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 65

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) H19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- d) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 25

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 42,88
agrario Euro 25,65

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A19^a A2^b M19^c
B19^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 4.730 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 25

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 42,88
agrario Euro 25,65

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A19^a A2^b M19^c
B19^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 4.730 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 25

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- c) M19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 101

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 42,15
agrario Euro 23,29

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.295 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 101

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 42,15
agrario Euro 23,29
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 4.295 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 101

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 32

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 176,27
agrario Euro 109,81

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A19^a H19^b B19^c A2^d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **20.250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: SI RICARICA IN PARTITA AI TERRENI, VEDI IST. N. 3121/2004.

> Dati identificativi

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 32

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: SI RICARICA IN PARTITA AI TERRENI, VEDI IST. N. 3121/2004.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 176,27
agrario Euro 109,81

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A19^a H19^b B19^c A2^d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **20.250 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: SI RICARICA IN PARTITA AI TERRENI, VEDI IST. N. 3121/2004.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 32

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) H19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 26

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,83
agrario Euro 2,11

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 390 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 26

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,83
agrario Euro 2,11
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 390 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 26

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 27

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,24
agrario Euro 3,34

Particella con qualità: FRUTTETO di classe 2

Superficie: 380 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 27

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,24
agrario Euro 3,34
Particella con qualità: FRUTTETO di classe 2
Superficie: 380 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 27

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 126

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 112,71
agrario Euro 68,19

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a) A19^b) L19^c) B19^d)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **12.575 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 126

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 112,71
agrario Euro 68,19

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a) A19^b) L19^c) B19^d)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **12.575 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BONAZZA Lorenzo**
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio **15** Particella **126**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- b) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) L19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 28

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 153,99
agrario Euro 93,16

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: B19^a L19^b A19^c
A2^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 17.180 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 28

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 153,99
agrario Euro 93,16

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: B19^a L19^b A19^c
A2^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 17.180 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 28

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) L19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 58

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 182,97

agrario Euro 92,15

Superficie: 13.650 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 109,02	Euro 73,95
Reddito agrario	Euro 47,41	Euro 44,74
Deduzioni	B19 ^a) A2 ^b) L19 ^c) A19 ^d)	L19 ^c) B19 ^a) A2 ^b) A19 ^d)
Superficie m ²	5.400	8.250
Qualità	FRUTTETO	SEMINATIVO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> Dati identificativi

Comune di **TRESIGNANA (M409A) (FE)**
Sezione **FORMIGNANA**
Foglio **15** Particella **58**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 182,97**

agrario **Euro 92,15**

Superficie: **13.650 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 109,02	Euro 73,95
Reddito agrario	Euro 47,41	Euro 44,74
Deduzioni	B19 ^a) A2 ^b) L19 ^c) A19 ^d)	L19 ^c) B19 ^a) A2 ^b) A19 ^d)
Superficie m ²	5.400	8.250
Qualità	FRUTTETO	SEMINATIVO
Classe	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **BONAZZA Lorenzo** (CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/01/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio **15** Particella **58**

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **19/01/2024**
Ora: **11:11:01**
Numero Pratica: **T109814/2024**
Pag: **3 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)*
- c) L19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- d) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 30

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 20,04
agrario Euro 11,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: N19^a A2^b A19^c
B19^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 2.210 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 30

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 20,04
agrario Euro 11,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: N19^a A2^b A19^c
B19^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 2.210 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 30

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) N19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 54

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 47,87
agrario Euro 28,63

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: N19^a A2^b B19^c A19^d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **5.280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 54

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 47,87
agrario Euro 28,63

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: N19^a A2^b B19^c A19^d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **5.280 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 54

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) N19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- c) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

Dati identificativi: Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 29

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 31,73
agrario Euro 18,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: B19^a A19^b A2^c
N19^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 3.500 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)
Sezione FORMIGNANA
Foglio 15 Particella 29

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 31,73
agrario Euro 18,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: B19^a A19^b A2^c
N19^d

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 3.500 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

Annotazioni: V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)
Foglio 15 Particella 29

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- d) N19: Consorzio grande bonificazione ferrarese