

UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
COMUNE DI VALSAMOGGIA

CITTA' METROPOLITANA
DI BOLOGNA

REGIONE EMILIA
ROMAGNA

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO CONNESSO
ALLA RETE DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 19.987,50 kW E
POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE PARI A 18.000,00 kW

Denominazione Impianto:

FV VALSAMOGGIA

Ubicazione:

Comune di Valsamoggia (BO)
Via Abitazione

ELABORATO
011000

CDU

Cod. Doc.: VLS-011000-R

Sviluppatore:



Project - Commissioning – Consulting

Str. Grigore Ionescu, 63, Bl: T73, sc. 2,
Sect 2, Jud. Municipiul Bucuresti, Romania
RO43492950

Scala: --

Data:

15/12/2023

PROGETTO

PRELIMINARE



DEFINITIVO



AS BUILT



Richiedente:

GEO SOLAR WORLD 3 S.R.L.

Via Pasquale Cotechini, 106
Porto San Giorgio (FM)
ITALY
P.IVA 02509660441

Tecnici e Professionisti:

Ing. Luca Ferracuti Pompa:
Iscritto al n. A344 dell'Albo dell'Ordine degli
Ingegneri della Provincia di Fermo

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	15/12/2023	PROGETTO DEFINITIVO	L.F.P.	L.F.P.	L.F.P.
02					
03					
04					

Il Tecnico:

Dott. Ing. Luca Ferracuti Pompa



Il Richiedente:

GEO SOLAR WORLD 3 S.R.L.

ELABORATO 011000	COMUNE di VALSAMOGGIA CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA	Rev.: 01
 ENGINEERING ENERGY TERRA	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 19.987,50 KW E POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE PARI A 18.000,00 KW	Data: 30/05/23
	CDU	Pagina 2 di 2

1. OGGETTO

Il presente documento è parte della documentazione relativa al progetto per la costruzione e l'esercizio di un Impianto Fotovoltaico conforme alle vigenti prescrizioni di legge con potenza di picco pari a **19.987,50 kW** da realizzare nel **Comune di VALSAMOGGIA (BO)**, in Via Abitazione.

L'impianto sarà del tipo grid connected e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente in rete, con allaccio in Media Tensione alla rete elettrica di e-Distribuzione S.p.a.

Porto San Giorgio, li 15/12/2023

In Fede
Il Tecnico
(Dott. Ing. Luca Ferracuti Pompa)



Allegati:

- CDU



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

marca da bollo assolta digitalmente
Id.01210333087441

Rif. C.D.U. 2023/28

SPETT.LE
LEONI LUCIANO
VIA CARDUCCI, 6
ARGENTA (FE)
luciano.leoni@geopec.it

Oggetto: Certificazione di destinazione urbanistica di cui all'art. 12 L.R. 23/2004.

- Vista la domanda presentata in data 09/02/2023 prot. 6954/06.03;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Bazzano n. 101 del 19/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Castello di Serravalle n. 99 del 20/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Crespellano n. 119 del 19/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Monteveglio n. 69 del 16/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Savigno n. 105 del 17/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Bazzano n. 102 del 19/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Castello di Serravalle n. 100 del 20/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Crespellano n. 120 del 19/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Monteveglio n. 70 del 16/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Savigno n. 106 del 17/12/2013;
- Vista la variante al RUE approvata con delibera di c.c. del Comune di Valsamoggia n. 5 del 28/01/2016;
- Viste la variante al PSC 2015 e la variante al RUE 2016 adottate con delibera c.c. del Comune di Valsamoggia n. 122 e n. 123 del 20 Dicembre 2016;
- Viste la variante al PSC 2015 e la variante al RUE 2016 approvate con delibera c.c. del Comune di Valsamoggia n. 84 e n. 85 del 16 Novembre 2017;
- Visto il POC approvato con delibera di c.c. del Comune di Valsamoggia n.34 del 12/06/2018;
- Vista la variante al RUE approvata con delibera di c.c. del Comune di Valsamoggia n.31 del 04/04/2019;
- Vista la L.R. n. 1 del 07/02/2013, avente ad oggetto: "Istituzione del Comune di Valsamoggia", mediante fusione dei comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monteveglio e Savigno nella Provincia di Bologna";

SI CERTIFICA

Che l'area censita al N.C.T. dell'intestato Comune **Valsamoggia**, Località **Monteveglio**, Sezione **C**, Foglio 4 Mappali **10, 51, 52, 66, 109, 120, 135, 155, 352, 354, 356, 358, 363, 366, 368, 370, 422, 435, 437** è classificata dal **PSC** in:

- "Territorio Rurale – TR" ai sensi dell'art. 6.1 - PSC Norme;
- "Contesto Territoriale B3: Contesto tripolare di Bazzano-Crespellano-Monteveglio (intersecante i due contesti di Fascia)" ai sensi dell'art. 7.6 – PSC Norme;
- "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - ARP" ai sensi dell'art. 7.3 - PSC Norme;
- parte dei Mappali 363, 366 in "Previsioni degli strumenti urbanistici previgenti, per i quali il PSC prevede il trasferimento convenzionato dei diritti edificatori in ambiti insediabili" ai sensi art. 7.14 – PSC Norme;



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Sistema delle Dotazioni Territoriali:

- Mappali 66, 135, 366 interessati da "Elettrodotti AT 132Kw – URB.g" ai sensi art. 3.14 – PSC Norme;
- Mappali 51, 52, 435 interessati da "Elettrodotti MT interrati – URB.g" ai sensi art. 3.14 – PSC Norme;

Sistema Paesaggistico:

- "Sistema Collinare" ai sensi art. 2.30 – PSC Norme e artt. 3.2, 7.1, 10.8 - PTCP;

Sistema Idrogeologico:

- "Zona di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollinare e di pianura_Settore A: Aree caratterizzate da ricarica diretta della falda" ai sensi artt. 2.24, 2.25 – PSC Norme e artt. 5.2, 5.3 – PTCP;
- "Zone di protezione delle acque sotterranee del territorio collinare e montano_Terrazzi alluvionali" ai sensi artt. 2.24, 2.25 – PSC Norme e artt. 5.2, 5.3 – PTCP;

Rete Ecologica Provinciale:

- "Interferenze con ambiti produttivi di rilievo sovracomunale consolidati" ai sensi artt. 9.1, 9.3 – PTCP;
- Mappali 352, 358, interessati da "Direzioni di collegamento ecologico" ai sensi art. 3.5 – PTCP;

Rete Ecologica Locale:

- "Connettivo ecologico diffuso, tipo C" ai sensi art. 3.8 – PSC Norme;

Sistema delle Risorse Storiche Archeologiche:

- Mappali 66, 363 interessati da "Viabilità storica" ai sensi art 2.37 – PSC Norme;

Vincoli, rispetti e localizzazione degli elementi:

- parte dei Mappali 51, 52, 66, 109, 120, 135, 352, 354, 356, 358, 363, 435 in "Fasce di attenzione degli elettrodotti aerei di alta e media tensione" ai sensi art. 3.14 – PSC Norme;
- Mappali 66, 135, 155, 366 e parte dei Mappali 109, 120, 354, 356, 363, 368 in "Fasce di rispetto stradale" ai sensi art. 3.13 - PSC – Norme;

E' classificato dal RUE:

- "Territorio Rurale – TR" ai sensi dell'art. 4.6.1 - RUE Norme;
- "Contesto Territoriale B3: Contesto tripolare di Bazzano-Crespellano-Monteveglio (intersecante i due contesti di Fascia)" ai -sensi dell'art. 4.6.16 – RUE Norme;
- "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - ARP" ai sensi dell'art. 4.6.3 - RUE Norme;
- parte dei Mappali 363, 366 in "Previsioni degli strumenti urbanistici previgenti, per i quali il PSC prevede il trasferimento convenzionato dei diritti edificatori in ambiti insediabili" ai sensi art. 7.14 – PSC Norme;
- Mappali 66, 135, 366 interessati da "Elettrodotti AT 132Kw – URB.g" ai sensi art. 3.6.2 – RUE Norme;
- Mappali 51, 52, 435 interessati da "Elettrodotti MT interrati – URB.g" ai sensi art. 3.6.2 – RUE Norme;
- parte dei Mappali 51, 52, 66, 109, 120, 135, 352, 354, 356, 358, 363, 435 in "Fasce di attenzione degli elettrodotti aerei di alta e media tensione" ai sensi art. 3.6.2 – RUE Norme;
- Mappali 66, 135, 155, 366 e parte dei Mappali 109, 120, 354, 356, 363, 368 in "Fasce di rispetto stradale" ai sensi dell'art. 3.5.2 – RUE Norme;

Le disposizioni e gli articoli sopra richiamati sono da intendersi integrati ed aggiornati con quanto previsto dalla L.R. 24/2017 e il Piano Territoriale Metropolitano approvato il 12/05/2021 con Delibera del Consiglio metropolitano n.16, ove da intendersi prevalente e integralmente richiamato nel presente atto .

Il presente certificato è redatto sulla base della documentazione allegata alla domanda del richiedente citata in premessa, rilasciato in carta resa legale.



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Valsamoggia, 20/02/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
QUALITA' E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE**
Federica Baldi
(documento firmato digitalmente)

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi delle Pubbliche Amministrazioni o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 15, legge 12 novembre 2011, n. 183).



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Imposta di bollo Euro 16,00 assolta in modo virtuale (Aut. 2015/93678)

C.D.U. 2023/137

SPETT.LE
BRUNELLI LUCIO
VIA GASPARE SPONTINI, 12
ORTEZZANO (FM)
gsw3srl@pec.it

Oggetto: Certificazione di destinazione urbanistica di cui all'art. 12 L.R. 23/2004.

- Vista la domanda presentata in data 07/07/2023 prot. 39455/06.03;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Bazzano n. 101 del 19/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Castello di Serravalle n. 99 del 20/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Crespellano n. 119 del 19/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Monteveglio n. 69 del 16/12/2013;
- Visto il PSC approvato con delibera c.c. della Municipalità di Savigno n. 105 del 17/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Bazzano n. 102 del 19/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Castello di Serravalle n. 100 del 20/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Crespellano n. 120 del 19/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Monteveglio n. 70 del 16/12/2013;
- Visto il RUE approvato con delibera c.c. della Municipalità di Savigno n. 106 del 17/12/2013;
- Vista la variante al RUE approvata con delibera di c.c. del Comune di Valsamoggia n. 5 del 28/01/2016;
- Viste la variante al PSC 2015 e la variante al RUE 2016 adottate con delibera c.c. del Comune di Valsamoggia n. 122 e n. 123 del 20 Dicembre 2016;
- Viste la variante al PSC 2015 e la variante al RUE 2016 approvate con delibera c.c. del Comune di Valsamoggia n. 84 e n. 85 del 16 Novembre 2017;
- Visto il POC approvato con delibera di c.c. del Comune di Valsamoggia n.34 del 12/06/2018;
- Vista la variante al RUE approvata con delibera di c.c. del Comune di Valsamoggia n.31 del 04/04/2019;
- Vista la L.R. n. 1 del 07/02/2013, avente ad oggetto: "Istituzione del Comune di Valsamoggia", mediante fusione dei comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monteveglio e Savigno nella Provincia di Bologna";

SI CERTIFICA

Che l'area censita al N.C.T. dell'intestato Comune **Valsamoggia**, Località **Monteveglio**, Sezione **C**, Foglio **4** Mappali **11, 35, 53, 158, 159, 160, 331, 333, 335, 337, 340, 343, 344, 346, 347** è classificata dal **PSC** in:

- "Territorio Rurale – TR" ai sensi dell'art. 6.1 - PSC Norme;
- "Contesto Territoriale B3: Contesto tripolare di Bazzano-Crespellano-Monteveglio (intersecante i due contesti di Fascia)" ai sensi dell'art. 7.6 – PSC Norme;
- "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - ARP" ai sensi dell'art. 7.3 - PSC Norme;

Sistema Insediativo Storico:

Sede istituzionale: Comune di Valsamoggia, 40053 loc. Bazzano – Piazza Garibaldi, 1
tel 051 836411- fax 051 836440 - posta elettronica certificata: comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

- sul Mappale 35 sono presenti n. 3 (tre) edifici classificati come "Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e di pregio storico-culturale e testimoniale, tutelati dal PSC e/o classificati dal RUE" ai sensi dell'art. 6.12 – PSC Norme;
- Mappale 35 in "Aree di pertinenza di edifici e complessi di interesse storico-architettonico o testimoniale tutelati dal PSC e/o classificati dal RUE" ai sensi dell'art. 6.12 – PSC Norme;

Sistema delle Dotazioni Territoriali:

- Mappali 158, 159, 160, 335, 337 interessati da "Elettrodotti AT 132 Kw" ai sensi art. 3.14 – PSC Norme;
- Mappali 53, 340, 343, 344, 346 interessati da "Elettrodotti MT Interrati" ai sensi art. 3.14 – PSC Norme;

Sistema Paesaggistico:

- "Sistema Collinare" ai sensi art. 2.30 – PSC Norme e artt. 3.2, 7.1, 10.8 - PTCP;

Sistema Idrogeologico:

- "Zona di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollinare e di pianura_Settore A: Aree caratterizzata da ricarica diretta della falda" ai sensi artt. 2.24, 2.25 – PSC Norme e artt. 5.2, 5.3 – PTCP;
- "Zone di protezione delle acque sotterranee del territorio collinare e montano_Terrazzi alluvionali" ai sensi artt. 2.24, 2.25 – PSC Norme e artt. 5.2, 5.3 – PTCP;

Rete Ecologica Provinciale:

- "Interferenze con ambiti produttivi di rilievo sovracomunale consolidati" ai sensi artt. 9.1, 9.3 – PTCP;

Rete Ecologica Locale:

- "Connettivo ecologico diffuso, tipo C" ai sensi art. 3.8 – PSC Norme;

Sistema delle Risorse Storiche Archeologiche:

- Mappali 35, 340, 344 interessati da "Viabilità storica" ai sensi art 2.37 – PSC Norme;

Vincoli, rispetti e localizzazione degli elementi:

- Mappali 158, 159, 160, 335, 337, 340, 343, 346 e parte dei Mappali 35, 331, 333, 344 in "Fasce di attenzione degli elettrodotti aerei di alta e media tensione" ai sensi dell'art. 3.14 – PSC Norme;
- parte dei Mappali 53, 340, 343, 344, 346 in "Fasce di rispetto stradale" ai sensi art. 3.13 PSC – Norme;

E' classificato dal RUE:

- "Territorio Rurale – TR" ai sensi dell'art. 4.6.1 - RUE Norme;
- "Contesto Territoriale B3: Contesto tripolare di Bazzano-Crespellano-Monteveglio (intersecante i due contesti di Fascia)" ai -sensi dell'art. 4.6.16 – RUE Norme;
- "Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - ARP" ai sensi dell'art. 4.6.3 - RUE Norme;
- sul Mappale 35 sono presenti n. 3 (tre) edifici classificati come "Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e di pregio storico-culturale e testimoniale, tutelati dal PSC e/o classificati dal RUE" ai sensi dell'art. 4.1.10 – RUE Norme;
- Mappali 158, 159, 160, 335, 337 interessati da "Elettrodotti AT 132 Kw" ai sensi art. 3.6.2 – RUE Norme;
- Mappali 53, 340, 343, 344, 346 interessati da "Elettrodotti MT Interrati" ai sensi art. 3.6.2 – RUE Norme;
- Mappali 158, 159, 160, 335, 337, 340, 343, 346 e parte dei Mappali 35, 331, 333, 344 in "Fasce di attenzione degli elettrodotti aerei di alta e media tensione" ai sensi art. 3.6.2 – RUE Norme;
- parte dei Mappali 53, 340, 343, 344, 346 in "Fasce di rispetto stradale" ai sensi dell'art. 3.5.2 RUE – Norme;



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Le disposizioni e gli articoli sopra richiamati sono da intendersi integrati ed aggiornati con quanto previsto dalla L.R. 24/2017 e il Piano Territoriale Metropolitano approvato il 12/05/2021 con Delibera del Consiglio metropolitano n.16, ove da intendersi prevalente e integralmente richiamato nel presente atto .

Il presente certificato è redatto sulla base della documentazione allegata alla domanda del richiedente citata in premessa, rilasciato in carta resa legale.

Valsamoggia, 12/07/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
QUALITA' E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE**
Federica Baldi
(documento firmato digitalmente)

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi delle Pubbliche Amministrazioni o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 15, legge 12 novembre 2011, n. 183).