



STUDIO TECNICO RIMONDI

Architettura - Urbanistica  
BOLOGNA - Via Fioravanti 57  
tel. 051.355772  
mail str@studiorimondi.it  
www.studiotecnicorimondi.com

COMUNE ANZOLA DELL'EMILIA

OGGETTO PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI FABBRICATI AD USO LABORATORIO E UFFICI, OLTRE A SPAZI COPERTI PER LO STOCCAGGIO DI MATERIALI E IMPIANTI, DA REALIZZARSI IN VIA AMEDEO ZANINI, N°2-4, ANZOLA DELL'EMILIA (BO), LOTTO IDENTIFICATO AL CATASTO FABBRICATI E TERRENI AL FOGLIO 42 MAPPALE 232.

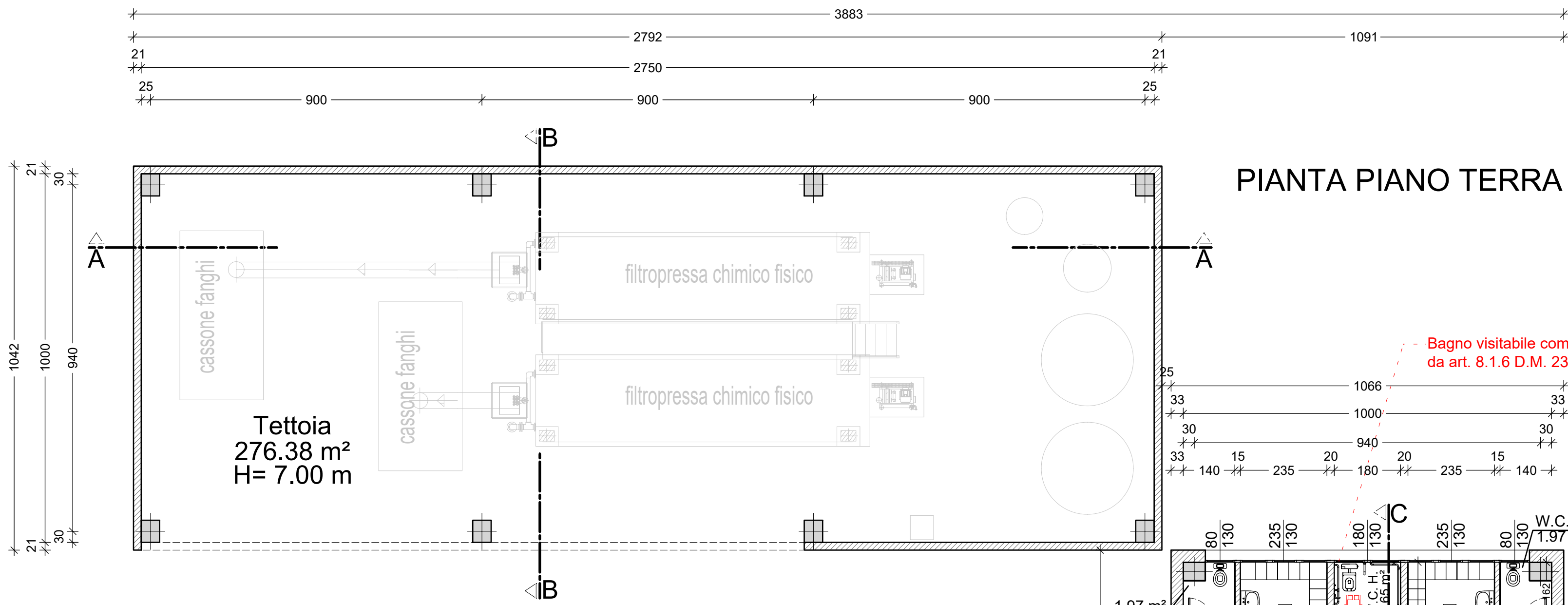
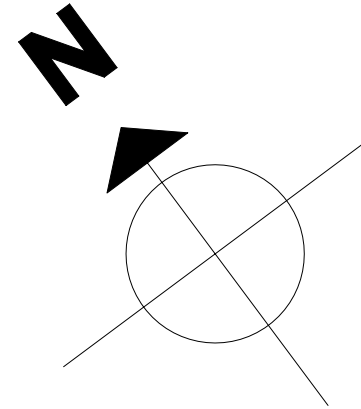
PROPRIETA' FRAER LEASING S.P.A.  
COMMITTENTE SAN LAZZARO INVEST S.R.L. - VENTURI AMBIENTE S.R.L.

PROGETTISTA RIMONDI ARCH. GIACOMO  
RIMONDI ARCH. MARCO  
RIMONDI GEOM. GIAN PAOLO  
DIRETTORE LAVORI RIMONDI ARCH. MARCO

OGGETTO PIANTE TAVOLA  
PROGETTO B12  
DATA 25/06/2024 SCALA 1:100

PROTOCOLLO

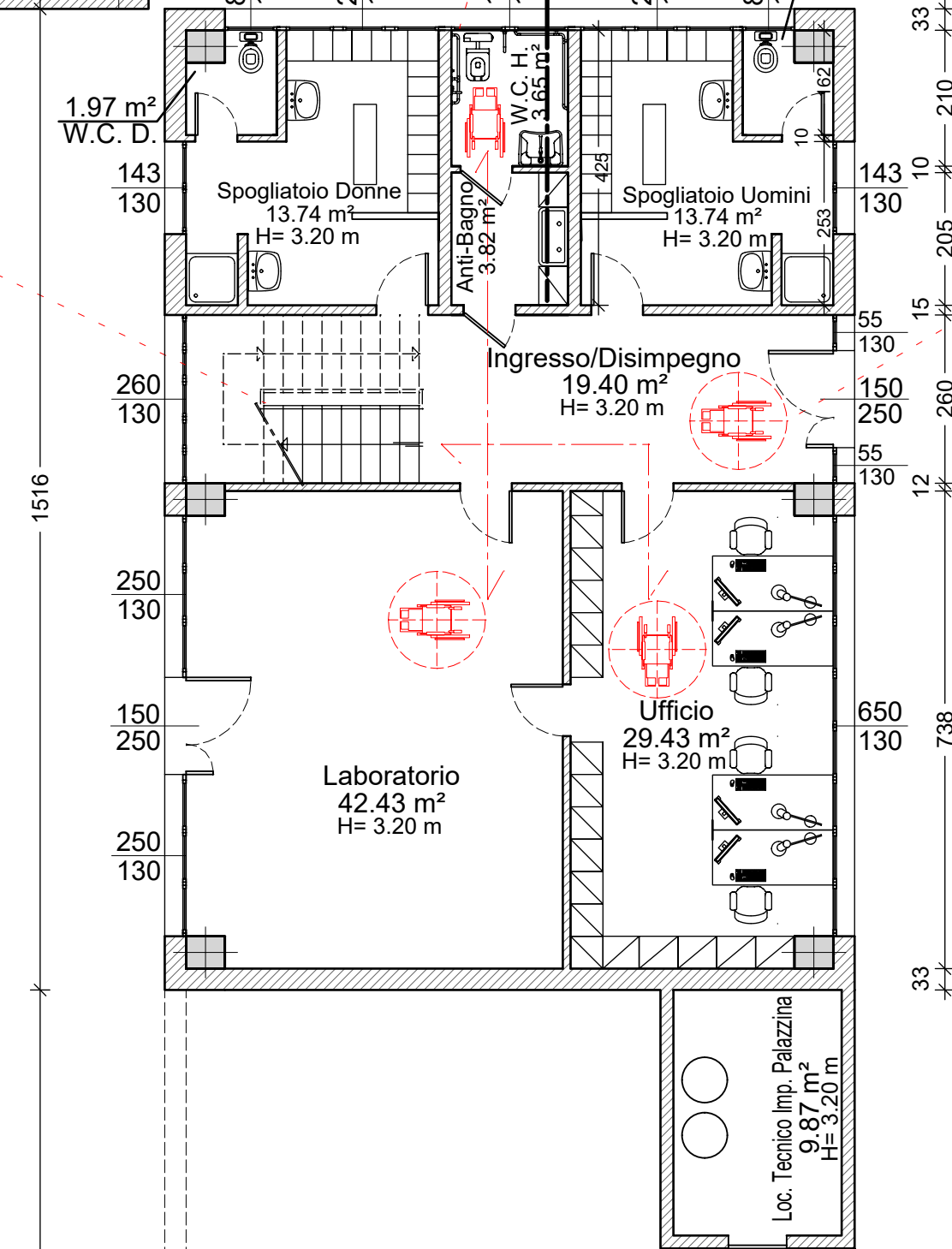
A TERMINI DI LEGGE SI RISERVA LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO



PIANTA PIANO TERRA

Scala conforme a servoscala  
art. 8.1.13. D.M. 236/89

Spazi di manovra conformi  
art. 8.0.2. D.M. 236/89

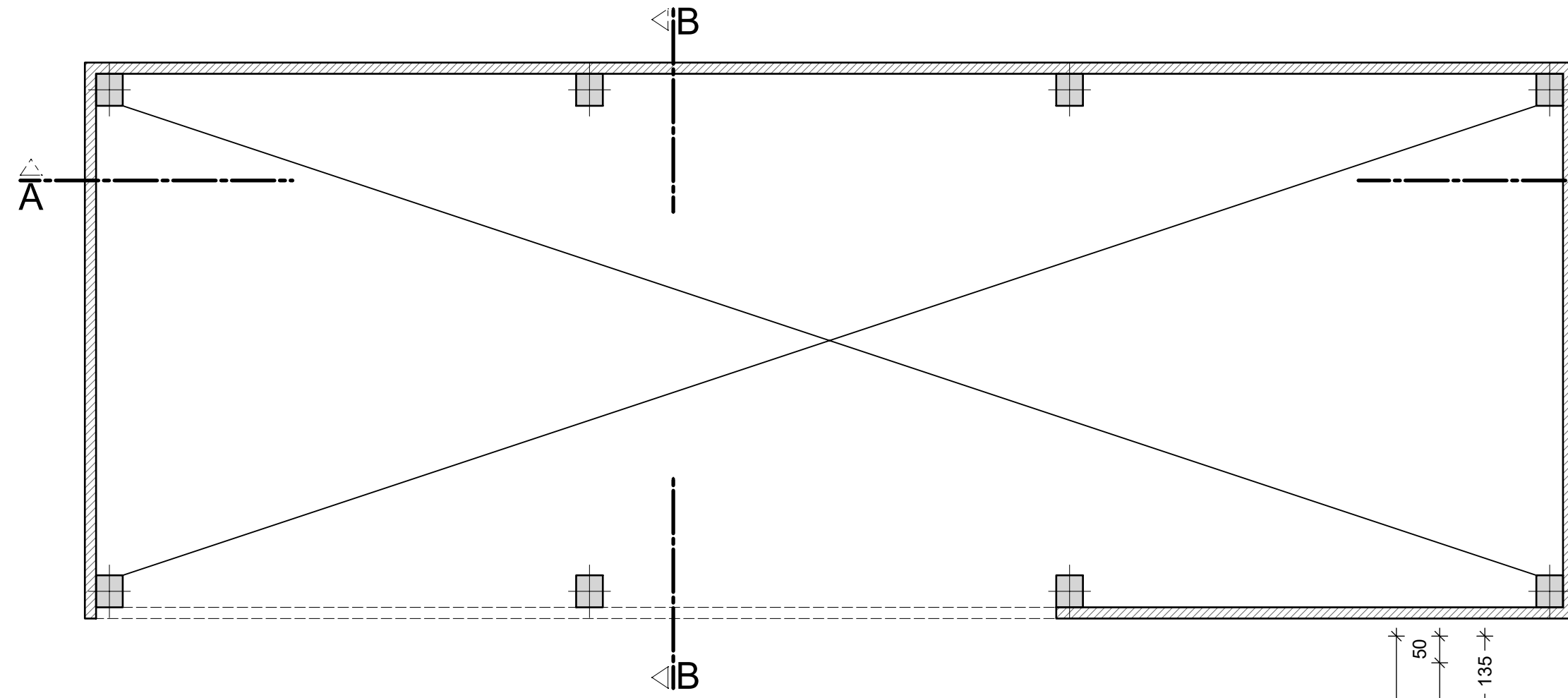


Tettoia  
153.94 m²  
H= 7.00 m

COMPRESSORI

Centrale Termica  
16.68 m²  
H= 3.00 m

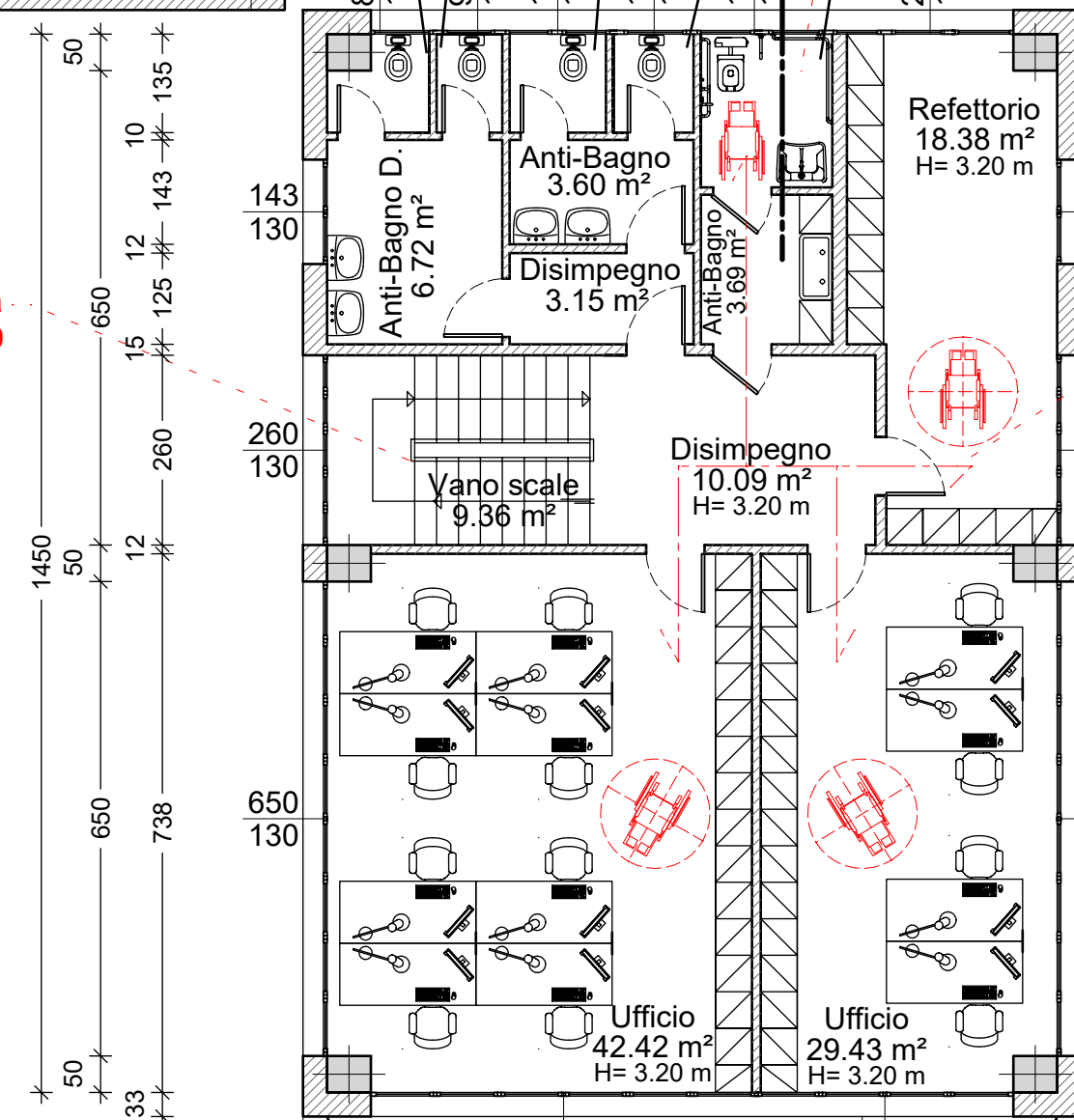
PIANTA PIANO TERRA - PROGETTO							
Superficie Utili		Superfici Illuminanti			Superfici Ventilanti		
		Superficie finestra	Rapporto Sup. Fin./Pav.	Superficie richiesta	Superficie finestra	Rapporto Sup. Fin./Pav.	Superficie richiesta
Ingresso/Disimpe	19.40 m²	8.56	>1/8	2.43	8.56	>1/8	2.43
Ufficio	29.43 m²	8.45	>1/8	3.68	8.45	>1/8	3.68
Laboratorio	42.43 m²	10.25	>1/8	5.30	10.25	>1/8	5.30
Spogliatoio Uomi	13.74 m²	4.91	>1/8	1.72	4.91	>1/8	1.72
W.C. U.	1.97 m²	1.04	>1/8	0.25	1.04	>1/8	0.25
Spogliatoio Donn	13.74 m²	4.91	>1/8	1.72	4.91	>1/8	1.72
W.C. D.	1.97 m²	1.04	>1/8	0.25	1.04	>1/8	0.25
Anti-Bagno	3.82 m²	Illuminazione artificiale					
W.C. H.	3.65 m²	2.34	>1/8	0.46	2.34	>1/8	0.46
Tettoia	153.94 m²						
Loc. Tecnico Imp	9.87 m²						
Centrale Termica	16.68 m²						
Tettoia	276.38 m²						
TOTALE PT	587.02 m²						



PIANTA PIANO PRIMO

Scala conforme a servoscala  
art. 8.1.13. D.M. 236/89

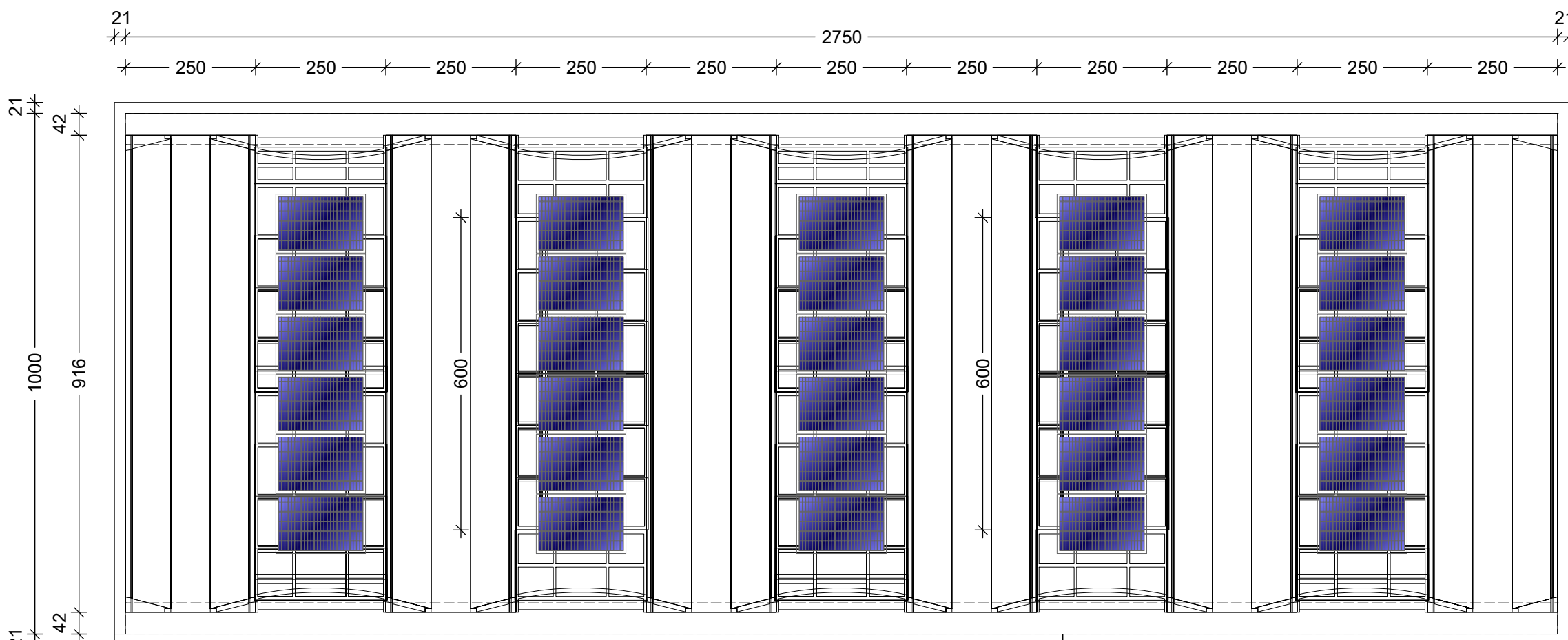
Bagno come  
da art. 8.1.6. D.M. 236/89



Spazi di manovra conformi  
art. 8.0.2. D.M. 236/89

PIANTA PIANO PRIMO - PROGETTO							
Superficie Utili	Superfici Illuminanti			Superfici Ventilanti			
	Superficie finestra	Rapporto Sup. Fin./Pav.	Superficie richiesta	Superficie finestra	Rapporto Sup. Fin./Pav.	Superficie richiesta	
Vano scale	9.36 m²	Illuminazione artificiale					
Disimpegno	10.09 m²	3.38	>1/8	1.26	3.38	>1/8	1.26
Ufficio	42.42 m²	15.24	>1/8	5.30	15.24	>1/8	5.30
Ufficio	29.43 m²	12.95	>1/8	3.68	12.95	>1/8	3.68
Refettorio	18.38 m²	8.20	>1/8	2.30	8.20	>1/8	2.30
Anti-Bagno	3.69 m²	Illuminazione artificiale					
W.C. H.	3.78 m²	2.34	>1/8	0.47	2.34	>1/8	0.47
Disimpegno	3.15 m²	Illuminazione artificiale					
Anti-Bagno	3.60 m²	Illuminazione artificiale					
W.C. U.	1.49 m²	1.43	>1/8	0.19	1.43	>1/8	0.19
W.C. U.	1.78 m²	1.72	>1/8	0.22	1.72	>1/8	0.22
Anti-Bagno D.	6.72 m²	1.86	>1/8	0.84	1.86	>1/8	0.84
W.C. D.	1.22 m²	1.17	>1/8	0.15	1.17	>1/8	0.15
W.C. D.	1.59 m²	1.04	>1/8	0.20	1.04	>1/8	0.20
TOTALE P1	136.70 m²						

TOTALE SU 723.72 m²



PIANTA COPERTURA

