

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di MONTICELLI D'ONGINA (F671) (PC)

Foglio 26 Particella 93

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 2,35 Lire 4.550

agrario Euro 3,92 Lire 7.585

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A6<sup>a</sup>) A24<sup>b</sup>) A2<sup>c</sup>) A4<sup>d</sup>)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 410 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati identificativi**

Comune di MONTICELLI D'ONGINA (F671) (PC)

Foglio 26 Particella 93

Partita: 1712

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 2,35 Lire 4.550

agrario Euro 3,92 Lire 7.585

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A6<sup>a</sup>) A24<sup>b</sup>) A2<sup>c</sup>) A4<sup>d</sup>)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 410 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. GUZZONI Luigi (CF GZZLGU36E14C288T)  
nato a CASTELVETRO PIACENTINO (PC) il  
14/05/1936  
Diritto di: Proprietà' per 1/1      Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/12/1999 Pubblico ufficiale BRUNETTI  
Sede CARPANETO PIACENTINO (PC) Repertorio n.  
11539 - UR Sede FIOREZZUOLA D'ARDA (PC)  
Registrazione n. 131 registrato in data 23/12/1999 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 2524.1/2000 - Pratica n.  
79764 in atti dal 29/08/2000

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A6: Consorzio del cavo fontana bassa e acquanegra
- b) A24: 'consorzio del cavo fontana alta
- c) A2: Consorzio irriguo di 2a categoria del vi comprensorio del po
- d) A4: Consorzio arginatura destra del torrente chiavenna

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **17/09/2024**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTICELLI D'ONGINA (F671) (PC)**

Foglio **26** Particella **127**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **360 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/06/2014 Pratica n. PC0049897 in atti dal 16/06/2014 VARIAZIONE DI DESTINAZIONE - DOM PROT 23243/2014 (n. 545.1/2014)

**> Dati identificativi**

Comune di **MONTICELLI D'ONGINA (F671) (PC)**

Foglio **26** Particella **127**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

**> Dati di classamento**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **360 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/06/2014 Pratica n. PC0049897 in atti dal 16/06/2014 VARIAZIONE DI DESTINAZIONE - DOM PROT 23243/2014 (n. 545.1/2014)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

› 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO  
STRADALE  
(CF 97905250581)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 31/05/2017 Pubblico ufficiale NOTAIO  
BERGAMO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16051 -  
UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 16782 registrato  
in data 05/06/2017 - CONVENZIONE Voltura n.  
3296.1/2019 - Pratica n. PC0039222 in atti dal  
31/10/2019

› 2. SOCIETA' DI PROGETTO AUTOVIA PADANA  
S.P.A.  
(CF 02490760069)

sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **17/09/2024**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTICELLI D'ONGINA (F671) (PC)**

Foglio **26** Particella **135**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **3.350 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/06/2014 Pratica n. PC0049897 in atti dal 16/06/2014 VARIAZIONE DI DESTINAZIONE - DOM PROT 23243/2014 (n. 545.1/2014)

**> Dati identificativi**

Comune di **MONTICELLI D'ONGINA (F671) (PC)**

Foglio **26** Particella **135**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/08/1989 in atti dal 18/09/1989 T.F. N. 8/72 (n. 10.4/1989)

**> Dati di classamento**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **3.350 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/06/2014 Pratica n. PC0049897 in atti dal 16/06/2014 VARIAZIONE DI DESTINAZIONE - DOM PROT 23243/2014 (n. 545.1/2014)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

› 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO  
STRADALE  
(CF 97905250581)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 31/05/2017 Pubblico ufficiale NOTAIO  
BERGAMO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16051 -  
UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 16782 registrato  
in data 05/06/2017 - CONVENZIONE Voltura n.  
3296.1/2019 - Pratica n. PC0039222 in atti dal  
31/10/2019

› 2. SOCIETA' DI PROGETTO AUTOVIA PADANA  
S.P.A.  
(CF 02490760069)

sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 39

**Classamento:**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **1.170 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/07/2014 Pratica n. PC0093655 in atti dal 16/07/2014 RIF. ISTANZA PROT. 81698/2014 (n. 719.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 39

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **1.170 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/07/2014 Pratica n. PC0093655 in atti dal 16/07/2014 RIF. ISTANZA PROT. 81698/2014 (n. 719.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI SAN PIETRO IN CERRO (CF 00222560336)**

sede in SAN PIETRO IN CERRO (PC)

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2017 Pubblico ufficiale COMUNE DI SAN PIETRO IN C Sede SAN PIETRO IN CERRO (PC) Repertorio n. 26 - ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE COMUNALE Trascrizione n. 10006.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 30/10/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 33

**Classamento:**

Particella con destinazione: **AUTOVIA SP**

Superficie: **37.340 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/04/1977

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 33

Partita: **551**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **AUTOVIA SP**

Superficie: **37.340 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 01/04/1977



› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

› **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO  
STRADALE  
(CF 97905250581)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 31/05/2017 Pubblico ufficiale NOTAIO  
BERGAMO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16051 -  
UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 16782 registrato  
in data 05/06/2017 - CONVENZIONE Voltura n.  
3298.1/2019 - Pratica n. PC0039222 in atti dal  
31/10/2019

› **2. SOCIETA' DI PROGETTO AUTOVIA PADANA  
S.P.A.  
(CF 02490760069)**

sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 41

**Classamento:**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **1.400 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/07/2014 Pratica n. PC0093657 in atti dal 16/07/2014 RIF. ISTANZA PROT. 81698/2014 (n. 720.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 41

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **1.400 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/07/2014 Pratica n. PC0093657 in atti dal 16/07/2014 RIF. ISTANZA PROT. 81698/2014 (n. 720.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI SAN PIETRO IN CERRO (CF 00222560336)**

sede in SAN PIETRO IN CERRO (PC)

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2017 Pubblico ufficiale COMUNE DI SAN PIETRO IN C Sede SAN PIETRO IN CERRO (PC) Repertorio n. 26 - ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE COMUNALE Trascrizione n. 10006.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 30/10/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 44

**Classamento:**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **3.370 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/07/2014 Pratica n. PC0093659 in atti dal 16/07/2014 RIF. ISTANZA PROT. 81698/2014 (n. 721.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 44

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **3.370 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/07/2014 Pratica n. PC0093659 in atti dal 16/07/2014 RIF. ISTANZA PROT. 81698/2014 (n. 721.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI SAN PIETRO IN CERRO (CF 00222560336)**

sede in SAN PIETRO IN CERRO (PC)

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/12/2017 Pubblico ufficiale COMUNE DI SAN PIETRO IN C Sede SAN PIETRO IN CERRO (PC) Repertorio n. 26 - ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE COMUNALE Trascrizione n. 10006.1/2018 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 30/10/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 43

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 10,19 Lire 19.735**

agrario **Euro 19,93 Lire 38.590**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) B4<sup>b</sup>) A2<sup>c</sup>) A6<sup>d</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **2.270 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 05/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 27.8/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**

Foglio 2 Particella 43

Partita: **676**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 10,19 Lire 19.735**

agrario **Euro 19,93 Lire 38.590**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) B4<sup>b</sup>) A2<sup>c</sup>) A6<sup>d</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **2.270 m<sup>2</sup>**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 05/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 27.8/1990)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

› 1. PARABOSCHI Cristina  
(CF PRBCST67M61F671W)

nata a MONTICELLI D'ONGINA (PC) il 21/08/1967  
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI  
DELLE AUTORITÀ) del 17/10/2008 Pubblico ufficiale  
TRIBUNALE Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 280 -  
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione  
n. 11462.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal  
31/10/2008

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A24: Consorzio del cavo fontana alta
- b) B4: Consorzio arginatura destra del torrente chiavenna
- c) A2: Consorzio idraulico di 2a categoria del vi comprensorio del po
- d) A6: Consorzio del cavo fontana bassa e acquanegra

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**  
Foglio 4 Particella **168**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 124,08 Lire 240.255**  
agrario **Euro 225,58 Lire 436.785**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) B4<sup>b</sup>) A6<sup>c</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **23.610 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 19/05/1980 in atti dal 31/05/1984 (n. 1184)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN PIETRO IN CERRO (G788) (PC)**  
Foglio 4 Particella **168**  
Partita: **445**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 124,08 Lire 240.255**  
agrario **Euro 225,58 Lire 436.785**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) B4<sup>b</sup>) A6<sup>c</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **23.610 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1980 in atti dal 31/05/1984 (n. 1184)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. MERLI Pierangelo  
(CF MRLPNG51C03A823E)

nato a BESENZONE (PC) il 03/03/1951  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2003 Pubblico ufficiale RIBONI LAURA  
Sede BUSSETO (PR) Repertorio n. 15736 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 11439.1/2003 Reparto PI di PIACENZA in atti dal  
03/12/2003

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A24: Consorzio del cavo fontana alta
- b) B4: Consorzio arginatura destra del torrente chiavenna
- c) A6: Consorzio del cavo fontana bassa e acquanegra

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)  
Foglio 6 Particella 17

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 4,98

agrario Euro 7,33

Superficie: 960 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,34	Euro 2,64
Reddito agrario	Euro 2,27	Euro 5,06
Deduzioni	A6 <sup>a</sup> ) A24 <sup>b</sup> )	A6 <sup>a</sup> ) A24 <sup>b</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	400	560
Qualità	PRATO	SEMINATIVO
Classe	U	3

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. PC0059375 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22018.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO



## > Dati identificativi

Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**  
Foglio **6** Particella **17**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

## > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,98**

agrario **Euro 7,33**

Superficie: **960 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. PC0059375 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22018.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,34	Euro 2,64
Reddito agrario	Euro 2,27	Euro 5,06
Deduzioni	A6 <sup>a</sup> ) A24 <sup>b</sup> )	A6 <sup>a</sup> ) A24 <sup>b</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	400	560
Qualità	PRATO	SEMINATIVO
Classe	U	3

## > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. OPERA PIA ALBERONI (CF 80001390337)**  
sede in PIACENZA (PC)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **17/09/2024**  
Ora: **14:54:47**  
Numero Pratica: **T266459/2024**  
Pag: **3 - Fine**

---

*Legenda*

- a) A6: Consorzio del cavo fontana bassa ed acquanegra*
- b) A24: Consorzio del cavo fontana alta*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)  
Foglio 31 Particella 13

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 31,59

agrario Euro 41,48

Superficie: 5.120 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 18,21	Euro 13,38
Reddito agrario	Euro 29,44	Euro 12,04
Deduzioni	A24 <sup>a</sup> )	A24 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	3.000	2.120
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	2	U

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0265102 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 69083.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

## > Dati identificativi

Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**  
Foglio **31** Particella **13**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

## > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 31,59**

agrario **Euro 41,48**

Superficie: **5.120 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0265102 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 69083.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 18,21	Euro 13,38
Reddito agrario	Euro 29,44	Euro 12,04
Deduzioni	A24 <sup>a)</sup>	A24 <sup>a)</sup>
Superficie m <sup>2</sup>	3.000	2.120
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	2	U

## > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. OPERA PIA ALBERONI (CF 80001390337)**  
sede in PIACENZA (PC)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **17/09/2024**  
Ora: **14:55:09**  
Numero Pratica: **T266642/2024**  
Pag: **3 - Fine**

---

*Legenda*

*a) A24: Consorzio del cavo fontana alta*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **17/09/2024**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**

Foglio **31** Particella **32**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **AUTOVIA SP**

Superficie: **79.743 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 04/02/2016 Pratica n. PC0011487 in atti dal 04/02/2016 presentato il 04/02/2016 (n. 11487.1/2016)

**> Dati identificativi**

Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**

Foglio **31** Particella **32**

FRAZIONAMENTO del 04/02/2016 Pratica n.  
PC0011487 in atti dal 04/02/2016 presentato il  
04/02/2016 (n. 11487.1/2016)

**> Dati di classamento**

Particella con destinazione: **AUTOVIA SP**

Superficie: **79.743 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 04/02/2016 Pratica n.  
PC0011487 in atti dal 04/02/2016 presentato il  
04/02/2016 (n. 11487.1/2016)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO  
STRADALE  
(CF 97905250581)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 31/05/2017 Pubblico ufficiale NOTAIO  
BERGAMO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16051 -  
UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 16782 registrato  
in data 05/06/2017 - CONVENZIONE Voltura n.  
3294.1/2019 - Pratica n. PC0039222 in atti dal  
31/10/2019

> 2. SOCIETA' DI PROGETTO AUTOVIA PADANA  
S.P.A.  
(CF 02490760069)

sede in TORTONA (AL)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)  
Foglio 31 Particella 14

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 1,18

agrario Euro 1,45

Superficie: 190 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,63	Euro 0,55
Reddito agrario	Euro 0,57	Euro 0,88
Deduzioni	A24 <sup>a</sup> )	A24 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	100	90
Qualità	PRATO	SEMINATIVO
Classe	U	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. PC0059583 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22205.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO



## > Dati identificativi

Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**  
Foglio **31** Particella **14**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

## > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,18**

agrario **Euro 1,45**

Superficie: **190 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. PC0059583 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 22205.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,63	Euro 0,55
Reddito agrario	Euro 0,57	Euro 0,88
Deduzioni	A24 <sup>a</sup> )	A24 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	100	90
Qualità	PRATO	SEMINATIVO
Classe	U	2

## > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. OPERA PIA ALBERONI (CF 80001390337)**  
sede in PIACENZA (PC)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **17/09/2024**  
Ora: **14:56:03**  
Numero Pratica: **T267113/2024**  
Pag: **3 - Fine**

---

*Legenda*

*a) A24: Consorzio del cavo fontana alta*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)  
Foglio 31 Particella 18

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 41,44

agrario Euro 51,90

Superficie: 5.400 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,03	Euro 21,41
Reddito agrario	Euro 32,38	Euro 19,52
Deduzioni	A24 <sup>a</sup> )	A24 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	3.300	2.100
Qualità	SEMINATIVO	PRATO IRRIG
Classe	2	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0265104 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 69085.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

## > Dati identificativi

Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**  
Foglio **31** Particella **18**

Impianto meccanografico del 01/04/1977

## > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 41,44**

agrario **Euro 51,90**

Superficie: **5.400 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PC0265104 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 69085.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,03	Euro 21,41
Reddito agrario	Euro 32,38	Euro 19,52
Deduzioni	A24 <sup>a</sup> )	A24 <sup>a</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	3.300	2.100
Qualità	SEMINATIVO	PRATO IRRIG
Classe	2	1

## > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. OPERA PIA ALBERONI (CF 80001390337)**  
sede in PIACENZA (PC)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 17/09/2024  
Ora: 14:56:24  
Numero Pratica: T267328/2024  
Pag: 3 - Fine

---

*Legenda*

a) A24: Consorzio del cavo fontana alta

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)  
Foglio 31 Particella 20

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 1,58 Lire 3.055  
          agrario Euro 2,55 Lire 4.940

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A24<sup>a</sup>)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 260 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)  
Foglio 31 Particella 20  
Partita: 232

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 1,58 Lire 3.055  
          agrario Euro 2,55 Lire 4.940

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A24<sup>a</sup>)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 260 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. OPERA PIA ALBERONI (CF 80001390337)  
sede in PIACENZA (PC)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 01/04/1977

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A24: Consorzio del cavo fontana alta

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**

Foglio **6** Particella **24**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 15,76**

agrario **Euro 30,19**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) A6<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **3.340 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 30/11/2016 Pratica n. PC0082849 in atti dal 30/11/2016 presentato il 30/11/2016 (n. 82849.1/2016)

**> Dati identificativi**

Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**

Foglio **6** Particella **24**

FRAZIONAMENTO del 30/11/2016 Pratica n. PC0082849 in atti dal 30/11/2016 presentato il 30/11/2016 (n. 82849.1/2016)

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 15,76**

agrario **Euro 30,19**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) A6<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **3.340 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 30/11/2016 Pratica n. PC0082849 in atti dal 30/11/2016 presentato il 30/11/2016 (n. 82849.1/2016)



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. OPERA PIA ALBERONI (CF 80001390337)  
sede in PIACENZA (PC)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 30/11/2016 Pratica n.  
PC0082849 in atti dal 30/11/2016 presentato il  
30/11/2016 (n. 82849.1/2016)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A24: Consorzio del cavo fontana alta

b) A6: Consorzio del cavo fontana bassa ed acquanegra

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024

**Dati identificativi:** Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)

Foglio 18 Particella 8

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 33,23 Lire 64.350

agrario Euro 28,12 Lire 54.450

Particella con qualità: PRATO di classe U

Superficie: 4.950 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati identificativi**

Comune di CORTEMAGGIORE (D061) (PC)

Foglio 18 Particella 8

Partita: 481

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 33,23 Lire 64.350

agrario Euro 28,12 Lire 54.450

Particella con qualità: PRATO di classe U

Superficie: 4.950 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 01/04/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BOTTI Maria (CF BTTMRA47S46D611P)**

nata a FIORENUOLA D'ARDA (PC) il 06/11/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/03/2011 Pubblico ufficiale ROCCA GIUSEPPE Sede FIORENUOLA D'ARDA (PC) Repertorio n. 60585 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3531.1/2011 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 28/03/2011

Direzione Provinciale di Piacenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **17/09/2024**  
Ora: **14:57:10**  
Numero Pratica: **T267719/2024**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni

## Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2024

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2024****Dati identificativi:** Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**Foglio **18** Particella **56****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 90,86**agrario **Euro 172,09****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) C18<sup>b</sup>)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **19.041 m<sup>2</sup>****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/06/2007 Pratica n. PC0025209 in atti dal 19/02/2008 AUTOTUTELA AGEA PROT. 158347/07 (n. 452.1/2008)**> Dati identificativi**Comune di **CORTEMAGGIORE (D061) (PC)**Foglio **18** Particella **56**

FRAZIONAMENTO del 08/02/1997 in atti dal 12/02/1997 (n. 310.1/1997)

**Annotazione di immobile:** VARIAZIONE DI QUALITA' E RIDETERMINAZIONE REDDITI A SEGUITO ISTANZA DI AUTOTUTELA PRESENTATA PER VARIAZIONI EFFETTUATE AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262.**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 90,86**agrario **Euro 172,09****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A24<sup>a</sup>) C18<sup>b</sup>)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **19.041 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/06/2007 Pratica n. PC0025209 in atti dal 19/02/2008 AUTOTUTELA AGEA PROT. 158347/07 (n. 452.1/2008)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BOTTI Maria (CF BTTMRA47S46D611P)

nata a FIORENZUOLA D'ARDA (PC) il 06/11/1947  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/03/2011 Pubblico ufficiale ROCCA  
GIUSEPPE Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC)  
Repertorio n. 60587 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 3646.1/2011 Reparto  
PI di PIACENZA in atti dal 31/03/2011

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A24: Consorzio del cavo fontana alta
- b) C18: Consorzio del cavo budello