



Impianto

- Area impianto - Agrivoltaico e BESS
- Cabina Utente
- Cavidotto - Linea 36 kV
- Stallo arrivo produttore - sezione 36 kV
- SE RTN 380/132/36 kV "Portomaggiore" autorizzata D.D. n. DET AMB-2024-3386 del 14/06/2024

Vincoli PUG - Vulnerabilità e sicurezza del territorio

Tutele relative alla vulnerabilità e sicurezza del territorio

- Zone di rispetto cantonale
- Zone di rispetto dei depuratori
- Zone di rispetto stradale
- Zone di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Zone di rispetto per installazioni militari
- Zone di particolare protezione dall'inquinamento luminoso DGR 1732/2015
- Fascia di rispetto del condotto di ammassa ed etilene
- Aree percorse dal fuoco

Condotta ammassa ed etilene

- Condotta ammassa ed etilene

Metanodotto

- Metanodotto

Impianti di emittenza radio-televisiva

- Impianti di emittenza radio-televisiva

VINCOLO_IDROVIA

- Idrovia: limite massimo d'esproprio
- Idrovia: nuovo alveo canale navigabile

V_RNS_PL

- Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno)
- Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno) in territorio urbanizzato
- Impianto a rischio di incidente rilevante

Condizione limite di emergenza

- Aree di emergenza

Infrastrutture di accessibilità o connessione

- Infrastrutture di accessibilità o connessione

Vincoli PUG - Ambiente e identità storico culturale

Tutela dell'ambiente e dell'identità storico culturale

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Zone di tutela dei corsi d'acqua (PTCP)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP)
- Zone di tutela naturalistica (PTCP)
- Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica (PTCP)
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- Fascia di rispetto delle strade panoramiche

Aree naturali

- Aree naturali

Oasi istituite

- Oasi istituite

Centri storici

- Centri storici

Aree soggette a vincolo paesaggistico

- Territori conformi ai laghi (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. b)
- Territori e corsi d'acqua e relative opere per m. 130 (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. c)
- Parco del Delta del Po (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. f)
- Parco dei Monti della Lessinia (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. g)
- Territori coperti da foreste e da boschi (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. h)
- Zone urbane - Conversione di Rasse (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. i)
- Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.lgs. 42/2004)

Tutele storico culturali archeologiche

- Siti vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. 42/2004
- Perimetrazioni di interesse storico-archeologico esterne ai centri urbani
- Corti rurali intiere

Tutela dei beni storico testimoniali e culturali

- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico con vincolo di bene culturale (D.lgs. 42/2004 art.141 e 142)
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela

Alberi di pregio

- Alberi di pregio

UNESCO

- Zona interessata dal sito UNESCO: aree iscritte
- Zona interessata dal sito UNESCO: aree tampone

Tutele storico culturali archeologiche

- Complessi archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)
- Aree di accerchiamento e rilevante consistenza archeologica (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. n)
- Aree di concentrazione di materiali archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)

Viabilità storica

- Viabilità storica

Proponente:

exus
Renewables

PROGETTO DEFINITIVO
ALFI GREEN Srl

Impianto agrivoltaico avanzato «Bandissolo»
da 24,98 MWp con accumulo elettrochimico
da 12 MW e relative opere connesse ed
infrastrutture indispensabili
Comuni di Argenta e Portomaggiore (FE)

Progettista:

ICARO

TITOLO ELABORATO

Inquadramento generale - Tavola dei Vincoli
PUG Unione Valli e Delizie

CODICE ELABORATO

TAV02_15_INQ_PUG_VINCOLI

N.	Data	Descrizione revisione	BY	CHD	APP	REVISIONE
00	Novembre 2024	Per autorizzativo e studio impatto ambientale				

SCALA

1 : 25.000

0 100 200 m

Il presente documento è di proprietà del gruppo Exus, e il distributore dichiara di averlo ricevuto in maniera conforme alle leggi vigenti.
Qualsiasi altro contratto o documento che non sia specificamente autorizzato da parte del Gruppo Exus.