

Spett.le **COMUNE DI POGGIO RENATICO**
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
Ing. Samantha Gessi

OGGETTO: art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. SALVATORE PV 4 SRL - Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto per la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili "MINERVA" presentato da SALVATORE PV 4 SRL, localizzato nel Comune di Poggio Renatico (FE).
Nota di trasmissione delle integrazioni richieste a seguito Verifica completezza documentale

In riferimento all'istanza in oggetto (Vs rif. Prot. n. 0012853 del 05/09/2024), con la presente si riscontra Vs comunicazione del 05/09/2024, e si risponde puntualmente alle richieste documentali a completamento dell'istanza ai fini dell'avvio del procedimento.

RICHIESTA 1

"1. Valutazioni sull'idoneità aree

Il Proponente relativamente all'idoneità dell'area (si veda in particolare l'elaborato SAPV4- FV-PA Sintesi non tecnica, par. 3.1) espone una disamina della normativa per definirne l'ambito di applicazione, concludendo che le aree agricole indicate per la realizzazione dell'impianto sono idonee in quanto occupanti una superficie non superiore al 10% delle particelle catastali contigue nella disponibilità del richiedente, evidenziando graficamente i terreni asserviti (rif. DAL 28/2010).

Nella documentazione presentata dal Proponente, tuttavia, non risultano presenti documenti con cui i proprietari dei terreni asserviti di cui sopra accettano tale asservimento.

Si pone, inoltre, l'attenzione sul fatto che a parere della scrivente nella disamina di cui sopra fatta per la definizione dell'idoneità delle aree, non vengono rispettati i dettami dell'art. 5 del DL 15/05/2024 n. 63 e convertito con L. 101 del 12/07/2024, entrato in vigore il 16/05/2024 in data postuma alla succitata DAL ed in data antecedente alla presentazione della domanda. Si ritiene, quindi, che tale documentazione dovrebbe essere integrata con una valutazione in merito."

Riscontro alla richiesta 1

In riscontro alla richiesta su riportata si rimanda all'allegato SAPV4-FV-PA-A13-00 sottomesso con l'istanza, da cui si evince che il proponente ha sottoscritto un contratto preliminare notarizzato con la proprietà del terreno per la costituzione di un diritto di superficie sull'area di impianto (10% del totale) e per l'asservimento ad uso non fotovoltaico della restante parte delle aree (90%), ai sensi della DAL 125 del 23/05/2023, per l'intera durata del Contratto Definitivo.

Per quanto concerne le limitazioni alla realizzazione di impianti fotovoltaici con moduli a terra introdotte dall'art. 5 del DL 63/2024 (DL "Agricoltura"), il testo pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 15/05/2024 – e quindi vigente fino alla conversione in legge del 13/07/2024 ed al momento dell'invio dell'istanza – fa specifico riferimento ai soli *"impianti fotovoltaici con moduli collocati a terra di cui all'articolo 6-bis, lettera b), del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28"*, ossia impianti fotovoltaici soggetti a Dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA).

Salvatore PV 4 S.r.l.

Gli impianti non soggetti a DILA, come per il progetto presentato dalla Scrivente, non sono soggetti alle limitazioni di cui all'art. 20, comma 1-bis, del DLgs 199/2021 e per essi valgono le normative vigenti (DLgs 199/2021 art. 20 comma 8 lettera c-quater, DAL 125/2024 e DAL 28/2011).

In fine, la conversione in legge con modificazione del suddetto DL 63/2024 (L. 101/2024) in vigore dal 13/07/2024 ribadisce che sono fatti salvi i procedimenti già avviati alla data di entrata in vigore del decreto stesso.

In conclusione l'area in cui è collocato il progetto può essere definita idonea in quanto rispetta le normative vigenti al momento della presentazione dell'istanza, precedente alla conversione in legge del DL "Agricoltura".

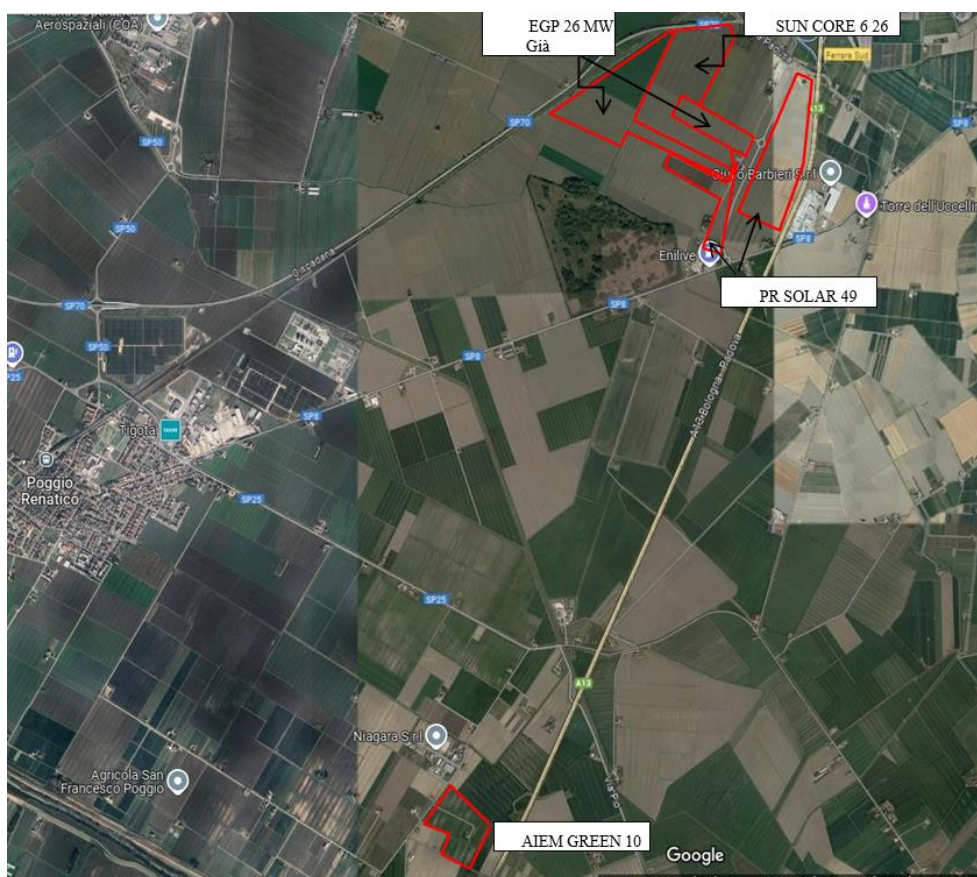
Per maggior chiarezza è stata predisposta un'apposita relazione in cui viene analizzata l'idoneità dell'area e riportato un breve excursus sull'evoluzione della normativa relativa alle aree idonee all'installazione di impianti fotovoltaici per poter individuare correttamente il quadro normativo a cui è soggetta l'opera che il proponente intende realizzare.

– Rif. SAPV4-FV-PA-R13-00

RICHIESTA 2

"2. Valutazioni degli impatti cumulativi

Come noto, nell'area di Via Sabbioni è in corso di autorizzazione un altro impianto fotovoltaico di potenza pari a 9.734 Kw – Proponente AIEM GREEN srl. In più nella zona limitrofa al sottocampo Nord, oltre agli impianti identificati dal Proponente ed in corso di autorizzazione, ne sono presenti altri sul territorio comunale, come riportato nell'immagine seguente:



Si ritiene, quindi, che sia da valutare l'impatto cumulativo con gli altri impianti."

Riscontro alla richiesta 2

Come indicato al comma 1 dell'art. 22 del Dlgs 152/2006 *"lo studio di impatto ambientale è predisposto dal proponente secondo le indicazioni e i contenuti di cui all'allegato VII alla parte seconda"* del suddetto decreto. In tale allegato è previsto che siano descritti i probabili impatti ambientali rilevanti del progetto proposto, dovuti ***"al cumulo con gli effetti derivanti da altri progetti esistenti e/o approvati, tenendo conto di eventuali criticità ambientali esistenti, relative all'uso delle risorse naturali e/o ad aree di particolare sensibilità ambientale suscettibili di risentire degli effetti derivanti dal progetto"***.

La logica di quanto su enunciato è che non ha senso che in presenza di progetti non ancora autorizzati, un proponente, anche se a conoscenza della presentazione dell'istanza e quindi della procedura in corso, ne valuti l'impatto cumulativo ancor prima di essere certo della loro autorizzazione.

Nello studio di impatto ambientale in merito agli impatti cumulativi, quindi, dovrebbero essere considerati gli interventi realizzati e quelli autorizzati.

L'elaborato SAPV4-FV-PA-R12-00 sottomesso con l'istanza valuta gli impatti cumulativi che potrebbero insorgere a seguito della realizzazione del progetto in esame stante altri progetti esistenti e/o approvati nelle vicinanze dell'impianto di che trattasi.

Sono stati quindi presi in considerazione i seguenti progetti esistenti/in fase di realizzazione/autorizzati nei pressi dell'impianto in progetto:

- impianto per la produzione di energia solare denominato "F. Uccellino" di potenza pari a 25,75 MWp proposto da Enel Green Power Italia srl;
- impianto per la produzione di energia solare denominato "Poggio Renatico" di potenza pari a 8,011 MWp proposto da Seven Seas srl;
- ampliamento dell'autostrada A13;
- impianto per la produzione di biometano sulla SP8 di cui all'Autorizzazione Unica DET- AMB_2022-5056 dell'11/10/2021 richiesto dalla ditta Smart Green Energy Srl;
- adeguamento di impianto di compressione sottoposto a verifica di assoggettabilità a VIA richiesto da SNAM Rete Gas S.p.A.

Nell'analisi non sono stati considerati gli impianti indicati da codesta Amministrazione, ossia:

- impianto per la produzione di energia solare denominato "FERRARA SUD" di potenza pari a 49,392 MWp proposto da PR SOLAR srl;
- impianto per la produzione di energia solare denominato "SUNCORE 6 POGGIO RENATICO" di potenza pari a 25,289 MWp proposto da SUN CORE 6 srl;
- impianto per la produzione di energia solare di potenza pari a 9,734 MWp proposto da AIEM GREEN srl;

in quanto detti impianti non sono esistenti e/o approvati. Infatti, ad oggi i primi due impianti risultano essere in Valutazione di Impatto Ambientale al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica mentre per il terzo è in corso un procedimento di Autorizzazione Unica Regionale.

A detta della scrivente, nell'analisi degli impatti cumulativi sono stati presi in esame tutti i progetti autorizzati/in fase di realizzazione/esistenti come previsto dalla normativa.

Se a seguito di questo chiarimento, Codesta Amministrazione ritenesse comunque opportuno integrare lo studio con i suddetti impianti, sarà cura del proponente procedere in tal senso nel corso dell'istruttoria vera e propria a seguito dell'avvio del procedimento.

Il progettista incaricato
Ing. Giovanni Cis