



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Cod. Fisc. 80151690379 – Codice IPA OEA59A

Bologna, rif. data segnature

Alla Società

RNE 21 S.R.L.

Via S. Michele del Carso, 22 – 20144 Milano

rne21@legalmail.it

Prot. n. rif. segnature Pos. Archivio:
Class. 34.07.25/161/2019 Allegati:

risposta al foglio pervenuto il 28/11/2024 e integrazioni
pervenute il 16/01/2025
acquisiti con ns. prot.n. 38733 del 28/11/2024 e prot.n.
1349 del 16/01/2025

Oggetto: **SAN PIETRO IN CASALE (BO) – Via Coronella Crevenzosa, 1070 e relative opere connesse in PIEVE DI
CENTO (BO) e CENTO (FE) -**

Richiedente: RNE 21 S.R.L.

Proposta di realizzazione di impianto agrivoltaico avanzato -

*Verifica in ordine alla sussistenza di procedimenti di tutela ovvero di procedure di accertamento della
sussistenza di beni archeologici in itinere ai sensi del punto 13.3 del D.M. Sviluppo Economico 10/09/2010
"Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili"*

Comunicazione.

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto pervenuta con la nota indicata a margine,
premessi che:

- il punto 13.3 del DM Sviluppo Economico del 10/09/2010 dispone quanto di seguito riportato:

"Nei casi in cui l'impianto non ricada in zona sottoposta a tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 2004, il
proponente effettua una comunicazione alle competenti Soprintendenze per verificare la sussistenza di
procedimenti di tutela ovvero di procedure di accertamento della sussistenza di beni archeologici, in itinere
alla data di presentazione dell'istanza di autorizzazione unica";

- la gestione della tutela paesaggistica è di competenza delle Regioni (art. 82 del DPR n. 616/77) che
hanno sub-delegato tale competenza alle Amministrazioni Comunali con LR n. 26/1978; sarà, pertanto,
necessario rivolgersi a queste Amministrazioni per la verifica della sussistenza di procedimenti di tutela
paesaggistica in essere. Per le procedure in corso si precisa che il Ministero della Cultura ai sensi del comma
3 dell'art. 138 e dell'art. 141 del D. Lgs. 42/2004 potrebbe dichiarare il notevole interesse pubblico di immobili
e di aree di cui all'art. 136 del suddetto Codice;

- nei casi di beni di proprietà pubblica l'accertamento della tutela va effettuato anche verificando
presso la proprietà il possesso del requisito cronologico di cui agli artt. 10 comma 1 e 12 comma 1 al fine di
attestare la tutela *ope legis* di cui alla Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

- alla luce di quanto sopra, la presente nota non può che fare esclusivo riferimento alla sussistenza di
procedimenti di tutela emessi o in corso ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 su proprietà non
rientranti in quelle previste all'art. 10 comma 1, e in corso ai sensi del comma 3 dell'art. 138 e dell'art. 141 di
cui alla Parte Terza del D.Lgs. 42/2004;

- richiamato quanto disposto dalla normativa vigente in merito alle aree idonee, di cui all'art. 20 del D.Lgs. 199/2021 s.m.i.;

- nel rammentare, infine, che un utile supporto per la ricognizione dei beni tutelati in essere è il sito <https://www.patrimonioculturale-er.it/webgis/>, dove sono identificati i beni architettonici ed archeologici tutelati da uno specifico provvedimento (decreti, notifiche...) di cui sia stato possibile rintracciare l'ubicazione, solo una parte del patrimonio tutelato *ope legis*, oltre che i beni dei soggetti di cui all' art. 10 comma 1 per i quali sia già stata condotta verifica di interesse culturale ma con esito negativo (edifici non tutelati). Nello stesso sito si possono reperire anche le perimetrazioni dei beni paesaggistici, esito del lavoro in corso di attività di ricognizione degli immobili e aree di notevole interesse pubblico vigenti di cui agli articoli 136 e 157 del D.Lgs. 42/2004 e delle aree di cui al comma 1 dell'articolo 142, del medesimo decreto.

Tutto ciò richiamato e premesso,

si dichiara per gli usi consentiti dalla legge, che gli immobili siti:

- **in Comune di San Pietro in Casale, censiti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 1 con le particelle 10, 46, 58, 60, 62, 63, 64, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 164, 195, 34, 354, 355, 357, 608, 609 –**

e per le opere di connessione al di fuori della viabilità pubblica:

- **in Comune di San Pietro in Casale, censiti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 1 con la particella 105;**

- **in Comune di Pieve di Cento, censiti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 6 con le particelle 178, 97, 23, 22, 60, 184;**

- **in Comune di Cento, censiti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 59 con le particelle 15, 45, 48, 49, 12, 11, 1; al Foglio 58 con le particelle 54, 98; al Foglio 40 con le particelle 372, 635; al Foglio 41 con le particelle 377, 376, 375; al Foglio 44 con la particella 401;**

alla data odierna:

- non risultano sottoposti, né sono in corso di sottoposizione a dichiarazione dell'interesse culturale ai sensi della Parte Seconda del Decreto Legislativo 22.01.2004 n.42 in ordine alla sussistenza di beni archeologici e architettonici;

- non sono interessati da procedure di dichiarazione di notevole interesse pubblico di competenza di questa Amministrazione, ovvero le stesse non sono state avviate ai sensi del comma 3 dell'art. 138 e dell'art. 141 del D. Lgs. 42/2004.

“Per IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

dott. Luigi La Rocca

IL DELEGATO

arch. Francesca Tomba”

firmato digitalmente

Responsabile dell'istruttoria:

Dr.ssa Silvana Sani, Funzionario archeologo

e p.c.

Regione Emilia Romagna

Arpae Emilia-Romagna

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna (S.A.C.)

via delle Belle Arti 52, Comune di Bologna

Prov. _____ CAP _____

**Richiesta di verifica di sussistenza di procedimenti
di tutela ovvero di procedure di accertamento
della sussistenza di beni Archeologici, Architettonici e
Paesaggistici²**

Il sottoscritto (cognome e nome) _____
nato il (data di nascita) _____ a (Comune) _____ Prov./Stato estero _____
e residente nel Comune di _____ Prov. _____
CAP _____ via _____ n. _____
C.F. _____

in qualità di (Legale Rappresentante, Titolare) _____
della Ditta/Ente/Società (denominazione) _____
con sede legale nel Comune di _____ Prov. _____
CAP _____ via _____ n. _____
n. tel _____ Fax _____
PEC _____
C.F. _____
P.IVA _____
Nr. iscrizione al Registro Imprese _____

¹ Inserire l'indirizzo della SAC competente per territorio, indicato alla pagina www.arpae.it/sac

² art. 13.3 del DM Sviluppo Economico del 10/09/2010.

Comunica

alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di aver presentato ad Arpae domanda di autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (Es. fotovoltaico, biogas, biomassa, etc.) Agrivoltaico Avanzato,
nel Comune di S. Pietro in Casale,
in via Coronella Crevenzosa n. 1070, identificato catastalmente alle
particelle catastali identificate nell'allegata documentazione, della potenza elettrica totale di 18'469,44 kWp.

Chiede

l'espressione del parere sull'esistenza di procedimenti di tutela di Beni Archeologici ovvero di procedure di accertamento della sussistenza di Beni Architettonici e Paesaggistici, in itinere alla data di presentazione dell'istanza di autorizzazione unica. A tal fine si trasmettono le documentazioni di seguito indicate:

- ✓ Progetto delle opere previste con specifiche indicazioni in merito a tutte le attività di scavo e le manomissioni del sottosuolo previste (anche di lieve entità), loro posizionamento ed estensione in planimetria e profondità (sia per quanto riguarda l'impianto, sia per le opere per la connessione alla rete elettrica); RNE21.PD.T.05.00 RNE21.PD.T.23.00
- ✓ Attestazione della verifica preliminare effettuata presso il Comune di pertinenza della presenza di aree di tutela paesaggistica; (Certificato di Destinazione Urbanistica)
- ✓ Estratto da CTR con evidenziata l'area di ubicazione dell'impianto; RNE21.PD.T.02.00
RNE21.PD.T.07.00
- ✓ Estratto mappa catastale con evidenziata l'area di ubicazione dell'impianto.
RNE21.PD.T.04.00 RNE21.PD.T.08.00

In fede

Luogo e data 25/11/2024

Firma

