

LEGENDA

Area di impianto

Viabilità di accesso

Cavidotto MT

Area Sottostazione elettrica di utenza

SE TERNIA 380/132 kV "Martignone"

Cavidotto AT di connessione alla RTN

**Legenda**

- Confine dell'Associazione Area Bazzanese
- Confini Comunali
- Territorio Urbanizzato

**SISTEMA IDROGRAFICO**

- Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (art. 2.19 PSC, art.4.2 PTCP)
- Reticolo idrografico (art. 2.19 e 2.20 PSC, art.4.2 PTCP)
  - principale
  - secondario
  - minore
  - minuto
- Fasce di tutela fluviale (art. 2.20 PSC, art.4.3 PTCP)
- Fasce di pertinenza fluviale (art. 2.21 PSC, art.4.4 PTCP)
- Area ad alta probabilità di inondazione (art.2.2 PSC, art.4.5 PTCP)
- Aree di interventi idraulici strutturali (art. 4.6 PTCP)
- Aree a rischio di inondazione in caso di eventi di pioggia con tempi di ritorno di 200 anni (art. 2.23 PSC, art. 4.11 PTCP)

**RETE ECOLOGICA DI LIVELLO PROVINCIALE**

- Nodi ecologici complessi (Art. 3.5 PTCP)
- Zone di rispetto dei nodi ecologici complessi (Art. 3.5 PTCP)
- Corridoi ecologici (Art. 3.5 PTCP)
- Connettivo ecologico diffuso (Art. 3.5 PTCP)
- Connettivo ecologico di particolare interesse naturalistico e paesaggistico (Art. 3.5 PTCP)
- Connettivo ecologico diffuso periurbano (Art. 3.5 PTCP)
- Direzioni di collegamento ecologico (Art. 3.5 PTCP)
- Varchi ecologici (Art. 3.5 PTCP)
- Progetto di tutela, recupero e valorizzazione delle aste fluviali - Torrente Samoggia (art. 4.7 PTCP)

**Interferenze tra rete ecologica ed assetto insediativo del PTCP**

- Interferenze tra rete ecologica ed assetto insediativo (Art. 3.5 PTCP)
- Interferenze con infrastrutture ferroviarie e viarie esistenti e di progetto (PTCP Art. 3.5)
- Interferenze con ambiti produttivi di rilievo sovacomunale consolidati (Artt. 9.1 e 9.3 PTCP)
- Interferenze con ambiti produttivi di rilievo sovacomunale suscettibili di sviluppo (Artt. 9.1 e 9.3 PTCP)

Fonte: <https://www.unionerenolaviniosamoggia.bo.it/index.php/archivio-1/2362-pubblicazione-psc-rue>

00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonfati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED

ATLAS SOLAR 16 S.r.l.

PROJECT: Progetto di un impianto agrivoltaiico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO) **"ZOLA PREDOSA"**

FILE NAME: ZOL.ENG.TAV.025.00\_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG

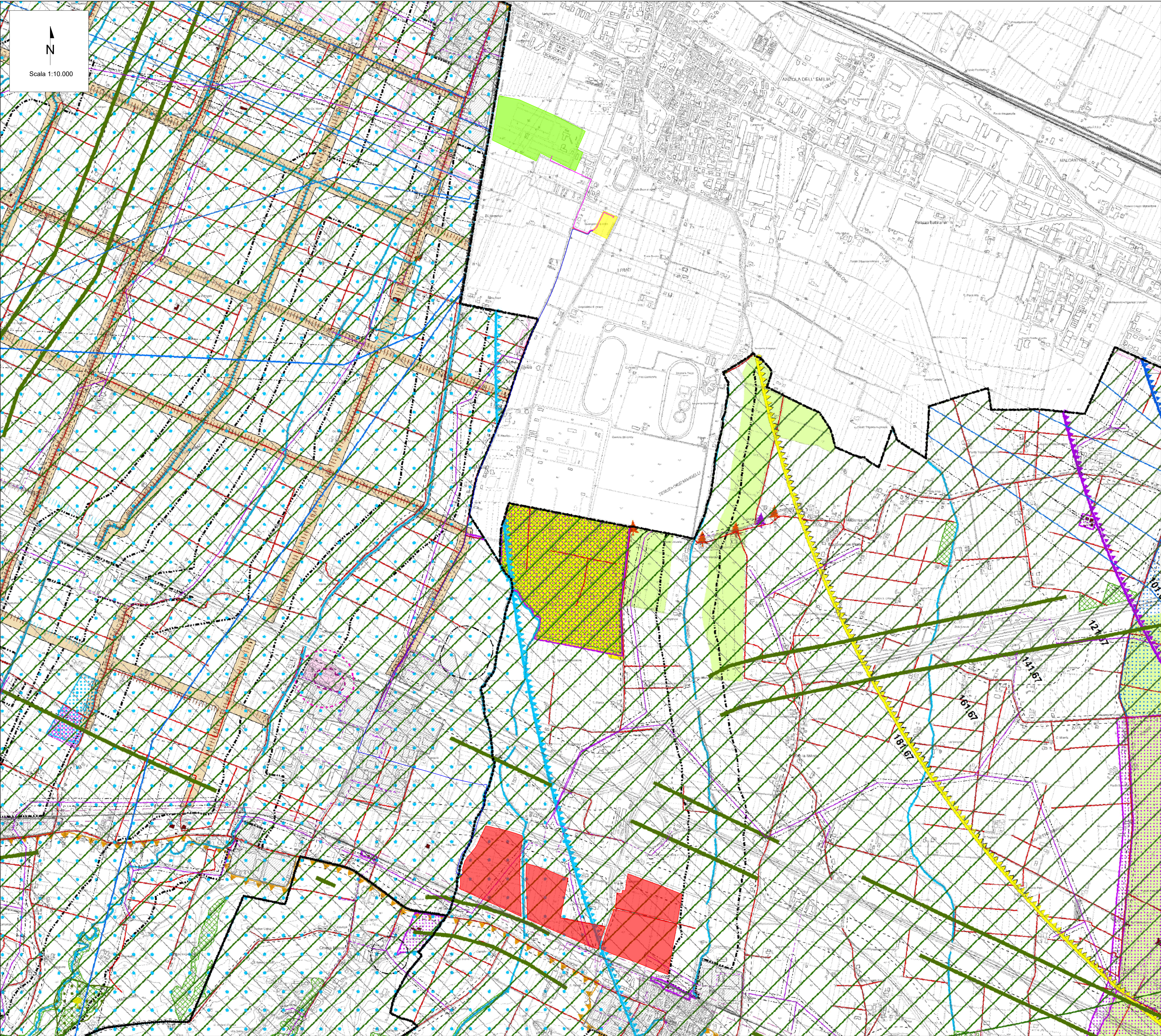
CLASSIFICATION:	FORMAT:	SCALE:	PLOT SCALE:	SHEET:
Company	A1	1:10.000	1:1	1 di 11

TITLE:

Carta della disciplina urbanistica comunale

UTILIZATION SCOPE:	CLIENT CODE				
Definitive Design	IMP	GROUP	DOC	PROGRESSIVE	REVISION
	ZOL ENG TAV		025	00	





<div></div>	Area di impianto	<div></div>	Area Sottostazione elettrica di utenza
<div></div>	Viabilità di accesso	<div></div>	SE TERNIA 380/132 kV "Martignone"
<div></div>	Cavidotto MT	<div></div>	Cavidotto AT di connessione alla RTN

Vincoli e rispetti

Infrastrutture per la mobilità

Fasce di rispetto ferroviario (art.3.13 PSC)

Fasce di rispetto stradale (art.3.13 PSC)

Rete elettrodotti, soggetti alla determinazione della DPA (Distanza di Prima Approssimazione) da richiedere all'ente proprietario/gestore (art.3.14 PSC)

Fascia di attenzione degli elettrodotti aerei di alta e media tensione

Elettrodotti AT-380

Elettrodotti AT-132

Elettrodotti AT-15

Elettrodotti MT, aerea

Elettrodotti MT, interrati

Legge Regionale n.19/2003 - Del.G.R. n.1688/2013

Rispetto per la prevenzione e la riduzione dell'inquinamento luminoso per osservatori astronomici (Art.13.7bis PTCP)

Aree percorse dal fuoco (art.7.2 PSC)

Visuali della viabilità' verso il paesaggio agricolo/collinare da salvaguardare (art.2.35 PSC)

SISTEMA STORICO - ARCHEOLOGICO

Zona di tutela degli elementi della centuriazione (art. 2.36 PSC, art. 8.2 del PTCP)

VIABILITÀ STORICA - Sedi viarie storiche, comprensive degli slarghi e delle piazze urbane, nonché dagli elementi di pertinenza ancora leggibili (art.2.37 PSC)

ENAC - Mappe di vincolo, limitazioni relative agli ostacoli ed ai pericoli alla navigazione aerea (art.707 c. 1,2,3,4 Codice della navigazione)

Aeroporto di Guglielmo Marconi di Bologna S.p.A

Impianti eolici

Le aree all'interno della linea azzurra, costituite dall'impronta sul territorio delle superfici di avvicinamento, di salita al decollo e dall'ATZ "Aerodrome Traffic Zone" (area di norma circolare di raggio 5 Mn, con origine dall'ARP "Airport Reference Point") sono oggetto di incompatibilità assoluta per le seguenti attività:  
- Impianti eolici (v. nota 5 della Relazione Tecnica)

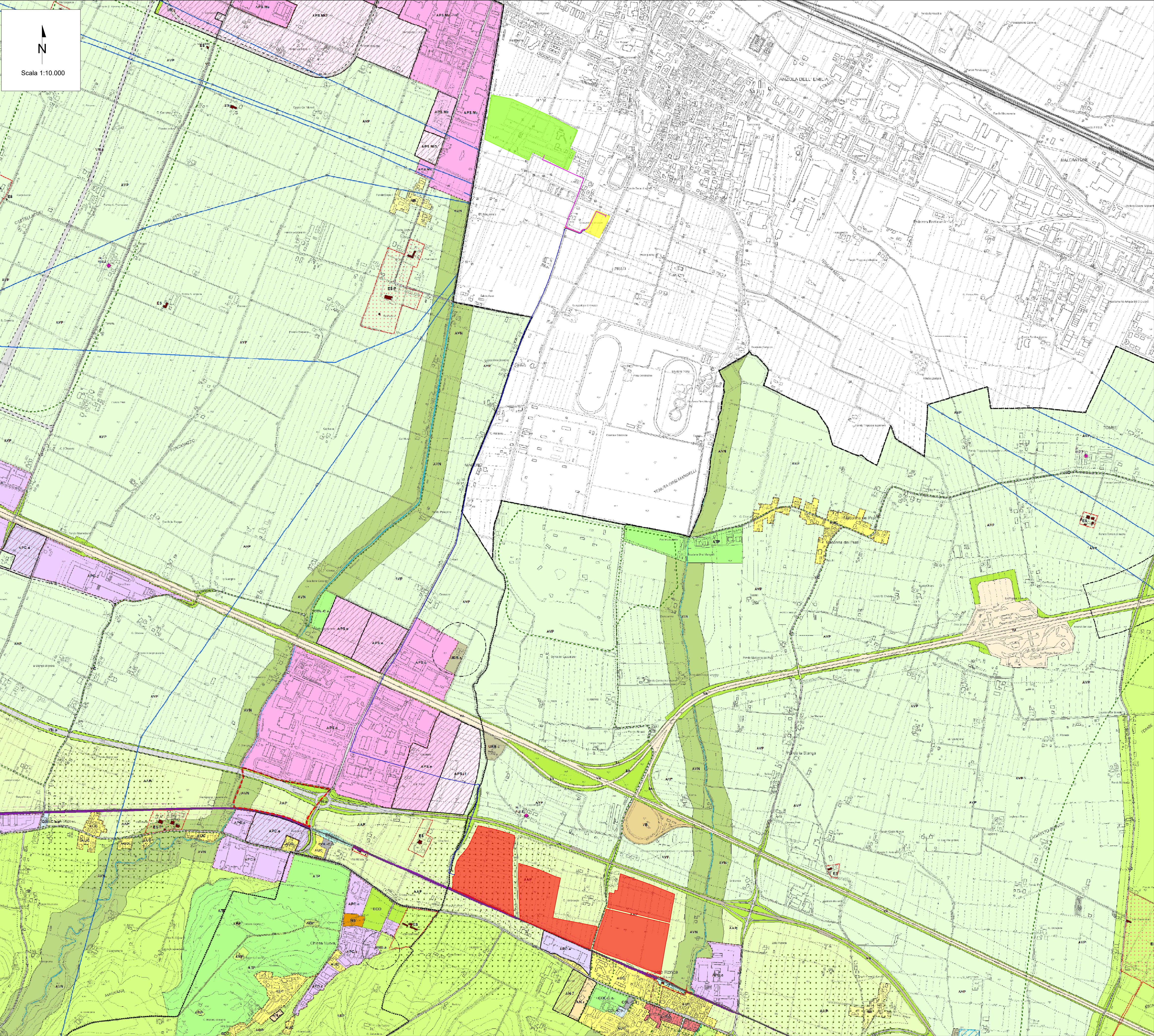
Le aree comprese in questo retino (incluse tra il limite esterno dell'ATZ e la circonferenza di raggio pari a 15000 m a partire dall'ARP) sono comunque soggette a valutazione specifica di ENAC.

Fonte:<https://www.unionerenolavinomasoggia.bo.it/index.php/archivio-1/2362-pubblicazione-psc-rue>

00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonfati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED
CONTRACTOR'S LOGO		PROJECT: Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO) "ZOLA PREDOSA"			
CLIENT'S LOGO		FILE NAME: ZOL.ENG.TAV.025.00 - CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG	CLASSIFICATION: Company	FORMAT: A1	SCALE: 1:10.000
			PLOT SCALE: 1:1	SHEET: 2 di 11	
		TITLE: Carta della disciplina urbanistica comunale			
		UTILIZATION SCOPE: Definitive Design	CLIENT CODE		
			IMP	GROUP	DOC
			PROGRESSIVE	REVISION	
			ZOL	ENG	TAV
			025	00	

This document is property of Atlas Solar 16 S.r.l. It is strictly forbidden to reproduce this document, in whole or in part, and to provide to others any related information without the previous written consent by Atlas Solar 16 S.r.l.





Area di impianto

Viabilità di accesso

Cavidotto MT

Area Sottostazione elettrica di utenza

SE TERNI 380/132 kV "Martignone"

Cavidotto AT di connessione alla RTN

APS

Ambiti sovracomunali consolidati (Montevoglio – Crespellano via Lunga – Zola Predosa Riale-Galvano) (art.6.28)

APS.c

SUB-AMBITI CONSOLIDATI - In coerenza con gli obiettivi del PTC, sono destinati a migliorare e riqualificare l'assetto esistente, tramite una razionalizzazione degli insediamenti e delle infrastrutture e l'utilizzo delle potenzialità residue. Le potenzialità insediative residue e quelle derivanti da dismissioni dovranno prioritariamente essere utilizzate per le esigenze di sviluppo/consolidamento e di eventuale reinserimento di attività già insediate nell'ambito o nel territorio dell'Associazione Intercomunale Area Bazzanese (art.6.28)

APS.e

SUB-AMBITI SOVRACOMUNALI IN CORSO DI ATTUAZIONE SECONDO LA PIANIFICAZIONE VIGENTE (PUA convenzionati) (art.6.28)

APS.i

SUB-AMBITI DI INTEGRAZIONE - Parti di territorio rurale che il PSC classifica idonei ad ospitare nuove quote di sviluppo, nel quadro dell'accordo territoriale, secondo logiche e con modalità e limiti definiti dal PSC in apposite schede normative. Nelle parti degli ambiti APS selezionate e programmate dal POC si applicano i criteri perequativi fissati dal PSC (art.6.28)

AVP

AMBITI AD ALTA VOCAZIONE PRODUTTIVA AGRICOLA - Parti del territorio rurale con ordinari vincoli di tutela ambientale idonee, per tradizione, vocazione e specializzazione, ad una attività di produzione di beni agro-alimentari ad alta intensità e concentrazione. Negli ambiti ad alta vocazione produttiva agricola è favorita l'attività di aziende strutturate e competitive, che utilizzino tecnologie ad elevata compatibilità ambientale e pratiche colturali rivolte al miglioramento della qualità merceologica, della salubrità e sicurezza alimentare dei prodotti (art.7.4)

AAP

AMBITI AGRICOLI PERIURBANI - Ambiti del territorio rurale nei quali la pianificazione persegue prioritariamente il mantenimento della conduzione agricola dei fondi associata alla promozione di attività integrative del reddito agrario. In ragione dei loro rapporti di contiguità insediativa, inclusione o complementarietà con il territorio urbanizzato o le sue espansioni pianificate, questi ambiti si trovano oggi a stretto contatto con l'edificato, di cui rappresentano i margini verdi, e che interagiscono con il territorio urbano in termini di relazioni ecologiche, paesaggistiche, funzionali (art.7.5)

Sub-ambiti a carattere speciale

SUB-AMBITI DELLE DISCONTINUITÀ INSEDIATIVE, DA CONSERVARE E VALORIZZARE - Sub-ambiti del territorio rurale di tutela delle relazioni ambientali e di qualificazione paesaggistica (art.7.8)

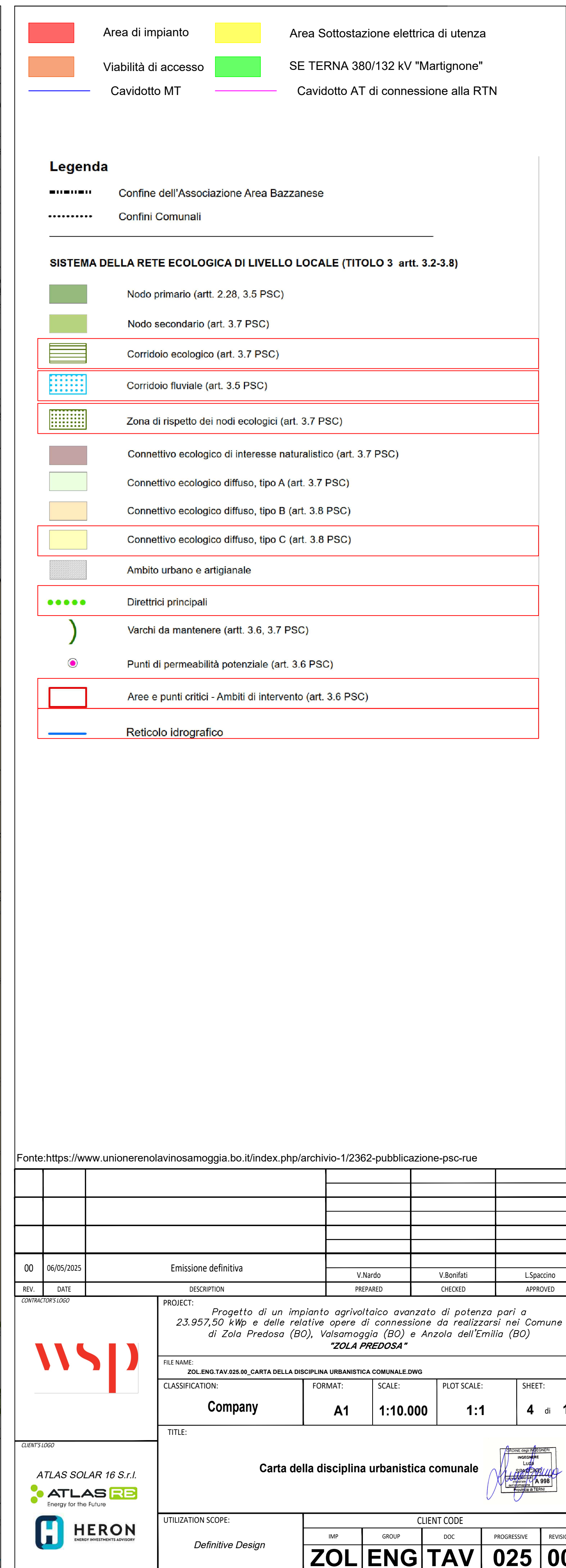
Fasce di rispetto stradale della viabilità principale

Fonte:<https://www.unionerenolavinomasoggia.bo.it/index.php/archivio-1/2362-pubblicazione-psc-rue>

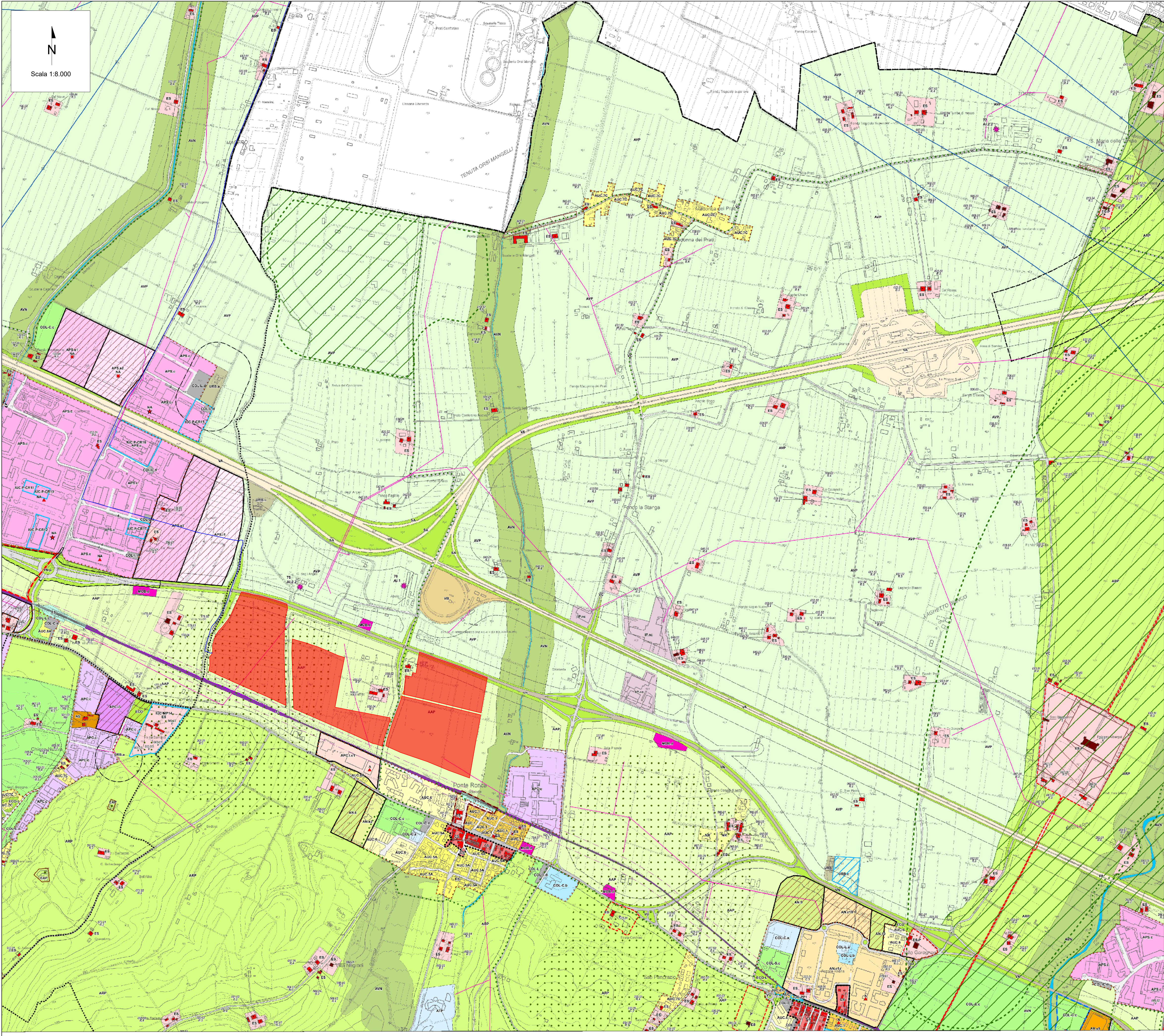
00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonfati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED
CONTRACTOR'S LOGO		PROJECT: Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO) "ZOLA PREDOSA"			
FILE NAME: ZOL.ENG.TAV.025.00_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG		CLASSIFICATION: Company	FORMAT: A1	SCALE: 1:10.000	PLOT SCALE: 1:1
CLIENT'S LOGO		TITLE: Carta della disciplina urbanistica comunale			
UTILIZATION SCOPE: Definitive Design		CLIENT CODE			
		IMP	GROUP	DOC	PROGRESSIVE
		REVISION			
		ZOL ENG TAV 025 00			

This document is property of Atlas Solar 16 S.r.l. It is strictly forbidden to reproduce this document, in whole or in part, and to provide to others any related information without the previous written consent by Atlas Solar 16 S.r.l.









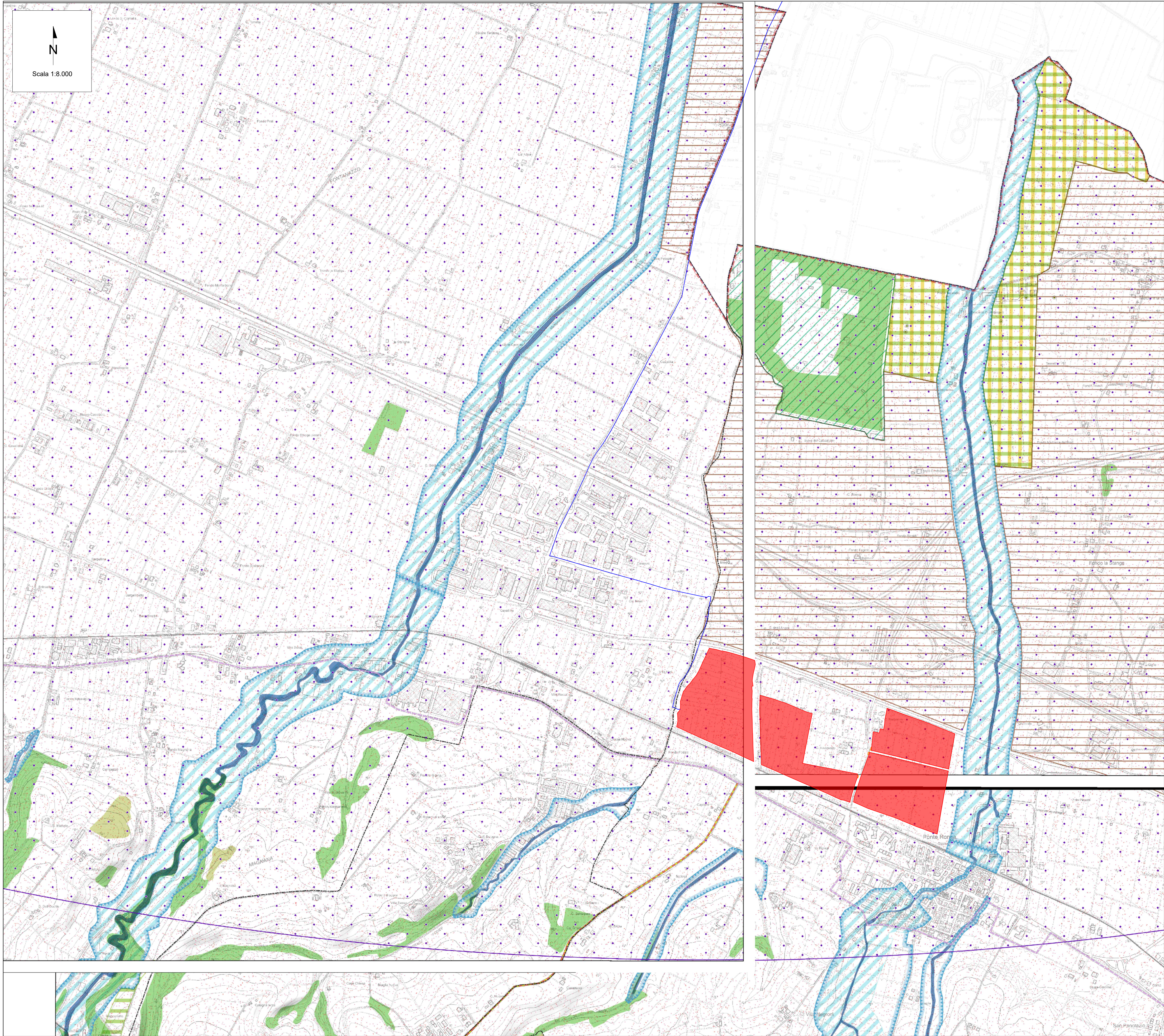
- Area di impianto
- Area Sottostazione elettrica di utenza
- Viabilità di accesso
- SE TERNI 380/132 kV "Martignone"
- Cavidotto MT
- Cavidotto AT di connessione alla RTN

- AVP** AMBITI AD ALTA VOCAZIONE PRODUTTIVA AGRICOLA - Parti del territorio rurale con ordinari vincoli di tutela ambientale idonee, per tradizione, vocazione e specializzazione, ad una attività di produzione di beni agro-alimentari ad alta intensità e concentrazione. Negli ambiti ad alta vocazione produttiva agricola è favorita l'attività di aziende strutturate e competitive, che utilizzino tecnologie ad elevata compatibilità ambientale e pratiche culturali rivolte al miglioramento della qualità merceologica, della salubrità e sicurezza alimentare dei prodotti (art.4.6.4)
- AAP** AMBITI AGRICOLI PERIURBANI - Ambiti del territorio rurale nei quali la pianificazione persegue prioritariamente il mantenimento della conduzione agricola dei fondi associata alla promozione di attività integrative del reddito agrario. In ragione dei loro rapporti di contiguità insediativa, inclusione o complementarietà con il territorio urbanizzato o le sue espansioni pianificate, questi ambiti si trovano oggi a stretto contatto con l'edificato, di cui rappresentano i margini verdi, e che interagiscono con il territorio urbano in termini di relazioni ecologiche, paesaggistiche, funzionali (art.4.6.5)
- SUB-AMBITI DELLE DISCONTINUITÀ INSEDIATIVE, DA CONSERVARE E VALORIZZARE** - Sub-ambiti del territorio rurale di tutela delle relazioni ambientali e di qualificazione paesaggistica
- Fasce di rispetto stradale (art.3.5.2)
- VN** Grande rete della viabilità extraurbana di interesse regionale/nazionale (esistente)
- APS.e** SUB-AMBITI SOVRACOMUNALI IN CORSO DI ATTUAZIONE SECONDO LA PIANIFICAZIONE VIGENTE (PUA convenzionati) (art. 4.4.3 c.9)
- APS.i** SUB-AMBITI DI INTEGRAZIONE - Parti di territorio rurale che il PSC classifica idonei ad ospitare nuove quote di sviluppo, nel quadro dell'accordo territoriale, secondo logiche e con modalità e limiti definiti dal PSC in apposite schede normative. Nelle parti degli ambiti APS selezionate e programmate dal POC si applicano i criteri perequativi fissati dal PSC (artt. 4.5.2, 4.4.3 c.10)

Fonte: <https://www.unionerenolavinomasoggia.bo.it/index.php/archivio-1/2362-pubblicazione-psc-rue>

00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonfati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED
CONTRACTORS LOGO		PROJECT: Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO) "ZOLA PREDOSA"			
CLIENTS LOGO		FILE NAME: ZOL.ENG.TAV.025.00 - CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG	FORMAT: Company	SCALE: A1	PLOT SCALE: 1:1
		CLASSIFICATION:	FORMAT: A1	SCALE: 1:8.000	PLOT SCALE: 1:1
					SHEET: 5 di 11
		TITLE: Carta della disciplina urbanistica comunale			
		UTILIZATION SCOPE: Definitive Design		CLIENT CODE	
				IMP	GROUP
				DOC	PROGRESSIVE
				REVISION	
				ZOL ENG TAV	025 00





Area di impianto

Viabilità di accesso

Cavidotto MT

Area Sottostazione elettrica di utenza

SE TERNI 380/132 kV "Martignone"

Cavidotto AT di connessione alla RTN

**SISTEMA NATURALE**

- Alberi Monumentali Regionali (L.R. 2/1977, L.R. 20/2023)
- Crinali significativi (PTPR artt. 9,20, PTCP artt. 7.1,7.6)
- Viabilità panoramica (PTPR art.24, PTCP art.7.7)
- Zone di particolare protezione dall'inquinamento luminoso (L.R. 19/2003, D.G.R 1732/2015)
- Siti Rete Natura 2000 (D.P.R. 357/1997, D.M. 3/09/2002, L.R. 6/2005, L.R. 7/2004, PTM art.47)
- Aree Protette Regionali: Parchi, Riserve e Paesaggi Naturali e Seminaturali Protetti (L.R. 6/2005, PTM art.47)
- Zone di tutela naturalistica (PTPR art.25, PTCP art.7.5, PTM art.47)
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (PTPR art. 19, PTCP art.7.3, PTM art.47)
- Zone di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura (PTCP art.7.4, PTM art.47)
- Varchi e discontinuità (PTM art.47)
- Fasda di connessione collina/pianura (diretrice Via Emilia) (PTM art. 47)
- Geositi (PTM art.47)

**ECOSISTEMI**

- Calanchi (PTPR art.20, PTCP art.7.6, PTM art.26)
- Boschi e foreste (D.Lgs. 42/2004 art.142, D.Lgs. 34/2018, PTPR art.10, PTCP art. 7.2, PTM art.24)
- Arbusteti (D.Lgs. 42/2004 art.142, D.Lgs. 34/2018, PTPR art.10, PTCP art. 7.2, PTM art.25)

**Ecosistema delle acque correnti e zone umide**

- Fasce perfluviali (PTM artt.21,22)
- Fasce di tutela fluviale (PTPR artt.17,34, PSAI art.18, PTCP art.4.3)
- Alvei attivi ed invasi dei bacini idrici (PTPR art.18, PSAI art.15, PTCP art.4.2, PTM art.20,30)

**FASCE DI TRANSIZIONE**

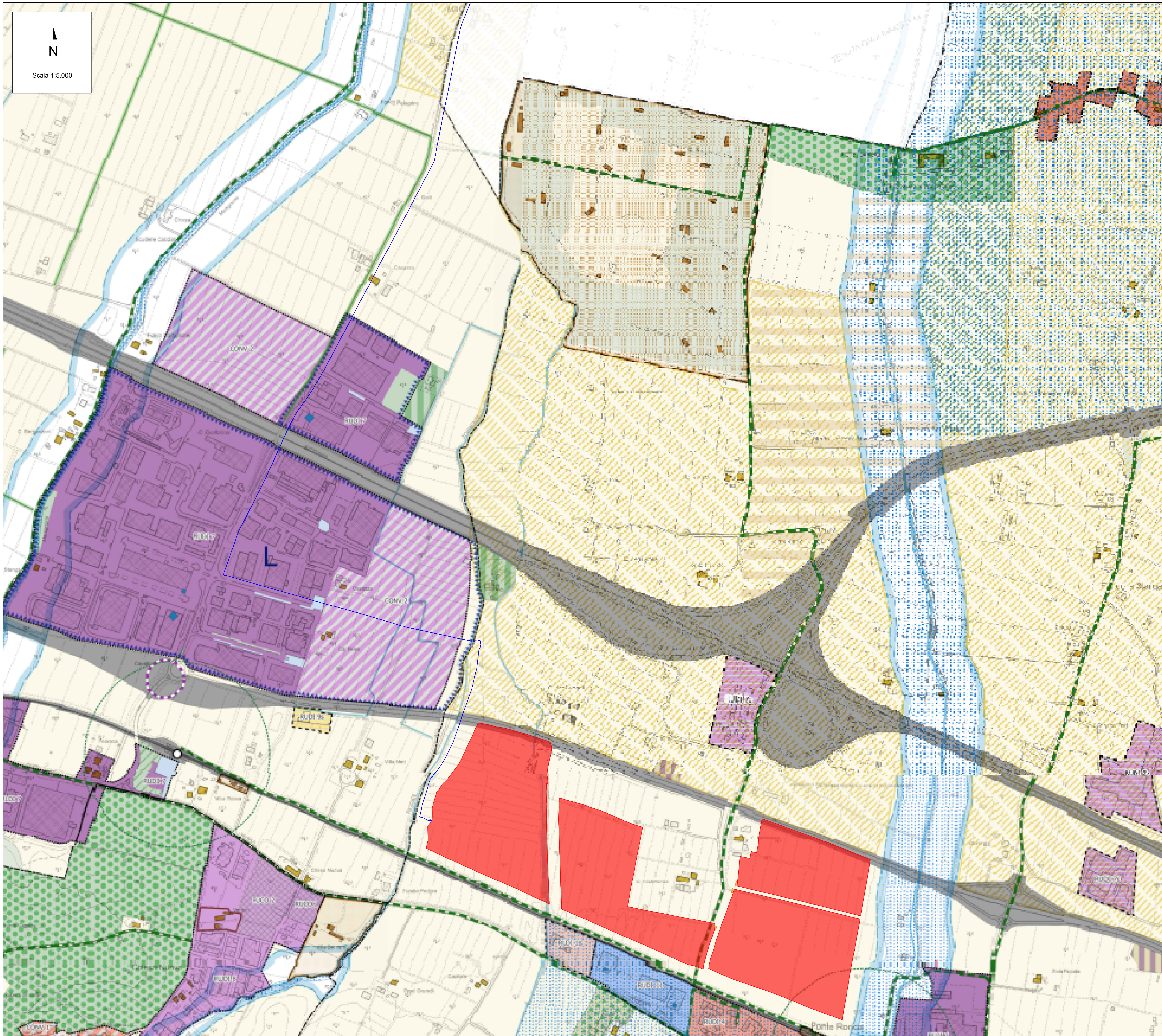
- Pianura/collina
- Collina/montagna

Fonte:<https://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it/index.php/pug-intercomunale/documenti-pug/elaborati-pug-assunto/vincoli-e-tutele/583-pug/4219-tavole-dei-vincoli>






00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonfati	L.Spaccino	
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED	
CONTRACTOR'S LOGO		PROJECT: Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO) <b>"ZOLA PREDOSA"</b>				
wsp		FILE NAME: ZOL.ENG.TAV.025.00_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG				
		CLASSIFICATION: <b>Company</b>	FORMAT: <b>A1</b>	SCALE: <b>1:8.000</b>	PLOT SCALE: <b>1:1</b>	
CLIENT'S LOGO		SHEET: <b>6 di 11</b>				
		TITLE: <b>Carta della disciplina urbanistica comunale</b>				
ATLAS SOLAR 16 S.r.l. ATLAS R3 Energy for the Future HERON ENERGY INVESTMENTS ADVISORY		UTILIZATION SCOPE: <i>Definitive Design</i>		CLIENT CODE		
				IMP	GROUP	DOC
				<b>ZOL ENG TAV 025 00</b>		

This document is property of Atlas Solar 16 S.r.l. It is strictly forbidden to reproduce this document, in whole or in part, and to provide to others any related information without the previous written consent by Atlas Solar 16 S.r.l.





## LEGENDA

- |   |                      |   |  |
|---|----------------------|---|--|
|  | Area di impianto     |  | Area Sottostazione elettrica di utenza |
|  | Viabilità di accesso |  | SE TERNI 380/132 kV "Martignone"       |
|  | Cavidotto MT         |  | Cavidotto AT di connessione alla RTN   |

AMBITI DI RIGENERAZIONE DIFFUSA

- |        | Tessuti prevalentemente residenziali  |
|--------|---|
| RUDO 1 | Elevata densità, elevata impermeabilità, elevato valore di isola di calore, ridotto numero di dotazioni |
| RUDO 2 | Elevata densità, elevata impermeabilità, elevato valore di isola di calore, elevato numero di dotazioni |
| RUDO 3 | Elevata densità, ridotta impermeabilità, ridotto valore di isola di calore, ridotto numero di dotazioni |
| RUDO 4 | Elevata densità, ridotta impermeabilità, elevato valore di isola di calore, elevato numero di dotazioni |
| RUDO 5 | Ridotta densità, ridotta impermeabilità, ridotto valore di isola di calore, ridotto numero di dotazioni |
| RUDO 6 | Ridotta densità, ridotta impermeabilità, ridotto valore di isola di calore, elevato numero di dotazioni |
|        | Tessuti prevalentemente produttivi  |

AMBITI IN CORSO DI TRASFORMAZIONE

- |         |   |
|---------|---|
| CONV. 1 | Pianificazione o Permessi di Costruire convenzionati prevalentemente residenziali |
| CONV. 2 | Pianificazione o Permessi di Costruire convenzionati prevalentemente produttivi   |
| CONV. 3 | Pianificazione o Permessi di Costruire convenzionati prevalentemente terziari     |
| CONV. 4 | Pianificazione o Permessi di Costruire convenzionati prevalentemente commerciali  |


## TERRITORIO RURALE

- Edifici incongrui

COMPONENTI STRUTTURALI

- Ecosistema agricolo (PTM)
- Ecosistema forestale (PTM)
- Ecosistema arbustivo (PTM)
- Ecosistema calanchivo (PTM)

## POLI DI RILIEVO METROPOLITANO

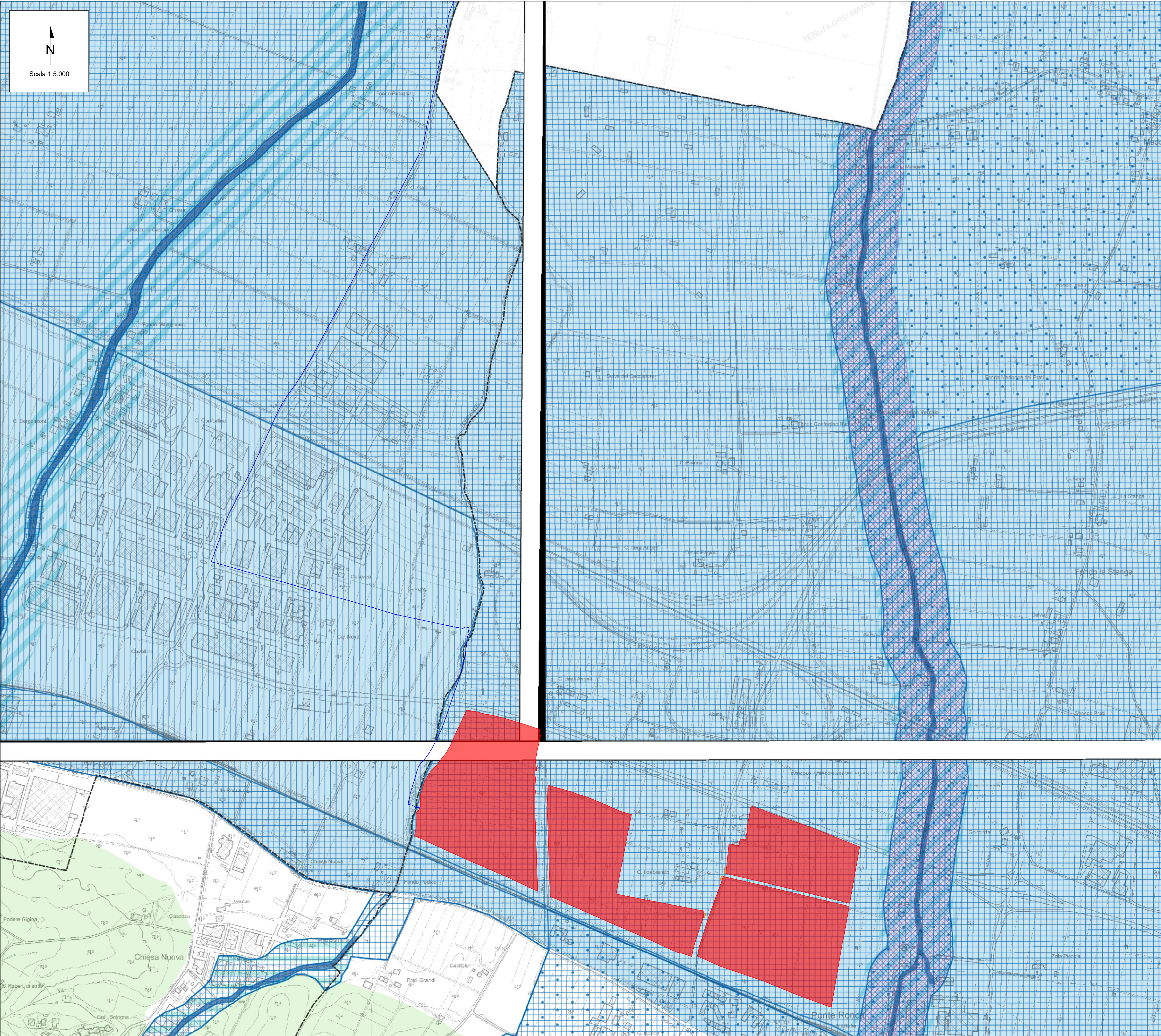
- 
- Polo di rilievo metropolitano
- M** HUB del Martignone
  - L** Polo produttivo di pianura Via Lunga
  - R** Polo produttivo della conurbazione bolognese Riale
  - C** Polo produttivo Montevoglio
  - P** Polo produttivo Pontecchio Marconi
  - A** Polo a marcata caratterizzazione commerciale Zona A
  - B** Polo a marcata caratterizzazione commerciale Zona B

Fonte: <https://www.unionerenolaviniosamoggia.bo.it/index.php/pug-intercomunale>

00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonifati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED

CONTRACTOR'S LOGO  	PROJECT: <i>Progetto di un impianto agrivoltatico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO)</i> <b>"ZOLA PREDOSA"</b>														
FILE NAME: <b>ZOL.ENG.TAV.025.00_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG</b>															
CLASSIFICATION:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">Company</div>	FORMAT:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">A1</div>	SCALE:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">1:5.000</div>	PLOT SCALE:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">1:1</div>	SHEET:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">7 di 1</div>											
CLIENT'S LOGO  <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">   <b>ATLAS SOLAR 16 S.r.l.</b>              Energy for the Future           </div> <div style="text-align: center;">   <b>HERON</b>              ENERGY SERVICES &amp; ADVISORY           </div> </div>		TITLE:  <div style="text-align: center;"> <b>Carta della disciplina urbanistica comunale</b>    </div>													
UTILIZATION SCOPE:  <div style="text-align: center; font-weight: bold;">Definitive Design</div>		CLIENT CODE <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 20%;">IMP</td> <td style="width: 20%;">GROUP</td> <td style="width: 20%;">DOC</td> <td style="width: 20%;">PROGRESSIVE</td> <td style="width: 20%;">REVISION</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">ZOL</td> <td style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">ENG</td> <td style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">TAV</td> <td style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">025</td> <td style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">00</td> </tr> </table>				IMP	GROUP	DOC	PROGRESSIVE	REVISION	ZOL	ENG	TAV	025	00
IMP	GROUP	DOC	PROGRESSIVE	REVISION											
ZOL	ENG	TAV	025	00											





LEGENDA

- Area di impianto
- 
- Area Sottostazione elettrica di utenza

Viabilità di accessoCavidotto MT

RISCHIO IDRAULICO

MAPPE DI PERICOLOSITA' IDRAULICA PGRA (D.Lgs. 49/2010 artt.6,7, PGRA II ciclo 2021-2027, PSAI Samoggia art.32, PSAI Reno art. 28, PTM art.30)

Reticolo principale (RP): asta principale del fiume Po e dei suoi maggiori affluenti nei tratti di pianura e nei principali fondovalle montani e collinari

- Scenario P3 - elevata probabilità, tempo di ritorno tra 20 e 50 anni (alluvioni frequenti)
- 
- Scenario P2 - media probabilità, tempo di ritorno tra 100 e 200 anni (alluvioni poco frequenti)

Reticolo secondario di pianura (RSP): corsi d'acqua secondari di pianura gestiti dai Consorzi di bonifica e irrigui nella medio-bassa pianura padana

- Scenario P3 - elevata probabilità, tempo di ritorno tra 20 e 50 anni (alluvioni frequenti)
- 
- Scenario P2 - media probabilità, tempo di ritorno tra 100 e 200 anni (alluvioni poco frequenti)

ZONIZZAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO PSAI

- Alvei attivi ed invasi dei bacini idrici (PTPR art.18, PSAI art.15, PTCP art.4.2, PTM art.20,30)
- 
- Fasce di tutela fluviale (PTPR artt.17,34, PSAI art.18, PTCP art.4.3)

RISCHIO IDROGEOLOGICO

Aree a rischio da frana perimetrate e zonizzate (PSAI artt.5-10, PTCP artt.6.2-6.7, PTM art.29)

- Zona 1 - Area in dissesto
- 
- Zona 2 - Area di possibile evoluzione del dissesto

Unità idromorfologiche Elementari (UIE) a rischio di frana (PSAI art.11, PTCP art.6.8, PTM art.29)

- R1 - Moderato
- 
- R2 - Medio

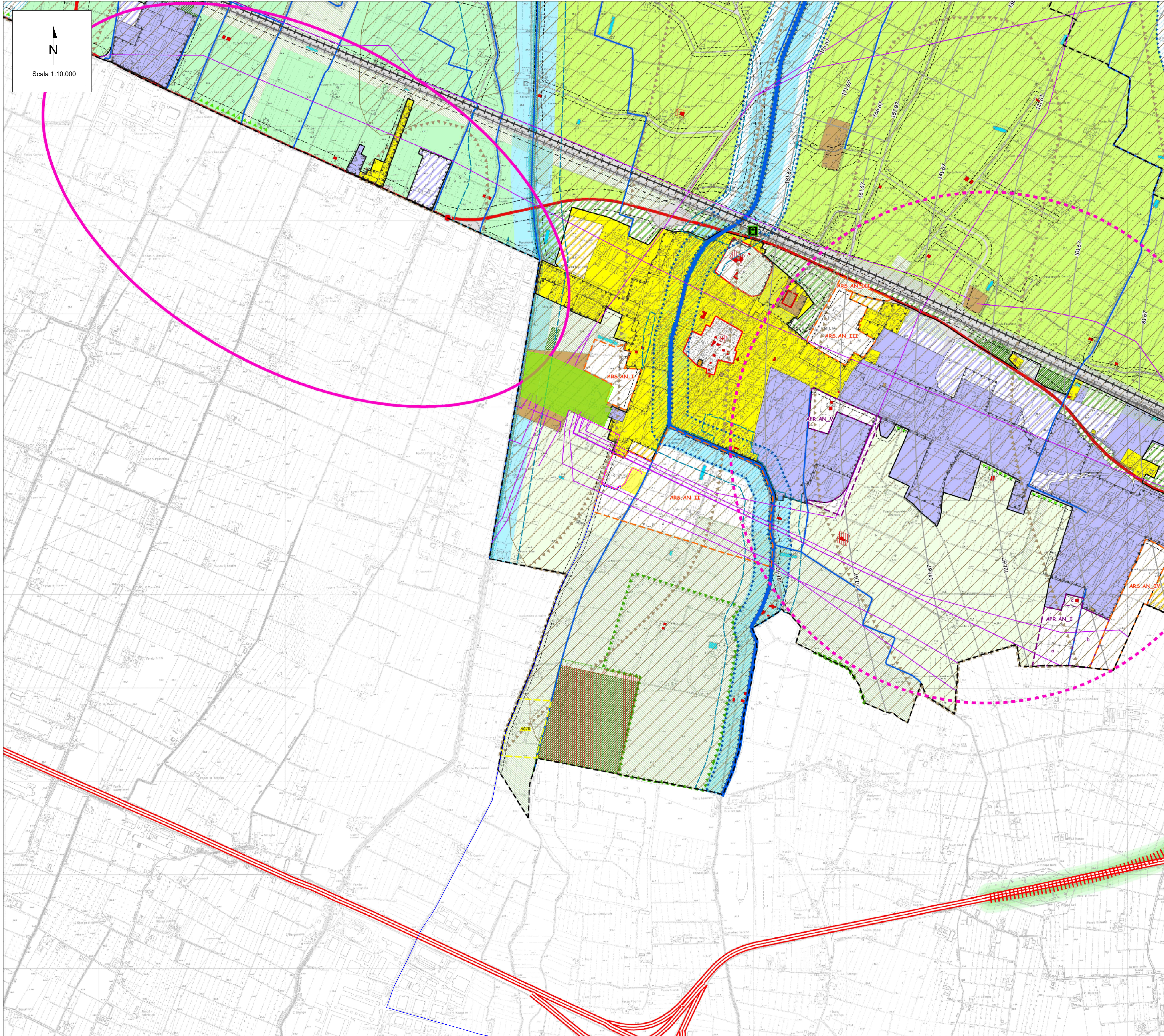
Unità idromorfologiche Elementari (UIE) per attitudine alle trasformazioni edilizio-urbanistiche (PSAI art.12, PTCP art.6.9, PTM art.29)

- UIE non idonee ad usi urbanistici
- 
- UIE da sottoporre a verifica

Fonte:<https://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it/index.php/pug-intercomunale/documenti-pug/elaborati-pug-assunto/vincoli-e-tutele/583-pug/4219-tavole-dei-vincoli>

00	06/05/2025	Emissione definitiva				
REV.	DATE	DESCRIPTION	V.Nardo	V.Bonifati	L.Spaccino	
			PREPARED	CHECKED	APPROVED	
CONTRACTOR'S LOGO		PROJECT: <i>Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO)</i> <b>"ZOLA PREDOSA"</b>				
		FILE NAME: <b>ZOL.ENG.TAV.025.00_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG</b>				
		CLASSIFICATION: <b>Company</b>	FORMAT: <b>A1</b>	SCALE: <b>1:5.000</b>	PLOT SCALE: <b>1:1</b>	SHEET: <b>8 di 11</b>
		TITLE:  <b>Carta della disciplina urbanistica comunale</b>				
CLIENT'S LOGO  						
		UTILIZATION SCOPE:  <i>Definitive Design</i>		CLIENT CODE		
		IMP	GROUP	DOC	PROGRESSIVE	REVISION
		<b>ZOL ENG TAV</b>		<b>025 00</b>		





Area di impianto

Viabilità di accesso

Cavidotto MT

Area Sottostazione elettrica di utenza

SE TERNI 380/132 kV "Martignone"

Cavidotto AT di connessione alla RTN

**SISTEMA DELLE TUTELE**

**TUTELA DEGLI ELEMENTI DI INTERESSE NATURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO**

AVN

Fasce di tutela delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (Art. 54 NTA PSC)

AVN

Fasce di tutela fluviale (PTCP) (Art. 50 NTA PSC)

AVN

Fasce di pertinenza fluviale (PSAI e PTCP) (Art. 51 NTA PSC)

AVN

Pozzi acquedottistici e relative aree di salvaguardia (Art. 55 NTA PSC)

AVN

Aree per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (Art. 52 NTA PSC)

AVN

Casse di espansione (Art. 53 NTA PSC)

Aree di ricarica della falda (Art. 56 NTA PSC)

Settore tipo B

Settore tipo D

Aree a vulnerabilità naturale dell'acquifero elevata o estremamente elevata (Art. 57 NTA PSC)

Dossi e paleodossi (Art. 58 NTA PSC)

AVN

Nodi ecologici, zone di rispetto dei nodi ecologici complessi, corridoi ecologici (Artt. 40, 40.1, 40.2, 40.3, 40.4 NTA PSC)

**AREE INTERESSATE DA RISCHI NATURALI**

Aree ad alta probabilità di inondazione (Art. 59 NTA PSC)

Aree morfologicamente depresse a deflusso idrico difficoltoso (Art. 60 NTA PSC)

Aree potenzialmente inondabili (Art. 61 NTA PSC)

**LIMITI E RISPETTI**

Limiti di rispetto stradali (Art. 70 NTA PSC)

Limiti di rispetto delle infrastrutture ferroviarie (Art. 71 NTA PSC)

Limiti di rispetto dei depuratori (Art. 75 NTA PSC)

Limiti di rispetto cimiteriali (Art. 76 NTA PSC)

Aziende a rischio di incidente rilevante (vedi RIR) (Art. 77 NTA PSC)

Zona di danno degli stabilimenti a rischio di incidente rilevante

Zona di attenzione degli stabilimenti a rischio di incidente rilevante

**CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**

**TERRITORIO URBANIZZATO**

Ambiti urbani storici (Art. 16 NTA PSC)

Ambiti a prevalente destinazione residenziale ad assetto urbanistico consolidato (Art. 30 NTA PSC)

Ambiti a prevalente destinazione residenziale in corso di attuazione (Art. 30 NTA PSC)

Ambiti a prevalente destinazione produttiva ad assetto urbanistico consolidato (Art. 31 NTA PSC)

Ambiti a prevalente destinazione produttiva in corso di attuazione (Art. 31 NTA PSC)

Perimetro dei Centri Abitati (Art. 70 NTA PSC)

Territorio Urbanizzato al 25/06/1989 (adozione PTPR)

Territorio Urbanizzato al 11/02/2003 (adozione PTCP)

**TERRITORIO URBANIZZABILE**

Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi residenziali a/o di servizio (ARS) (Art. 32 NTA PSC)

Ambiti di riqualificazione urbana per usi residenziali (ARR) (Art. 33 NTA PSC)

Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi produttivi (APR) (Art. 34 NTA PSC)

Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi terziario-commerciali (APC) (Art. 35 NTA PSC)

Dotazioni ecologiche (DOT\_E) (Art. 64 NTA PSC)

Fasce d'ambientazione e protezione

**TERRITORIO RURALE** (Artt. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

Ambiti agricoli ad alta produttività agricola (AVA)

Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (ARF)

Ambiti agricoli periurbani (AAP)

AVN

Aree di valore naturale e ambientale (AVN)

A6/R

Attrezzature private di interesse generale in territorio rurale (A6/R)

**INFRASTRUTTURE E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE**

Elettrodotti (Art. 72 NTA PSC)

Cabina alta tensione (Art. 72 NTA PSC)

Metanodotti (Art. 74 NTA PSC)

Cabina di primo salto (Art. 74 NTA PSC)

Attrezzature tecnologiche (URB)

Fonte: <https://www.terredacqua.net/SERVIZI-ASSOCIATI/PSC-RUE/PSC/Anzola-dell-Emilia/Cartografia>

00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonfati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED

CONTRACTOR'S LOGO

PROIECT:

Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO), Valsamoggia (BO) e Anzola dell'Emilia (BO)

"ZOLA PREDOSA"

FILE NAME:

ZOL.ENG.TAV.025.00\_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG

CLASSIFICATION:

Company

FORMAT:

A1

SCALE:

1:10.000

PLOT SCALE:

1:1

SHEET:

9 di 11

TITLE:

Carta della disciplina urbanistica comunale

UTILIZATION SCOPE:

Definitive Design

CLIENT CODE

IMP

GROUP

DOC

PROGRESSIVE

REVISION

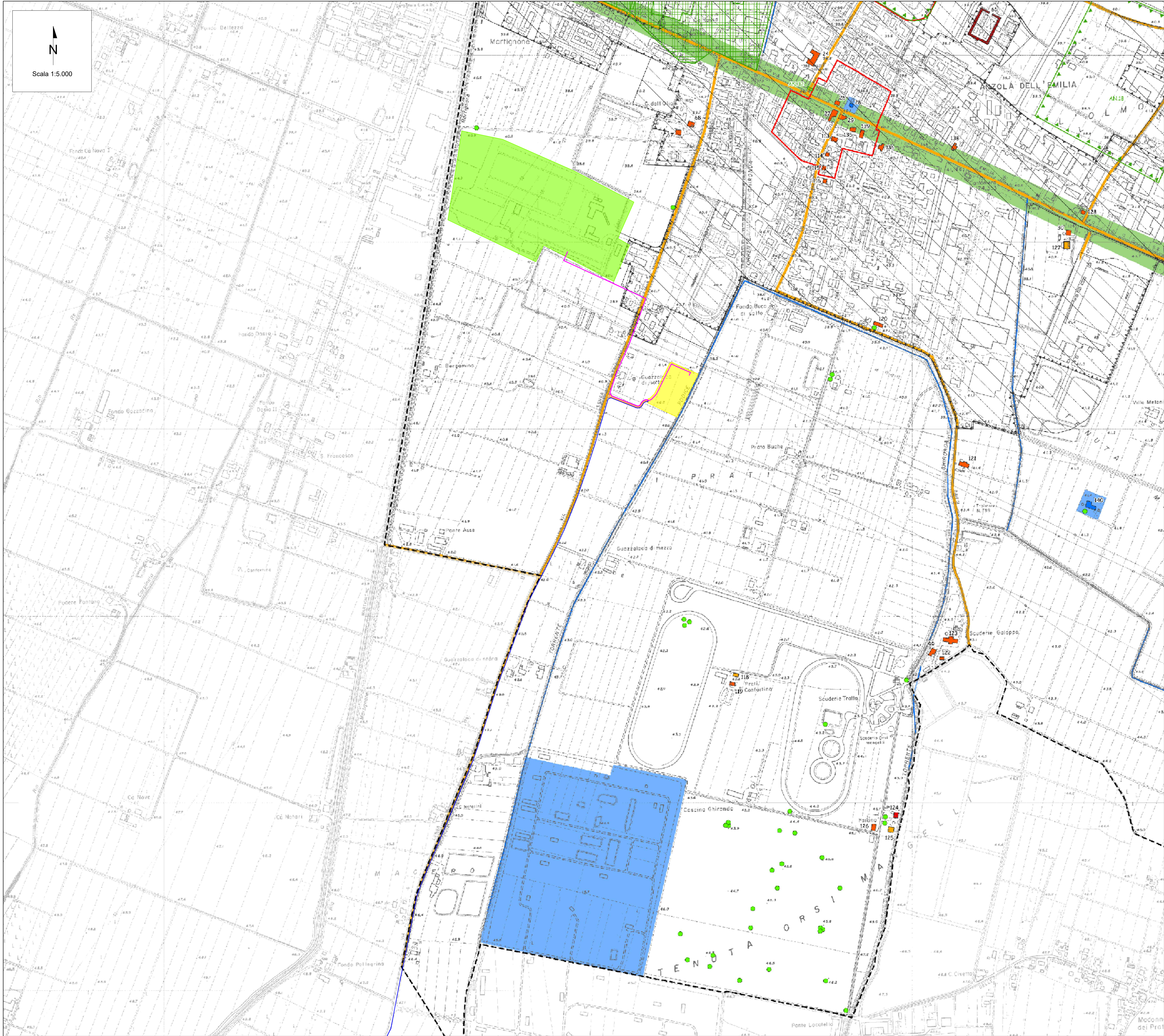
ZOL ENG TAV

025

00

This document is property of Atlas Solar 16 S.r.l. It is strictly forbidden to reproduce this document, in whole or in part, and to provide to others any related information without the previous written consent by Atlas Solar 16 S.r.l.





Area di impianto

Viabilità di accesso

Cavidotto MT

Area Sottostazione elettrica di utenza

SE TERNI 380/132 kV "Martignone"

Cavidotto AT di connessione alla RTN

Viabilità storica (Art. 28 NTA PSC)

Canali storici (Art. 29 NTA PSC)

Ambiti urbani storici (Art. 16 NTA PSC)

Principali complessi architettonici storici non urbani (Art. 25 NTA PSC)

Ambiti di particolare interesse storico (Art. 26 NTA PSC)

Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (Art. 20 NTA PSC)

Aree di concentrazione di materiali archeologici (Art. 21 NTA PSC)

Aree di potenziale rischio archeologico (Art. 22 NTA PSC)

Tutela archeologica della via Emilia (Art. 23 NTA PSC)

Zone di tutela degli elementi della centuriazione (Art. 24 NTA PSC)

Elementi della centuriazione (Art. 24 NTA PSC)

Aree interessate da partecipanze e consorzi utilisti (Art. 27 NTA PSC)

Alberi monumentali e di rilevante dimensioni (Art. 46bis NTA PSC)

Edifici di interesse storico-architettonico:

RS (D.Lgs.42/2004) - Edifici e aree soggetti a tutela ai sensi D.Lgs. 42/2004 (Art. 17 NTA PSC)

RS - Restauro Scientifico (Art. 18 NTA PSC - Artt. 21, 23 RUE)

RCA - Restauro e risanamento Conservativo di tipo A (Art. 18 NTA PSC - Artt. 22, 23, 24 RUE)

RCB - Restauro e risanamento Conservativo di tipo B (Art. 18 NTA PSC - Artt. 22, 23, 25 RUE)

RCC - Restauro e risanamento Conservativo di tipo C (Art. 18 NTA PSC - Artt. 22, 23, 26 RUE)

Maestà/Tabernacoli (Art. 18 NTA PSC)

Perimetro dei Centri Abitati

Territorio Urbanizzato al 29/06/1989 (adozione PTPR)

Territorio Urbanizzato al 11/02/2003 (adozione PTCP)

Confini comunali

Fonte:<https://www.terredacqua.net/SERVIZI-ASSOCIATI/PSC-RUE/PSC/Anzola-dell-Emilia/Cartografia>

00	06/05/2025	Emissione definitiva	V.Nardo	V.Bonifati	L.Spaccino
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	CHECKED	APPROVED

CONTRACTOR'S LOGO

CLIENTS LOGO

PROJECT:

Progetto di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 23.957,50 kWp e delle relative opere di connessione da realizzarsi nel Comune di Zola Predosa (BO) e Anzola dell'Emilia (BO)

"ZOLA PREDOSA"

FILE NAME:

ZOL.ENG.TAV.025.00\_CARTA DELLA DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE.DWG

CLASSIFICATION:

Company

FORMAT:

A1

SCALE:

1:5.000

PLOT SCALE:

1:1

SHEET:

10 di 11

TITLE:

Carta della disciplina urbanistica comunale

UTILIZATION SCOPE:

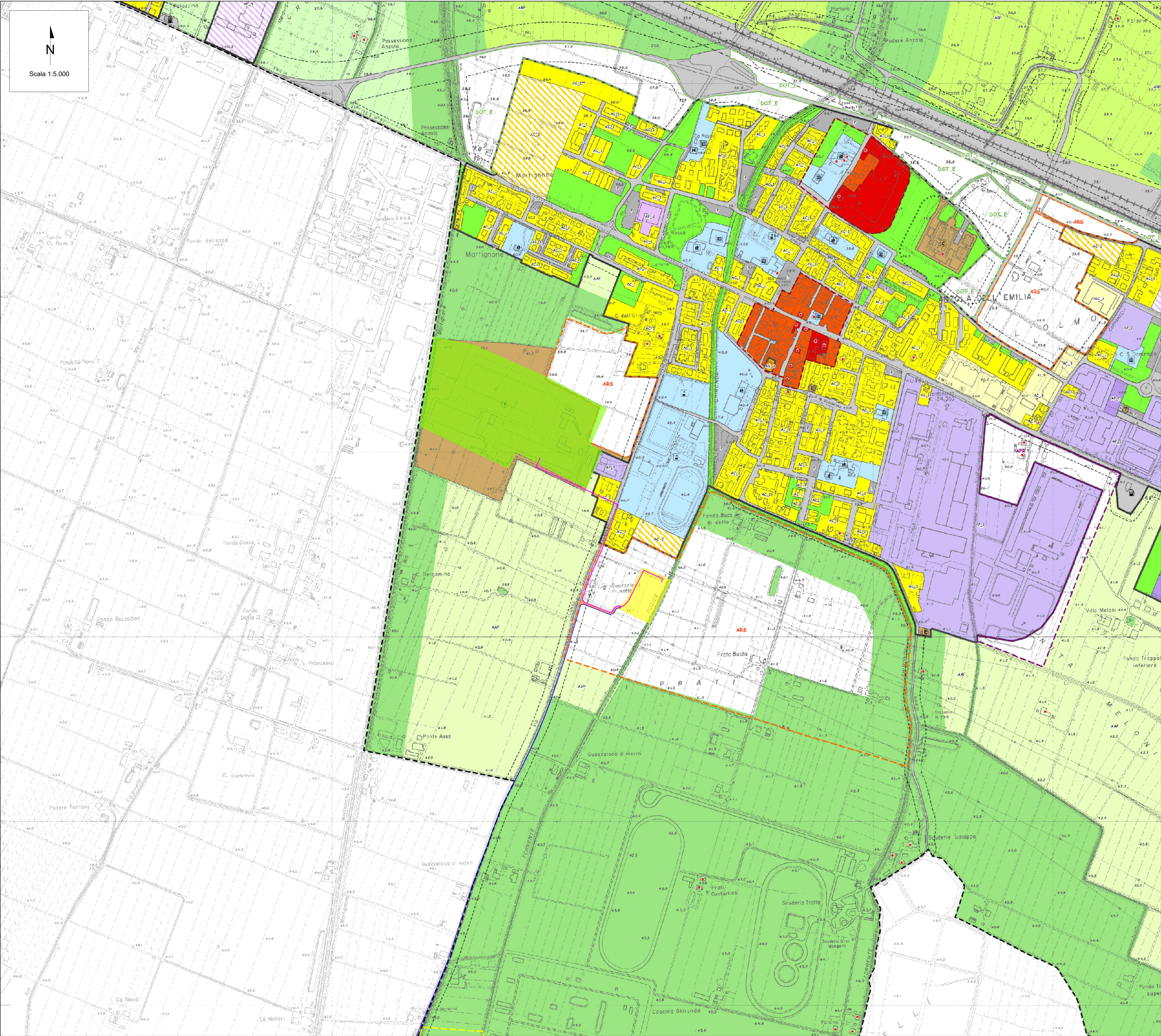
Definitive Design

CLIENT CODE

IMP	GROUP	DOC	PROGRESSIVE	REVISION
ZOL.ENG.TAV			025	00

This document is property of Atlas Solar 16 S.r.l. It is strictly forbidden to reproduce this document, in whole or in part, and to provide to others any related information without the previous written consent by Atlas Solar 16 S.r.l.





- Area di impianto
- 
- Area Sottostazione elettrica di utenza

Viabilità di accessoCavidotto MT

- TERRITORIO RURALE
- 
- AVN, Aree di valore naturale e ambientale (Artt. 48, 49 RUE)

Fonte: <https://www.terredacqua.net/SERVIZI-ASSOCIATI/PSC-RUE/PSC/Anzola-dell-Emilia/Cartografia>

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--