

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### I sottoscritti:

- ATLAS SOLAR 16 S.r.l., con sede in Udine, alla Via Andreuzzi n. 12, CAP 33100, codice fiscale e partita IVA 03125910301, iscritta alla Camera di Commercio di Pordenone – Udine, REA al n. UD - 370571, rappresentata da Alessandro Carlesso, in qualità di amministratore;
- FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S., con sede in Recovato Castelfranco Emilia (MO) alla Via Per Recovato n. 102, CAP 41013, codice fiscale 01879550364 e partita IVA 01879550364, iscritta alla Camera di Commercio di Modena, REA n. MO - 306869, rappresentata da Maurizio Filippini, in qualità di socio amministratore.

### PREMESSO

- che la società ATLAS SOLAR 16 S.r.l. intende ottenere l'autorizzazione per la costruzione ed esercizio di un c.d. impianto agrivoltaico avanzato della potenza di circa 24 MWp, sul terreno ubicato in Comune di Zola Predosa (BO) e censito al NCT del medesimo comune al foglio 9 particelle 319, 322 e al foglio 14 particelle 2, 5, 494, 496, 498, 500, 630, 632, 37, 40, 506, 511, 712, 841, 24, 26, 575, 843, 846, di superficie complessiva pari a 38,9190 ettari (il "Progetto");
- le parti, per quanto di rispettiva competenza e secondo quanto di seguito indicato, in caso di ottenimento delle autorizzazioni inerenti il Progetto, intendono costituire un'associazione temporanea di imprese (o altra forma giuridica ritenuta idonea) al fine di gestire le attività connesse alla realizzazione e gestione del Progetto;

### SI IMPEGNANO

in caso di ottenimento di tutte le autorizzazioni inerenti il Progetto, a costituire un'associazione temporanea di imprese (o altra forma giuridica ritenuta idonea) per lo svolgimento delle attività di realizzazione ed esercizio del Progetto.

L'ATI verrà disciplinata con apposito regolamento, fermo restando che:

- Sarà nominata capogruppo l'impresa ATLAS SOLAR 16 S.r.l.;
- L'azienda agricola FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S., in qualità di mandante, si impegnerà a coltivare e svolgere l'attività agricola sul terreno in cui verrà realizzato il Progetto, secondo modalità tali da rispettare i requisiti previsti per i cd impianti agrivoltaici avanzati e secondo termini e condizioni che verranno concordate tra le parti;
- La società ATLAS SOLAR 16 S.r.l., in qualità di mandataria, si impegnerà a svolgere l'attività di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica e le ulteriori attività necessarie al perfezionamento del Progetto, tra cui, a titolo esemplificativo, la gestione degli aspetti progettuali, amministrativi e autorizzativi, il rapporto con gli enti, la costruzione a propria cura e spese dell'impianto di produzione di energia elettrica e il suo esercizio, il coordinamento generale del Progetto.
- Entrambe le parti potranno trasferire ad avvenuta autorizzazione i rispettivi diritti e obblighi sul Progetto a soggetti terzi in possesso dei medesimi requisiti e in grado di svolgere le medesime attività.

La presente manifestazione di interesse è subordinata alla realizzazione dell'impianto agrivoltaico di cui in premessa e all'accordo delle parti sui termini e condizioni dell'attività agricola e coltivazione del terreno su cui l'impianto sarà installato. In caso di mancato accordo, la presente manifestazione di interesse si intenderà decaduta e priva di efficacia senza obblighi per le parti stesse.

Si allegano le visure camerali di ATLAS SOLAR 16 S.r.l. e della società agricola FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S..

Udine (UD), 17/03/2025

ATLAS SOLAR 16 S.r.l.



FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S.



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PORDENONE - UDINE

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### ATLAS SOLAR 16 S.R.L.



BDQZ1G

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	UDINE (UD) VIA ANDREUZZI 12 CAP 33100
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:atlassolar16@pec.it">atlassolar16@pec.it</a>
Numero REA	UD - 370571
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03125910301
Partita IVA	03125910301
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	17/12/2023
Data iscrizione	20/12/2023
Data ultimo protocollo	16/12/2024
Amministratore Unico	CARLESSO ALESSANDRO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	27/12/2023
Attività prevalente	altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale ulteriori specifiche: sviluppo e valorizzazione di progetti e iniziative nel settore delle energie
	...
Codice ATECO	70.22.09
Codice NACE	70.22
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	7
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	5

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	4
5 Amministratori .....	6
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	7
7 Aggiornamento impresa .....	7

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	UDINE (UD) VIA ANDREUZZI 12 CAP 33100
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	atlassolar16@pec.it
<b>Partita IVA</b>	03125910301
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	UD - 370571

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03125910301 Data di iscrizione: 20/12/2023 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 17/12/2023
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA AD OGGETTO: - LO SVILUPPO, LA REALIZZAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA CONSULENZA E IL MARKETING DI PROGETTI NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI, IN PARTICOLARE DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA ...
<b>Poteri da statuto</b>	L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SENZA ECCEZIONI DI SORTA, E IN PARTICOLARE SONO AD ESSO RICONOSCIUTE TUTTE LE FACOLTA' PER IL RAGGIUNGIMENTO ...

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03125910301  
del Registro delle Imprese di PORDENONE - UDINE  
Data iscrizione: 20/12/2023

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 20/12/2023

### informazioni costitutive

Denominazione: ATLAS SOLAR 16 S.R.L.  
Data atto di costituzione: 17/12/2023

## Sistema di amministrazione e controllo

**durata della società**

Data termine: 31/12/2060

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2024

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

**organi amministrativi**

**amministratore unico** (in carica)

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA AD OGGETTO: - LO SVILUPPO, LA REALIZZAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA CONSULENZA E IL MARKETING DI PROGETTI NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI, IN PARTICOLARE DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA E DI OGNI OPERA CONNESSA O NECESSARIA; - LA PRODUZIONE, LA TRASFORMAZIONE, IL TRASPORTO, LA DISTRIBUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI ENERGIA ELETTRICA, ATTRAVERSO IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E QUALSIASI ALTRA ATTIVITA' E TECNOLOGIA SI RENDA DISPONIBILE IN CAMPO AMBIENTALE, NONCHE' IL COMPIMENTO DI TUTTO QUANTO SIA NECESSARIO O CONNESSO ALLO SFRUTTAMENTO DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA NEI LIMITI PREVISTI DALLE NORME DI LEGGE VIGENTI; - LA RICERCA E LO SVILUPPO NEL CAMPO DELLE ENERGIE RINNOVABILI, DELL'AGRIFOTOVOLTAICO E NELL'ATTIVITA' DI STORAGE; - GLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICO-FINANZIARIA, LA CONSULENZA E L'ASSISTENZA NELL'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI LEGISLATIVE, NELLA NEGOZIAZIONE DI CONTRATTI DI FORNITURA DELLA TECNOLOGIA, DI CONTRATTI DI COSTRUZIONE E DI APPALTO CHIAVI IN MANO E DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE, DI CESSIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA; - LA GESTIONE, ESECUZIONE, DIREZIONE DI PROGETTI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE E FORNITURA DI IMPIANTI CHIAVI IN MANO; - LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI LINEE DI TRASPORTO DI ENERGIA ELETTRICA E DI SOTTOSTAZIONI ELETTRICHE; - L'ASSUNZIONE CONTRATTI DI APPALTO E SUBAPPALTO, SIA DA PRIVATI CHE DA ENTI PUBBLICI, ED IL SUBENTRO IN RAPPORTI DI CONCESSIONE, AVENTI AD OGGETTO LE ATTIVITA' SOPRA ELENCAE, ANCHE AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SS.MM.II.. IN VIA STRUMENTALE ED AL SOLO ED ESCLUSIVO FINE DI CONSEGUIRE LO SCOPO SOPRA INDICATO, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE QUELLE OPERAZIONI INDUSTRIALI, FINANZIARIE - QUEST'ULTIME NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO - E COMMERCIALI, MOBILIARI ED IMMOBILIARI CHE LA LEGGE CONSENTA, NONCHE' ACQUISTARE E CEDERE INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE, SOCIETARIE E NON, FATTO SALVO IL LIMITE DI CUI ALL'ARTICOLO 2361 DEL CODICE CIVILE. LA SOCIETA' POTRA' PRESTARE, ALTRESI', FIDEIUSSIONI ED AVALLI, PEGNI ED IPOTECHE A GARANZIA ANCHE DI OBBLIGAZIONI DI TERZI. DETTE ATTIVITA' COMPLEMENTARI DOVRANNO ESSERE SVOLTE NEL PIENO RISPETTO DELLE LEGGI VIGENTI E PERTANTO NON POTRANNO ESSERE MAI SVOLTE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.

## Poteri

**poteri da statuto**

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SENZA ECCEZIONI DI SORTA, E IN PARTICOLARE SONO AD ESSO RICONOSCIUTE TUTTE LE FACOLTA' PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSE SOLTANTO QUELLE CHE PER LEGGE SONO RISERVATE IN MODO TASSATIVO AI SOCI. TUTTAVIA L'ORGANO AMMINISTRATIVO AGISCE ESCLUSIVAMENTE IN BASE A PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE RISULTANTE DA DECISIONE DEI SOCI, DA ADOTTARE CON LE MAGGIORANZE QUALIFICATE SPECIFICATE ALL'ARTICOLO 12, ASSUNTA CON QUALSIASI FORMA PER QUANTO RIGUARDA I SEGUENTI ATTI DI GESTIONE: - STIPULA DI CONTRATTI DI LEASING AVENTI AD OGGETTO BENI IMMOBILI O BENI MOBILI REGISTRATI; - RICHIESTA DI FINANZIAMENTI E AFFIDAMENTI IN GENERE, SOTTO QUALUNQUE FORMA TECNICA E PER QUALUNQUE IMPORTO SE GARANTITI DA IPOTECA O PEGNO SU BENI E DIRITTI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA'; - ACQUISTO ALIENAZIONE, DI

PARTECIPAZIONI NONCHE' LA COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI SULLE MEDESIME; - ACQUISTO, CESSIONE E/O AFFITTO DI AZIENDE E/O RAMI DELL'AZIENDA SOCIALE - CONCESSIONE DI GARANZIE REALI E/O PERSONALI. LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO, QUALORA ESISTA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O AL VICE PRESIDENTE, IN CASO DI ASSENZA O DI IMPEDIMENTO DEL PRIMO O A CIASCUN AMMINISTRATORE DELEGATO NOMINATO; QUALORA ESISTA L'AMMINISTRATORE UNICO A QUEST'ULTIMO.

### Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

## 3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

Conferimenti in denaro

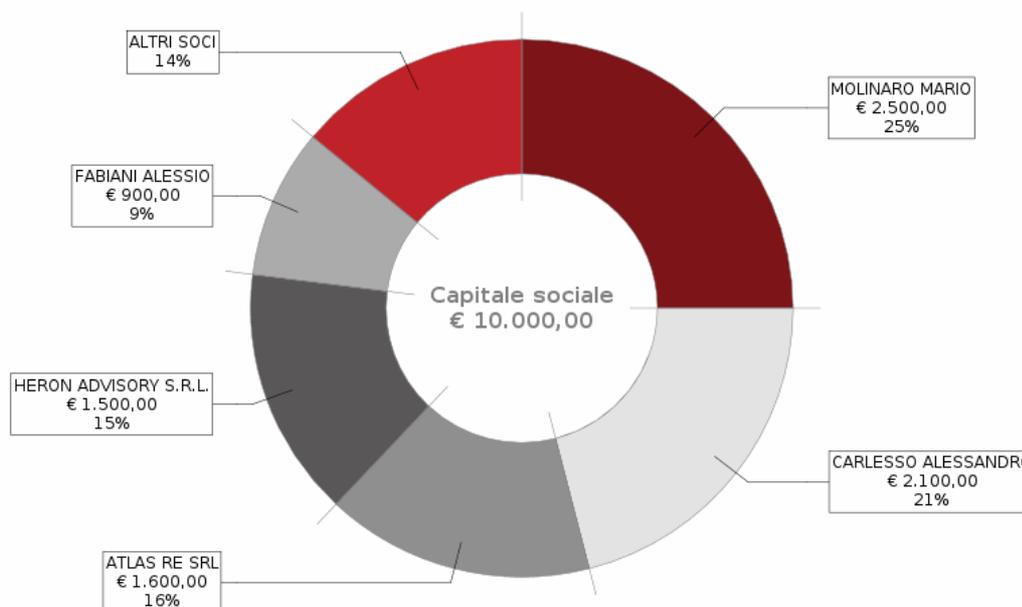
strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

ART. 5 DELLO STATUTO SOCIALE

## 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

### Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 16/12/2024



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
<b>MOLINARO MARIO</b> MLNMRA90P11H816G	2.500,00	25 %	proprieta'
<b>CARLESSO ALESSANDRO</b> CRLLSN81P24L407D	2.100,00	21 %	proprieta'
<b>ATLAS RE SRL</b> 02943070306	1.600,00	16 %	proprieta'
<b>HERON ADVISORY S.R.L.</b> 05146050264	1.500,00	15 %	proprieta'
<b>FABIANI ALESSIO</b> FBNLSS90T23D962Y	900,00	9 %	proprieta'
<b>FAGGIANI ANDREA</b> FGGNDR83B02E098B	700,00	7 %	proprieta'
<b>GIGLIO MANUEL</b> GGLMNL80M26Z112X	700,00	7 %	proprieta'

**Elenco dei soci e degli altri  
titolari di diritti su azioni o  
quote sociali al 16/12/2024**  
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.000,00 Euro

**Proprieta'**

**ATLAS RE SRL**

Quota di nominali: 1.600,00 Euro  
Di cui versati: 1.600,00  
Codice fiscale: 02943070306  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
presso SEDE DELLA SOCIETA'

**Proprieta'**

**HERON ADVISORY S.R.L.**

Quota di nominali: 1.500,00 Euro  
Di cui versati: 1.500,00  
Codice fiscale: 05146050264  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
presso SEDE DELLA SOCIETA'

**Proprieta'**

**MOLINARO MARIO**

Quota di nominali: 2.500,00 Euro  
Di cui versati: 2.500,00  
Codice fiscale: MLNMRA90P11H816G  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
UDINE (UD) VIA FRIULI 48 CAP 33100

**Proprieta'**

**CARLESSO ALESSANDRO**

Quota di nominali: 2.100,00 Euro  
Di cui versati: 2.100,00  
Codice fiscale: CRLLSN81P24L407D  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
VILLORBA (TV) VIA DANTE 58 CAP 31020

**Proprieta'**

Quota di nominali: 900,00 Euro  
Di cui versati: 900,00

**FABIANI ALESSIO**

Codice fiscale: FBNLSS90T23D962Y  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
GEMONA DEL FRIULI (UD) VIA PIER PAOLO PASOLINI 5/2 CAP 33013

**Proprieta'**

**GIGLIO MANUEL**

Quota di nominali: 700,00 Euro  
Di cui versati: 700,00  
Codice fiscale: GGLMNL80M26Z112X  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
SAN PIETRO DI FELETTO (TV) VIA ADIGE 2/B CAP 31020

**Proprieta'**

**FAGGIANI ANDREA**

Quota di nominali: 700,00 Euro  
Di cui versati: 700,00  
Codice fiscale: FGGNDR83B02E098B  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
MASERADA SUL PIAVE (TV) VICOLO DELLO STADIO 32 CAP 31052

**Variazioni sulle quote sociali  
che hanno prodotto l'elenco  
sopra riportato**

pratica con atto del 07/12/2024

Data deposito: 16/12/2024  
Data protocollo: 16/12/2024  
Numero protocollo: UD -2024-84834

## 5 Amministratori

**Amministratore Unico**

CARLESSO ALESSANDRO

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica**  
amministratore unico

Numero componenti: 1

**Elenco amministratori**

**Amministratore Unico**  
CARLESSO ALESSANDRO

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a TREVISO (TV) il 24/09/1981  
Codice fiscale: CRLLSN81P24L407D  
UDINE (UD)  
VIA ANTONIO ANDREUZZI 12 CAP 33100

*carica*

**amministratore unico**  
Data atto di nomina: 27/06/2024  
Data iscrizione: 09/07/2024  
Durata in carica: fino alla revoca

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 27/12/2023

**Attività prevalente**

ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE ULTERIORI SPECIFICHE:  
SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE  
...

### Attività

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 27/12/2023

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE ULTERIORI SPECIFICHE:  
SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI.

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente**

Codice: 70.22.09 - altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**attività esercitata nella sede legale**

DAL 27/12/2023 ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE ULTERIORI SPECIFICHE:  
SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI.

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**

Codice: 70.22.09 - altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

## 7 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo**

16/12/2024



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MODENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

### FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA



KTGTYT

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CASTELFRANCO EMILIA (MO) VIA PER RECOVATO 102 CAP 41013 FRAZIONE: RECOVATO
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:fattoriasanrocco@legalmail.it">fattoriasanrocco@legalmail.it</a>
Telefono	059 937126
Numero REA	MO - 306869
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01879550364
Partita IVA	01879550364
Codice LEI	81560042BF80BB192908
Forma giuridica	societa' semplice
Data atto di costituzione	22/11/1997
Data iscrizione	19/03/1998
Data ultimo protocollo	19/11/2024
Socio Amministratore	FILIPPINI ADOLFO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	22/11/1997
Attività agricola	allevamento di bovini, produzione di latte, coltivazione di foraggere, mais e grano; (dal 12/04/2022) gestione impianto di produzione di energia elettrica da biogas presso l'unita' locale di sant'agata bolognese (bo)
Codice ATECO	01.41
Codice NACE	01.41
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 30/09/2024	67
Titolari di cariche	3
Unità locali	4
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	5
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	-
Altri atti	7



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MODENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da patti sociali .....	3
3 Soci e titolari di cariche o qualifiche .....	4
4 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	5
5 Attività, albi ruoli e licenze .....	6
6 Sedi secondarie ed unita' locali .....	8
7 Aggiornamento impresa .....	9

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	CASTELFRANCO EMILIA (MO) VIA PER RECOVATO 102 CAP 41013 frazione RECOVATO Telefono: 059 937126
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	fattoriasanrocco@legalmail.it
<b>Partita IVA</b>	01879550364
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	MO - 306869

**codice LEI**  
(fonte LOU InfoCamere)

81560042BF80BB192908  
Data scadenza: 02/10/2025

## 2 Informazioni da patti sociali

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01879550364 Data di iscrizione: 19/03/1998 Sezioni: Iscritta con la qualifica di SOCIETA' SEMPLICE (sezione speciale), Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale)
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 22/11/1997
<b>Oggetto sociale</b>	ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA AI SENSI DELL'ART.2135 DEL CODICE CIVILE E DELLE LEGGI SPECIALI, E DELLE ATTIVITA' CONNESSE, COMPRESA L'ATTIVITA' AGRITURISTICA, SVOLTA SUI FONDI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' OVVERO SUI FONDI ...
<b>Poteri da statuto o da patti sociali</b>	L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA A TUTTI I SOCI CHE LA ESERCITERANNO DISGIUNTAMENTE PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CONGIUNTAMENTE PER LA STRAORDINARIA. ...

## Estremi di costituzione

**iscrizione Registro Imprese**

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01879550364  
del Registro delle Imprese di MODENA  
Precedente numero di iscrizione: MO-1998-17320  
Data iscrizione: 19/03/1998

## sezioni

Iscritta con la qualifica di SOCIETA' SEMPLICE (sezione speciale) il 19/03/1998  
Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 19/03/1998

## informazioni costitutive

Denominazione: FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA  
Data atto di costituzione: 22/11/1997

## durata della società

Data termine: 31/12/2035

## Oggetto sociale

ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA AI SENSI DELL'ART.2135 DEL CODICE CIVILE E DELLE LEGGI SPECIALI, E DELLE ATTIVITA' CONNESSE, COMPRESA L'ATTIVITA' AGRITURISTICA, SVOLTA SUI FONDI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' OVVERO SUI FONDI ASSUNTI IN AFFITTO, IN DIRITTO DI DISPONIBILITA'/GODIMENTO DAI SOCI, IN COMODATO, EVENTUALMENTE ATTRAVERSO L'ISTITUZIONE DI CONTRATTI ASSOCIATIVI CONSENTITI DALLE NORME VIGENTI COMPRESA LA SOCCIDA SEMPLICE E LA SOCCIDA PARIZIARIA NONCHE' CONTRATTI STAGIONALI DI COLTIVAZIONE, O SUI FONDI DI FATTO COLTIVATI CON O SENZA TITOLO TIPIZZATO DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE SUI CONTRATTI AGRARI, CHIUNQUE NE SIA IL PROPRIETARIO. LA SOCIETA' POTRA' ESEGUIRE SUI TERRENI COLTIVATI ANCHE DI FATTO, NEL RISPETTO DELLE NORME E DEGLI USI VIGENTI APPLICABILI, NUOVE PIANTAGIONI E TUTTE LE OPERE AGRARIE NECESSARIA ED OPPORTUNE ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA.

## Poteri

### poteri da statuto o da patti sociali

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA A TUTTI I SOCI CHE LA ESERCITERANNO DISGIUNTAMENTE PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CONGIUNTAMENTE PER LA STRAORDINARIA.  
RESPONSABILITA' SPECIALI, IN ORDINE A OBBLIGHI DERIVANTI DA NORME SPECIALI E DELIBERAZIONI DI ENTI LOCALI O LORO ORGANISMI DI EMANAZIONE COMPRESA AZIENDE PUBBLICHE, POSSONO ESSERE ATTRIBUITI CON DELIBERAZIONE UNANIME AD UNO DEI SOCI. AI SENSI DELL'ART. 2267 C.C. VIENE ESCLUSA, PER PATTO ESPRESSO, LA RESPONSABILITA' PER LE OBBLIGAZIONI SOCIALI DI QUEI SOCI CHE NON HANNO AGITO IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' PER L'ASSUNZIONE DELLE STESSE OBBLIGAZIONI. I SOCI STESSI, CON DELIBERAZIONE UNANIME POSSONO NOMINARE ALTRI "AMMINISTRATORI DELEGATI", ANCHE NON SOCI, I QUALI AVRANNO ESCLUSIVAMENTE RAPPRESENTANZE E COMPETENZE LIMITATE ALLA DELEGA ATTRIBUITA LORO DAI SOCI IN SEDE DI NOMINA. RESTA PERTANTO INEQUIVOCABILMENTE ESCLUSO IL POTERE DI AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DEGLI STESSI "AMMINISTRATORI DELEGATI" FUORI DAGLI AMBITI DELEGATI.  
DETTI AMMINISTRATORI SARANNO SEMPRE REVOCABILI A SEMPLICE DECISIONE UNANIME DEI SOCI AMMINISTRATORI, COSI' COME SARANNO SEMPRE MODIFICABILI LE DELEGHE LORO ATTRIBUITE

### limitazioni responsabilità dei soci

VIENE ATTRIBUITA AL SOCIO FILIPPINI ADOLFO LA RESPONSABILITA' ESCLUSIVA, CON PIENI POTERI DECISIONALI E DI SPESA, SIA DI FRONTE A TERZI CHE IN GIUDIZIO, IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AI RAPPORTI DI LAVORO, GESTIONE E CURA DEL PERSONALE, CONCERNENTI GLI ASPETTI AMMINISTRATIVI, NORMATIVO-RETRIBUTIVI, CONTRIBUTIVI, FISCALI, DI SICUREZZA ED IGIENE DEL LAVORO, COMPRESA L'APPLICAZIONE DEL D.LGS. N. 81/2008 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

RIPARTIZIONE IN QUOTE EGUALI TRA I SOCI (50%)

## 3 Soci e titolari di cariche o qualifiche

Socio Amministratore  
Socio Amministratore  
Amministratore Delegato

FILIPPINI ADOLFO  
FILIPPINI GIORGIO  
GARAGNANI GUGLIELMO

Rappresentante dell'impresa

Socio Amministratore

**FILIPPINI ADOLFO**

*residenza*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 18/08/1959  
Codice fiscale: FLPDLF59M18C107O  
NONANTOLA (MO)  
VIA DELLA PACE 12 CAP 41015

*carica*

**socio amministratore**

Data atto di nomina: 22/11/1997

*conferimenti, prestazioni d'opera e servizi*

IL SOCIO CONFERISCE PER L. 40.000.000 IN DENARO E SI IMPEGNA A FORNIRE PRESTAZIONE D'OPERA DI COLTIVATORE DIRETTO.

*partecipazioni agli utili*

50%

**Socio Amministratore**

**FILIPPINI GIORGIO**

*residenza*

Nato a MODENA (MO) il 02/08/1966  
Codice fiscale: FLPGRG66M02F257T  
CASTELFRANCO EMILIA (MO)  
VIA PER RECOVATO 102 CAP 41013 FRAZIONE RECOVATO

*carica*

**socio amministratore**

Data atto di nomina: 22/11/1997

*conferimenti, prestazioni d'opera e servizi*

IL SOCIO CONFERISCE PER L. 40.000.000 IN DENARO E SI IMPEGNA A FORNIRE PRESTAZIONE D'OPERA DI COLTIVATORE DIRETTO.

*partecipazioni agli utili*

50%

**Amministratore Delegato**

**GARAGNANI GUGLIELMO**

*domicilio*

Nato a BOLOGNA (BO) il 17/09/1971  
Codice fiscale: GRGGLL71P17A944L  
VALSAMOGGIA (BO)  
VIA CASSOLA 46 CAP 40056 FRAZIONE CREPELLANO

*carica*

**amministratore delegato**

Data atto di nomina: 03/03/2021

Data iscrizione: 09/03/2021

Durata in carica: fino alla revoca

*poteri*

I SOCI AMMINISTRATORI DELLA SOCIETA' "FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA", NOMINANO, QUALE AMMINISTRATORE DELEGATO DELLA SOCIETA' STESSA, IL SIGNOR GARAGNANI GUGLIELMO, DELEGANDOGLI ESCLUSIVAMENTE, TUTTI I PIU' AMPI POTERI DI ELETTORATO ATTIVO E PASSIVO IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' "FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA" E SENZA LIMITAZIONE ALCUNA, PER RIVESTIRE QUALSIASI INCARICO INTERNO AL CONSORZIO DEL PARMIGIANO-REGGIANO, O COLLATERALE ALLO STESSO CONSORZIO COME, A SOLO TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON TASSATIVO, QUELLI DI CONSIGLIERE SEZIONALE, DI PRESIDENTE DI SEZIONE PROVINCIALE E DI CONSIGLIERE DI AMMINISTRAZIONE DEL CONSORZIO, CON PIENI POTERI PER QUANTO RIGUARDA OGNI E QUALSIASI DECISIONE PRESA NELL'AMBITO DEGLI INCARICHI RIVESTITI NEL CONSORZIO DEL PARMIGIANO-REGGIANO.  
RESTA PERTANTO INEQUIVOCABILMENTE ESCLUSO IL POTERE DI AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DEL SIGNOR GARAGNANI GUGLIELMO FUORI DALLA DELEGA DI CUI SOPRA

**4 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri**

**Trasferimenti d'azienda e compravendite**

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	15/09/2003	BO-2003-54477	GRANLATTE SOCIET[.] C.F. 00326280377	FATTORIA SAN ROC[.] C.F. 01879550364
affitto/comodato	15/09/2003	MO-2003-34051	FATTORIA SAN ROC[.] C.F. 01879550364	NUOVA COOPERATIV[.] C.F. 00171560360

## Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

### compravendita

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 15/09/2003                      Data deposito: 06/10/2003  
Data protocollo: 09/10/2003              Numero protocollo: BO-2003-54477  
Notaio: BERGONZINI GINO  
Numero repertorio: 37016  
Cedente: **GRANLATTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA GRANLATTE**  
Codice fiscale: 00326280377  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **GRANLATTE CONSORZIO COOPERATIVO**  
Cessionario: **FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA**  
Codice fiscale: 01879550364  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FATTORIA SAN ROCCO**

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 15/09/2003                      Data deposito: 07/10/2003  
Data protocollo: 08/10/2003              Numero protocollo: MO-2003-34051  
Notaio: BERGONZINI GINO  
Numero repertorio: 37018  
Cedente: **FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA**  
Codice fiscale: 01879550364  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FATTORIA SAN ROCCO**  
Cessionario: **NUOVA COOPERATIVA CASEARIA DI CASTELFRANCO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA**  
Codice fiscale: 00171560360  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **NUOVA COOPERATIVA CASEARIA DI CASTELFRANCO EMILIA**

## 5 Attività, albi ruoli e licenze

<b>Addetti</b>	67
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	22/11/1997
<b>Attività agricola</b>	ALLEVAMENTO DI BOVINI, PRODUZIONE DI LATTE, COLTIVAZIONE DI FORAGGERE, MAIS E GRANO; (DAL 12/04/2022) GESTIONE IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS PRESSO L'UNITA' LOCALE DI SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)

## Attività

### inizio attività

*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 22/11/1997

### attività agricola

ALLEVAMENTO DI BOVINI, PRODUZIONE DI LATTE, COLTIVAZIONE DI FORAGGERE, MAIS E GRANO; (DAL 12/04/2022) GESTIONE IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS PRESSO L'UNITA' LOCALE DI SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)

### Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo  
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.11.4 - coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 01.19.9 - coltivazione di piante da foraggio e di altre colture non permanenti  
Importanza: secondaria Registro Imprese

## Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2024

(Dati rilevati al 30/09/2024)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	66	67	68	67
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	66	67	68	67

## Distribuzione dipendenti

(esclusi Agricoli)

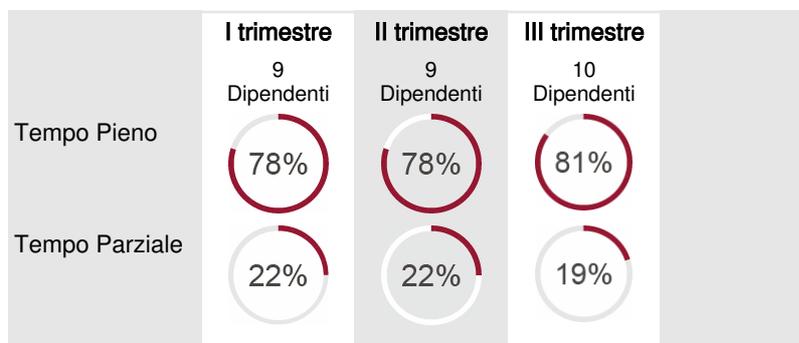
### Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



### Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



### Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)



**Addetti nel comune di  
SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)**  
Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	63	63	64	63
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	63	63	64	63

**Addetti nel comune di  
CASTELFRANCO EMILIA (MO)**  
Sede e Unità locali: 3

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	4	4	4
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	3	4	4	4

**6 Sedi secondarie ed unita' locali**

<b>Unita' Locale n. MO/3</b>	PIAZZA GARIBALDI 13 CASTELFRANCO EMILIA (MO) CAP 41013
<b>Unita' Locale n. BO/1</b>	VIA MONTIRONE 18 SANT'AGATA BOLOGNESE (BO) CAP 40019
<b>Unita' Locale n. BO/2</b>	STRADA PROVINCIALE STIORE 5 VALSAMOGGIA (BO) CAP 40053
<b>Unita' Locale n. BO/3</b>	VIA STIORE 3 VALSAMOGGIA (BO) CAP 40053

**Unita' Locale n. MO/3**

*Indirizzo*

*Attività esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività*

*denuncia attività*

Negozi

Data apertura: 31/12/2013

CASTELFRANCO EMILIA (MO)

PIAZZA GARIBALDI 13 CAP 41013

VENDITA DI PRODOTTI CASEARI PREVALENTEMENTE DI PROPRIA PRODUZIONE (SPACCIO AGRICOLO)

Codice: 47.29.1 - commercio al dettaglio di latte e di prodotti lattiero-caseari

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Segnalazione certificata di inizio attività in data 28/12/2013

Presentata presso COMUNE

**Unita' Locale n. BO/1**

*informazioni estratte dal Registro Imprese di BOLOGNA*

*Indirizzo*

**estremi di iscrizione**

*Attività esercitata*

*Attività secondaria esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività*

Stalla

Data apertura: 16/09/2003

SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)

VIA MONTIRONE 18 CAP 40019

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 436255

ALLEVAMENTO DI BOVINI E COLTIVAZIONE DI FORAGGIERE

DAL 12/04/2022 GESTIONE IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.19.9 - coltivazione di piante da foraggio e di altre colture non permanenti

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 35.11 - produzione di energia elettrica

Importanza: secondaria Registro Imprese

**Unita' Locale n. BO/2**

*informazioni estratte dal Registro Imprese di BOLOGNA*

Azienda Agricola

Data apertura: 16/09/2003

*Indirizzo*

VALSAMOGGIA (BO)  
STRADA PROVINCIALE STIORE 5 CAP 40053  
frazione MONTEVEGLIO

**estremi di iscrizione**

*Attività esercitata*

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 436255

ALLEVAMENTO DI BOVINI, PRODUZIONE DI LATTE E FORMAGGIO, COMMERCIALIZZAZIONE  
PREVALENTE DI PRODOTTI AGRICOLI PROPRI NEI LIMITI PREVISTI DALL'ART. 2135 DEL  
CODICE CIVILE.

*Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività*

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

**Unità Locale n. BO/3**

*informazioni estratte dal Registro  
Imprese di BOLOGNA*

*Indirizzo*

Magazzino  
Data apertura: 05/05/2014

VALSAMOGGIA (BO)  
VIA STIORE 3 CAP 40053  
frazione MONTEVEGLIO  
Telefono: 051 956046

**estremi di iscrizione**

*Attività esercitata*

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 436255

PRODUZIONE DEI DERIVATI DEL LATTE, STAGIONATURA DI FORMAGGI DA LATTE VACCINO,  
SUPERIORE A 60 GIORNI, PREVALENTEMENTE OTTENUTO DALLE PROPRIE BOVINE

*Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività*

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

*denuncia attività*

Segnalazione certificata di inizio attività' in data 05/05/2014  
Presentata presso COMUNE

**7 Aggiornamento impresa**

**Data ultimo protocollo**

**19/11/2024**