

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I sottoscritti:

- ATLAS SOLAR 16 S.r.l., con sede in Udine, alla Via Andreuzzi n. 12, CAP 33100, codice fiscale e partita IVA 03125910301, iscritta alla Camera di Commercio di Pordenone – Udine, REA al n. UD - 370571, rappresentata da Alessandro Carlesso, in qualità di amministratore;
- FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S., con sede in Recovato Castelfranco Emilia (MO) alla Via Per Recovato n. 102, CAP 41013, codice fiscale 01879550364 e partita IVA 01879550364, iscritta alla Camera di Commercio di Modena, REA n. MO - 306869, rappresentata da Maurizio Filippini, in qualità di socio amministratore.

PREMESSO

- che la società ATLAS SOLAR 16 S.r.l. intende ottenere l'autorizzazione per la costruzione ed esercizio di un c.d. impianto agrivoltaico avanzato della potenza di circa 24 MWp, sul terreno ubicato in Comune di Zola Predosa (BO) e censito al NCT del medesimo comune al foglio 9 particelle 319, 322 e al foglio 14 particelle 2, 5, 494, 496, 498, 500, 630, 632, 37, 40, 506, 511, 712, 841, 24, 26, 575, 843, 846, di superficie complessiva pari a 38,9190 ettari (il "Progetto");
- le parti, per quanto di rispettiva competenza e secondo quanto di seguito indicato, in caso di ottenimento delle autorizzazioni inerenti il Progetto, intendono costituire un'associazione temporanea di imprese (o altra forma giuridica ritenuta idonea) al fine di gestire le attività connesse alla realizzazione e gestione del Progetto;

SI IMPEGNANO

in caso di ottenimento di tutte le autorizzazioni inerenti il Progetto, a costituire un'associazione temporanea di imprese (o altra forma giuridica ritenuta idonea) per lo svolgimento delle attività di realizzazione ed esercizio del Progetto.

L'ATI verrà disciplinata con apposito regolamento, fermo restando che:

- Sarà nominata capogruppo l'impresa ATLAS SOLAR 16 S.r.l.;
- L'azienda agricola FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S., in qualità di mandante, si impegnerà a coltivare e svolgere l'attività agricola sul terreno in cui verrà realizzato il Progetto, secondo modalità tali da rispettare i requisiti previsti per i cd impianti agrivoltaici avanzati e secondo termini e condizioni che verranno concordate tra le parti;
- La società ATLAS SOLAR 16 S.r.l., in qualità di mandataria, si impegnerà a svolgere l'attività di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica e le ulteriori attività necessarie al perfezionamento del Progetto, tra cui, a titolo esemplificativo, la gestione degli aspetti progettuali, amministrativi e autorizzativi, il rapporto con gli enti, la costruzione a propria cura e spese dell'impianto di produzione di energia elettrica e il suo esercizio, il coordinamento generale del Progetto.
- Entrambe le parti potranno trasferire ad avvenuta autorizzazione i rispettivi diritti e obblighi sul Progetto a soggetti terzi in possesso dei medesimi requisiti e in grado di svolgere le medesime attività.

La presente manifestazione di interesse è subordinata alla realizzazione dell'impianto agrivoltaico di cui in premessa e all'accordo delle parti sui termini e condizioni dell'attività agricola e coltivazione del terreno su cui l'impianto sarà installato. In caso di mancato accordo, la presente manifestazione di interesse si intenderà decaduta e priva di efficacia senza obblighi per le parti stesse.

Si allegano le visure camerali di ATLAS SOLAR 16 S.r.l. e della società agricola FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S..

Udine (UD), 17/03/2025

ATLAS SOLAR 16 S.r.l.



FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA S.S.



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PORDENONE - UDINE

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

ATLAS SOLAR 16 S.R.L.



BDQZ1G

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	UDINE (UD) VIA ANDREUZZI 12 CAP 33100
Domicilio digitale/PEC	atlassolar16@pec.it
Numero REA	UD - 370571
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03125910301
Partita IVA	03125910301
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	17/12/2023
Data iscrizione	20/12/2023
Data ultimo protocollo	16/12/2024
Amministratore Unico	CARLESSO ALESSANDRO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	27/12/2023
Attività prevalente	altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale ulteriori specifiche: sviluppo e valorizzazione di progetti e iniziative nel settore delle energie
Codice ATECO	70.22.09
Codice NACE	70.22
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	7
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	5

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	6
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	UDINE (UD) VIA ANDREUZZI 12 CAP 33100
Domicilio digitale/PEC	atlassolar16@pec.it
Partita IVA	03125910301
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	UD - 370571

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03125910301 Data di iscrizione: 20/12/2023 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 17/12/2023
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA AD OGGETTO: - LO SVILUPPO, LA REALIZZAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA CONSULENZA E IL MARKETING DI PROGETTI NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI, IN PARTICOLARE DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA ...
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SENZA ECCEZIONI DI SORTA, E IN PARTICOLARE SONO AD ESSO RICONOSCIUTE TUTTE LE FACOLTA' PER IL RAGGIUNGIMENTO ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03125910301
del Registro delle Imprese di PORDENONE - UDINE
Data iscrizione: 20/12/2023

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 20/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: ATLAS SOLAR 16 S.R.L.
Data atto di costituzione: 17/12/2023

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2024
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA AD OGGETTO: - LO SVILUPPO, LA REALIZZAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA CONSULENZA E IL MARKETING DI PROGETTI NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI, IN PARTICOLARE DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA E DI OGNI OPERA CONNESSA O NECESSARIA; - LA PRODUZIONE, LA TRASFORMAZIONE, IL TRASPORTO, LA DISTRIBUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI ENERGIA ELETTRICA, ATTRAVERSO IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E QUALSIASI ALTRA ATTIVITA' E TECNOLOGIA SI RENDA DISPONIBILE IN CAMPO AMBIENTALE, NONCHE' IL COMPIMENTO DI TUTTO QUANTO SIA NECESSARIO O CONNESSO ALLO SFRUTTAMENTO DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA NEI LIMITI PREVISTI DALLE NORME DI LEGGE VIGENTI; - LA RICERCA E LO SVILUPPO NEL CAMPO DELLE ENERGIE RINNOVABILI, DELL'AGRIFOTOVOLTAICO E NELL'ATTIVITA' DI STORAGE; - GLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICO-FINANZIARIA, LA CONSULENZA E L'ASSISTENZA NELL'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI LEGISLATIVE, NELLA NEGOZIAZIONE DI CONTRATTI DI FORNITURA DELLA TECNOLOGIA, DI CONTRATTI DI COSTRUZIONE E DI APPALTO CHIAVI IN MANO E DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE, DI CESSIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA; - LA GESTIONE, ESECUZIONE, DIREZIONE DI PROGETTI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE E FORNITURA DI IMPIANTI CHIAVI IN MANO; - LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI LINEE DI TRASPORTO DI ENERGIA ELETTRICA E DI SOTTOSTAZIONI ELETTRICHE; - L'ASSUNZIONE CONTRATTI DI APPALTO E SUBAPPALTO, SIA DA PRIVATI CHE DA ENTI PUBBLICI, ED IL SUBENTRO IN RAPPORTI DI CONCESSIONE, AVENTI AD OGGETTO LE ATTIVITA' SOPRA ELENcate, ANCHE AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016 E SS.MM.II.. IN VIA STRUMENTALE ED AL SOLO ED ESCLUSIVO FINE DI CONSEGUIRE LO SCOPO SOPRA INDICATO, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE QUELLE OPERAZIONI INDUSTRIALI, FINANZIARIE - QUEST'ULTIME NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO - E COMMERCIALI, MOBILIARI ED IMMOBILIARI CHE LA LEGGE CONSENTA, NONCHE' ACQUISTARE E CEDERE INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE, SOCIETARIE E NON, FATTO SALVO IL LIMITE DI CUI ALL'ARTICOLO 2361 DEL CODICE CIVILE. LA SOCIETA' POTRA' PRESTARE, ALTRESI', FIDEIUSSIONI ED AVALLI, PEGNI ED IPOTECHE A GARANZIA ANCHE DI OBBLIGAZIONI DI TERZI. DETTE ATTIVITA' COMPLEMENTARI DOVRANNO ESSERE SVOLTE NEL PIENO RISPETTO DELLE LEGGI VIGENTI E PERTANTO NON POTRANNO ESSERE MAI SVOLTE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SENZA ECCEZIONI DI SORTA, E IN PARTICOLARE SONO AD ESSO RICONOSCIUTE TUTTE LE FACOLTA' PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSE SOLTANTO QUELLE CHE PER LEGGE SONO RISERVATE IN MODO TASSATIVO AI SOCI. TUTTAVIA L'ORGANO AMMINISTRATIVO AGISCE ESCLUSIVAMENTE IN BASE A PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE RISULTANTE DA DECISIONE DEI SOCI, DA ADOTTARE CON LE MAGGIORANZE QUALIFICATE SPECIFICATE ALL'ARTICOLO 12, ASSUNTA CON QUALSIASI FORMA PER QUANTO RIGUARDA I SEGUENTI ATTI DI GESTIONE: - STIPULA DI CONTRATTI DI LEASING AVENTI AD OGGETTO BENI IMMOBILI O BENI MOBILI REGISTRATI; - RICHIESTA DI FINANZIAMENTI E AFFIDAMENTI IN GENERE, SOTTO QUALUNQUE FORMA TECNICA E PER QUALUNQUE IMPORTO SE GARANTITI DA IPOTECA O PEGNO SU BENI E DIRITTI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA'; - ACQUISTO ALIENAZIONE, DI

PARTECIPAZIONI NONCHE' LA COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI SULLE MEDESIME; -
ACQUISTO, CESSIONE E/O AFFITTO DI AZIENDE E/O RAMI DELL'AZIENDA SOCIALE -
CONCESSIONE DI GARANZIE REALI E/O PERSONALI. LA FIRMA SOCIALE E LA
RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO,
QUALORA ESISTA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE O AL VICE PRESIDENTE, IN CASO DI ASSENZA O DI IMPEDIMENTO DEL
PRIMO O A CIASCUN AMMINISTRATORE DELEGATO NOMINATO; QUALORA ESISTA
L'AMMINISTRATORE UNICO A QUEST'ULTIMO.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
clausole di esclusione	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo
clausole di prelazione	Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

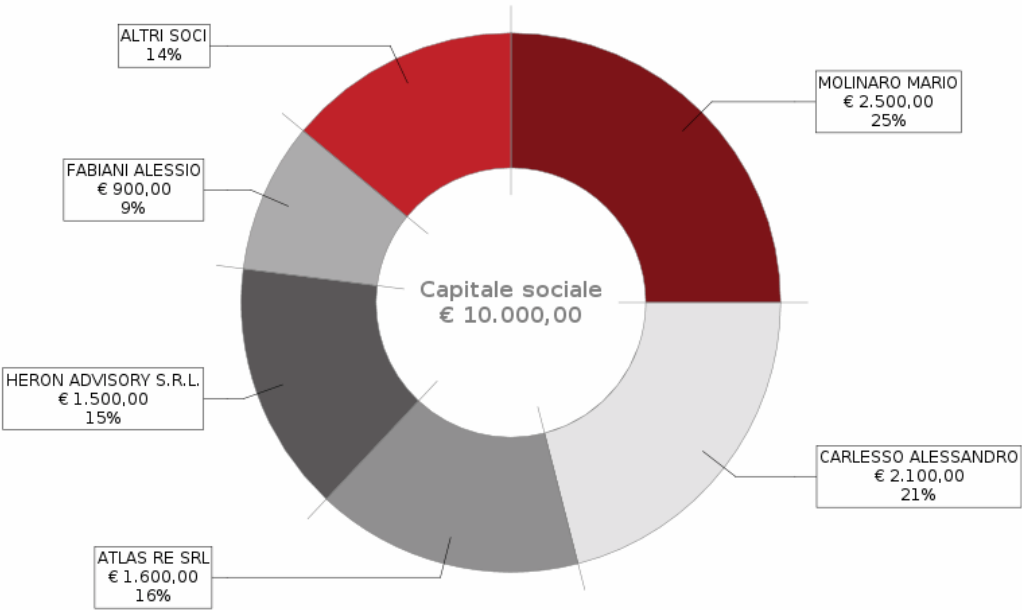
3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.000,00
	Sottoscritto:	10.000,00
	Versato:	10.000,00
	Conferimenti in denaro	

strumenti finanziari previsti dallo statuto	Titoli di debito: ART. 5 DELLO STATUTO SOCIALE
---	---

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 16/12/2024



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
MOLINARO MARIO MLNMRA90P11H816G	2.500,00	25 %	proprieta'
CARLESSO ALESSANDRO CRLLSN81P24L407D	2.100,00	21 %	proprieta'
ATLAS RE SRL 02943070306	1.600,00	16 %	proprieta'
HERON ADVISORY S.R.L. 05146050264	1.500,00	15 %	proprieta'
FABIANI ALESSIO FBNLSS90T23D962Y	900,00	9 %	proprieta'
FAGGIANI ANDREA FGGNDR83B02E098B	700,00	7 %	proprieta'
GIGLIO MANUEL GGLMNL80M26Z112X	700,00	7 %	proprieta'

Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 16/12/2024
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000,00 Euro

Proprieta'

ATLAS RE SRL

Quota di nominali: 1.600,00 Euro
Di cui versati: 1.600,00
Codice fiscale: 02943070306
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
presso SEDE DELLA SOCIETA'

Proprieta'

HERON ADVISORY S.R.L.

Quota di nominali: 1.500,00 Euro
Di cui versati: 1.500,00
Codice fiscale: 05146050264
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
presso SEDE DELLA SOCIETA'

Proprieta'

MOLINARO MARIO

Quota di nominali: 2.500,00 Euro
Di cui versati: 2.500,00
Codice fiscale: MLNMRA90P11H816G
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
UDINE (UD) VIA FRIULI 48 CAP 33100

Proprieta'

CARLESSO ALESSANDRO

Quota di nominali: 2.100,00 Euro
Di cui versati: 2.100,00
Codice fiscale: CRLLSN81P24L407D
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VILLORBA (TV) VIA DANTE 58 CAP 31020

Proprieta'

Quota di nominali: 900,00 Euro
Di cui versati: 900,00

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n . L ZG0RSNVJJG30889ZXB
estratto dal Registro Imprese in data 27/01/2025

ATLAS SOLAR 16 S.R.L.
Codice Fiscale 03125910301

FABIANI ALESSIO

Proprieta'

GIGLIO MANUEL

Proprieta'

FAGGIANI ANDREA

Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato
pratica con atto del 07/12/2024

Codice fiscale: FBNLSS90T23D962Y
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
GEMONA DEL FRIULI (UD) VIA PIER PAOLO PASOLINI 5/2 CAP 33013

Quota di nominali: 700,00 Euro
Di cui versati: 700,00
Codice fiscale: GGLMNL80M26Z112X
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SAN PIETRO DI FELETTO (TV) VIA ADIGE 2/B CAP 31020

Quota di nominali: 700,00 Euro
Di cui versati: 700,00
Codice fiscale: FGGNDR83B02E098B
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MASERADA SUL PIAVE (TV) VICOLO DELLO STADIO 32 CAP 31052

Data deposito: 16/12/2024
Data protocollo: 16/12/2024
Numero protocollo: UD -2024-84834

5 Amministratori

Amministratore Unico

CARLESSO ALESSANDRO

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico
CARLESSO ALESSANDRO

domicilio

carica

Rappresentante dell'impresa
Nato a TREVISO (TV) il 24/09/1981
Codice fiscale: CRLLSN81P24L407D
UDINE (UD)
VIA ANTONIO ANDREUZZI 12 CAP 33100

amministratore unico
Data atto di nomina: 27/06/2024
Data iscrizione: 09/07/2024
Durata in carica: fino alla revoca

Visura ordinaria societa' di capitale • 6 di 7

6 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa

27/12/2023

Attività prevalente

ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE ULTERIORI SPECIFICHE:
SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE
...

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 27/12/2023

attività prevalente esercitata
dall'impresa

ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE ULTERIORI SPECIFICHE:
SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI.

Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività prevalente

Codice: 70.22.09 - altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

DAL 27/12/2023 ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE E PIANIFICAZIONE AZIENDALE ULTERIORI SPECIFICHE:
SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE NEL SETTORE DELLE ENERGIE RINNOVABILI.

Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività

Codice: 70.22.09 - altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

16/12/2024



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MODENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA



KTGTYT

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CASTELFRANCO EMILIA (MO) VIA PER RECOVATO 102 CAP 41013 FRAZIONE: RECOVATO
Domicilio digitale/PEC	fattoriasanrocco@legalmail.it
Telefono	059 937126
Numero REA	MO - 306869
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01879550364
Partita IVA	01879550364
Codice LEI	81560042BF80BB192908
Forma giuridica	societa' semplice
Data atto di costituzione	22/11/1997
Data iscrizione	19/03/1998
Data ultimo protocollo	19/11/2024
Socio Amministratore	FILIPPINI ADOLFO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	22/11/1997
Attività agricola	allevamento di bovini, produzione di latte, coltivazione di foraggiere, mais e grano; (dal 12/04/2022) gestione impianto di produzione di energia elettrica da biogas presso l'unita' locale di sant'agata bolognese (bo)
Codice ATECO	01.41
Codice NACE	01.41
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 30/09/2024	67
Titolari di cariche	3
Unità locali	4
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	5
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	-
Altri atti	7



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MODENA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da patti sociali	3
3 Soci e titolari di cariche o qualifiche	4
4 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	5
5 Attività, albi ruoli e licenze	6
6 Sedi secondarie ed unita' locali	8
7 Aggiornamento impresa	9

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CASTELFRANCO EMILIA (MO) VIA PER RECOVATO 102 CAP 41013 frazione RECOVATO Telefono: 059 937126
Domicilio digitale/PEC	fattoriasanrocco@legalmail.it
Partita IVA	01879550364
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	MO - 306869

codice LEI
(fonte LOU InfoCamere)

81560042BF80BB192908
Data scadenza: 02/10/2025

2 Informazioni da patti sociali

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01879550364 Data di iscrizione: 19/03/1998 Sezioni: Iscritta con la qualifica di SOCIETA' SEMPLICE (sezione speciale), Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale)
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 22/11/1997
Oggetto sociale	ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA AI SENSI DELL'ART.2135 DEL CODICE CIVILE E DELLE LEGGI SPECIALI, E DELLE ATTIVITA' CONNESSE, COMPRESA L'ATTIVITA' AGRITURISTICA, SVOLTA SUI FONDI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' OVVERO SUI FONDI ...
Poteri da statuto o da patti sociali	L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA A TUTTI I SOCI CHE LA ESERCITERANNO DISGIUNTAMENTE PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CONGIUNTAMENTE PER LA STRAORDINARIA. ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01879550364
del Registro delle Imprese di MODENA
Precedente numero di iscrizione: MO-1998-17320
Data iscrizione: 19/03/1998

sezioni

informazioni costitutive

durata della società

Oggetto sociale

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

limitazioni responsabilità dei soci

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

Iscritta con la qualifica di SOCIETA' SEMPLICE (sezione speciale) il 19/03/1998
Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 19/03/1998

Denominazione: FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA
Data atto di costituzione: 22/11/1997

Data termine: 31/12/2035

ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA AI SENSI DELL'ART.2135 DEL CODICE CIVILE E DELLE LEGGI SPECIALI, E DELLE ATTIVITA' CONNESSE, COMPRESA L'ATTIVITA' AGRITURISTICA, SVOLTA SUI FONDI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' OVVERO SUI FONDI ASSUNTI IN AFFITTO, IN DIRITTO DI DISPONIBILITA'/GODIMENTO DAI SOCI, IN COMODATO, EVENTUALMENTE ATTRAVERSO L'ISTITUZIONE DI CONTRATTI ASSOCIATIVI CONSENTITI DALLE NORME VIGENTI COMPRESA LA SOCCIDA SEMPLICE E LA SOCCIDA PARIZIARIA NONCHE' CONTRATTI STAGIONALI DI COLTIVAZIONE, O SUI FONDI DI FATTO COLTIVATI CON O SENZA TITOLO TIPIZZATO DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE SUI CONTRATTI AGRARI, CHIUNQUE NE SIA IL PROPRIETARIO. LA SOCIETA' POTRA' ESEGUIRE SUI TERRENI COLTIVATI ANCHE DI FATTO, NEL RISPETTO DELLE NORME E DEGLI USI VIGENTI APPLICABILI, NUOVE PIANTAGIONI E TUTTE LE OPERE AGRARIE NECESSARIA ED OPPORTUNE ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA.

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA A TUTTI I SOCI CHE LA ESERCITERANNO DISGIUNTAMENTE PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CONGIUNTAMENTE PER LA STRAORDINARIA.
RESPONSABILITA' SPECIALI, IN ORDINE A OBBLIGHI DERIVANTI DA NORME SPECIALI E DELIBERAZIONI DI ENTI LOCALI O LORO ORGANISMI DI EMANAZIONE COMPRESA AZIENDE PUBBLICHE, POSSONO ESSERE ATTRIBUITI CON DELIBERAZIONE UNANIME AD UNO DEI SOCI. AI SENSI DELL'ART. 2267 C.C. VIENE ESCLUSA, PER PATTO ESPRESSO, LA RESPONSABILITA' PER LE OBBLIGAZIONI SOCIALI DI QUEI SOCI CHE NON HANNO AGITO IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' PER L'ASSUNZIONE DELLE STESSE OBBLIGAZIONI. I SOCI STESSI, CON DELIBERAZIONE UNANIME POSSONO NOMINARE ALTRI "AMMINISTRATORI DELEGATI", ANCHE NON SOCI, I QUALI AVRANNO ESCLUSIVAMENTE RAPPRESENTANZE E COMPETENZE LIMITATE ALLA DELEGA ATTRIBUITA LORO DAI SOCI IN SEDE DI NOMINA. RESTA PERTANTO INEQUIVOCABILMENTE ESCLUSO IL POTERE DI AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DEGLI STESSI "AMMINISTRATORI DELEGATI" FUORI DAGLI AMBITI DELEGATI.
DETTI AMMINISTRATORI SARANNO SEMPRE REVOCABILI A SEMPLICE DECISIONE UNANIME DEI SOCI AMMINISTRATORI, COSI' COME SARANNO SEMPRE MODIFICABILI LE DELEGHE LORO ATTRIBUITE

VIENE ATTRIBUITA AL SOCIO FILIPPINI ADOLFO LA RESPONSABILITA' ESCLUSIVA, CON PIENI POTERI DECISIONALI E DI SPESA, SIA DI FRONTE A TERZI CHE IN GIUDIZIO, IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI RELATIVI AI RAPPORTI DI LAVORO, GESTIONE E CURA DEL PERSONALE, CONCERNENTI GLI ASPETTI AMMINISTRATIVI, NORMATIVO-RETRIBUTIVI, CONTRIBUTIVI, FISCALI, DI SICUREZZA ED IGIENE DEL LAVORO, COMPRESA L'APPLICAZIONE DEL D.LGS. N. 81/2008 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

RIPARTIZIONE IN QUOTE EGUALI TRA I SOCI (50%)

3 Soci e titolari di cariche o qualifiche

Socio Amministratore

Socio Amministratore

Amministratore Delegato

FILIPPINI ADOLFO

FILIPPINI GIORGIO

GARAGNANI GUGLIELMO

Rappresentante dell'impresa

Socio Amministratore

FILIPPINI ADOLFO

residenza

carica

conferimenti, prestazioni d'opera e servizi

partecipazioni agli utili

Socio Amministratore

FILIPPINI GIORGIO

residenza

carica

conferimenti, prestazioni d'opera e servizi

partecipazioni agli utili

Amministratore Delegato

GARAGNANI GUGLIELMO

domicilio

carica

poteri

Rappresentante dell'impresa
Nato a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 18/08/1959
Codice fiscale: FLPDLF59M18C107O
NONANTOLA (MO)
VIA DELLA PACE 12 CAP 41015

socio amministratore

Data atto di nomina: 22/11/1997

IL SOCIO CONFERISCE PER L. 40.000.000 IN DENARO E SI IMPEGNA A FORNIRE PRESTAZIONE D'OPERA DI COLTIVATORE DIRETTO.

50%

Nato a MODENA (MO) il 02/08/1966
Codice fiscale: FLPGRG66M02F257T
CASTELFRANCO EMILIA (MO)
VIA PER RECOVATO 102 CAP 41013 FRAZIONE RECOVATO

socio amministratore

Data atto di nomina: 22/11/1997

IL SOCIO CONFERISCE PER L. 40.000.000 IN DENARO E SI IMPEGNA A FORNIRE PRESTAZIONE D'OPERA DI COLTIVATORE DIRETTO.

50%

Nato a BOLOGNA (BO) il 17/09/1971
Codice fiscale: GRGGLL71P17A944L
VALSAMOGGIA (BO)
VIA CASSOLA 46 CAP 40056 FRAZIONE CRESPELLANO

amministratore delegato

Data atto di nomina: 03/03/2021

Data iscrizione: 09/03/2021

Durata in carica: fino alla revoca

I SOCI AMMINISTRATORI DELLA SOCIETA' "FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA",NOMINANO, QUALE AMMINISTRATORE DELEGATO DELLA SOCIETA' STESSA, IL SIGNOR GARAGNANI GUGLIELMO, DELEGANDOGLI ESCLUSIVAMENTE, TUTTI I PIU' AMPI POTERI DI ELETTORATO ATTIVO E PASSIVO IN LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' "FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA" E SENZA LIMITAZIONE ALCUNA, PER RIVESTIRE QUALSIASI INCARICO INTERNO AL CONSORZIO DEL PARMIGIANO-REGGIANO, O COLLATERALE ALLO STESSO CONSORZIO COME, A SOLO TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON TASSATIVO, QUELLI DI CONSIGLIERE SEZIONALE, DI PRESIDENTE DI SEZIONE PROVINCIALE E DI CONSIGLIERE DI AMMINISTRAZIONE DEL CONSORZIO, CON PIENI POTERI PER QUANTO RIGUARDA OGNI E QUALSIASI DECISIONE PRESA NELL'AMBITO DEGLI INCARICHI RIVESTITI NEL CONSORZIO DEL PARMIGIANO-REGGIANO.
RESTA PERTANTO INEQUIVOCABILMENTE ESCLUSO IL POTERE DI AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DEL SIGNOR GARAGNANI GUGLIELMO FUORI DALLA DELEGA DI CUI SOPRA

4 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	15/09/2003	BO-2003-54477	GRANLATTE SOCIET[.] C.F. 00326280377	FATTORIA SAN ROC[.] C.F. 01879550364
affitto/comodato	15/09/2003	MO-2003-34051	FATTORIA SAN ROC[.] C.F. 01879550364	NUOVA COOPERATIV[.] C.F. 00171560360

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

compravendita

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 15/09/2003 Data deposito: 06/10/2003
Data protocollo: 09/10/2003 Numero protocollo: BO-2003-54477
Notaio: BERGONZINI GINO
Numero repertorio: 37016
Cedente: **GRANLATTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA GRANLATTE**
Codice fiscale: 00326280377
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **GRANLATTE CONSORZIO COOPERATIVO**
Cessionario: **FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA**
Codice fiscale: 01879550364
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FATTORIA SAN ROCCO**

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 15/09/2003 Data deposito: 07/10/2003
Data protocollo: 08/10/2003 Numero protocollo: MO-2003-34051
Notaio: BERGONZINI GINO
Numero repertorio: 37018
Cedente: **FATTORIA SAN ROCCO SOCIETA' AGRICOLA**
Codice fiscale: 01879550364
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FATTORIA SAN ROCCO**
Cessionario: **NUOVA COOPERATIVA CASEARIA DI CASTELFRANCO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA**
Codice fiscale: 00171560360
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **NUOVA COOPERATIVA CASEARIA DI CASTELFRANCO EMILIA**

5 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	67
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	22/11/1997
Attività agricola	ALLEVAMENTO DI BOVINI, PRODUZIONE DI LATTE, COLTIVAZIONE DI FORAGGERE, MAIS E GRANO; (DAL 12/04/2022) GESTIONE IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS PRESSO L'UNITA' LOCALE DI SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 22/11/1997

attività agricola

ALLEVAMENTO DI BOVINI, PRODUZIONE DI LATTE, COLTIVAZIONE DI FORAGGERE, MAIS E GRANO; (DAL 12/04/2022) GESTIONE IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS PRESSO L'UNITA' LOCALE DI SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.11.4 - coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 01.19.9 - coltivazione di piante da foraggio e di altre colture non permanenti
Importanza: secondaria Registro Imprese

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2024
(Dati rilevati al 30/09/2024)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	66	67	68		67
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	66	67	68		67

Distribuzione dipendenti
(esclusi Agricoli)

Distribuzione per Contratto
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)

	I trimestre 9 Dipendenti	II trimestre 9 Dipendenti	III trimestre 10 Dipendenti	
Tempo Determinato	0	0	6%	
Tempo Indeterminato	100%	100%	94%	

Distribuzione per Orario di lavoro
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)

	I trimestre 9 Dipendenti	II trimestre 9 Dipendenti	III trimestre 10 Dipendenti	
Tempo Pieno	78%	78%	81%	
Tempo Parziale	22%	22%	19%	

Distribuzione per Qualifica
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2024)

	I trimestre 9 Dipendenti	II trimestre 9 Dipendenti	III trimestre 10 Dipendenti	
Apprendista	0	0	3%	
Impiegato	100%	100%	97%	

**Addetti nel comune di
SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)**
Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	63	63	64	63
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	63	63	64	63

**Addetti nel comune di
CASTELFRANCO EMILIA (MO)**
Sede e Unità locali: 3

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	4	4	4
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	3	4	4	4

6 Sedi secondarie ed unità locali

Unità' Locale n. MO/3	PIAZZA GARIBALDI 13 CASTELFRANCO EMILIA (MO) CAP 41013
Unità' Locale n. BO/1	VIA MONTIRONE 18 SANT'AGATA BOLOGNESE (BO) CAP 40019
Unità' Locale n. BO/2	STRADA PROVINCIALE STIORE 5 VALSAMOGGIA (BO) CAP 40053
Unità' Locale n. BO/3	VIA STIORE 3 VALSAMOGGIA (BO) CAP 40053

Unità' Locale n. MO/3

Indirizzo

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

denuncia attività

Negozi

Data apertura: 31/12/2013

CASTELFRANCO EMILIA (MO)

PIAZZA GARIBALDI 13 CAP 41013

VENDITA DI PRODOTTI CASEARI PREVALENTEMENTE DI PROPRIA PRODUZIONE (SPACCIO AGRICOLO)

Codice: 47.29.1 - commercio al dettaglio di latte e di prodotti lattiero-caseari

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Segnalazione certificata di inizio attività in data 28/12/2013

Presentata presso COMUNE

Unità' Locale n. BO/1

*informazioni estratte dal Registro
Imprese di BOLOGNA*

Indirizzo

estremi di iscrizione

Attività esercitata

Attività secondaria esercitata

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

Stalla

Data apertura: 16/09/2003

SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)

VIA MONTIRONE 18 CAP 40019

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 436255

ALLEVAMENTO DI BOVINI E COLTIVAZIONE DI FORAGGIERE

DAL 12/04/2022 GESTIONE IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA DA BIOGAS

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.19.9 - coltivazione di piante da foraggio e di altre colture non permanenti

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 35.11 - produzione di energia elettrica

Importanza: secondaria Registro Imprese

Unità' Locale n. BO/2

*informazioni estratte dal Registro
Imprese di BOLOGNA*

Azienda Agricola

Data apertura: 16/09/2003

Indirizzo	VALSAMOGGIA (BO) STRADA PROVINCIALE STIORE 5 CAP 40053 frazione MONTEVEGLIO Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 436255
	ALLEVAMENTO DI BOVINI, PRODUZIONE DI LATTE E FORMAGGIO, COMMERCIALIZZAZIONE PREVALENTE DI PRODOTTI AGRICOLI PROPRI NEI LIMITI PREVISTI DALL'ART. 2135 DEL CODICE CIVILE.
	Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo Importanza: primaria Registro Imprese (codice ottenuto dall'attività dichiarata)
	Magazzino Data apertura: 05/05/2014
estremi di iscrizione	
Attività esercitata	
Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività	
Unità Locale n. BO/3	
informazioni estratte dal Registro Imprese di BOLOGNA	
Indirizzo	VALSAMOGGIA (BO) VIA STIORE 3 CAP 40053 frazione MONTEVEGLIO Telefono: 051 956046 Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 436255
estremi di iscrizione	
Attività esercitata	PRODUZIONE DEI DERIVATI DEL LATTE, STAGIONATURA DI FORMAGGI DA LATTE VACCINO, SUPERIORE A 60 GIORNI, PREVALENTEMENTE OTTENUTO DALLE PROPRIE BOVINE
Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività	Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo Importanza: primaria Registro Imprese (codice ottenuto dall'attività dichiarata)
denuncia attività	Segnalazione certificata di inizio attività' in data 05/05/2014 Presentata presso COMUNE
7 Aggiornamento impresa	
Data ultimo protocollo 19/11/2024	