

IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO "MOLINELLA"

Realizzazione di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza pari a 24,99 MWp
e relative opere di connessione alla RTN con potenza in immissione di 25,00 MW
da ubicarsi nei Comuni di Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE)

REGIONE EMILIA ROMAGNA COMUNE DI MOLINELLA (BO), E COMUNI DI ARGENTA E PORTOMAGGIORE (FE)

ELABORATO: Quadro economico

FORMATO

CODICE ELABORATO

A4

FL_MOL_R.05

COMMITTENTE:

MOLINELLA ENERGY S.R.L.

Via Morgone n.14 – 40062 Molinella (BO)
P.I. 04243221209

PROGETTISTA:

Flo.Ren. S.R.L.

Via Giorgio Baglivi 3 – 00161 Roma (RM)
P.IVA e C.F. 14140331001
Info@florenweb.com



Palma Investimenti e Servizi S.R.L.

Viale del Monte Oppio 24 – 00184 Roma
P.IVA e C.F. 10530381002
info@palmainvestimenti.it



REV.	DATA	DESCRIZIONE	
00	05-25		
REDATTO		VERIFICATO	APPROVATO
A.S.		F.D.	F.G.C.

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1.1) Interventi previsti (pannelli e componenti principali – IVA 10%*)	5.560.495,16 €	10%	6.116.544,68 €
A.1.2) Interventi previsti (resto interventi inclusa manodopera)	5.215.039,33 €	22%	6.362.347,98 €
A.2) Oneri di sicurezza	220.588,24 €	22%	269.117,65 €
A.3) Opere compensative di mitigazione impatto ambientale	50.000,00 €	22%	61.000,00 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	73.529,41 €	22%	89.705,88 €
A.5) Opere connesse	9.110.000,00 €	22%	11.114.200,00 €
TOTALE A	20.229.652,14 €		24.012.916,19 €
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	147.058,82 €	22%	179.411,76 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	29.411,76 €	22%	35.882,35 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	14.705,88 €	22%	17.941,18 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	22.058,82 €	22%	26.911,76 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	20.000,00 €	22%	24.400,00 €
B.6) Imprevisti	35.000,00 €	22%	42.700,00 €
B.7) Spese varie	20.000,00 €	22%	24.400,00 €
TOTALE B	288.235,29 €		351.647,06 €
C) ALTRE SPESE			
Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	14.705,88 €	22%	17.941,18 €
"Valore complessivo dell'opera"	20.532.593,31 €		24.382.504,42 €
TOTALE (A + B + C)			
* ai sensi dell'art. 127-quinquies della tabella A, parte III, allegata al Dpr 633/1972 l'iva sull'acquisto dei pannelli fotovoltaici è pari al 10%. Per tutti gli altri costi diversi dai pannelli fotovoltaici è stata utilizzata l'IVA al 22%.			
Oneri PAUR Regionale			
	7.314,75 €		