



*Sito impiantistico
Galliera (BO)*

Domanda di Autorizzazione Integrata Ambientale

D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.

DOCUMENTO TECNICO

Ottimizzazione di utilizzo del sito impiantistico esistente
attraverso il ridimensionamento dell'area dedicata al
servizio di deposito finale dei rifiuti

ALLEGATO RT 1.4
Piano finanziario

Approvato	M. Menichetti	Firmato digitalmente da: Menichetti Michele Data: 26/06/2025 15:30:04	
Controllato	L. Savigni E. Bosi		
Redatto	L. Savigni - E. Bosi S. Stradi		
Rev.	00	Data	30/04/2025
Cod. Doc.	DS 03 BO AA 03 DT RT 01.04	Pagine	1 di 3

Piano Finanziario Discarica per Rifiuti NON Pericolosi di Galliera - Il Stralcio		€1.000
(importi in migliaia di Euro)		
Volume lotto (D)	mc	742.000
Capacità lotto (D)	ton	1.261.400
Calcolo dei costi della chiusura e della gestione post-operativa		
di cui		
Costo realizzazione coperture definitive		
Costo gestione percolato		
Costo personale, manutenzioni, monitoraggi		
Costi generali, oneri vari, assicurazioni		
Durata della fase di gestione operativa	anni	13
Calcolo remunerazione capitale investito		
Investimenti		
di cui		
Opere di ingegneria per realizzazione vasche		
Acquisto mezzi d'opera		
Acquisizione terreni		
Opere di valorizzazione ambientale		1.370
Tasso di remunerazione del capitale pre-tax		6,60%
Valore della remunerazione		
Durata della fase di gestione operativa (anni)		13
Costo Annuo		
Tonnellate residue		1.261.400
Costo Rn (€/ton)		
Calcolo costo fidejussioni per le garanzie finanziarie (art. 14, d.lgs 36/03 e Delibera Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1991 del 13/10/2003)		
Importi calcolati per imprese certificate ISO 14001		
Garanzie periodo di gestione operativa		
Garanzie per la gestione operativa		
Importo da garantire 13.547.757 €		597
Garanzie per la gestione post operativa in fase operativa		
Importo da garantire 6.576.000 €		290
Totale oneri bancari periodo gestione operativa		887
Garanzie per il periodo di gestione post operativo		
Garanzie per la gestione per gli anni successivi alla chiusura		352
Garanzie per la gestione post operativa:		
Garanzie per gli anni di gestione post-operativa		785
Totale accantonamenti per oneri bancari		1.137
Costi operativi		
Comprende tutti i costi operativi di gestione così come indicato dal D.Lgs 127/91 (B6-B7-B8-B9-B14 voci di bilancio da IV Dir. CEE) ad esclusione dell'ecotassa. Tale importo comprende i costi di gestione diretti ed indiretti.		
Personale (gestione operativa)		
Servizi (Movimentazione rifiuti, nolo mezzi, consulenze e progettazioni, manutenzioni)		
di cui		
Nolo e manutenzione mezzi d'opera, apparecchiature ed infrastrutture, pulizie industriali, ecc.		
Costo gestione percolato		
Monitoraggi ambientali e consulenze		
Altri servizi		
Materiali		
di cui		
Gasolio mezzi opera		
Fornitura materiali tecnici per gestione discarica		
Utenze		

DS 03 BO AA 03 DT RT 01.04	Piano finanziario	00	30/04/2025	2 di 3
Cod.	Descrizione	Rev.	Data	

Piano Finanziario Discarica per Rifiuti NON Pericolosi di Galliera - Il Stralcio		€1.000
Costi generali, imputazione costi da infrastrutture comparto e gestione amministrativa (stimati 20% costi, investimenti)		
Totale costi operativi esclusa ecotassa		
Quadro riepilogativo dei costi		
Costi di gestione		
Costi operativi esclusa ecotassa		
Accantonamenti		
Acc.ti post mortem da perizia + capping (L. 38)		
Totale accantonamenti		
Ammortamenti		
Amm.ti sugli investimenti futuri		
Comprende gli ammortamenti su tutti gli investimenti ad esclusione di quelli per i quali è stato effettuato un accantonamento		
Totale ammortamenti		
Totale costi gestione caratteristica (costi operativi + accantonamenti + ammortamenti)		
Costi gestione finanziaria		
Oneri bancari (fidejussioni per la gestione)		2.024
Totale costi gestione finanziaria		2.024
TOTALE COSTI DI GESTIONE		
Valore della remunerazione del capitale investito		
TOTALE COSTI DI GESTIONE + VALORE DELLA REMUNERAZIONE		
Costi totali		
Tonnellate D+R		
Tariffa €/Ton (al netto dell'ecotassa e del disagio all'Ente) punto 1, art. 6, allegato 2, d.lgs 36/03		

DS 03 BO AA 03 DT RT 01.04	Piano finanziario	00	30/04/2025	3 di 3
Cod.	Descrizione	Rev.	Data	