



r_emiro.giunta - Prot. 31/07/2025.0756402.E Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da RICCI FILIPPO

CDU

IMPIANTO DI PRODUZIONE AGRIVOLTAICO "TERRE DEL RENO" DA
INSTALLARE NEL COMUNE DI TERRE DEL RENO (FE)

00	24/07/2025	Prima emissione	DF	RM	RC
REV	DATA	DESCRIZIONE	BY	CHK	APP

"Il presente documento è di proprietà di Grid Shape s.r.l. – via Quattro Novembre, 2 – 35123 Padova (Italia). Tutti i diritti su questo documento, sulle immagini, sui disegni e sui testi sono riservati. È severamente vietato cedere, copiare, utilizzare e/o divulgare il presente documento e/o il suo contenuto a terzi. I trasgressori verranno perseguiti"



COMUNE DI TERRE DEL RENO
Provincia di Ferrara

Settore 6° EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Prot.n.25200

Terre del Reno, li 18.12.2024

Imposta di bollo assolta
virtualmente ai sensi del
D.P.R. 642/1972 e ss.mm.ii.
Identificativo marca da bollo
da € 16,00
n. 01210329187569 del
11.09.2023

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12, comma 3, della L.R. 21 ottobre 2004, n.23;
- Vista la richiesta di rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica protocollata in data 17.12.2024 al prot.n. 25113, presentata da Don Porcarelli Gabriele, in qualità di presidente della Fondazione Filippo Mantovani, proprietaria;

SI CERTIFICA

che gli immobili individuati al Catasto del Comune di Terre del Reno, come:

Fg. 2_sez.A_mappali 13_16_17_37_38

Fg. 6_sez.A_mappali 1_4_5_6_7_25_28_31_44_51_53_54_55_58_59_62_63_64_65_66_67_68_69_70_71_74_77_
78_80_111_116_117_118_119_120_121_122_123

Fg. 7_sez.A_mappali 36_85_90_91_92_93_94_95_96_260

Sono considerati:

- secondo il Piano Regolatore Generale Vigente, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 725 del 13.10.1998 e successive varianti di cui ultima Piano della Ricostruzione (PdRIC)_approvato in data 30.07.2014 con Delibera di Consiglio Comunale di Mirabello n. 31 _primo stralcio, in data 17.03.2015 con Delibera di Consiglio Comunale di Mirabello n.19 _ secondo stralcio, in data 15.07.2019 con Delibera di Consiglio Comunale di Terre del Reno n. 34 _terzo stralcio:

Fg. 2 sez. A	mappale 13	- Parte Zona E3_Agricola a vincolo parziale - Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 16	- Zona E1_Agricola normale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 17	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 37	- Parte Zona E3_Agricola a vincolo parziale - Parte Zona E1_Agricola normale
	mappale 38	- Zona E1_Agricola normale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
Fg. 6 sez. A	mappale 1	- Zona E1_Agricola normale



COMUNE DI TERRE DEL RENO
Provincia di Ferrara

Settore 6° EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Fg. 6 sez. A	mappale 4	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 5	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 6	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 7	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 25	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 28	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 31	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 44	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 51	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 53	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 54	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 55	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 58	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 59	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 62	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 63	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 64	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 65	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 66	- Zona E1_Agricola normale



COMUNE DI TERRE DEL RENO
Provincia di Ferrara

Settore 6° EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Fg. 6 sez. A	mappale 67	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 68	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 69	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 70	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 71	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 74	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 77	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 78	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 80	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 111	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 116	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 117	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 118	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 119	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 120	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 121	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale
	mappale 122	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 123	- Zona E1_Agricola normale
Fg. 7 sez. A	mappale 36	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 85	- Zona E1_Agricola normale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv



COMUNE DI TERRE DEL RENO
Provincia di Ferrara

Settore 6° EDILIZIA URBANISTICA SUAP AMBIENTE

Fg. 7 sez. A	mappale 90	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 91	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 92	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 93	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 94	- Zona E1_Agricola normale
	mappale 95	- Zona E1_Agricola normale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 96	- Zona E1_Agricola normale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv
	mappale 260	- Parte Zona E1_Agricola normale - Parte Zone destinate alla viabilità e fasce di rispetto stradale - Parte Sottozona fascia di rispetto e linea aerea 15 Kv

e le prescrizioni urbanistiche relative, sono contenute nelle delibere sopra citate.

Si attesta che i mappali non ricadono all'interno di zona vincolata ai sensi della Legge 21.11.2000 n. 353 né su di essi risulta l'esistenza di oneri reali ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 05.02.1997 n. 22.

Il presente certificato,

- ai sensi dell'art.15 della L. 12.11.2011 n. 183 che modifica il D.P.R. 28.12.2000, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
- ha validità limitata ad 1 (uno) anno dalla data del rilascio, salvo che non intervengano nel frattempo modifiche agli strumenti urbanistici vigenti o adottati o alla legislazione nazionale o regionale inerente la materia.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI
Geom. Stefano Sitta
(firmato digitalmente)