DATI AREE A+B	D=PROGETTUALITÀ+ESISTENTE (mq)	DI PROGETTO
SUPERFICIE NON ARTIFICIALIZZATA	13.724,57 mq (31%)	10.437,29 mq (28%)
SUPERFICIE ARTIFICIALIZZATA ESTERNA	13.221,27 mq	11.546,78 mq
SUPERFICIE COPERTURE	9.962,40 mq	14.824,27 mq
SUPERFICIE ARTIFICIALIZZATA	23.183,67 mq (63%)	26.471,05 mq (72%)
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	36.908,34 mq	36.908,34 mq

DATI AREA A	ESISTENTE	DI PROGETTO AUTORIZZATO
SUPERFICIE NON ARTIFICIALIZZATA	3.139,60 mq (16%)	2.415,15 mq (12,75%)
SUPERFICIE ARTIFICIALIZZATA ESTERNA	5.446,90 mq	6.623,70 mq
SUPERFICIE COPERTURE	10.318,86 mq	9.962,40 mq
SUPERFICIE ARTIFICIALIZZATA	15.765,65 mq (84%)	16.486,10 mq (87,25%)
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	18.905,25 mq	18.905,25 mq

DATI AREA B	ESISTENTE	DI PROGETTO
SUPERFICIE NON ARTIFICIALIZZATA	11.300,52 mq (63%)	8.018,14 mq (45%)
SUPERFICIE ARTIFICIALIZZATA ESTERNA	6.697,37 mq	5.023,08 mq
SUPERFICIE COPERTURE	0,00 mq	4.961,87 mq
SUPERFICIE ARTIFICIALIZZATA	6.697,37 mq (37%)	9.984,95 mq (55%)
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	18.003,09 mq	18.003,09 mq

FOTOVOLTAICO		
n. pannelli	P. nom.	P. tot.
5.424	400 W	2,17 MW

FOTO 1

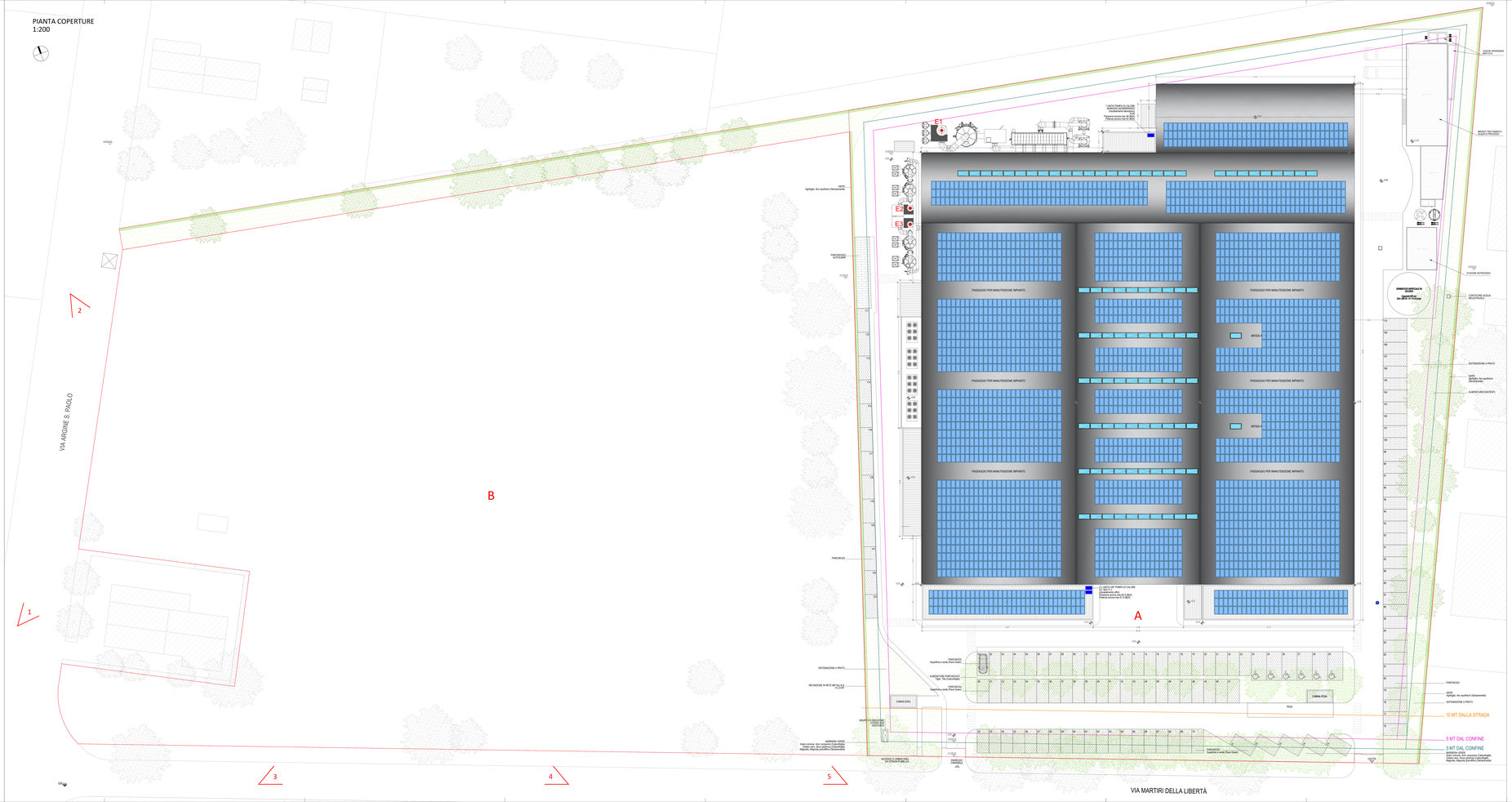
FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

FOTO 5

PIANTA COPERTURE
1:200



ORTOFOTO - 1:10.000 *Area di intervento*

CTR - 1:10.000 *Area di intervento*

PTPR (DCR n.1338/1993) TAV. TUTELE - 1:20.000 *Area di intervento*

RUE (DCC n.25 del 26/03/2019) TAV.1 MA3 AMBITI NORMATIVI
1:10.000

Area di intervento
TERRITORIO URBANO
ASP1.1 - Ambiti specializzati totalmente o prevalentemente edificati o in corso di attuazione per attività produttive prevalentemente manifatturiere (art.4.4.2)
TERRITORIO URBANIZZABILE
ASP2 - Nuovi ambiti specializzati per attività produttive (art.4.5.2)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

COMUNE DI MASSA LOMBARDA *Area di intervento*
FOGLIO 24, MAPPALE 37

COMUNE DI MASSA LOMBARDA *Area di intervento*
FOGLIO 24, MAPPALE 87

LEGENDA
- RECINZIONE AREA OPERATIVA
- PUNTI DI EMISSIONE IN ATMOSFERA
- Distanza min. da confine > 5 mt per manufatti con H<10m (Art. E 1.3 RUE)
- Distanza min. da confine > 5 mt per manufatti con H≤2,50m (Art. ST3 CC)

LEGENDA SCHEMA DEL VERDE
- ALBERATURE ESISTENTI
- ALBERATURE DI NUOVA PIANTUMAZIONE (PARCHEGGI): Tigli, Tilia (Caducifoglie)
- BARRIERA VERDE - Acero campestre, *Acer campestre* (Caducifoglie), Ontano nero, *Alnus glutinosa* (Caducifoglie), Magnolia, *Magnolia grandiflora* (Sempreverde)
- SIEPE - Agrifoglio, *Ilex aquifolium* (Sempreverde)
- AREE VERDI (PRATO) - Superficie permeabile
- PARCHEGGI (PAVE GREEN) - Superficie permeabile

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE
Regione Emilia Romagna
Agenzia prevenzione, ambiente e territorio
sezione provinciale ringiovanimento e
ARPAE SAC di Ravenna
Via Alberoni, 17 - Ravenna

SOGGETTO PROPONENTE
Italiana Polimeri Srl
Via Martiri della Libertà n.62, 48024 Massa Lombarda (RA)

PROGETTAZIONE
BPG Srl
BPG Srl - Lungotevere dei Sangallo n.3, 00186 Roma (RM)
Tel. 06 6865 1000
PRECO S.L. - Gartuba n.5, entreplanta derecha, 28001, Madrid, Espana

AUTORIZZAZIONE RICHIESTA
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA
Ai sensi dell'art.10 della L.R. n.4/2018 e dell'art. 19 del D.lgs. n.152/2006

PROGETTO
INTEGRAZIONE IMPIANTISTICA RELATIVA ALL'IMPIANTO DI RECUPERO RIFIUTI PLASTICI COSTITUITI DA POLIETILENE A BASSA DENSITÀ (LDPE) SITO IN VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ N.62, MASSA LOMBARDA (RA)

LOCALIZZAZIONE
COMUNE DI MASSA LOMBARDA (RA)
Via Martiri della Libertà n.62, 48024 Massa Lombarda (RA)

ELABORATO
ANTE OPERAM - PLAN. COPERTURE E INQUADRAMENTO URB. 1:200

LIVELLI
SVIA-B_02.01_TAV.01.01_AnteOperam_Plan.Coperture-Inq.Urb.

TIMBRI E FIRME

NOME FILE - SVIA-B_02.01_TAV.01.01_AnteOperam_Plan.Coperture-Inq.Urb.						
COD. AUTORIZ.	AUTORIZZ.	PROGRESS.	LIVELLO	TIPO DOC.	FORMATO	DATA
01.	SVIA-B	REV.01	02.01_TAV.01.01	EL.GR.	841x2205	06/2025

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE