



COMUNE NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA



REGIONE EMILIA
ROMAGNA



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA RETE DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 24.001,11 kW

Denominazione Impianto:

“NOVI DI MODENA”

Ubicazione:

Comune Novi di Modena (MO)
Via Valle Bassa, snc

ELABORATO
060500

COMUNICAZIONE SABAP

Cod. Doc.: NOV-060500-R

Sviluppatore:



GRUPPO GEO S.R.L.
Viale F. Cavallotti, 153
63822 Porto San Giorgio (FM)
ITALY
P.IVA 02572290449

Scala: --

PROGETTO

Data:
15/07/2025

PRELIMINARE



DEFINITIVO



AS BUILT



Richiedente:

LIO ENERGY TAURUS S.R.L.
Via Arrigo Boito, 8
20121 Milano (MI)
ITALY
P.IVA 14219040962

Tecnici e Professionisti:

Ing. Nicola Ventura:
Iscritto al n.8432 dell'Albo dell'Ordine degli
Ingegneri della Provincia di Bari

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	15/07/2025	PROGETTO DEFINITIVO	N.V.	N.V.	N.V.
02					
03					
04					

Il Tecnico:
Dott. Ing. Nicola Ventura



Il Richiedente:

LIO ENERGY TAURUS S.R.L.
(Il legale rappresentante Luca Raineri)

ELABORATO 060500	COMUNE di NOVI DI MODENA PROVINCIA DI MODENA	Rev.: 01
GRUPPO GEO	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA RETE DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 24.001,11 KW	Data: 15/07/2025
	COMUNICAZIONE SABAP	Pagina 2 di 2

1. OGGETTO

Il presente documento è parte della documentazione relativa al progetto per la costruzione e l'esercizio di un Impianto Agrivoltaico Avanzato conforme alle vigenti prescrizioni di legge con potenza di picco pari a **24.001,11 kW** da realizzare nel **Comune di Novi di Modena (MO)**.

L'impianto sarà del tipo grid connected e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente in rete, con allaccio in antenna a 36 kV alla rete elettrica di Terna S.p.a.

Porto San Giorgio, li 15/07/2025

In Fede
Il Tecnico
(Dott. Ing. Nicola Ventura)



Allegati:

- COMUNICAZIONE SABAP

Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per
l'area metropolitana di Bologna e le province di Ferrara,
Modena e Reggio Emilia con sede a Bologna
via IV Novembre, 5 – 40123 Bologna
tel: 0532 234100
PEC Soprintendenza: sabap-bo@pec.cultura.gov.it

e p.c.

ARPAE Emilia-Romagna

Servizio autorizzazioni e concessioni di Modena

Area autorizzazioni e concessioni – Area Centro

Via Giardini, 472 scala L - 41124 MODENA

tel. 059 433601

PEC ARPAE: aoomo@cert.arpa.emr.it

Richiesta di verifica di sussistenza di procedimenti di tutela ovvero di procedure di accertamento della sussistenza di beni Archeologici, Architettonici e Paesaggistici¹

Il sottoscritto (cognome e nome) _____ LUCA RAINERI _____

nato il (data di nascita) _____

Prov./Stato estero _____

e residente nel Comune di _____

in qualità di (Legale Rappresentante, Titolare) _____ LEGALE RAPPRESENTANTE _____

della Ditta/Ente/Società (denominazione) _____ LIO ENERGY TAURUS SRL _____

con sede legale nel Comune di _____ MILANO _____ Prov. _____ MI _____

CAP _____ 20121 _____ via _____ ARRIGO BOITO _____ n. _____ 8 _____

¹ art. 13.3 del DM Sviluppo Economico del 10/09/2010.

n. tel 3409024490 Fax _____

PEC lioenergytaurus@legalmail.it

C.F. 14219040962

P.IVA 14219040962

Nr. iscrizione al Registro Imprese 2766635

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Comunica

alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di aver presentato ad ARPAE domanda di autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (Es. fotovoltaico, biogas, biomassa, etc.) AGRIVOLTAICO , nel Comune di NOVI DI MODENA , in via Valle Bassa n. snc , identificato catastalmente alle particelle:

foglio 13 numero particelle 2-9-56-59-71-72-81-83 ,

della potenza elettrica totale di 24.001,11 kW.

Chiede

l'espressione del parere sull'esistenza di procedimenti di tutela di Beni Architettonici e Paesaggistici ovvero di procedure di accertamento della sussistenza di beni Archeologici, in itinere alla data di presentazione dell'istanza di autorizzazione unica. A tal fine si trasmettono le documentazioni di seguito indicate:

- ✓ Progetto delle opere previste con specifiche indicazioni in merito a tutte le attività di scavo e le manomissioni del sottosuolo previste (anche di lieve entità), loro posizionamento ed estensione in planimetria e profondità (sia per quanto riguarda l'impianto, sia per le opere per la connessione alla rete elettrica);
- ✓ Attestazione della verifica preliminare effettuata presso il Comune di pertinenza della presenza di aree di tutela paesaggistica;
- ✓ Estratto da CTR con evidenziata l'area di ubicazione dell'impianto;
- ✓ Estratto mappa catastale con evidenziata l'area di ubicazione dell'impianto.

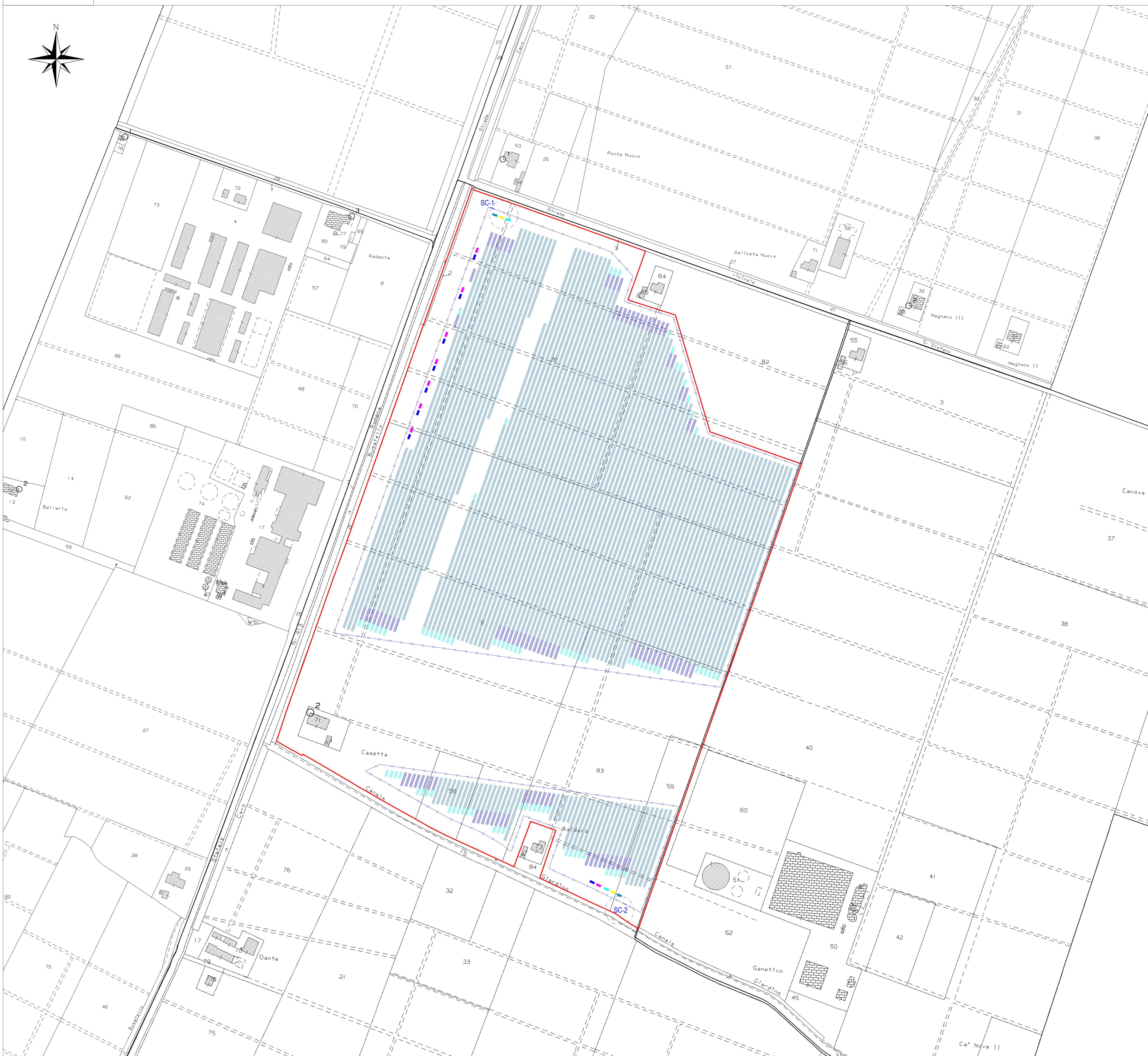
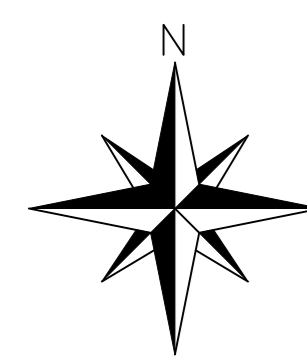
In fede

Luogo e data Milano, 15/07/2025

Firma



SCALA 1:2.000



LEGENDA

- Cabina di Paralelo
- Control Room
- Vano Tecnico
- Power Station
- Moduli
- Denominazione Sottocampo
- Cancelli D'Ingresso
- Recinzione Perimetrale
- Limite Catastale

Modello Pannelli FV / FV Modules Types / Modelo de Modulo FV	144HC-G12 HJT	V144HC-G12 HJT -SC1-	144HC-G12 HJT -SC2-
Potenza Modulo /Module Power /Potencia de Modulo	810	810	810
Inseguitori / Trackers - 7 elem.	91	57	34
Inseguitori / Trackers - 14 elem.	103	70	33
Inseguitori / Trackers - 28 elem.	984	912	72
Numero di Stringhe / Number of Strings /Numero de Series	4.233	3.845	388
Numero di Moduli per Stringa / Modules String /Modulos por Series	7	7	7
Totale Moduli / Total Number of Modules / Numero Total de Modulos	29.631	26.915	2.716
Potenza di Picco CC / DC Power / Potencia DC - kWp	24.001,11	21.801,15	2.199,96
Modello Inverter / Inverter Model / Modelo de Inversor	HUAWEI SUN2000-185KTL-H1		
Potenza Inverter / Inverter Power / Potencia de Inversor (kW)	185		
Power Station / Power Station / Central Electrica	8	7 x 2.500	1 x 2.000
Distanza Trackers / Pitch / Separation Entre Trackers	6 metri		
Cabina di Paralelo / Parallel Cabin / Cabina Paralela	2	1	1
Cabina di Controllo / Control Room / Cabina de Control	2	1	1
Vano Tecnico / Technical room / Sala Tecnica	2	1	1

COMUNE NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

REGIONE EMILIA ROMAGNA

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA RETE DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 24.001,11 KW

Denominazione Impianto: **"Novi di Modena"**

Ubicazione: **Comune Novi di Modena (MO)
Via Valle Bassa, snc**

ELABORATO 021700	LAYOUT SU CATASTO
Cod. Doc.: NOV-021700-D	Stato: <input type="checkbox"/> PROGETTO <input checked="" type="checkbox"/> REALIZZATO
Sviluppatori: GRUPPO GEO	Data: 15/07/2025
# Richiedente: LIO ENERGY TAURUS S.R.L. Via Argo Bolo, 8 25121 Milano (MI) ITALY P.IVA 14215640963	Tecnico: Ing. Nicola Ventura iscritto al n.4842 dell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari

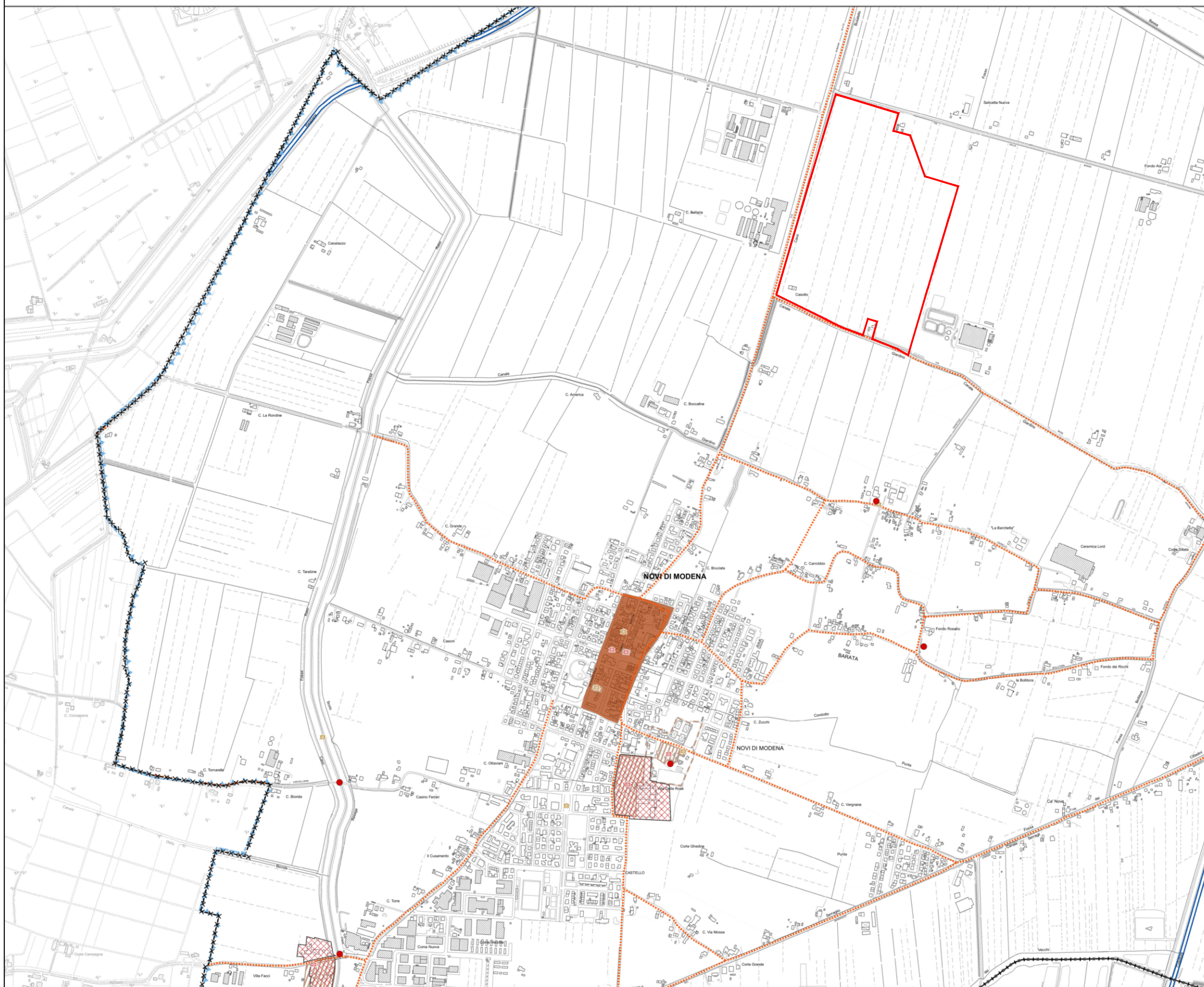
Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	15/07/2025	Progetto Definitivo	N.V.	N.V.	N.V.
02					
03					
04					
05					

Il Tecnico:
Dott. Ing. Nicola Ventura




Il Richiedente:
LIO ENERGY TAURUS S.R.L.
(il legale rappresentante Robert Luca)

INQUADRAMENTO SU PUG: VT2 SCALA 1:15.000







LEGENDA





ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO

-  *Complessi archeologici - Art.41A, comma 2, lettera a PTCP*
-  *Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica - Art.41A, comma 2, lettera b1 PTCP*
-  *Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti - Art.41A, comma 2, lettera b2 PTCP*




Potenzialità archeologiche

-  *Zona A1*
-  *Zona A2*
-  *Zona B*
-  *Zona C1*
-  *Zona C2*
-  *Zona C3*



ZONE ED ELEMENTI DI TUTELA DELL'IMPIANTO STORICO DELLA CENTURIAZIONE

-  *Zone di tutela di elementi della centuriazione - Art.41B, comma 2, lettera a PTCP*
-  *Elementi della centuriazione - Art.41B, comma 2, lettera b PTCP*







ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-TESTIMONIALE

-  *Terreni interessati da bonifiche storiche di pianura - Art.43B PTCP*
-  *Canali storici - Art.44c PTCP*
-  *Viabilità storica - Art. 44A PTCP*

BENI CULTURALI

-  *Centri storici*
-  *Nuclci storici*

Edifici ed aree soggette a vincolo di bene culturale

-  *Edifici vincolati D.lgs 42/2004 art. 13*
-  *Edifici vincolati "ope legis" D.lgs 42/2004 art. 10*
-  *Aree e edifici vincolati D.lgs 42/2004 art. 10 e art.13*
-  *Aree e edifici vincolati D.lgs 42/2004 art. 10 e art.13 Vincolo indiretto*
-  *Strutture di interesse storico testimoniale (palazzi, ville, oratori, corti, ecc.) Art. 44D PTCP*
-  *Strutture di interesse storico testimoniale (palazzi, ville, oratori, corti, ecc.) Art. 44D PTCP*

Confini



-  *Confine Comune*
-  *Confine Unione*

TABELLA RIASSUNTIVA STIMA VOLUME TOTALE SCAVI	
LINEA MT ESTERNA	8.505,00
LINEA MT INTERNA	1.034,64
LINEA BT INTERNA	4.078,80
LINEA AT	-
VIABILITA' INTERNA	945,90
FONDAZIONI LOCALI TECNICI	425,17
TOTALE [m³]	14.989,51