

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Dati della richiesta	Comune di NOVELLARA (Codice:F960)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 46 Particella: 219

INTESTATI

1	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni
2	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S. sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 28/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	46	219		-	SEMIN IRRIG 1	83 17		Euro 94,50	Euro 98,79	FRAZIONAMENTO del 28/02/2024 Pratica n. RE0019063 in atti dal 28/02/2024 presentato il 28/02/2024 (n. 19063.1/2024)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:42 ; Foglio:46 Particella:157 ; Foglio:46 Particella:203 ; Foglio:46 Particella:205 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:217 ; Foglio:46 Particella:218 ; Foglio:46 Particella:220 ; Foglio:46 Particella:221 ; Foglio:46 Particella:222 ; Foglio:46 Particella:223 ; Foglio:46 Particella:224 ; Foglio:46 Particella:225 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/02/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni
2	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 22/09/2017 Pubblico ufficiale ZANICHELLI LUIGI Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 117860 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 13864.1/2017 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 06/10/2017
--------------------------	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	46	157		-	SEMIN IRRIG 1	90 10		Euro 102,37	Euro 107,03	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/03/2012 Pratica n. RE0036613 in atti dal 15/03/2012 (n. 204.1/2012)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: COMPRENDE I MAP. 43,45						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:43 ; Foglio:46 Particella:45 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/09/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/02/2024
2	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 28/02/2024
DATI DERIVANTI DA	Atto del 22/09/2017 Pubblico ufficiale ZANICHELLI LUIGI Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 117860 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 13864.1/2017 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 06/10/2017		

Situazione degli intestati dal 15/03/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 22/09/2017
DATI DERIVANTI DA	del 15/03/2012 Pratica n. RE0036613 Variazione in atti dal 15/03/2012 (n. 204.1/2012)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Dati della richiesta	Comune di NOVELLARA (Codice:F960)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 46 Particella: 221

INTESTATI

1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S. sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1
2	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 28/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	46	221		-	SEMIN IRRIG 2	1 42 36		Euro 106,89	Euro 154,40	FRAZIONAMENTO del 28/02/2024 Pratica n. RE0019063 in atti dal 28/02/2024 presentato il 28/02/2024 (n. 19063.2/2024)
Notifica						Partita				
Annotazioni		di immobile: COMPRENDE IL FG. 46 N. 223								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:223 ; Foglio:46 Particella:224 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:222 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	46	221		-	SEMIN IRRIG 2	24 02	BQB;DN4R; IQ3B	Euro 18,03	Euro 26,05	FRAZIONAMENTO del 28/02/2024 Pratica n. RE0019063 in atti dal 28/02/2024 presentato il 28/02/2024 (n. 19063.1/2024)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Notifica		Partita			
-----------------	--	----------------	--	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:42 ; Foglio:46 Particella:157 ; Foglio:46 Particella:203 ; Foglio:46 Particella:205 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:217 ; Foglio:46 Particella:218 ; Foglio:46 Particella:219 ; Foglio:46 Particella:220 ; Foglio:46 Particella:222 ; Foglio:46 Particella:223 ; Foglio:46 Particella:224 ; Foglio:46 Particella:225 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/02/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1
2	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 28/02/2024 Pratica n. RE0019063 in atti dal 28/02/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.888742.28/02/2024 presentato il 28/02/2024 (n. 19063.1/2024)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/12/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
					Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
	Dominicale	Agrario								
1	46	203		-	SEMIN IRRIG 2	34 05	IQ3B;DN4R; BQB	Euro 25,57	Euro 36,93	FRAZIONAMENTO del 21/12/2017 Pratica n. RE0101491 in atti dal 21/12/2017 presentato il 21/12/2017 (n. 101491.1/2017)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:44 ; Foglio:46 Particella:196 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:201 ; Foglio:46 Particella:202 ; Foglio:46 Particella:204 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/12/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 28/02/2024
2	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/02/2024
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 22/09/2017 Pubblico ufficiale ZANICHELLI LUIGI Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 117860 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 13864.1/2017 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 06/10/2017			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	46	44		-	SEMIN IRRIG 2	42 20	DN4R;IQ3B; BQB	Euro 31,68 L. 61.350	Euro 45,77 L. 88.620	TABELLA DI VARIAZIONE del 01/06/1990 Pratica n. 198039 in atti dal 20/11/2001 MOD. 26A N. 829/90 (n. 829.1/1990)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:46 Particella:43 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/01/1981

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	46	44		-	SEM IRR ARB 3	42 20	IQ3B;BQB; DN4R	L. 52.986	L. 84.400	SCRITTURA PRIVATA del 05/01/1981 in atti dal 10/05/1984 (n. 9483)
Notifica				Partita		6583				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:45 Particella:69 ; Foglio:46 Particella:41 ; Foglio:46 Particella:42 ; Foglio:46 Particella:43 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	46	44		-	SEM IRR ARB 3	42 20		L. 67.520	L. 84.400	Impianto meccanografico del 16/06/1980
Notifica						Partita		4004		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/09/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/12/2017
2	BELTRAMI Alberto nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 06/09/1988	BLTLRT88P06H223Z*	(6) Superficie 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 21/12/2017
DATI DERIVANTI DA Atto del 22/09/2017 Pubblico ufficiale ZANICHELLI LUIGI Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 117860 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 13864.1/2017 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 06/10/2017			

Situazione degli intestati dal 26/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 22/09/2017
DATI DERIVANTI DA Atto del 26/07/2005 Pubblico ufficiale BERTOLUCCI MASSIMO Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 54321 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.14012/2005 Trascrizione n. 3808.1/2008 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 03/03/2008			

Situazione degli intestati dal 26/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 26/07/2005
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/07/2005 Pubblico ufficiale BERTOLUCCI MASSIMO Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 54321 - Trascrizione n. 3808/2008 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 03/03/2008			

Situazione degli intestati dal 26/07/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 26/07/2005

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 26/07/2005 Pubblico ufficiale BERTOLUCCI MASSIMO Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 54321 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettificata dalla trasc. n.3808/2008 Trascrizione n. 14012.1/2005 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 17/08/2005
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 01/12/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA BELTRAMI S.S.sede in MANTOVA (MN)	01646290351*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 26/07/2005
DATI DERIVANTI DA	Atto del 01/12/1997 Pubblico ufficiale DR. BERTOLUCCI Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 24690 - UR Sede MANTOVA (MN) Registrazione n. 3508 registrato in data 12/12/1997 - ATTO DI REGOLARIZZAZIONE Voltura n. 3183.1/2001 - Pratica n. 00006610 in atti dal 04/04/2001		

Situazione degli intestati dal 05/01/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BELTRAMI Alcide nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 16/08/1927	BLTLCD27M16H223H*	fino al 01/12/1997
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 05/01/1981 Pubblico ufficiale GOVONI L Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 19048 - Voltura n. 9483 in atti dal 10/05/1984		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/03/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BACCHIERI Domenica nata a MONCHIO DELLE CORTI (PR) il 10/05/1957	BCCDNC57E50F340G*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 05/01/1981
2	BACCHIERI Angelo nato a MONCHIO DELLE CORTI (PR) il 20/04/1923	BCCNGL23D20F340D*	(1) Proprieta' 3/6 fino al 05/01/1981
3	BACCHIERI Giovanni nato a MONCHIO DELLE CORTI (PR) il 25/11/1961	BCCGNN61S25F340C*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 05/01/1981
4	PIGONI Rosa nata a MONCHIO DELLE CORTI (PR) il 22/05/1931	PGNRSO31E62F340N*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 05/01/1981
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/03/1977 - Voltura n. 10880 in atti dal 10/11/1981		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BACCHIERI Stefano		(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/03/1977
2	BACCHIERI Angelo		(1) Proprieta' 1/2 fino al 25/03/1977
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/06/1980		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.