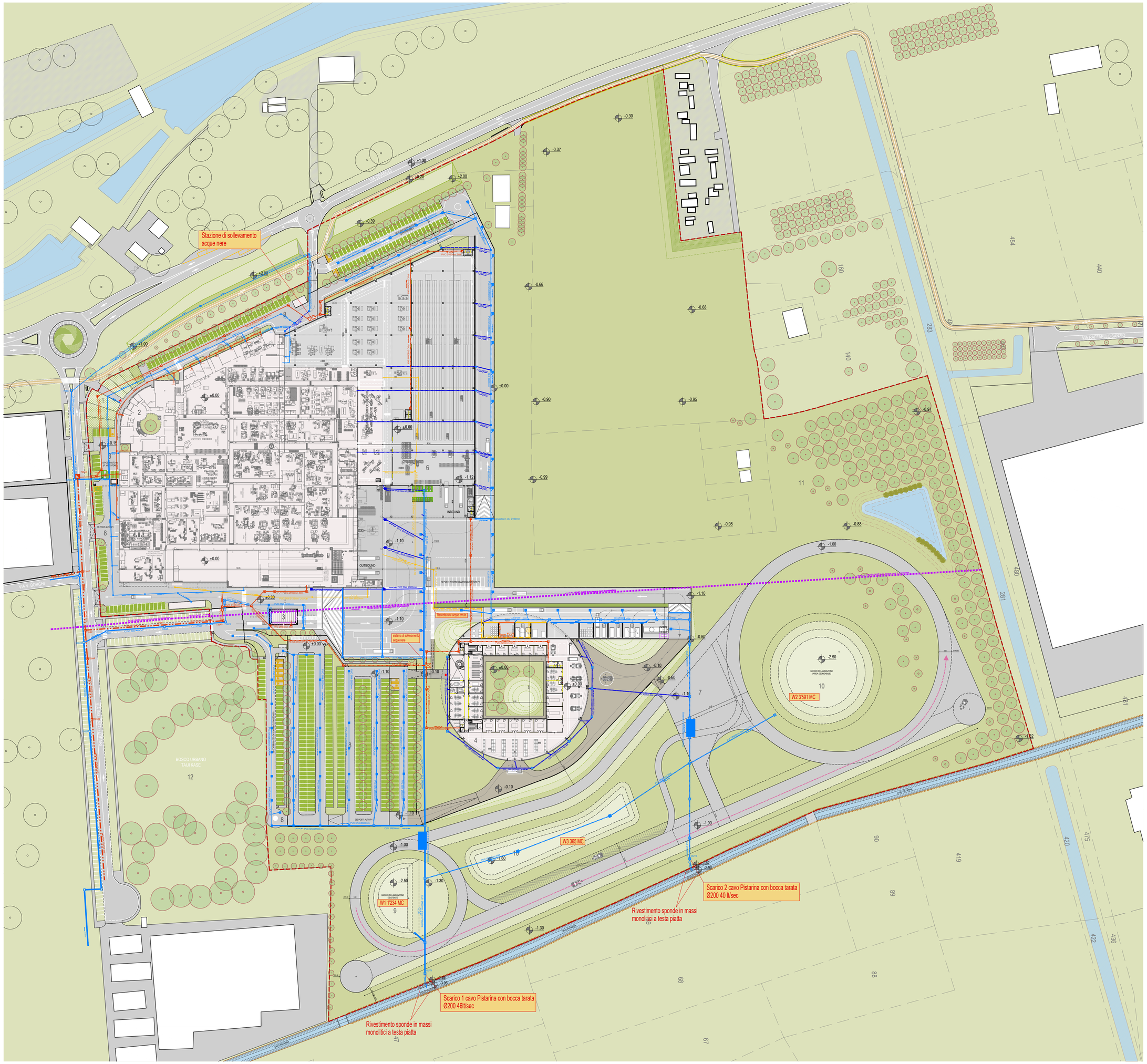

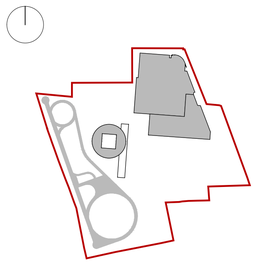

AREA DA RILIEVO E ZONIZZAZIONE URBANISTICA VIGENTE OGNIBENE POWER	72.392 mq
AREA DA RILIEVO E ZONIZZAZIONE URBANISTICA VIGENTE NUOVI TERRENI OGNIBENE POWER	123.942 mq
TOTALE	**196.334 mq**

LEGENDA

FOGNATURA ACQUE BIANCHE

- 72627 Camerette di ispezione RETE PUBBLICA
- Rete acque bianche privata in progetto
- Rete acque bianche privata esistente
- Caditoia stradale con sistema di ispezione in asse al collettore
- Pozzetto di ispezione
- Canaletta con griglia
- SIF Sifone Firenze

FOGNATURA ACQUE NERE

- 72648 Camerette di ispezione RETE PUBBLICA
- Rete acque nere di urbanizzazione esistente
- Rete acque nere di urbanizzazione in pressione esistente
- Rete acque nere privata in progetto
- Rete acque nere privata esistente
- Pozzetto di ispezione
- SIF Sifone Firenze

RETE DI RACCOLTA ACQUE DI PROCESSO

- Rete acque emulsionate in progetto
- Rete acque emulsionate esistente
- Cameretta di ispezione rete acque di processo

1 NUOVA SISTEMAZIONE INGRESSO
2 UFFICI OPW E PLANT PRODUTTIVO
3 PORTINERIA ACCESSO MEZZI PESANTI
4 INNOVATION CENTRE sc 4.213 mq
5 NUOVA ISOLA ECOLOGICA sc 750 mq
6 AMPLIAMENTO PLANT sc 11.636 mq
7 PISTA DI PROVA
8 AREE PARCHEGGI
9 BACINO DI LAMINAZIONE PREESISTENTE
10 NUOVO BACINO DI LAMINAZIONE
11 FASCIA DI POTENZIAMENTO DEL CORRIDOIO ECOLOGICO
12 BOSCO URBANO

*sc._superficie coperta

Progetto

CAMPUS OPW

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53 COMMA 1 PUNTO B DELLA L.R. 24/2017 PER L'AMPLIAMENTO DELLA SEDE AZIENDALE DELLA OGNIBENE POWER SPA E DI RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI VIA ING. ENZO FERRARI 2 - REGGIO EMILIA

Luogo
Via Ing. Enzo Ferrari 2, 42124 Reggio Emilia Italy

Committente
ognibene power THE STEERING PEOPLE
Ognibene S.p.a.
Via Ing. Enzo Ferrari 2, 42124 Reggio Emilia Italy

Progettazione Architettonica e Coordinamento progettazione definitiva:
Arch. Andrea Zamboni (ZAA)

Progettazione Urbanistica e Coordinamento prestazioni specialistiche:
Ing. Lauro Sacchetti (LSA)

Progettazione Urbanistica:
Ing. Maurizio Zamboni (ZAA)

Progettazione infrastrutturale:
Ing. Lauro Sacchetti (LSA) - Ing. Maurizio Zamboni (ZAA)

Progettazione paesaggistica:
Arch. Matteo Verzelloni

Ingegneria idraulica:
Ing. Daniele Delrio

Relazioni di impatto ambientale:
Ing. Matteo Cantagalli (Direttore Tecnico Alfa Solutions)
Ing. Luigi Settembrini(Alfa Solutions)
Arch. Gabriella Alfano(Alfa Solutions)
Dott. Stefano Nicolosi (Alfa Solutions)

Relazione archeologica:
Dott. ssa Barbara Sassi (Archeosistemi)
Dott. Ivan Chiesi (Archeosistemi)

Relazione acustica:
Ing. Emanuele Morlini (Morlini Engineering/Italian Acoustic Institute)

Progettazione strutture:
Ing. Carlo Poma (Truzzi spa)

Progettazione impianti elettrici:
P.I. Giancarlo Cavazzoni (Cavazzoni Associati Engineering)

Progettazione impianti meccanici:
P.I. Giuseppe Nizzoli (Studio STA Termotecnici Associati)
Geom. Marco Manghi (Studio STA Termotecnici Associati)

Progettazione Impianto fotovoltaico:
Ing. Simone Bonacini (ATS Consulenti Associati)

Progettazione antincendio:
Geom. Gabriele Fossa

Coordinatore della sicurezza in fase di progetto:
Ing. Andrea Sacchetti

Team di lavoro ZAA:
Alessandro Molesini, Chiara Gandolfi, Omar Ben Hamed

Team di lavoro LSA:
Antonella Bulgarelli, Lucia Foroni, Ermanno Panciroli, Gabriele Spaggiari, Andrea Boni

Oggetto

PLANIMETRIA GENERALE
SISTEMA DI RACCOLTA ACQUE BIANCHE ED ACQUE NERE
RETE DI RACCOLTA ACQUE EMULSIONATE
STATO DI PROGETTO

Scala 1:1000
Data 02.2026
C ART 53.
09

r_emro.Giunta - Prot. 06/02/2026.0217834.E Copia conforme dell'originale firmata digitalmente da Zamboni Andrea