



COMUNE DI COLORNO

Provincia di Parma

C.F. P.I. 00226180347

III SETTORE – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

tel. 0521 313736/34 - PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

Protocollo Generale n. 3288

Colorno, li 13/03/25

MDB istanza 01210874862152 del 13/02/2025

MDB certificato 01210874862141 del 13/02/2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ai sensi dell'art.12, II comma, Legge Regionale n. 23 del 21/10/2004

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Vista la domanda presentata dal Sig. Corazza Sebastiano tramite il Geom. Delfrate Fernando in data 04/03/2025 prot. 2785;

Visto il RUE vigente del Comune di Colorno;

CERTIFICA

Che secondo il RUE il terreno censito al C.T. di questo Comune al

- foglio 49 mappale 3 si trova

in parte in zona E2

in parte in zona E6

superficie complessiva catastale mq. 165.470

- foglio 52 mappale 9 si trova

per la maggior parte in zona E2

in parte in zona E6

superficie complessiva catastale mq. 170.550

- foglio 52 mappale 19 si trova

per la maggior parte in zona E2

in minima parte in zona E6

superficie complessiva catastale mq. 214.817

- foglio 49 mappale 6 si trova

in zona E2

superficie complessiva catastale mq. 26.060



COMUNE DI COLORNO

Provincia di Parma

C.F. P.I. 00226180347

III SETTORE – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

tel. 0521 313736/34 - PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

- foglio 49 mappale 11 si trova

in zona E2

superficie complessiva catastale mq. 1.480

che le prescrizioni del RUE relative alle aree sopra descritte sono quelle di seguito riportate:

E2 - Zona agricola normale di tipo 2. Normato dall'art. "33" delle N.T.A. del RUE vigente.

E6 - Zona agricola di tutela a difficile scolo. Normato dall'art. "34" delle N.T.A. del RUE vigente.

Sono fatti salvi:

- i vincoli derivanti da altri piani comunali, da piani particolareggiati di iniziativa pubblica o privata e da altre specifiche perimetrazioni;
- i vincoli derivanti da piani sovracomunali;
- i vincoli derivanti da elettrodotti a media ed alta tensione ai sensi della L.R. n. 30/2000 e relativa direttiva della D.G.R. n. 197/2001, gasdotti e da altre infrastrutture tecniche e tecnologiche (art. 55 del RUE.);
- i vincoli derivanti da rispetti stradali e/o ferroviari (art. 51 del RUE).
- le disposizioni contenute nelle Leggi Statali e Regionali e nei Regolamenti locali.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Responsabile del procedimento: **Geom. Alessandro Maini.**

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
(Arch. Luca Iselle)**

Firmato
digitalmente da

Luca Iselle

C = IT
Data e ora della
firma: 13/03/2025
09:39:38



COMUNE DI COLORNO

Provincia di Parma

C.F. P.I. 00226180347

III SETTORE – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

tel. 0521 313736/34 - PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

Protocollo Generale n. 3291

Colorno, li 13/03/2025

MDB istanza 01210874862130 del 13/02/2025

MDB certificato 01210874862129 del 13/02/2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ai sensi dell'art.12, II comma, Legge Regionale n. 23 del 21/10/2004

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Bertuzzi Elisa tramite il Geom. Delfrate Fernando in data 04/03/2025 prot. 2788;

Visto il RUE vigente del Comune di Colorno;

CERTIFICA

Che secondo il RUE il terreno censito al C.T. di questo Comune al

- foglio 49 mappale 5 si trova

in parte in zona E6
in parte in zona E2
superficie complessiva catastale mq. 75.970

- foglio 49 mappale 9 si trova

in zona E2
superficie complessiva catastale mq. 23.510

che le prescrizioni del RUE relative alle aree sopra descritte sono quelle di seguito riportate:

E2 - Zona agricola normale di tipo 2. Normato dall'art. "33" delle N.T.A. del RUE vigente.

E6 - Zona agricola di tutela a difficile scolo. Normato dall'art. "34" delle N.T.A. del RUE vigente.

Sono fatti salvi:

- i vincoli derivanti da altri piani comunali, da piani particolareggiati di iniziativa pubblica o privata e da altre specifiche



COMUNE DI COLORNO

Provincia di Parma

C.F. P.I. 00226180347

III SETTORE – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

tel. 0521 313736/34 - PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

perimetrazioni;

- i vincoli derivanti da piani sovracomunali;
- i vincoli derivanti da elettrodotti a media ed alta tensione ai sensi della L.R. n. 30/2000 e relativa direttiva della D.G.R. n. 197/2001, gasdotti e da altre infrastrutture tecniche e tecnologiche (art. 55 del RUE.);
- i vincoli derivanti da rispetti stradali e/o ferroviari (art. 51 del RUE).
- le disposizioni contenute nelle Leggi Statali e Regionali e nei Regolamenti locali.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Responsabile del procedimento: **Geom. Alessandro Maini.**

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
(Arch. Luca Iselle)**

Firmato
digitalmente da

Luca Iselle

C = IT
Data e ora della firma:
13/03/2025 09:43:13



COMUNE DI COLORNO

Provincia di Parma

C.F. P.I. 00226180347

III SETTORE – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

tel. 0521 313736/34 - PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

Protocollo Generale n. 3620

Colorno, li19/03/2025

MDB istanza 01210874862118 del 13/02/2025

MDB certificato 01210874862107 del 13/02/2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ai sensi dell'art.12, Il comma, Legge Regionale n. 23 del 21/10/2004

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Bozzola Velia tramite il Geom. Delfrate Fernando in data 11/03/2025 prot. 3167;

Visto il RUE vigente del Comune di Colorno;

CERTIFICA

Che secondo il RUE il terreno censito al C.T. di questo Comune al

- foglio 52 mappale 4 si trova

in zona E2

superficie complessiva catastale mq. 46.500

che le prescrizioni del RUE relative alle aree sopra descritte sono quelle di seguito riportate:

E2 - Zona agricola normale di tipo 2. Normato dall'art. "33" delle N.T.A. del RUE vigente.

Sono fatti salvi:

- i vincoli derivanti da altri piani comunali, da piani particolareggiati di iniziativa pubblica o privata e da altre specifiche perimetrazioni;
- i vincoli derivanti da piani sovracomunali;
- i vincoli derivanti da elettrodotti a media ed alta tensione ai sensi della L.R. n. 30/2000 e relativa direttiva della D.G.R. n. 197/2001, gasdotti e da altre infrastrutture tecniche e tecnologiche (art. 55 del RUE.);
- i vincoli derivanti da rispetti stradali e/o ferroviari (art. 51 del RUE);
- le disposizioni contenute nelle Leggi Statali e Regionali e nei Regolamenti locali.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Responsabile del procedimento: **Geom. Alessandro Maini.**

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO**

(ArcFirmato
digitalmente da

Luca Iselle

C = IT
Data e ora della firma:
19/03/2025 09:00:20



COMUNE DI COLORNO
Provincia di Parma
C.F. P.I. 00226180347
III SETTORE - ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

tel. 0521 313736/34 - PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

Protocollo Generale n. 3876

Colorno, li 25/03/2025

MDB istanza 01210874862094 del 13/02/2025

MDB certificato 01210874862083 del 13/02/2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
ai sensi dell'art.12, II comma, Legge Regionale n. 23 del 21/10/2004

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Vista la domanda presentata dal Sig. Nodari Luigi tramite il Geom. Delfrate Fernando in data 12/03/2025 prot. 3264;

Visto il RUE vigente del Comune di Colorno;

CERTIFICA

Che secondo il RUE il terreno censito al C.T. di questo Comune al

- foglio 50 mappale 18 si trova

in zona E7 in parte compresa in zona E6
superficie complessiva catastale mq. 47.816

- foglio 51 mappale 34 si trova

in zona E7 in parte compresa in zona E6
superficie complessiva catastale mq. 102.790

- foglio 50 mappale 7 si trova

in zona E7
superficie complessiva catastale mq. 107.410

- foglio 50 mappale 17 si trova

in zona E7
superficie complessiva catastale mq. 42.502

che le prescrizioni del RUE relative alle aree sopra descritte sono quelle di seguito riportate:

E6 - Zona agricola di tutela a difficile scolo. Normato dall'art. "34" delle N.T.A. del RUE vigente.

E7 - Zona agricola di tutela degli elementi storici del paesaggio agrario. Normato dall'art. "35" delle N.T.A. del RUE vigente.

Sono fatti salvi:

- i vincoli derivanti da altri piani comunali, da piani particolareggiati di iniziativa pubblica o privata e da altre specifiche perimetrazioni;
- i vincoli derivanti da piani sovracomunali;
- i vincoli derivanti da elettrodotti a media ed alta tensione ai sensi della L.R. n. 30/2000 e relativa direttiva della D.G.R. n. 197/2001, gasdotti e da altre infrastrutture tecniche e tecnologiche (art. 55 del RUE.);
- i vincoli derivanti da rispetti stradali e/o ferroviari (art. 51 del RUE);
- le disposizioni contenute nelle Leggi Statali e Regionali e nei Regolamenti locali.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Responsabile del procedimento: **Geom. Alessandro Maini.**

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
(Arch. Luca Iselle)**

Firmato
digitalmente da

Luca Iselle

C = IT
Data e ora della
firma: 25/03/2025
12:16:58