

Spett.le

Regione Emilia-Romagna

**Servizio Valutazione Impatto e Promozione
Sostenibilità Ambientale**

vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del Capo III della LR 4/2018 al progetto PROGETTO GEOTERMICO OSTELLATO presentato da FRI-EL GEOPOWER SRL, localizzato nel Comune di Ostellato, Prov. FE

Il sottoscritto

GOSTNER ERNST

in qualità di legale rappresentante della Società

FRI-EL GEOPOWER S.R.L.

Codice Fiscale e Partita IVA 02116550381

con sede legale in:

OSTELLATO (FE), C.A.P. 44020, VIA DELLE SERRE N. 1, tel. 0471324210, PEC fri-elgp@legalmail.it

richiede il rilascio del provvedimento in oggetto relativamente al progetto denominato **“PROGETTO GEOTERMICO OSTELLATO”**, di seguito descritto:

Fri-El Geopower promuove un progetto geotermico finalizzato alla realizzazione di un sistema di scambio termico a servizio delle serre idroponiche di proprietà del gruppo FRI-EL situate in località San Giovanni di Ostellato, nel comune di Ostellato (FE), presso il sito di via delle Serre 1. L'iniziativa si inserisce nella strategia del gruppo volta a ridurre la dipendenza dalle fonti fossili per il riscaldamento invernale delle serre, sfruttando la risorsa geotermica disponibile nel territorio.

Il progetto (e le opere connesse, se presenti) è localizzato:

Provincia/e	FERRARA
Comune/i	Ostellato

Il progetto inoltre può avere impatti significativi sui seguenti territori:

- Provincia/e di _____
- Comune/i di _____

Il progetto è assoggettato alla procedura di VIA, ai sensi del Titolo III della L.R. 4/2018, in quanto (barrare la voce pertinente):

- progetto di nuova realizzazione elencato negli Allegati A.1 o A.2 o A.3, al punto [**4.1.5 Attività di coltivazione sulla terraferma delle risorse geotermiche sulla terraferma, con esclusione degli impianti geotermici pilota di cui all'articolo 1, comma 3-bis, del decreto legislativo 11 febbraio 2010, n. 22 (Riassetto della normativa in materia di ricerca e coltivazione delle risorse geotermiche, a norma dell'articolo 27, comma 28, della legge 23 luglio 2009, n. 99), e successive modificazioni**] denominato **“PROGETTO GEOTERMICO OSTELLATO”**;

[Paragrafo da compilare se è stata svolta precedentemente la fase di definizione dei contenuti del SIA]

In data mm/gg/aaaa è stata richiesta una fase di consultazione per la definizione dei contenuti dello studio di impatto ambientale (Scoping) con contestuale richiesta della definizione del livello di dettaglio degli elaborati necessari conclusasi con nota dell'autorità competente del gg/mm/aaaa, prot. n. _____.

Si trasmettono in formato elettronico in allegato alla presente:

- il S.I.A. (contenuti conformi all'allegato VII del D. Lgs. 152/06) nonché la sintesi non tecnica;
- il progetto con un livello informativo di dettaglio di cui all'articolo 5, comma 1, lettera g) del decreto legislativo n. 152 del 2006 tale da consentire la **compiuta valutazione degli impatti ambientali e l'attuazione dei necessari provvedimenti predisposti** in conformità alle disposizioni di cui all'articolo 22 ed agli eventuali esiti della fase di definizione dei contenuti del S.I.A. (Scoping) di cui all'articolo 14 della LR 4/2018,
- l'elenco degli atti necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera nonché relative autorità competenti al rilascio di tali atti;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 2000, del costo di progettazione e realizzazione del progetto;
- dichiarazione di assolvimento pagamento imposta di bollo della presente istanza presentata¹;
- qualora necessario, fornire i dati per la verifica antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011;
- la ricevuta di avvenuto pagamento delle spese istruttorie di cui all'articolo 31 della L.R. 4/2018;
- la documentazione e gli elaborati progettuali richiesti dalla normativa vigente per il rilascio di intese, concessioni, autorizzazioni, pareri, nulla osta, assensi comunque denominati, necessari per la realizzazione e l'esercizio dell'opera e sui quali la conferenza di servizi di cui all'articolo 27 bis comma 7 dovrà esprimersi;
- ~~— dichiarazione se l'autorizzazione del progetto comporta variante agli strumenti urbanistici e territoriali, elencando quali, se si ha la disponibilità dell'area o nel caso di opera pubblica e pubblica utilità se necessaria l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, allegando relativa documentazione richiesta dalla normativa vigente;~~
- il modello di avviso al pubblico debitamente compilato con i dati relativi al progetto (*scaricabile dal sito web della Regione all'indirizzo: <http://ambiente.regione.emilia-romagna.it/sviluppo-sostenibile/riferimenti%20utili/documentazione>*)
- qualora previsto da specifiche normative per rilascio di autorizzazioni/concessioni/varianti/espropri/ecc. il modello di avviso di pubblicazione sul BUR debitamente compilato (*scaricabile dal sito web della Regione all'indirizzo: <http://ambiente.regione.emilia-romagna.it/sviluppo-sostenibile/riferimenti%20utili/documentazione>*)
- ~~— le informazioni sugli **eventuali** impatti transfrontalieri del progetto ai sensi dell'articolo 21 del D. Lgs 152/2006;~~

¹ L'assolvimento dell'imposta di bollo si effettua allegando all'istanza di richiesta di VIA la scansione del modulo di dichiarazione sostitutiva di atto notorio compilato sulla base del fac-simile allegato alla presente, contenente il contrassegno telematico dell'imposta di bollo acquistato presso i rivenditori autorizzati, annullato tramite apposizione (parte sul contrassegno e parte sul foglio) della data di sottoscrizione.

~~— i risultati della procedura di dibattito pubblico **eventualmente** svolta ai sensi dell'articolo 22 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ("Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di successione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture").~~

Nel caso il proponente richieda il rilascio di autorizzazioni che prevedono la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti su un quotidiano ai sensi della normativa vigente, il proponente stesso dovrà provvedere a sue spese a tale annuncio.

Il sottoscritto è consapevole che la Regione Emilia-Romagna, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, pubblicherà sul portale delle Valutazioni ambientali VAS-VIA (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas>) la documentazione trasmessa con la presente.

[Paragrafo da compilare se pertinente]

~~Si richiede infine che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, ai sensi dell'art. 8 della LR 4/2018 non vengano resi pubblici i documenti di seguito indicati contenenti informazioni industriali o commerciali riservate, in conformità a quanto previsto dalla disciplina sull'accesso al pubblico all'informazione ambientale:~~

~~(specificare il titolo del documento e le motivazioni per le quali si richiede l'accesso riservato). **{nome del file}**~~

~~**{nome**~~

~~**del file}**~~

~~**{nome**~~

~~**del file}**~~

~~**{...}**~~

~~Si allega in questo caso copia completa in formato elettronico degli elaborati destinati ad essere pubblicati sul portale delle Valutazioni ambientali VAS-VIA della Regione Emilia Romagna.~~

Ostellato, 03/04/2026

Il dichiarante

FRI-EL GEOPOWER S.r.l.
Via delle Serre 1 | 44020 OSTELLATO (FE)
T +39 0471 324 210 | F +39 0471 973 867
Cod.Fisc./Part. IVA 07116550381

--

Riferimenti per contatti:

Nome e Cognome GIULIA FANTINATO Indirizzo VIA DELLE SERRE, 1 – 44020 OSTELLATO (FE)

Telefono 331 661 9229 E-mail giulia.fantinato@f-geo.it PEC fri-elgp@legalmail.it