

PIANTA
SCALA 1:10,000



LEGENDA

- AREA RECINTATA IMPIANTO
- CAVIDOTTO MT DI CONNESSIONE INTERRATO
- CAVIDOTTO AT DI CONNESSIONE INTERRATO
- NUOVA SOTTOSTAZIONE ELETTRICA UTENTE

ERM	C. Pluchino		0	03/2026
REDATTO	APPROVATO	DESCRIZIONE	REV.	DATA



MARZO 2026

OX2 ITALY SPV 2 S.r.l.
IMPIANTO AGRIVOLTAICO COLLEGATO ALLA RTN
POTENZA NOMINALE 167,06 MW
COMUNE DI CONSELICE (RA)

TAVOLA NUMERO 06.7

SCALA 1:10,000

RUE Conselice (Unione Bassa Romagna) Ambiti Normativi

Progettista

Corrado Pluchino / Ord. Ing. Milano A27174

Coordinamento

Carlotta Di Mari / Ord. Ing. Siracusa A2445

Consulente per la parte ambientale

Alessandro Sestagalli - Tecnico Competente

Codice elaborato

3342_6955_CNS_T06.7_Rev0_RUE_Ambiti

Montana

Montana S.p.A.
Via Angelo Carlo Fumagalli 6, 20143 Milano
Tel. +39 02 54 11 81 73 | Fax. +39 02 54 12 98 90
Milano (Sede Certificata ISO) | Brescia | Palermo | Cagliari | Roma | Siracusa

C.F. e P.IVA 10414270156
Cap.Soc. 600.000,00 €
www.montanambiente.com



Legenda

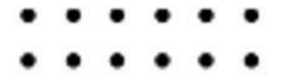

TAVOLA 1

-  Confini amministrativi
-  Perimetro del territorio urbanizzato (art.4.1 PSC)

TERRITORIO URBANO

-  ACS - Centri storici (art.5.1 PSC)
-  AUC.1 - Ambiti consolidati caratterizzati dalla presenza o contiguità di elementi di pregio storico-culturale o di pregio ambientale (art.4.2.2)
-  AUC.3- Ambiti consolidati per funzioni residenziali e miste, di buona o discreta qualità insediativa dei centri maggiori (art.4.2.4)
-  AUC.4 - Ambiti consolidati per funzioni residenziali e miste, di buona o discreta qualità insediativa dei centri minori e delle frange urbane (art.4.2.4)
-  AUC.5 - Ambiti consolidati individuati come porzioni da assoggettare a PUA o a progetto unitario convenzionato (art.4.2.5)
-  AUC.6 - Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (art.4.2.6)
-  AUC.7 - Ambiti consolidati non edificati, con presenze significative di verde privato (art. 4.2.7)
-  AR - Ambiti urbani da riqualificare (art.4.3.1)
-  ASP1.1 - Ambiti specializzati totalmente o prevalentemente edificati o in corso di attuazione per attività produttive prevalentemente manifatturiere (art 4.4.2)
-  ASP1.2 - Ambiti specializzati totalmente o prevalentemente edificati o in corso di attuazione per attività produttive prevalentemente commerciali e terziarie (art 4.4.3)
-  ASP1.3 - Ambiti consolidati produttivi per attività ricreative e di spettacolo (art. 4.4.4)
-  AS - Zone per servizi scolastici di base e per attrezzature collettive civili (art.3.1.2)
-  R - Zone per attrezzature religiose (art. 3.1.2)
-  V - Spazi aperti attrezzati a verde e spazi per usi pubblici collettivi (art.3.1.2)
-  Principali parcheggi pubblici (art.3.1.2)












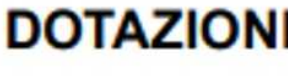

TERRITORIO URBANIZZABILE

-  ANS - Ambiti per nuovi insediamenti urbani (art.4.5.1)
-  ASP2 - Nuovi ambiti specializzati per attività produttive (art.4.5.2)




TERRITORIO RURALE

-  Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva (Capo 4.6)




PARTIZIONI ED ELEMENTI PARTICOLARI

-  Lotti comprendenti insediamenti commerciali o terziari in ambito urbano consolidato (art.4.2.8)
-  Lotti comprendenti attività produttive dove escludere aggravio della situazione ambientale (art.4.4.1)
-  Perimetro del centro storico (art.5.1 PSC)
-  Porzioni del Centro storico di cui al comma 4 art. A7 L.R. 20 (art.5.1 PSC)
-  Perimetro del comparto di attuazione in iter (art. 4.2.1)
-  Aree attrezzate per attività ricreative, sportive e turistiche in ambito rurale (art.4.6.7)
-  Impianti produttivi in ambito rurale (art. 4.6.6)
-  Nuclei residenziali in ambito rurale (art.4.6.5)
-  Allevamenti con possibilità di ampliamento (art.4.7.6)
-  Altri allevamenti (art.4.7.6)
-  Disposizioni per aree particolari e relativo numero identificativo (art.4.8.1)
-  Area interessata da Variante art.A-14 Bis LR 20/2000 (art.4.8.2)
-  Area interessata da Variante PAUR art.20-21 LR 4/2018 (art.4.8.2bis)

DOTAZIONI TERRITORIALI ED ECOLOGICHE

-  Cimiteri (art.3.2.1)
-  Depuratori, discariche, centro integrato rifiuti (art.3.4.4)
-  Dotazioni ecologiche e territoriali (art.3.1.7)

INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI

-  Sede stradale (art.3.3.1)
-  Sede ferroviaria (art.3.3.1)
-  Corridoio per la rete di base di interesse regionale di previsione (art.3.5 PSC)

ERM	C. Pluchino	-	0	03/2026
REDATTO	APPROVATO	DESCRIZIONE	REV.	DATA



MARZO 2026

OX2 ITALY SPV 2 S.r.l.
IMPIANTO AGRIVOLTAICO COLLEGATO ALLA RTN
POTENZA NOMINALE 167,06 MW
COMUNE DI CONSELICE (RA)

TAVOLA NUMERO 06.7

SCALA 1:10,000

RUE Conselice (Unione Bassa Romagna) Ambiti Normativi

Progettista
 Corrado Pluchino / Ord. Ing. Milano A27174

Coordinamento
 Carlotta Di Mari / Ord. Ing. Siracusa A2445

Consulente per la parte ambientale
 Alessandro Sestagalli - Tecnico Competente

Codice elaborato
 3342_6955_CNS_T06.7_Rev0_RUE_Ambiti

Montana