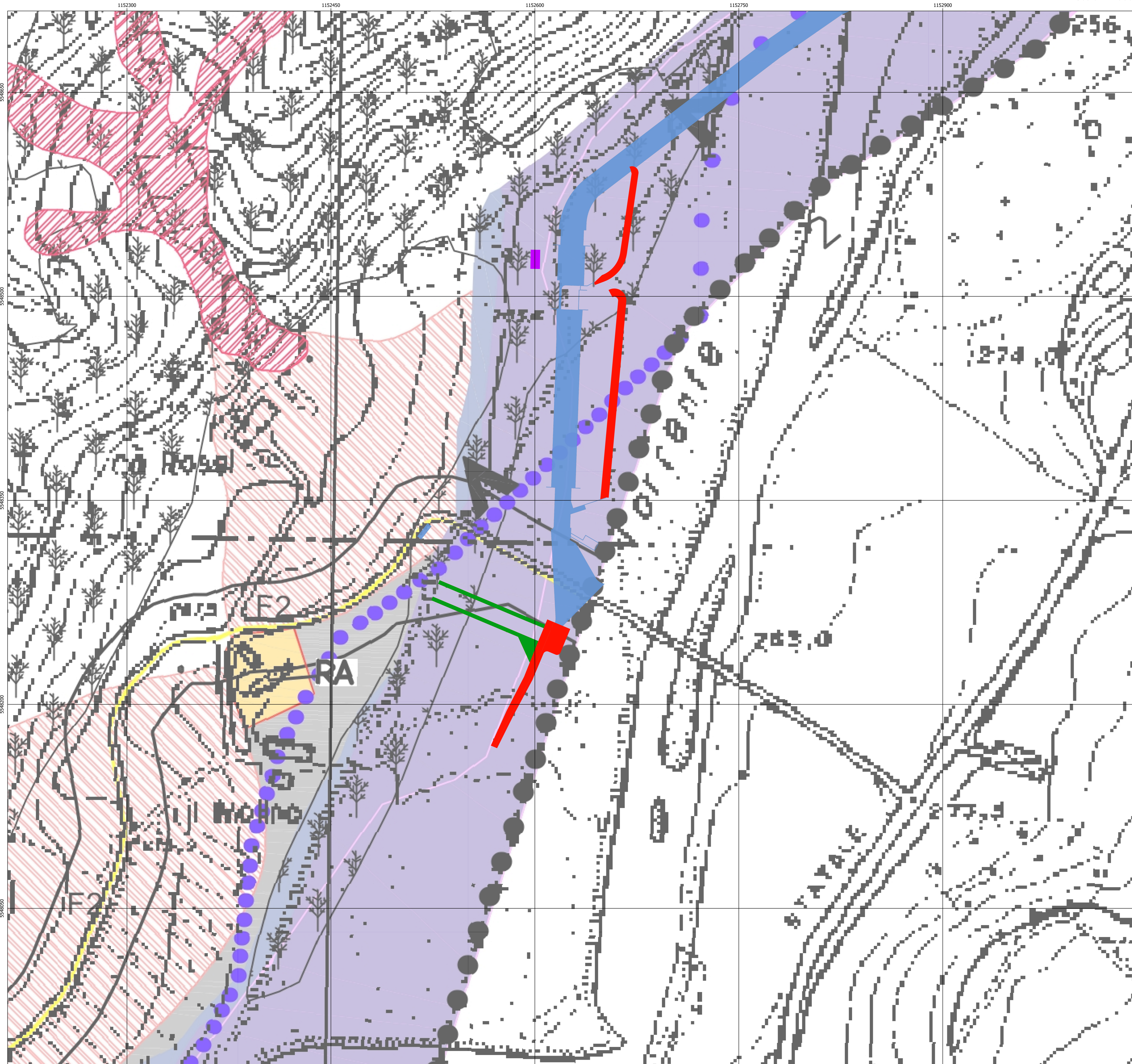


# INQUADRAMENTO SU PIANO REGOLATORE COMUNALE - COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI

0 50 100 150 200 250 300 m

Scala 1:1.000



## TAVOLA PSC 2-6 AMBITI E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

### DELIMITAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE E DEI CENTRI

- Confine Comunale
- Perimetro Territorio Urbanizzato (art. 13 L.R. 4/79) e Perimetro Centro Abitato (D.L. 28/92)

### SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Centri Storici (PSC) (Capo II art. 20)
- Centri storici
- Centri Abitati con Centro Storico
- TUTELA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN AMBITI URBANI CONSOLIDATI E IN TERRITORIO RURALE
- RS Edificio a Ristrutturazione conservativa di Tipo A
- RA Edificio a Ristrutturazione conservativa di Tipo A
- RM Edificio con vincolo di rispetto monumentale (D.lgs. 2201/1004 n.42)
- RM Edificio di interesse storico-architettonico

### SISTEMA A PREVALENZA RESIDENZIALE

- Ambiti Urbani Consolidati (Capo II art. 21.2)
- AU Ambiti Urbani Consolidati (AU)
- BU Centri Abitati con Ambiti Bu (AU/CI)

### AMBITI PER NUOVI INSEDIAMENTI (Capo IV art. 28)

- P.P. non approvati da PRG pre-urgente e successive Varianti
- P.P. di nuova previsione da attuare nell'ambito di P.U. (Programma Strategico di Interventi con Scadenza Nominata)
- P.P. di attuazione (P.U.)

### SISTEMA PRODUTTIVO - COMMERCIALE

- Ambiti specializzati per attività produttive (AP) (Capo IV)
- AP (P1) D1 - Insediamenti artigianali - Industriali - Commerciali edificati o pianificati edificati
- AP (P2) D2 - Insediamenti artigianali - Industriali - Commerciali di nuova previsione PRG con quote 50% e successive Varianti
- AP (P3) D3 - Insediamenti artigianali - Industriali - Commerciali di nuova previsione Varianti Generali PRG 30 e successive Varianti
- AP (P4) Piani di attuazione (P.U.)

### SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE

- Ambito E1 - Produzione agricola normale
- Ambito E2 - Tappe dei bacini e corsi d'acqua
- Ambito E2.2 - Tappe degli invasi ed aree di bacini e corsi d'acqua
- Ambito E2.3 - Particolare interesse paesaggistico e ambientale
- Ambito E3 - Tappe idrografiche
- Ambito E4.1 - Normamente suscettibile (Fascia A)
- Ambito E4.2 - Esordiente (Fascia B)
- Ambito E4.3 - Insuscettibile per piena catastrofica (Fascia C)
- Ambito E7 - Rispetto dell'abitato e di Salvaguardia ambientale

### AREE A PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA MOLTO ELEVATA

- Ambito ES - Frane attive
- Ambito ES - Aree soggette a discaricamento superficiale nei sottiletti
- Ambito ES - Aree calcaree e sub-calcaree

### AREE A PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA

- Ambito ES - Frane quiete
- Ambito ES - Parti di versante ripido in corso di frane quiete
- Ambito ES - Aree a pericolosità geomorfologica moderata

### SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- Infrastrutture tecnologiche (acqua - depuratori)
- Allocations di interesse comunale o intercomunale di tipo pubblico (infrastrutture tecnologiche, attrezzature ricreative, strutture pubbliche)

### DOTAZIONI TERRITORIALI DI INTERESSE COMUNALE PER ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI

- Infrastrutture tecnologiche (acqua - depuratori)
- Allocations accollabili, collettive e religiose, varie
- Parcheggi

### SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Strada extraurbana secondaria Provinciale (rispetto 30 m)
- Strada locale provinciale (rispetto 20 m)
- Strada locale comunale (rispetto 20 m)
- Strada locale vicinale (rispetto 10 m)
- Strada di progetto

### SISTEMA DEI VINCOLI E DELLA TUTELA AMBIENTALE E DEL PAESAGGIO

- Tutela Ambientale e del Paesaggio
- Aree studio - Progetti paesaggistici (P.L. 1) - recupero e valorizzazione ambientale
- Vincoli idrogeologici (R.D. 331/2023 n.1027 e R.D. 16/60/20 n.1103)
- Vincoli paesaggistici (L. 488/2010 - C.M. 64/1970)
- Centri Storici (PSC) (Capo II art. 20)
- Centri Abitati con Centro Storico
- Centri Storici (PSC) (Capo II art. 20)
- Centri Abitati con Centro Storico
- Sistemi vincoli storici
- Stato patrimonio (Scienze - Ponte Bastia)
- Aree di interesse storico-architettonico

### FASCE DI RISPETTO E DI TUTELA AMBIENTALE

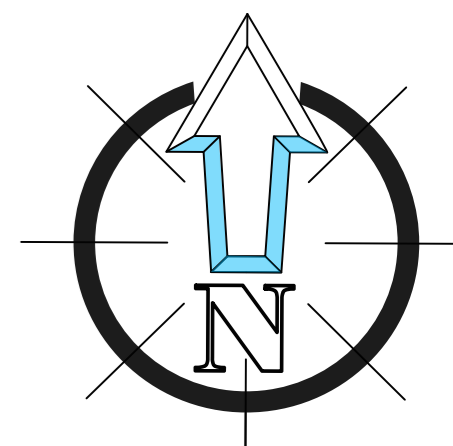
- Fascia di rispetto strada (DPR 16/10/02 n.466)
- Fascia di rispetto nei centri (P.U.) o sorgenti di captazione per acqua potabile (DPR 23/5/98)
- Fascia di rispetto urbanistica (DPR 23/5/98)
- Fascia di rispetto agli abitatori (DPRM 23/5/92 D.M. n.137 del 28/5/2008)
- Fasce di rispetto dei depositi (D.L. 4/79 art. 13)
- Sorgenti non coperte

### ZONE SPECIALI

- Area omologata all'area della fascia (DPR 28/5/92)
- Centro Fattoriale del Mare Rosso
- P.A.E. - Piano delle Attività Esterne
- Area non edificata in fasce specializzate, classificate da PRG pre-urgente 1993 e successive Varianti

## LEGENDA LAYOUT DI PROGETTO

- DIFESA SPONDALE IN MASSI CICLOPICI
- TAGLIO ALBERI STRADA
- TETTOIA
- PROGETTO AUTORIZZATO



AGENZIA PREVENZIONE AMBIENTE ENERGIA **arpae** REGIONE EMILIA ROMAGNA COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI

**RICHIESTA DI VARIANTE NON SOSTANZIALE DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO AVENTE DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 2062 DEL 04/11/2024 E DELLA SUCCESSIVA SCIA AVENTE PROT. N. 9156 DEL 12/11/2025 RELATIVA ALL'IMPIANTO IDROELETTRICO SUL T. ENZA DENOMINATO "CEDOGNO" DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI IN LOC. CEDOGNO (PR)**

COMITENTE: **MULINI DI CEDOGNO** VIA GIOVANNI BATTISTA PIRELLI, 27 - 20124 MILANO #390292875126

GRUPPO DI PROGETTAZIONE: **FAVERO ENGINEERING** VIA GIOVANNI BATTISTA PIRELLI, 27 - 20124 MILANO

CONFERENZA TECNICO-AMBIENTALE: **GEOLAMBDA**

CONSULENZA: **ING. NICOLA POLICICCO**

| REV. | DATA        | DESCRIZIONE     | PREPARATO              | CONTROLLATO     | APPROVATO      |
|------|-------------|-----------------|------------------------|-----------------|----------------|
| 02   | Aprile 2025 | PRIMA EMISSIONE | Arch. Paola F. Pirelli | Ing. A. Lunardi | Ing. F. Favero |
| 01   |             |                 |                        |                 |                |
| 02   |             |                 |                        |                 |                |
| 03   |             |                 |                        |                 |                |
| 04   |             |                 |                        |                 |                |
| 05   |             |                 |                        |                 |                |

## INQUADRAMENTO SU PIANO REGOLATORE COMUNALE COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI

DETTAGLI DEL DISEGNO: **1:1.000** ARCHIVIO: **ELG\_05** FILE DI STAMPA: **FAVERO ENGINEERING**

CODIFICA: **DEFINITIVO** CATEGORIA: **ELG** PROGRESSIVO: **105** REVISIONE: **00**