

IMPIANTO AGRIVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE (POTENZA TOTALE=14,49 MWp)

**SITUATO NEL COMUNE DI
CASTEL SAN GIOVANNI (PC)**

PROGETTO DEFINITIVO

CDU

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello Prog.	Codice	Tipo doc.	N° elaborato	Nome file	Tipo elaborato	Scala
DEF	01CSG26	PDF	24	CDU	DOC	

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	10/06/2026	Prima emissione – Screening VIA	MB	MB	AB

PROGETTAZIONE



START ENGINEERING srl

Via per Rovato, 29/C - 25030 ERBUSCO (BS)

E-mail: info@starteng.it - mail PEC: startengineering@pec.it



RICHIEDENTE

ReRe 62 S.r.l.

Piazza Borromeo, 14

20123 - Milano (MI)

C.F./ P. IVA 14366730969



Data	giovedì 5 giugno 2025
Prot. n.	12906
Riferimento	Richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica del 04/06/2025
Allegati n.	-
OGGETTO	Certificato di Destinazione Urbanistica

Certificato di Destinazione Urbanistica

Il Responsabile del Settore

Vista la richiesta di rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica, ai sensi dell'articolo 12, comma 3, della L.R. n. 23/2004 e dell'articolo 51/III della Disciplina Normativa del R.U.E., da parte della Soc.tà Renera Energy Italy s.r.l. con sede a Milano in Piazza Borromeo n. 14, pervenuta in data 04/06/2025 ed assunta al protocollo al n. 12808 relativo ai terreni censiti al N.C.T. al:

- **Foglio n. 5 mappali n. 31 – 34 – 35**
- **Foglio n. 7 mappali n. 3 – 15 – 36 – 37 – 38 - 39**

- Visto il Piano Strutturale Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27, del 12.07.2012;
- Visto il Piano Operativo Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29, del 18.09.2013;
- Vista la zonizzazione del Regolamento Urbanistico Edilizio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28, del 18.09.2013;

VISTI

- l'articolo 30 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380;
- l'articolo 12 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 23, del 21.10.2004;
- l'articolo 51/III della Disciplina Normativa del Regolamento Urbanistico Edilizio comunale;

CERTIFICA

che gli immobili sopra descritti, in base alla zonizzazione degli strumenti urbanistici comunali generali suddetti, risultano avere, la seguente destinazione urbanistica generale:

Foglio n. 5 mappali n. 31 – 34 - 35

TERRITORIO RURALE

"Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola" assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 61/IV della Disciplina Normativa del RUE.

Foglio n. 7 mappali n. 3 – 15 – 36 – 37 – 38 - 39

TERRITORIO RURALE

"Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola" assoggettato agli insediamenti e alle prescrizioni di cui all'art. 61/IV della Disciplina Normativa del RUE.

Il Responsabile del Settore IV

Arch. Gianluca Bergonzi
(firmato digitalmente)

Ai sensi del comma 3, dell'articolo 12 della Legge Regionale 21.10.2004 n. 23 e dell'articolo 51/III del Regolamento Urbanistico Edilizio, il presente Certificato di Destinazione Urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Ai sensi del c. 2, dell'art. 40, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. In tale ipotesi il presente certificato deve essere sostituito da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Il presente documento è composto da 1 pagina.