

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO
DENOMINATO "AGRO-SOLARE FISCAGLIA" DA UBICARSI IN AGRO DI
FISCAGLIA (FE) E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE**

Potenza nominale: 51,86 MWp - Potenza in immissione: 40,00 MW



ELABORATO

QUADRO ECONOMICO GENERALE

CODIFICA

PD01_34

SCALA

-

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

NRG

NRG PLUS ITALIA S.r.l.

Via Vittorio Veneto, 54B - 00187 Roma (RM)
info@nrgplus.global

RESPONSABILE TECNICO

Ing. Maurizio De Donno

Ordine Ingegneri della Provincia di Torino
n. 10258H
mdedonno@nrgplus.global



COMMITTENTE

FISCAGLIA AGRI-SOLARE S.r.l.

Piazza Ettore Troilo, 27 - 65127 Pescara (PE)
P.IVA 02446530681
fiscagliaagrisolare@pec.it

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
0	Maggio 2026	PRESENTAZIONE ISTANZA	Ing. R.Rossi	Ing. A. Milella	Ing. M. De Donno

NOTA: è vietata qualsiasi copia, riproduzione o divulgazione, totale o parziale, senza autorizzazione scritta. Tutti i diritti sono riservati.

Proponente:
FISCAGLIA AGRI-SOLARE S.r.l.

Progetto:
Impianto Agrivoltaico "Agro-solare Fiscagliai"

Elaborato: Quadro economico generale

Codifica: PD01_34

Rev. 0

Maggio2026

Pag. 1 di 1

QUADRO ECONOMICO GENERALE Valore complessivo dell'opera privata			
Impianto agrivoltaico sito nel Comune di Fiscaglia (FE), denominato "Agro-solare Fiscaglia", avente potenza nominale pari a 51,86 MWp			
DESCRIZIONE	IMPORTO DEI LAVORI [€]	IVA %	TOTALE (IVA COMPRESA) [€]
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	28.091.684,29	10	30.900.852,72
A.2) Oneri di sicurezza	561.833,69	10	618.017,05
A.3) Opere di mitigazione	165.256,89	10	181.782,58
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	60.373,18	10	66.410,50
A.5) Opere connesse	1.852.678,46	10	2.037.946,30
TOTALE A	30.731.826,52		33.805.009,16
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	204.500,00	22	249.490,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	87.700,00	22	106.994,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	104.100,00	22	127.002,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	137.700,00	22	167.994,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	21.360,00	22	26.059,20
B.6) Imprevisti	109.600,00	22	133.712,00
B.7) Spese varie	5.795.971,68	22	7.071.085,45
B.7.1) Costo STMG	61.200,00	22	74.664,00
B.7.2) Costo acquisizione/diritto di superficie terreni impianto	5.706.680,00	22	6.962.149,60
B.7.3) Spese varie	28.091,68	22	34.271,85
TOTALE B	6.460.931,68		7.882.336,65
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (specificare: ...) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	0,00	22	0,00
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA			
TOTALE (A+B+C)	37.192.758,20		41.687.345,81