

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Servizio Qualità Edilizia - Pianificazione Territoriale

U.O. Pianificazione Generale e Paesaggistica

Rif. P.G. 126518/2026

RC/mp

IL RESPONSABILE

Vista l'istanza presentata da NEGRINI DEBORA in data 26/06/2026 tesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, secondo e terzo comma del D.P.R. 06-06-2001 n° 380;

Verificato il Piano urbanistico comunale vigente costituito da:

- Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), approvato il 16/04/2009 con Delibera di Consiglio Comunale 21901/09;
- Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), approvato il 10/06/2013 con Delibera di Consiglio Comunale 39286/13 e successive varianti.

Verificata la Classificazione Acustica (C.L.A.C.) approvata unitamente al PSC e successive varianti.

Verificato il Piano urbanistico Generale (P.U.G.) adottato il 11/12/2024 con Delibera di Consiglio Comunale 123/24;

Precisato che, dal 1° Gennaio 2024, termine della seconda fase del periodo transitorio fissato dalla L.R. 24/17 "Legge sul Governo del Territorio" (come modificata dalla L.R. 3/20) trovano applicazione le disposizioni contenute negli artt. 3 e 4 della legge sopracitata.

C E R T I F I C A

che l'area dichiarata distinta nel catasto terreni al foglio **303** mappali **6, 9, 14, 17, 331, 332, 333** foglio **305** mappali **12, 20, 72, 73, 74, 81, 84** foglio **319** mappali **11, 31, 32, 152, 163, 178** foglio **320** mappali **1, 2, 6, 304, 305** nel Piano Urbanistico Comunale vigente e nel Piano Urbanistico Generale adottato è classificata come segue:

Foglio: 303 Mappale: 6

Piano urbanistico comunale vigente - RUE

Rapporti di copertura e di verde

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 303 Mappale: 9

Rapporti di copertura e di verde

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Aree verdi

	Copertura
Aree boscate - Art. 107-1.3.1 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	in toto

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 303 Mappale: 14

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 303 Mappale: 17

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Aree verdi

	Copertura
Aree boscate - Art. 107-1.3.1 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

Regole per le trasformazioni: Canali di bonifica RP

	Copertura
Vincoli idraulici e idrogeologici - Canali di Bonifica - Art.118.8 RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 303 Mappale: 332

Piano urbanistico comunale vigente - RUE

Rapporti di copertura e di verde

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

Regole per le trasformazioni: Canali di bonifica RP

	Copertura
Vincoli idraulici e idrogeologici - Canali di Bonifica - Art.118.8 RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 303 Mappale: 333

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

Regole per le trasformazioni: Canali di bonifica RP

	Copertura
Vincoli idraulici e idrogeologici - Canali di Bonifica - Art.118.8 RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 305 Mappale: 20

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 305 Mappale: 72

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 305 Mappale: 73

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale - vinc. n. 8	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2) - Area a rischio idraulico

	Copertura
Area di vulnerabilità idrogeologica - vinc. n. 85	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 305 Mappale: 74

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Filari

	Copertura
Filari - Art. 107-1.3.6 RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale - vinc. n. 8	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Filari e siepi - vinc. n. 21	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2) - Area a rischio idraulico

	Copertura
Area di vulnerabilità idrogeologica - vinc. n. 85	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 305 Mappale: 81

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Alberi

	Copertura
Alberi isolati - Art. 107-1.3.6 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

Regole per le trasformazioni: Canali di bonifica RP

	Copertura
Vincoli idraulici e idrogeologici - Canali di Bonifica - Art.118.8 RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Alberi isolati - vinc. n. 20	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 305 Mappale: 84

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Filari

	Copertura
Filari - Art. 107-1.3.6 RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale - vinc. n. 8	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Filari e siepi - vinc. n. 21	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2) - Area a rischio idraulico

	Copertura
Area di vulnerabilità idrogeologica - vinc. n. 85	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 319 Mappale: 11**Piano urbanistico comunale vigente - RUE****Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 319 Mappale: 31**Piano urbanistico comunale vigente - RUE****Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Aree verdi

	Copertura
Aree boscate - Art. 107-1.3.1 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Filari

	Copertura
Filari - Art. 107-1.3.6 RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Filari e siepi - vinc. n. 21	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 319 Mappale: 32

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Alberi

	Copertura
Alberi isolati - Art. 107-1.3.6 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Aree verdi

	Copertura
Aree boscate - Art. 107-1.3.1 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Filari

	Copertura
Filari - Art. 107-1.3.6 RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Alberi isolati - vinc. n. 20	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Filari e siepi - vinc. n. 21	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 319 Mappale: 152

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Aree verdi

	Copertura
Aree boscate - Art. 107-1.3.1 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Filari

	Copertura
Filari - Art. 107-1.3.6 RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Filari e siepi - vinc. n. 21	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 319 Mappale: 163

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Aree verdi

	Copertura
Aree boscate - Art. 107-1.3.1 NTA RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6, 14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 320 Mappale: 1

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Maceri

	Copertura
Maceri- Art. 107-1.2 - RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6, 14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non

prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Qualificazione paesaggio agricolo: maceri e specchi d'acqua - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 320 Mappale: 6

Piano urbanistico comunale vigente - RUE

Rapporti di copertura e di verde

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Maceri

	Copertura
Maceri- Art. 107-1.2 - RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Qualificazione paesaggio agricolo: maceri e specchi d'acqua - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale - vinc. n. 8	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 320 Mappale: 304

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Maceri

	Copertura
Maceri- Art. 107-1.2 - RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

Regole per le trasformazioni: Canali di bonifica RP

	Copertura
Vincoli idraulici e idrogeologici - Canali di Bonifica - Art.118.8 RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Qualificazione paesaggio agricolo: maceri e specchi d'acqua - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	interessato

Foglio: 320 Mappale: 305

Piano urbanistico comunale vigente - RUE**Rapporti di copertura e di verde**

	Copertura
Territorio rurale - nta art. 100-3 RUE	in toto

Altezze degli edifici

	Copertura
territorio rurale - nta art. 101-3	in toto

Densità edilizia

	Copertura
Aree agricole del forese - nta art. 102-3.5	in toto

Destinazioni d'uso

	Copertura
aree agricole del forese - art. 105-3.3	in toto

Beni culturali e ambientali: Maceri

	Copertura
Maceri- Art. 107-1.2 - RUE	interessato

Beni culturali e ambientali: Rispetto percorsi panoramici

	Copertura
Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 - RUE	interessato

PSC-Sistemi

	Copertura
Sistema ambientale e delle dotazioni collettive subsistema aree agricole del forese - Art. 10.2 NTA PSC	in toto

PSC-Ambiti

	Copertura
ambito ad alta vocazione produttiva agricola art. 14.10 nta PSC	in toto

PSC-Territori

	Copertura
Territorio rurale - art. 14 PSC; art. 28 L.R. 20/00	in toto

CLAC-Classe acustica

	Copertura
Classe acustica 3-stato di fatto. Art. 3-4-5-9 nta Clac	in toto

Piano urbanistico generale adottato- PUG

Ai sensi di legge, i contenuti del PUG si distinguono in "indirizzi" e "prescrizioni". Hanno carattere prescrittivo gli Elaborati riconducibili agli articoli da 1 a 7, all'articolo 14.5, 14.6,14.7, 14.8 e agli articoli dal 17 al 35 della Disciplina, e al Sistema dei Vincoli; hanno carattere di "indirizzo strategico" non prescrittivo gli elaborati riconducibili agli articoli dall'8 al 15 (ad eccezione di art. 14.5, 14.6,14.7, 14.8) della Disciplina.

Territorio urbanizzato al 01 gennaio 2018

	Copertura
Aree rurali - LR 24/2017 art. 32 c.3a	in toto

PUG - Disciplina ordinaria

	Copertura
TAE - Territorio agricolo esteso - art. 32 Disciplina	in toto

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Ambiti di rigenerazione ecol.ambientale - Aree a pericolosità idraulica - art.10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Territori agricoli - Territorio agricolo aperto - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Schema assetto del territorio S1 - Infrastrutture ambientali e mobilità

	Copertura
Qualificazione paesaggio agricolo: maceri e specchi d'acqua - art. 10.7 Disciplina	interessato

Strategia del PUG: Paesaggi locali

	Copertura
Paesaggi agricoli - PL.a.2 - Valli del Reno; Art.12 Disciplina del PUG	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale - vinc. n. 8	interessato

Sistema dei vincoli - Tutele ambientali e Paesaggistiche (V1)

	Copertura
Rispetto strade panoramiche - vinc. n. 23	interessato

Sistema dei vincoli - Rispetti (V2)

	Copertura
Canali di bonifica - vinc. n. 55	interessato

Sistema dei vincoli - Rischi naturali industriali e sicurezza (V2)

	Copertura
Aree allagabili dal Reno - Alta probabilità (P3) - vinc. n. 78	in toto

Il P.S.C., il R.U.E., il P.U.G. e la C.L.A.C. sono depositati presso l'U.O. Pianificazione Generale e paesaggistica.

In base all'art. 15, co. 1, lett. A della L. 183/11, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

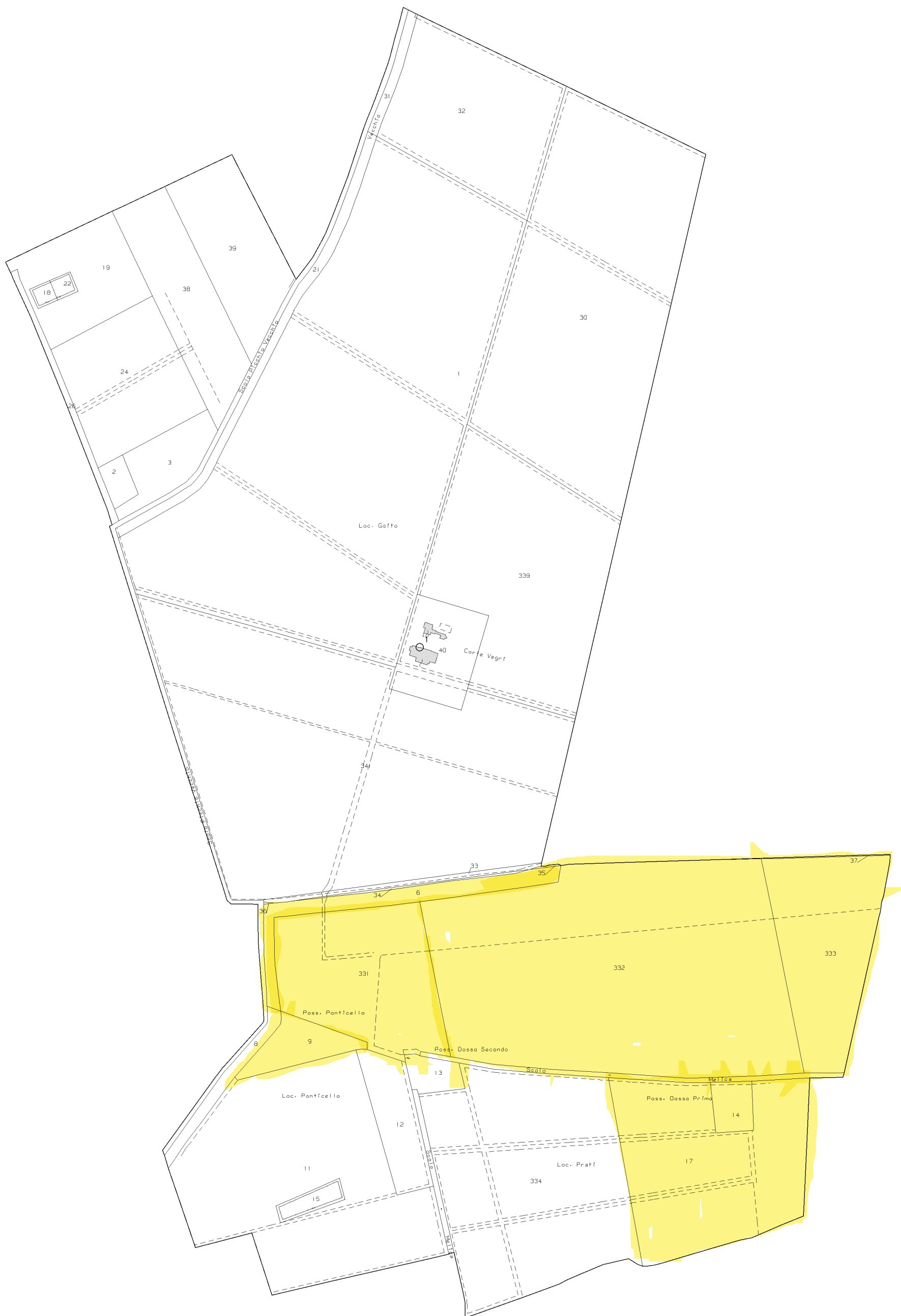
Imposta di Bollo Assolta

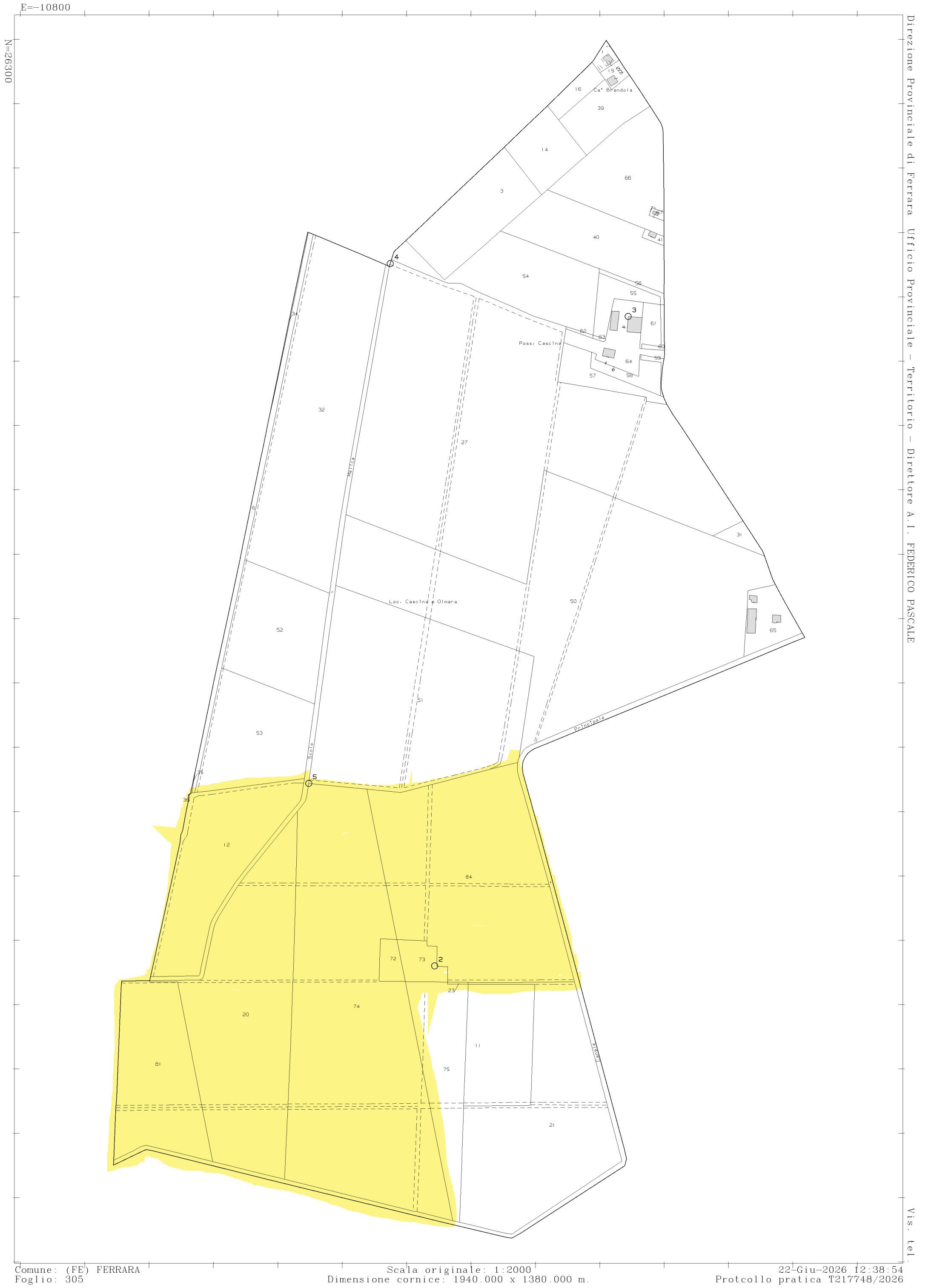
Ferrara, data della sottoscrizione digitale

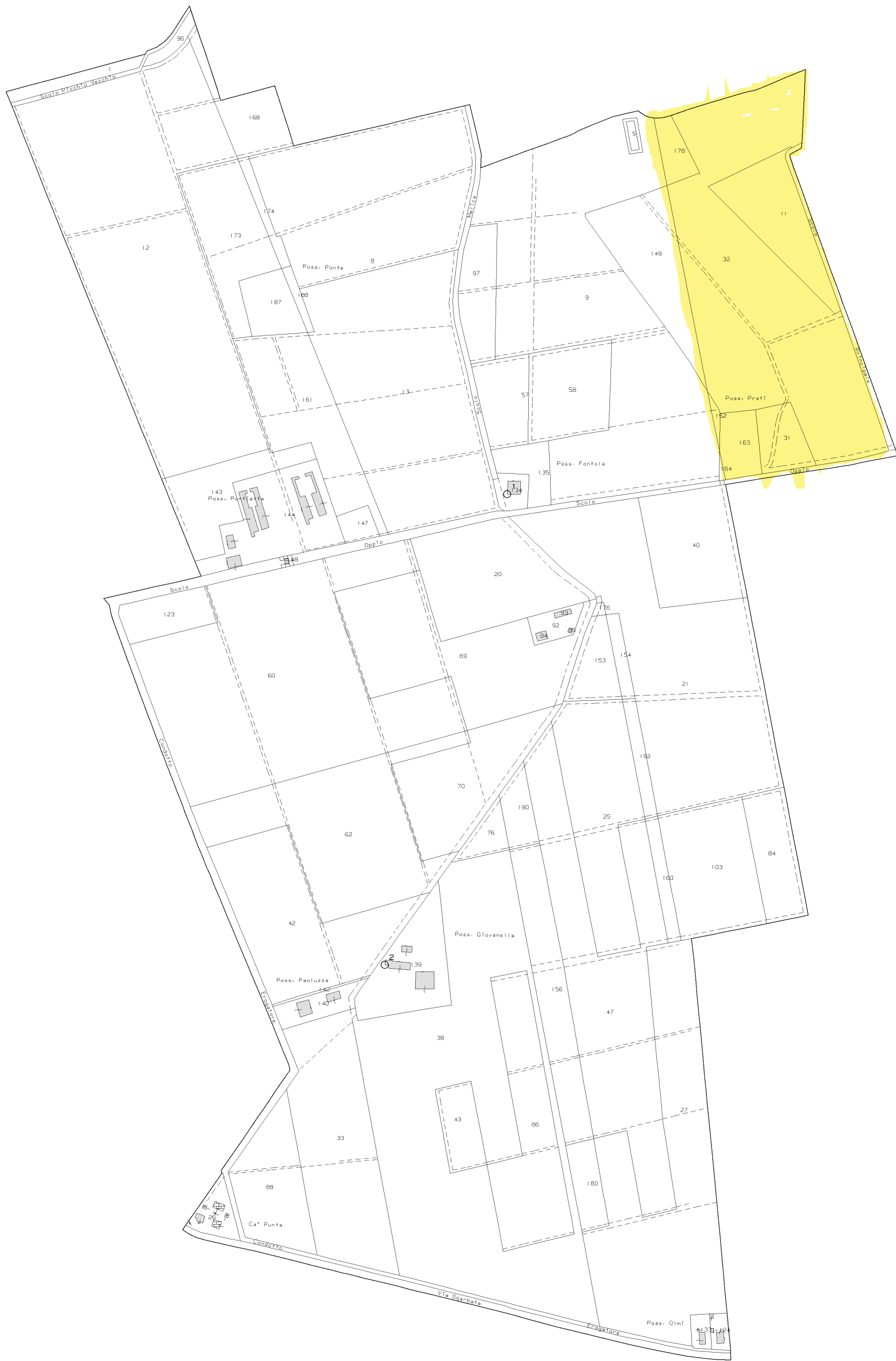
Il Resp. U.O. Pianificazione Generale e paesaggistica
Ing. Cristiano Rinaldo
(documento firmato digitalmente)

Allegati: 4 estratti di mappa

N=26300







N=24700

