

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

PROVINCIA DI FERRARA
COMUNE DI FERRARA

PROGETTAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO DA 56,07 MW DENOMINATO "CUNIOLA" LOCALIZZATO NEL COMUNE DI FERRARA (FE)

ELABORATO

PR_08

QUADRO ECONOMICO GENERALE

PROPONENTE:

FERRARA SOLAR S.R.L.
SEDE LEGALE IN LARGO ARTURO TOSCANINI,1
20122 - MILANO (MI) P.IVA 05821240651
sicilysuntwosrl@arubapec.it



PROGETTAZIONE:

SAVESYSTEMS S.R.L.
PIAZZA DI PIETRA 26
00186 - ROMA (RM) - P.IVA 04981400650
savesystemsrl@pec.it



Rev	Data	Descrizione	Eseguito	Verificato	Approvato
00	GIU 2026	PROGETTO DEFINITIVO	C.C. A.D.	S.A.	S.A.

QUADRO ECONOMICO GENERALE

DESCRIZIONE	IMPORTI €	IVA %	TOTALE € (iva inclusa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti da computo metrico	€ 47.007.591,46	10	€ 51.708.350,61
A.2) Oneri di sicurezza	€ 1.410.227,74	10	€ 1.551.250,52
TOTALE A	€ 48.417.819,20	10	€ 53.259.601,12
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio ambientale, alle necessarie attività preliminari, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 193.671,28	22	€ 236.278,96
B.2) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 48.417,82	22	€ 59.069,74
B.3) Spese per rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale	€ 38.734,26	22	€ 47.255,79
B.4) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2) e collaudi B.3)	€ 14.525,35	22	€ 17.720,92
B.5) Imprevisti (1% A.1)	€ 235.037,96	10	€ 258.541,75
B.6) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi così come desunti dal piano particellare di esproprio	€ 3.357,70	22	€ 4.096,39
B.7) Spese varie	€ 45.000,00	22	€ 54.900,00
TOTALE B	€ 578.744,35		€ 677.863,56
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa all'eventuale esonero	€ 43.800,00	10	€ 48.180,00
Valore complessivo dell'opera TOTALE (A+B+C)	€ 49.040.363,56		€ 53.985.644,68
D) Costo di dismissione e ripristino stato dei luoghi	€ 1.400.000,00	10	€ 1.540.000,00
Costo totale di realizzazione e dismissione TOTALE (A+B+C+D)	€ 50.440.363,56		€ 55.525.644,68