

PROGETTO DEFINITIVO

Progetto

"CASTEL MAGGIORE AFV"

Oggetto

Impianto agrivoltaico con potenza installata pari a circa 11.845,60 kWp, e delle relative opere di connessione, denominato "Castel Maggiore AFV" da realizzarsi nel Comune di Castel Maggiore (BO)

Titolo

SCHEDA PER MODULO AGRIFOTOVOLTAICO

Proponente

Cedro

Cedro S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 Pescara (PE)

Coordinatore del progetto



Via Clodoveo Bonazzi, 2
40013 Castel Maggiore (BO)

Progettista

5					
4					
3					
2					
1					
0	15/07/2026	EMISSIONE	AC	AF	EM
REV.	DATA	MOTIVO REVISIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO

Tipologia: documentazione amministrativa

Formato: A4

Foglio: 1 di 4

Scala:

File: Allegato 11_Scheda A - Agrifoto

Tavola:

Scheda A – Caratteristiche e requisiti IMPIANTO AGRIVOLTAICO/FOTOVOLTAICO	
Compilare tutti i campi se pertinenti con il tipo di impianto	
Proponente	CEDRO S.R.L.
Nome impianto	CASTEL MAGGIORE AFV
Tipo impianto	☐ fotovoltaico ☐ agrivoltaico ☒ agrivoltaico avanzato ☐ flottante
Localizzazione opere principali	Provincia: BOLOGNA
	Comune: CASTEL MAGGIORE
Localizzazione opere connesse	Provincia: BOLOGNA
	Comune: CASTEL MAGGIORE
Potenza nominale o di picco (MW)	11.845,60 kWp / 11,85 MWp
Potenza di immissione (MW)	9.900 kVA / 9,9 MVA
Producibilità elettrica (GWh/ha/anno)	0,99 GWh/ha/anno
Area idonea ai sensi della disciplina nazionale (art.20 comma 8 del D.Lgs. 199/2021 e s.s.m.m.i.i.)	NON PERTINENTE: ARTICOLO ABROGATO DAL D.LGS. 25 NOVEMBRE 2024, N. 190 L'AREA È IDONEA AI SENSI DELL'ART. 11-BIS DEL D.LGS 190/2024 E DEL DL 175/2025
Idoneità ai sensi della disciplina regionale (DAL 28/2010, DAL 125/2023)	NON PERTINENTE: DAL 28/2010 e DAL 125/2023 ABROGATE DALLA L.R. 5/26 L'AREA È IDONEA AI SENSI DELLA NUOVA L.R. 5/26
Solo per il fotovoltaico verificare il rispetto dell'art.20 comma 1-bis del D.Lgs. 199/2021	☐ SI ☐ NO indicare l'area_____
Presenza di beni tutelati entro i 500 m dall'area di impianto (ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del d.lgs. 42/2004)	☒ SI ☐ NO Rif. Elaborato “SPA_01_Studio ambientale”, cap. 4.2
Numero di pannelli	17680
Distanza tra le file dei pannelli	7 m
Superficie territoriale complessiva (ha) - Stot	19.99 ha
Superficie proiezione pannelli a terra (ha) - Spv	5,81 ha
Superficie coltivata (ha)	Sagr: 20,65 ha Scoltivata sotto i pannelli: 4,55

	SAU Comunale: 1655,11 ha (dati ISTAT)
Altezza pannelli dal suolo in metri (Req. C Linee Guida MASE)	Minima: 2,10 m Media: 3,05 m
Presenza colture certificate	☐ SI ☒ NO <i>Nota: verifica nei 3 anni precedenti e indicare la tipologia di coltura</i>
Istanza ai sensi della DGR 693/2024 per la verifica delle colture certificate	☐ SI ☒ NO <i>Nota: Dall'analisi dei fascicoli aziendali, allegati alla relazione pedoagronomica, non risultano coltivate colture certificate così come definite dall'art. 2 comma 1 della L.R. 5/26</i>
Proponente è impresa agricola	☐ SI ☒ NO ☐ ATI <i>Nota: specificare se sono presenti accordi con impresa agricola per la conduzione della parte agricola</i>
Presenza del PRA – Programma riconversione attività agronomica	☐ SI ☒ NO
LAOR (%) (Req A Linee Guida Agrivoltaici – MASE 2022)	29,06%
Valore produzione agricola media dei precedenti 3 anni (Req. B1-a Linee Guida Agrivoltaici – MASE 2022)	VITE: 6.749,24 €/ha – 18,36 t/ha MAIS: 2.094,31 €/ha – 9,65 t/ha BARBABIETOLA: 2.678,34 €/ha – 66,44 t/ha GIRASOLE: 1.238,29 €/ha – 2,99 t/ha GRANO DURO: 1.731,50 €/ha – 5,45 t/ha COLZA: 905,39 €/ha – 2,86 t/ha PLV media triennio: 30.684 € PLV media €/ha/anno: 511,66 €
Valore produzione agricola post operam (Req. B1-b Linee Guida Agrivoltaici – MASE 2022)	ORZO: 829,00 €/ha – 4,9 t/ha SOIA: 1.444,75 €/ha – 3,45 t/ha GRANO DURO: 1.731,50 €/ha – 5,45 t/ha COLZA: 905,39 €/ha – 2,86 t/ha
Colture/attività zootecniche ante operam	VITE MAIS BARBABIETOLA GIRASOLE GRANO DURO COLZA
Colture/attività zootecniche post operam	ORZO SOIA FRUMENTO DURO COLZA
Monitoraggio risparmio idrico (Req D Linee Guida Agrivoltaici – MASE 2022)	Previsto
Monitoraggio fertilità/microclima (Req.E Linee Guida Agrivoltaici – MASE 2022)	Previsto
STMG	Nr.: 496321334 Accettazione da parte del proponente ☐ SI ☒ NO Accettata da BLUSOLAR SERVIZI S.R.L. in data 10/11/2025 Volturata alla CEDRO S.R.L. in data 21/04/2026

Avvio iter approvazione e benessere gestore rete e/o STMD	☒ SI ☐ NO è stato avviato iter per approvazione del progetto
Parchi e/o Siti Natura 2000 coinvolti (il progetto deve essere considerato nella sua interezza comprensivo di opere di connessione ed eventuali modifiche alla viabilità)	☐ Interferenza diretta ☐ interferenza opere connesse ☐ prossimità (distanza in metri): ☒ Nessuno Indicare i codici:
Il progetto prevede sistemi di accumulo (BESS)	☐ SI ☒ NO
Superficie occupazione BESS (ha)	-
Shapefile del progetto	<i>Vedere cartella "DATI GIS (EPSG 7791)"</i>

Numero scheda Fascicolo Data avvio Data conclusione Data autorizzazione Data esercizio	<i>Da compilare a cura della Regione</i>
Note:	<i>Da compilare a cura della Regione</i>