

AVVISO AL PUBBLICO

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

(Art. 14, D.Lgs. 152/06)

per il Procedimento Unico di cui all'art.53 della L.R. 24/2017 finalizzato all'approvazione del progetto definitivo del nuovo ospedale di Cesena, comportante localizzazione dell'opera in variante al PTCP della Provincia di Forlì-Cesena ed agli strumenti urbanistici del Comune di Cesena costituiti dal PRG 2000 vigente e dal PUG adottato, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità.

presentato dal Comune di Cesena (FC) dall'Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

La Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni, avvisa che il Comune di Cesena (FC), ha presentato istanza per l'avvio del procedimento di Val.Sat per il "progetto definitivo del nuovo ospedale di Cesena, comportante localizzazione dell'opera in variante al PTCP della Provincia di Forlì-Cesena ed agli strumenti urbanistici del Comune di Cesena, apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità".

Il progetto prevede di dotare la città di Cesena di un nuovo polo ospedaliero (Il Nuovo Ospedale di Cesena sarà collocato a nord-est del centro urbano, nei pressi del casello autostradale di Cesena A14. Il posizionamento dell'edificio all'interno dell'area è ottimizzato per garantire i necessari spazi di crescita del complesso e per dare spazio alle viabilità di accesso ed alle aree a parcheggi. L'architettura dell'infrastruttura sarà configurata in modo da permettere ai servizi ospedalieri di funzionare nel modo più efficiente possibile, per rispondere meglio alle esigenze di pazienti, personale, organizzazione sanitaria e ambiente. Il modello ospedaliero proposto si traduce in un impianto tipologico a doppio pettine parzialmente asimmetrico, a geometrie ortogonali, innervato dall'asse distributivo centrale).

L'Autorità procedente, Comune di Cesena, nell'ambito del Procedimento Unico in oggetto, procede al deposito in formato elettronico degli elaborati di progetto e della documentazione relativa alle valutazioni ambientali (procedura di Val.S.A.T (art.18 della L.R. 24/2017) e procedura di verifica di assoggettabilità a VIA comunale (art. 19 c.3 del d.lgs. 152/2006)) , per 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione nel BURERT e quindi dal giorno 18/01/2023 al giorno 19/03/2023.

L'approvazione del progetto, conformemente al comma 2 dell'art.53, della L.R. 24/2017 determina:

- acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera;
- approvazione della localizzazione dell'opera pubblica, in variante al PTCP della Provincia di Forlì-Cesena ed agli strumenti urbanistici del Comune di Cesena costituiti dal PRG 2000 vigente e dal Piano Urbanistico Generale, adottato con del. C.C. n. 23 del 7/4/2022;
- apposizione di vincolo espropriativo ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 della L.R. 37/2002 e dichiarazione di pubblica utilità. Ai fini della L.R. 37/2002, il progetto è corredato da elaborati in cui sono elencate le aree, occorrenti alla realizzazione dell'opera, interessate dal vincolo espropriativo e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali.

Si precisa che ai fini della procedura della verifica di assoggettabilità a VIA (SCREENING) e dell'assenso alla variante al PUG, l'Autorità competente è il Comune di Cesena; per la procedura Val.SAT relativa alla variante al PUG l'Autorità competente è la Provincia di Forlì-Cesena mentre, per quanto riguarda la Val.SAT per la variante al P.T.C.P., l'Autorità competente è la Regione Emilia-Romagna.

Ai sensi dell'art. 13, comma 5bis, del d.lgs. 152/06 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione ai seguenti link:

- Autorità competente per la Val.SAT della variante al PTCP della Provincia di Forlì-Cesena: (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).
- Comune di Cesena ai seguenti indirizzi:
 - o <https://www.comune.cesena.fc.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/51425>
 - o <https://www.comune.cesena.fc.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/41344>
- Provincia di Forlì-Cesena *indirizzo:* <https://www.provincia.fc.it/it/page/pianificazione-avvisi-e-bandi-1>

Entro il termine 60 giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia-Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del programma e presentare in forma scritta le proprie osservazioni, inviandole mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile al seguente link: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/approfondimenti/documentazione/moduli-per-la-presentazioni-di-osservazioni>

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Il presente avviso al pubblico tiene luogo delle comunicazioni di cui agli articoli 7 e 8, commi 3 e 4, della L. 241/90.