



**UNIONE
DEI COMUNI
VALLE
DEL SAVIO**



Bagno di Romagna . Mercato Saraceno . Verghereto

REGIONE EMILIA ROMAGNA

Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio

urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

REGIONE EMILIA ROMAGNA

ASSEMBLEA LEGISLATIVA

alafflegcom@postacert.regione.emilia-romagna.it

PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

Pianificazione Territoriale

provfc@cert.provincia.fc.it

UNIONE VALLE DEL SAVIO

protocollo@pec.unionevallesavio.it

COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

bagnodiromagna@pec.unionevallesavio.it

COMUNE DI MERCATO SARACENO

mercatosaraceno@pec.unionevallesavio.it

COMUNE DI VERGHERETO

verghereto@pec.unionevallesavio.it

Oggetto: Piano Urbanistico Generale (PUG) dei Comuni di Bagno di Romagna, Mercato Saraceno e Verghereto. Assunzione della proposta di Piano a norma dell'art.45 della L.R. 21 dicembre 2017, n.24 comprensivo di proposta di variante al P.T.C.P./P.T.P.R.(Comune di Bagno di Romagna), ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 19 e 52 della L.R. 24/2017.

- PUBBLICAZIONE SITI ISTITUZIONALI -

Si avvisa che le Giunte Comunali, con atti n.66 del 08/08/2023 Comune di Verghereto, n.65 del 10/08/2023 Comune di Mercato Saraceno, n.79 del 11/08/2023 Comune di Bagno di Romagna e n. 68 del 24/08/2023 Unione Valle del Savio, a norma dell' articolo 45 comma 2 della L.R. n. 24/2017, hanno assunto la proposta di Piano Urbanistico Generale dei Comuni di Bagno di Romagna, Mercato Saraceno e Verghereto, completa di tutti gli elaborati costitutivi.

L'avviso di assunzione sarà pubblicato sul bollettino ufficiale della regione Emilia Romagna –BURERT del 13/09/2023.



Bagno di Romagna . Mercato Saraceno . Verghereto

Pertanto **con decorrenza 13/09/2023** la proposta di PUG dovrà essere contestualmente depositata presso i siti istituzionali degli Enti in indirizzo:

Entro il termine di scadenza del deposito, ovvero entro 60+30 (90) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque potrà prenderne visione e formulare osservazioni sui contenuti della proposta di piano assunta.

Le osservazioni, redatte in carta semplice, potranno essere inviate con una delle seguenti modalità (in caso di trasmissione via posta ordinaria, farà fede la data del timbro postale):

- *invio o consegna presso la sede dell'Ufficio di Piano Piazza Mazzini, 50 Mercato Saraceno;*
- *pec: protocollo@pec.unionevallesavio.it*

Le osservazioni dovranno essere presentate:

- *all'indirizzo di posta elettronica certificata in formato 'pdf', firmate digitalmente, ovvero con allegata copia fronte/retro del documento di identità del sottoscrittore.*
- *In carta semplice, con allegata copia fronte/retro del documento di identità del sottoscrittore.*

Si rammenta che l'avviso di deposito costituisce anche avvio della procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale di cui all'art.18 della L.R. 24/2017 e s.m.i. e ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. Le osservazioni inerenti al documento di VAS/Valsat dovranno essere inviate anche all'Autorità competente in materia di Valutazione Ambientale.

A tal fine si rimanda al link contenente la proposta di Piano completa:

https://drive.google.com/drive/folders/1xCKRR_enyq-KyfZITiYqeZs-87L1uWtl?usp=sharing

Relativamente al Comune di Bagno di Romagna, l'assunzione del PUG, costituisce, inoltre, proposta di variante al P.T.C.P./P.T.P.R.(Comune di Bagno di Romagna), ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 19 e 52 della L.R. 24/2017.

Pertanto, ai fini della procedura ambientale ai sensi dell'art.19, comma 3, della LR 24/2017, relativamente alla proposta di variante PTCP/PTPR per il Comune di Bagno di Romagna, si precisa che l'Autorità procedente è il Comune di Bagno di Romagna e l'Autorità competente è rispettivamente la Provincia di Forlì-Cesena e la Regione Emilia-Romagna.

Tutti gli elaborati concernenti la proposta di Variante al PTCP/PTPR, nonché quelli inerenti la procedura di Valsat, saranno depositati per 90 giorni dalla data di pubblicazione nel BURERT, presso:

- la Provincia di Forlì-Cesena Servizio Tecnico Infrastrutture, Trasporti e Pianificazione Territoriale – P.zza Morgagni,2 – Forlì
- la Regione Emilia-Romagna, nella sede del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, Trasporti e Paesaggio, Viale Aldo Moro,30 – 40127 Bologna.
- la Sede dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna, Viale Aldo Moro,50 – 40127 Bologna.

Gli stessi elaborati saranno inoltre pubblicati sui siti delle Amministrazioni suindicate ai seguenti indirizzi web:

www.provincia.fc.it/pianificazione

<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas/>



UNIONE
DEI COMUNI
VALLE
DEL SAVIO



Bagno di Romagna . Mercato Saraceno . Verghereto

La documentazione inerente alla proposta di variante è riportata al link seguente:

<https://drive.google.com/drive/folders/11OuTP6F4bdFISC1oNoXdSI1MIWO-UHAo?usp=sharing>

Tutto ciò premesso, con la presente si chiede cortesemente di procedere alla pubblicazione e al deposito della proposta di PUG dei Comuni di Bagno di Romagna, Mercato Saraceno e Verghereto, con decorrenza 13/09/2023, per la libera consultazione, per 60+30 (90) giorni dalla data di pubblicazione.

Si comunica, per opportuna conoscenza, che è in corso il versamento dello strumento urbanistico assunto, presso il Polo Archivistico della Regione Emilia – Romagna.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO

Ing. Giovanni Fini